

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада жилого дома №65 по ул. Стройкова, г. Рязань

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ФАСАД

1. E53-21-6	6,36	<u>3 582,94</u>	<u>3 296,39</u>	22 787	1 822	<u>20 965</u>	<u>29,36</u>	<u>187</u>
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...		286,55	146,00			929	11,46	73

Удал.ресурсы: C101-9108

2. C101-2388	79,5	<u>72,80</u>		5 788				
Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.								

Объем: 6,36*100/8

3. E53-21-7	6,36	<u>6 314,95</u>	<u>6 005,27</u>	40 164	1 970	<u>38 194</u>	<u>31,73</u>	<u>202</u>
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков		309,68	267,79			1 703	21,02	134

Объем: 1272-636

Удал.ресурсы: C101-9091

4. C101-5361	483,4	<u>54,22</u>		26 208				
Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная								

Объем: 6,36*0,76*100

5. E07-05-039-07	6,3	<u>3 018,17</u>	<u>1 498,86</u>	19 015	1 323	<u>9 443</u>	<u>23,15</u>	<u>146</u>
------------------	-----	-----------------	-----------------	--------	-------	--------------	--------------	------------

Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей, 100 м шва	209,97	84,63		533	8,413	53
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>						
6. С101-0605 Мастика герметизирующая нетвердеющая <Гэлан>, т	-0,48	<u>17 183,00</u>		-8 249		
Объем: 6,3*(-0,0762)						
7. С101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двухкомпонентная	480,1	<u>54,22</u>		26 029		
Объем: 6,3*(0,0762)*1000						
8. Е15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия	1,272	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,15	94	92	<u>2</u> <u>7,533</u> 0,013
<i>Удал.ресурсы: С101-9732</i>						
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>						
9. С101-3451 Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т	0,019	<u>11 594,98</u>		221		
Объем: 1,272*0,015						
10. Е15-07-001-01 Наклейка ограничительной ленты в зоне стыка (применительно), 100 м	25,44	<u>1 037,86</u> 25,04		26 403	637	<u>2,76</u> <u>70</u>
<i>Вычт.ресурсы: С113-0003:[М-(5.40=7716.70*0.0007)]</i>						
<i>Начисления: Н5= 1.15</i>						
11. С101-2779 Лента термоуплотнительная самоклеющаяся ЛТСМ-1, м	-2544	<u>10,11</u>		-25 720		
Объем: 25,44*(-100,0)						
12. С101-2951 Лента малярная (скотч), ширина 50 мм, 10 м	254,4	<u>6,45</u>		1 641		
Объем: 25,44*(100,0)/10						
13. Е56-2-2 Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов	0,333	<u>398,87</u> 369,80	<u>29,07</u> 10,79	133	123	<u>10</u> 4 <u>46,11</u> 0,93
<i>Удал.ресурсы: С509-9900</i>						
14. С509-9900 Строительный мусор, т	1,139					
Объем: 0,333*3,42						
15. Е56-1-1	0,2	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	241	210	<u>31</u> <u>128,73</u> <u>26</u>

Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	1 051,72	22,70	5	2,15
--	----------	-------	---	------

Удал.ресурсы: C509-9900

16. C509-9900	2,132
Строительный мусор, т	

Объем: 0,2*10,66

17. E10-01-034-01	0,029	<u>168 390,87</u>	<u>533,86</u>	4 849	49	<u>15</u>	<u>196,363</u>	<u>6</u>
Установка в жилых и		1 716,21	25,53			1	2,2	
общественных зданиях								
оконных блоков из ПВХ								
профилей глухих с площадью								
проема до 2 м2, 100 м2								
проемов								

Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2213.86=6.38*347)]; C101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]; C101-2789:[M-(1371.74=6.38*213.7)];
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

18. E10-01-034-03	0,304	<u>310 472,13</u>	<u>635,31</u>	94 446	661	<u>193</u>	<u>248,492</u>	<u>76</u>
Установка в жилых и		2 171,82	25,53			8	2,2	1
общественных зданиях								
оконных блоков из ПВХ								
профилей поворотных								
(откидных, поворотно-								
откидных) с площадью проема								
до 2 м2 одностворчатых, 100								
м2 проемов								

Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2737.02=6.38*429)]; C101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]; C101-2789:[M-(1737.11=6.38*260.0)];
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

19. E58-20-1	0,284	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	715	100	<u>2</u>	<u>41,41</u>	<u>12</u>
Смена обделок из листовой		353,23	0,93				0,08	
стали (оконные отливы)								
шириной до 0,4 м, 100 м								

Удал.ресурсы: C509-9900

20. C101-1875	-0,052	<u>11 200,00</u>		-585
Сталь листовая оцинкованная				
толщиной, т				

Объем: 0,284*(-0,184)

21. C101-2411	28,4	<u>26,41</u>		750
Водоотлив оконный шириной				
планки 250 мм из				
оцинкованной стали с				
полимерным покрытием, п.м				

Объем: 0,284*100

22. C509-9900	0,064
Строительный мусор, т	

Объем: 0,284*0,224

ОТКОСЫ

Внутренние откосы

23. E15-02-031-01	0,155	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	668	338	<u>12</u>	<u>234,669</u>	<u>36</u>
-------------------	-------	-----------------	--------------	-----	-----	-----------	----------------	-----------

Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		2 180,08	29,88			5	2,575	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
24. Е15-04-006-03	0,155	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	11	11		<u>7,533</u>	<u>1</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия		72,46	0,15				0,013	
Удал.ресурсы: С101-9732								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
25. С101-3451	0,002	<u>11 594,98</u>		23				
Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т								
Объем: (0,155)*0,013								
26. Е15-04-005-03	0,155	<u>1 734,45</u>	<u>17,13</u>	270	69	<u>3</u>	<u>49,335</u>	<u>8</u>
Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м2 окрашиваемой поверхности		442,53	0,29				0,025	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
Наружные откосы								
27. Е15-02-031-01	0,115	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	496	251	<u>9</u>	<u>234,669</u>	<u>27</u>
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		2 180,08	29,88			3	2,575	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
28. Е15-04-006-03	0,115	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	8	8		<u>7,533</u>	<u>1</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия		72,46	0,15				0,013	
Удал.ресурсы: С101-9732								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
29. С101-3451	0,001	<u>11 594,98</u>		17				
Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т								
Объем: (0,115)*0,013								
30. Е15-04-027-05	0,115	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	61	15		<u>13,789</u>	<u>2</u>
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности		131,12	0,15				0,013	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
31. Е15-04-019-07	0,115	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	70	16	<u>1</u>	<u>14,881</u>	<u>2</u>

Окраска фасадов акриловыми
составами с лесов вручную по
подготовленной поверхности,
100 м2 окрашиваемой
поверхности

138,24

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

32. С101-3469 -0,004 6 865,00 -30
Краска фактурная ВД-АК-1180,
фасадная ВГТ, т

Объем: 0,115*(-0,038)

33. С101-4418 0,004 27 369,80 120
Краска фасадная акриловая, т

ЦОКОЛЬ

34. Е61-10-1 0,005 2 894,74 1,21 15 9 201,84 1
Ремонт штукатурки гладких
фасадов по камню и бетону с
земли и лесов цементно-
известковым раствором
площадью отдельных мест до 5
м2 толщиной слоя до 20 мм,
100 м2 отремонтированной
поверхности

Удал.ресурсы: С509-9900

35. С509-9900 0,024
Строительный мусор, т

Объем: 0,005*4,84

36. Е15-04-006-03 1,502 74,12 1,48 111 109 2 7,533 11
Покрытие поверхностей
грунтовкой глубокого
проникновения за 1 раз стен,
100 м2 покрытия

Удал.ресурсы: С101-9732

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

37. С101-3451 0,02 11 594,98 226
Грунтовка акриловая ВД-АК-
133, т

Объем: (1,502)*0,013

38. Е15-04-027-05 1,622 533,01 3,66 865 213 6 13,789 22
Шпатлевка при окраске по
штукатурке и сборным
конструкциям стен,
подготовленных под окраску,
100 м2 окрашиваемой
поверхности

Объем: 150,2+12

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

39. Е15-04-019-07 1,622 604,07 6,69 980 224 11 14,881 24
Окраска фасадов акриловыми
составами с лесов вручную по
подготовленной поверхности,
100 м2 окрашиваемой
поверхности

Объем: 150,2+12

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

40. С101-3469	-0,062	<u>6 865,00</u>		-423
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т				

Объем: 1,622*(-0,038)

41. С101-4418	0,062	<u>27 369,80</u>		1 687
Краска фасадная акриловая, т				

БАЛКОНЫ

42. Е15-02-001-01	0,32	<u>1 831,93</u>	<u>77,36</u>	587	251	<u>25</u>	<u>81,512</u>	<u>26</u>
		784,15	43,61			14	3,475	1
Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен (Оштукатуривание кромок нижней поверхности плиты и консолей), 100 м2 оштукатуриваемой поверхности								

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

43. Е61-10-1	0,7	<u>2 894,74</u>	<u>1,21</u>	2 027	1 235	<u>1</u>	<u>201,84</u>	<u>141</u>
		1 764,08						
Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности								

Удал.ресурсы: С509-9900

44. Е15-04-027-05	0,7	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	374	92	<u>3</u>	<u>13,789</u>	<u>10</u>
		131,12	0,15				0,013	
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

45. Е15-04-019-07	0,7	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	423	97	<u>5</u>	<u>14,881</u>	<u>10</u>
		138,24						
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

46. С101-3469	-0,027	<u>6 865,00</u>		-183
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т				

Объем: 0,7*(-0,038)

47. С101-4418	0,027	<u>27 369,80</u>		728
Краска фасадная акриловая, т				

48. Е12-01-010-01	1,062	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	10 643	1 174	<u>31</u>	<u>129,663</u>	<u>138</u>
-------------------	-------	------------------	--------------	--------	-------	-----------	----------------	------------

Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали по балконным плитам, 100 м2 покрытия	1 106,02	3,38		4	0,25
--	----------	------	--	---	------

Объем: 303,4*0,35

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

49. E62-35-2	2,4	<u>1 038,18</u>	<u>0,87</u>	2 492	1 674	<u>2</u>	<u>80,73</u>	<u>194</u>
Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза(ограждений балконов), 100 м2 окрашиваемой поверхности		697,51						

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

50. E15-04-027-05	0,096	<u>533,01</u>	<u>3,66</u>	51	13		<u>13,789</u>	<u>1</u>
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности		131,12	0,15				0,013	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

51. E15-04-019-07	0,096	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	58	13	<u>1</u>	<u>14,881</u>	<u>1</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

52. C101-3469	-0,004	<u>6 865,00</u>		-25				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

Объем: 0,096*(-0,038)

53. C101-4418	0,004	<u>27 369,80</u>		100				
Краска фасадная акриловая, т								

54. E46-04-008-01	0,096	<u>153,59</u>	<u>41,43</u>	15	11	<u>4</u>	<u>14,38</u>	<u>1</u>
Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, 100 м2 покрытия		112,16						

55. E12-01-017-01	0,096	<u>1 234,73</u>	<u>281,25</u>	119	26	<u>27</u>	<u>31,303</u>	<u>3</u>
Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки		270,46	27,33			3	2,425	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

56. E12-01-017-02	0,096	<u>1 967,04</u>	<u>116,38</u>	188	33	<u>11</u>	<u>40,25</u>	<u>4</u>
Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до 50 мм, 100 м2 стяжки		347,76	14,88			1	1,313	

Начисления: H3= 1.25*35, H4= 1.25*35, H5= 1.15*35, H48= 35

57. E12-01-016-02	0,096	<u>119,35</u>	<u>4,36</u>	11	3		<u>3,22</u>	
Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м2 кровли		28,14						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

58. E12-01-002-09	0,096	<u>10 000,21</u>	<u>53,13</u>	960	15	<u>5</u>	<u>16,514</u>	<u>2</u>
Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов в два слоя, 100 м2 кровли		155,23	3,38				0,25	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

59. C101-1961	-10,94	<u>45,20</u>		-495				
Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2								
Объем: 0,096*(-114,0)								

60. C101-3358	10,94	<u>30,11</u>		330				
Унифлекс ТКП, м2								
Объем: 0,096*(114,0)								

61. C101-1962	-11,14	<u>38,42</u>		-428				
Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4, м2								
Объем: 0,096*(-116,0)								

62. C101-4249	11,14	<u>26,16</u>		291				
Унифлекс ТПП, м2								
Объем: 0,096*(116,0)								

63. E12-01-010-01	0,074	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	742	82	<u>2</u>	<u>129,663</u>	<u>10</u>
Устройство мелких покрытий (козырьки входа) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38				0,25	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

64. E12-01-004-04	0,12	<u>12 296,99</u>	<u>119,24</u>	1 475	45	<u>14</u>	<u>40,825</u>	<u>5</u>
Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков, 100 м примыканий		374,77	11,99			1	0,888	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

65. C101-1961	-30,24	<u>45,20</u>		-1 367				
Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2								
Объем: 0,12*(-252,0)								

66. C101-3358	30,24	<u>30,11</u>		911				
Унифлекс ТКП, м2								
Объем: 0,12*(252,0)								

67. C101-8050	0,804	<u>66,11</u>		53				
---------------	-------	--------------	--	----	--	--	--	--

Герметик-клей ТИХОPLAST,
битумный, кровельный,
черный, DEN BRAVEN, л

Объем: 0,12*6,7

68. E12-01-010-01	0,014	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	144	16	<u>129,663</u>	<u>2</u>
Устройство мелких покрытий (фартук) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			0,25	

Объем: 12*0,12

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

69. E62-32-2	0,044	<u>1 177,88</u>	<u>0,87</u>	52	29	<u>80,6</u>	<u>4</u>
Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза, 100 м2 окрашиваемой поверхности		652,05					

70. E15-04-030-02	0,224	<u>629,37</u>	<u>3,66</u>	141	28	<u>1</u>	<u>14,042</u>	<u>3</u>
Масляная окраска металлических поверхностей больших (дверь), количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		124,41	0,15				0,013	

Объем: 11,2*2

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

71. E311-01-146-1;	3,36	<u>32,64</u>	<u>28,49</u>	110	14	<u>96</u>	<u>0,578</u>	<u>2</u>
Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т		4,15						

Добавл.ресурсы: 3000-1001-0;; X40-0051-Ф;

72. X403-1-14;	3,36	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	57		<u>57</u>		
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т								

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	260 689	13 101	<u>69 184</u>	<u>1442</u>
СТОИМОСТЬ	260 689	13 101	<u>3 214</u>	<u>262</u>
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			<u>69 184</u>	<u>1442</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -	65 123		3 214	262
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	15 485			
(%=86 - по стр. 1, 3; %=139.5 - по стр. 5; %=94.5 - по стр. 8, 10, 23, 24, 26-28, 30, 31, 36, 38, 39, 42, 44, 45, 50, 51, 70; %=82 - по стр. 13, 15; %=106.2 - по стр. 17, 18; %=83 - по стр. 19; %=79 - по стр. 34, 43; %=108 - по стр. 48, 55-58, 63, 64, 68; %=80 - по стр. 49, 69; %=99 - по стр. 54; %=100 - по стр. 71)				

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		10 170
(%=70 - по стр. 1, 3; %=85 - по стр. 5; %=46.75 - по стр. 8, 10, 23, 24, 26-28, 30, 31, 36, 38, 39, 42, 44, 45, 50, 51, 70; %=62 - по стр. 13, 15; %=53.55 - по стр. 17, 18; %=65 - по стр. 19; %=50 - по стр. 34, 43, 49, 69; %=55.25 - по стр. 48, 55-58, 63, 64, 68; %=59.5 - по стр. 54; %=60 - по стр. 71)		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		286 344
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		286 344
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		15 485
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		10 170
Проверка сметной документации	0,1	286
Итого		286 630
Расчетная стоимость		1 329 536,44
НДС	18	239 316,56
Всего по смете с НДС		1 568 853

Составил: _____
 (должность, подпись, Ф.И.О)