

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора)**

идентификационный номер отбора №24

г. Рязань

«02» июля 2015г.

**Организатор отбора** – некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор)

Адрес электронной почты – [mail@fondkr62.ru](mailto:mail@fondkr62.ru)

Организатором отбора в процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе осуществляется аудиозапись.

**Предмет проводимого отбора** – право заключения договора на выполнение работ по разработке проектной документации при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах (лот № 1), право заключения договора на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на замену лифтового оборудования, проведения оценки соответствия смонтированного лифтового оборудования требованиям Технического Регламента Таможенного Союза «Безопасность лифтов» (Регламент), регистрации декларации о соответствии лифтового оборудования требованиям Регламента, измерению эквивалентного уровня шума от работы пассажирского лифта (лот № 2), право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (лот № 3,4,5), право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области (лот № 6)

**Извещение о проведении отбора** – извещение о проведении настоящего отбора было размещено 17.06.2015г. на официальном сайте организатора отбора [www.fondkr62.ru](http://www.fondkr62.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Сведения о комиссии в соответствии с п. 2.5. Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями порядочных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утвержденного Постановлением Правительства Рязанской области № 372 «Об установлении порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными**

учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 12.12.2014г. (далее - Порядок) и п. 3 Приказа Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области «О формировании комиссии по отбору № 24 подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 16.06.2015 №1606/2 по проведению отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: На заседании по проведению процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали члены комиссии, зарегистрированные в Листе регистрации членов комиссии (Приложение №1 к настоящему Протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

**Председатель комиссии:**

Квашнин Игорь Васильевич – Генеральный директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

**Заместитель председателя комиссии:**

Бондарева Марина Васильевна – Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам.

**Члены конкурсной комиссии:**

Каркина Ольга Алексеевна – Руководитель Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ Рязанской области, член Общественной палаты Рязанской области;

Жукова Светлана Владимировна – Консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства Министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области;

Борзых Алексей Владимирович – Заместитель генерального директора по организации проведения капитального ремонта многоквартирных домов;

Дунтау Таисия Феликсовна – Начальник юридического отдела;

Иванова Светлана Викторовна – Начальник отдела по реализации программ;

Ханахмедова Аида Мирзалиевна – Заведующая канцелярией.

**Секретарь комиссии:**

Ханахмедова Аида Мирзалиевна – Заведующая канцелярией Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Присутствовали 8 (восемь) членов комиссии из 11 (одиннадцать). Кворум имеется, заседание правомочно.

**Дата, время и место, вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе и отбора участников конкурса (допуска к участию в конкурсе):**

02 июля 2015г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Вскрытие конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора).

На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали представители претендентов на участие в отборе, которые зарегистрировались в Листе регистрации лиц, присутствующих на заседании комиссии (Приложение №2 к настоящему протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

1. ООО «Синтегран» - представитель Фольвчук Иосиф Михайлович
2. ОАО «Карачаровский механический завод» - представитель Бондарев Олег Константинович

Отозванных заявок не имеется.

**Представлено заявок на участие в отборе:**

До окончания, указанного в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, срока подачи заявок на участие в отборе поступило 7 (семь) запечатанных конвертов:

- 1) «19» июня 2015г. в 15 ч. 13 мин. (Заявка №1) ООО ИЦ «Техлифт» по лоту №2;
- 2) «22» июня 2015г. в 10 ч. 02 мин. (Заявка №2) ОАО «Карачаровский механический завод» по лоту №2;
- 3) «23» июня 2015г. в 11 ч. 33 мин. (Заявка №3) ООО «Рязанский проектный институт» по лоту №1;
- 4) «30» июня 2015г. в 14 ч. 05 мин. (Заявка №4) ООО «Кентавр» по лоту №3 П.1;
- 5) «30» июня 2015г. в 14 ч. 05 мин. (Заявка №5) ООО «Кентавр» по лоту №3 П.2;
- 6) «30» июня 2015г. в 15 ч. 50 мин. (Заявка №6) МУП «Михайловская МСО Плюс» по лоту №4
- 7) «01» июля 2015г. в 12 ч. 40 мин. (Заявка №7) ООО «Синтегран» по лоту №3

Конверты зарегистрированы в «Журнале регистрации поступления заявок на участие в отборе организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в

многоквартирном доме» (далее – Журнал). Конверты запечатаны и предварительному вскрытию не подвергались.

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Наличие документов, предусмотренных п. 4.1 Порядка
1, лот №2	ООО ИЦ «Техлифт»	390000, г. Рязань, ул. Полевая, д. 80	Представлены
2, лот №2	ОАО «Карачаровский механический завод»	109052, г. Москва, ул. Рязанский проспект, д.2	Представлены
3, лот № 1	ООО «Рязанский проектный институт»	390027, г. Рязань, ул. Быстрицкая, д. 11	Представлены
4, лот № 3 П.1	ООО «Кентавр»	391430, г. Сасово, ул. Революции, д.61	Заявка составлена не по форме утвержденной организатором отбора. Не представлены сведения из налогового органа об отсутствии у ООО «Кентавр» неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора)
5, лот № 3 П.2	ООО «Кентавр»	391430, г. Сасово, ул. Революции, д.61	Заявка составлена не по форме утвержденной организатором отбора. Не представлены сведения из налогового органа об отсутствии у ООО «Кентавр» неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора)
6, лот №4	МУП «Михайловская МСО Плюс»	391710, Рязанская область, ул. Зеленая, д.20	Не представлена нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц. Не представлены сведения из

			налогового органа об отсутствии у МУП «Михайловская МСО Плюс» неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора)
7, лот №3	ООО «Синтегран»	391430, г. Сасово, ул. Ленина, д.31	Представлены

**Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора):**

К сроку подачи заявок на участие в отборе и определению претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) указанному в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, было предоставлено 7 (семь) заявок от претендентов на участие в отборе.

Комиссия проверила состав документов, предоставленных в заявке претендента на участие в отборе. Комиссией объявлен перерыв с 11 ч. 00 мин. до 14 ч. 00 мин

В 14 ч. 00 мин. 02.07.2015г. комиссия приступила к рассмотрению заявок претендентов на участие в отборе на предмет принятия решения о допуске к участию в отборе, представленных в таблице №1 к настоящему протоколу.

Комиссия проверила соответствие претендентов требованиям, указанным в п.1.4 и п. 4.1 Порядка.

На основании результатов рассмотрения заявок комиссия решила, что соответствуют условиям отбора и допущены к участию в отборе, следующие претенденты:

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Результаты голосования, принятое решение
1, лот №2	ООО ИЦ «Техлифт»	390000, г. Рязань, ул. Полевая, д. 80	«За» - 8 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
2, лот №2	ОАО «Карачаровский механический	109052, г. Москва, ул. Рязанский проспект, д.2	«За» - 8 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет

	завод»		Допустить к участию в отборе
3, лот № 1	ООО «Рязанский проектный институт»	390027, г. Рязань, ул. Быстрицкая, д. 11	«За» - 8 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
4, лот № 3 п.1	ООО «Кентавр»	391430, г. Сасово, ул. Революции, д.61	«За» - нет «Против» - 8 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
5, лот № 3 п.2	ООО «Кентавр»	391430, г. Сасово, ул. Революции, д.61	«За» - нет «Против» - 8 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
6, лот №4	МУП «Михайловская МСО Плюс»	391710, Рязанская область, ул. Зеленая, д.20	«За» - нет «Против» - 8 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
7, лот №3	ООО «Синтегран»	391430, г. Сасово, ул. Ленина, д.31	«За» - 8 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе

Претендентом ООО «Кентавр» заявка № 4 по лоту №3 п.1 составлена не по форме установленной организатором отбора, в нарушение требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка.

Претендентом ООО «Кентавр» (заявка № 4) по лоту №3 п.1 не предоставлены сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах, в соответствии с требованиями, предусмотренными п. 4.1 Порядка и документации по отбору №24.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «Кентавр» (заявка № 4) не допускается к участию в отборе №24 по лоту №3 п.1.

«За» - 8 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** Претендент ООО «Кентавр» (заявка № 4) признается не допущенным к участию в отборе №24 по лоту №3 п.1

Претендентом ООО «Кентавр» заявка № 5 по лоту №3 п.2 составлена не по форме установленной организатором отбора, в нарушение требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка.

Претендентом ООО «Кентавр» заявка № 5 по лоту №3 п.2 не предоставлены сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах, в соответствии с требованиями, предусмотренными п. 4.1 Порядка и документации по отбору №24.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «Кентавр» (заявка № 5) не допускается к участию в отборе №24 по лоту №3 п.2.

«За» - 8 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** Претендент ООО «Кентавр» (заявка № 5) признается не допущенным к участию в отборе №24 по лоту №3 п.2

Претендентом МУП «Михайловская МСО Плюс» заявка № 6 по лоту №4 не предоставлены сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах, в соответствии с требованиями, предусмотренными п. 4.1 Порядка и документации по отбору №24.

Претендентом МУП «Михайловская МСО Плюс» заявка № 6 по лоту №4 представлена не заверенная нотариально копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, в соответствии с требованиями, предусмотренными п. 4.1 Порядка и документации по отбору №24.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент МУП «Михайловская МСО Плюс» (заявка № 6) не допускается к участию в отборе №24 по лоту №4

«За» - 8 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** Претендент МУП «Михайловская МСО Плюс» (заявка № 6) признается не допущенным к участию в отборе №24 по лоту №4

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №24 по лоту № 1:

– ООО «Рязанский проектный институт» (Заявка №3)

«За» - 8 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** ООО «Рязанский проектный институт» признается победителем отбора №24 по лоту № 1.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №24 по лоту № 3:

– ООО «Синтегран» (Заявка №7)

«За» - 8 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

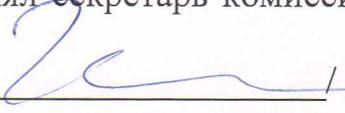
**Решение:** ООО «Синтегран» признается победителем отбора №24 по лоту №3.

**Дата, время и место проведения отбора и подведения итогов:**

09 июля 2015г. в 12 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

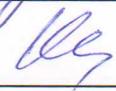
Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте организатора конкурса [www.fondkr62](http://www.fondkr62) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные Порядком.

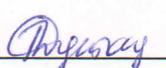
Подсчет голосов осуществлял секретарь комиссии - Ханахмедова Аида Мирзалиевна.

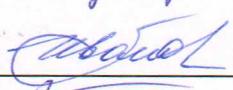
Председатель комиссии:  / Квашнин И.В.

Заместитель председателя комиссии:  / Бондарева М.В.

Члены комиссии:  / Жукова С.В.

 / Каркина О.А.

 / Дунтау Т.Ф.

 / Иванова С.В.

 / Борзых А.В.

Секретарь комиссии:  / Ханахмедова А.М.

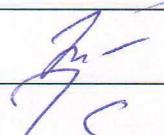
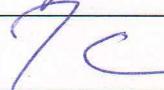
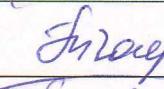
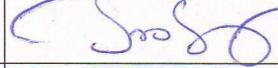
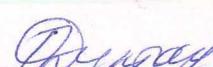
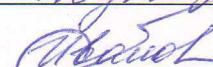
№ п/п	Данные	Наименование претендентов					
		1	2	3	4,5	6	7
1	Время и дата поступления заявки на участие в отборе	19.06.2015 15:13	-	-	-	-	-
2	Лот не допущенный № Лот допущенный №	2	-	-	-	-	-
2	Наименование претендента на участие в отборе, юридический адрес	ООО ИЦ «Техлифт», 390000, г. Рязань, ул. Поневая, д. 80	ОАО «Караачаровский механический завод», 109052, г. Москва, ул. Рязанский проспект, д.2	ООО «Рязанский проектный институт», 390027, г. Рязань, ул. Быстроцкая, д. 11	ООО «Кентавр», 391430, г. Сасово, ул. Революции, д.61	МУП «Михайловская МСО Плюс», 391710, Рязанская область, ул. Зеленая, д.20	ООО «Синтегран», 391430, г. Сасово, ул. Ленина, д.31
3	Наличие документов, предусмотренных п.4.1 Постановления Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372:	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено
a	заявка, составленная по форме, установленной организатором отбора, с приложением описи документов, находящихся в конверте, подписанная претендентом	предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлена не по форме	предоставлено	предоставлено
6	выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия;	предоставлено	предоставлено	предоставлено	не предоставлено	предоставлено	предоставлено
b	сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора)	предоставлено	не предоставлено	не предоставлено	предоставлено	предоставлено	предоставлено

г	сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнения работ, по форме, утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору, с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности				предоставлено	предоставлено
д	копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие				предоставлено	предоставлено
е	копии исполненных контрактов (договоров) и актов о приемке выполненных работ (унифицированная форма N КС-2), подтверждающих осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов				предоставлено	предоставлено
ж	Наличие подписи лица, уполномоченного подписывать заявку;		имеется	имеется	предоставлено	предоставлено
з	Превышение начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы, указанной в извещении о проведении отбора	соответствует требованиям	не превышена	имеется	предоставлено	предоставлено
4	Отметка о соблюдении требований к допуску на участие в отборе	соответствует требованиям	не превышена	имеется	предоставлено	предоставлено
		не соответствует требованиям	не превышена	имеется	предоставлено	предоставлено
		соответствует требованиям	не превышена	имеется	предоставлено	предоставлено

Приложение № 1  
к Протоколу вскрытия  
конвертов с заявками на  
участие в отборе подрядных  
организаций для оказания услуг  
и (или) выполнения работ по  
капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном  
доме № 1  
от «08 июня» 2015 г.

**Лист регистрации членов комиссии по отбору подрядных организаций для  
оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)

№ п/п	ФИО членов комиссии	Подпись
1	Алабин Петр Константинович	
2	Голубятников Святослав Николаевич	
3	Козлов Александр Сергеевич	
4	Каркина Ольга Алексеевна	
5	Жукова Светлана Владимировна	
6	Квашнин Игорь Васильевич	
7	Бондарева Марина Васильевна	
8	Борзых Алексей Владимирович	
9	Дунтау Таисия Феликсовна	
10	Иванова Светлана Викторовна	
11	Ханахмедова Аида Мирзалиевна	

Приложение № 2  
к Протоколу вскрытия  
конвертов с заявками на  
участие в отборе подрядных  
организаций для оказания услуг  
и (или) выполнения работ по  
капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном  
доме № 1  
от «02» июля 2015 г.

**Лист регистрации лиц присутствующих на заседании комиссии по отбору подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)