

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор Фонда капитального  
ремонта многоквартирных домов  
Рязанской области

И.В. Квашнин

« 17 » июня 2015 год

# ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области

№ п/п	Наименование пункта	Информация по пункту			
1.	Идентификацион- ный номер отбора	№ 24			
2.	Номер лота	№ 1			
2.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по разработке проектной документации при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, Гоголя проезд, д. 7	разработка проектной документации	47 412,53
		2.	г. Рязань, Островского проезд, д. 4	разработка проектной документации	54 222,92
		3.	г. Рязань, ул. Гагарина, д. 83	разработка проектной документации	38 883,73
		4.	г. Рязань, ул. Октябрьская, д. 56	разработка проектной документации	71 559,60
		5.	г. Рязань, ул. Островского д. 34	разработка проектной документации	45 746,38
		6.	г. Рязань, ул. Островского, д. 38 корп. 1	разработка проектной документации	49 429,47
		7.	г. Рязань, ул. Пирогова, д. 9	разработка проектной документации	50 259,81
		8.	г. Рязань, ул. Полетаева, д. 29 корп. 1	разработка проектной документации	36 381,31
		9.	г. Рязань, ул. Стройкова, д. 67 корп. 1	разработка проектной документации	50 737,92
		10.	г. Рязань, ул. Стройкова, д. 69 корп. 1	разработка проектной документации	50 737,92
		11.	г. Рязань, ул. Черновицкая, д. 13	разработка проектной документации	66 343,14

		12.	г. Рязань, ул. Черновицкая, д. 22/46	разработка проектной документации	49 187,70
		13.	г. Рязань, ул. Энгельса, д. 20	разработка проектной документации	49 028,55
		14.	г. Рязань, ул. Забайкальская, д. 1	разработка проектной документации	33 585,40
		15.	Михайловский район, р. п. Октябрьский, ул. Зеленая, д. 10а	разработка проектной документации	30 287,72
		16.	Рыбновский район, с. Кузьминское, д. 341	разработка проектной документации	18 786,56
		17.	Рязанский район. с. Вышетравино, д. 1	разработка проектной документации	57829,78
		18.	Рязанский район, с. Вышетравино, д. 11	разработка проектной документации	51115,58
		19.	Рыбновский район, п. Дивово, д. 3	разработка проектной документации	50652,30
		20.	Рязанский район, п. Учхоз Стенькино, ул. Центральная, д. 8	разработка проектной документации	50458,22
2.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 1 – 952 646,54 руб. (Девятьсот пятьдесят две тысячи шестьсот сорок шесть рублей пятьдесят четыре копейки).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> <p>Авансовый платеж не предусматривается.</p>			
3.	Номер лота	№ 2			
3.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	<p>Право заключения договора на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на замену лифтового оборудования, проведению оценки соответствия смонтированного лифтового оборудования требованиям Технического Регламента Таможенного Союза «Безопасность лифтов» (Регламент), регистрации декларации о соответствии лифтового оборудования требованиям Регламента, измерению эквивалентного уровня шума от работы пассажирского лифта</p>			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Станкозаводская, д. 25	разработка проектной документации	543739,17
		2.	г. Рязань, ул. Тимакова, д. 18 корп. 1	разработка проектной документации	85766,87

		3.	г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 6	разработка проектной документации	282040,71
		4.	г. Рязань, ул. Новаторов, д. 7	разработка проектной документации	151191,48
		5.	г. Рязань, ул. Костычева, д. 8	разработка проектной документации	151191,48
		6.	г. Рязань, ул. Костычева, д. 16	разработка проектной документации	151191,48
		7.	г. Рязань, ул. Тимакова, д. 30	разработка проектной документации	85766,87
		8.	г. Рязань, ул. Тимуровцев, д. 9 корп. 2	разработка проектной документации	143104,52
3.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 2 – 1 593 992,58 руб. (Один миллион пятьсот девяносто три тысячи девятьсот девяносто два рубля пятьдесят восемь копеек). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.			
4	Номер лота	№ 3			
4.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Сасово, ул. Революции, д. 61	капитальный ремонт крыши	849100,00
		2.	г. Сасово, ул. Революции, д. 61а	капитальный ремонт крыши	837744,00
4.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 3 – 1 686 844,00 руб. (Один миллион шестьсот восемьдесят шесть тысяч восемьсот сорок четыре рубля). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.			
5.	Номер лота	№ 4			
5.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной)	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			

	стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Михайловский район, г. Михайлов, ул. Освобождения, д. 3	капитальный ремонт крыши	807714,00
		2.	Михайловский район, р. п. Октябрьский, ул. Гончарова, д. 3	капитальный ремонт крыши	1024033,00
		3.	Михайловский район, р. п. Октябрьский, ул. Красный Октябрь, д. 8	капитальный ремонт крыши	882840,00
5.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 4 –2 714 587,00 руб. (Два миллиона семьсот четырнадцать тысяч пятьсот восемьдесят семь рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.			
6.	Номер лота	№ 5			
6.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 1	капитальный ремонт фасада	1198401,00
		2.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 1	капитальный ремонт подвала	163707,00
		3.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 3	капитальный ремонт фасада	658260,00
		4.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 3	капитальный ремонт подвала	179075,00
		5.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 5	капитальный ремонт фасада	667176,00
		6.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 5	капитальный ремонт подвала	174019,00
		7.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 5	капитальный ремонт системы горячего водоснабжения	282959,00
6.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 5 – 3 323 597,00 руб. (Три миллиона триста двадцать три тысячи пятьсот девяносто семь рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного			



		подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.		
7.	Номер лота	№ 6		
7.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области		
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Сасово, ул. Революции, д. 61	строительный контроль (крыша) 13450,00
		2.	г. Сасово, ул. Революции, д. 61а	строительный контроль (крыша) 13270,00
		3.	Михайловский район, г. Михайлов, ул. Освобождения, д. 3	строительный контроль (крыша) 12794,00
		4.	Михайловский район, р. п. Октябрьский, ул. Гончарова, д. 3	строительный контроль (крыша) 16221,00
		5.	Михайловский район, р. п. Октябрьский, ул. Красный Октябрь, д. 8	строительный контроль (крыша) 13984,00
		6.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 1	строительный контроль (фасад) 18 983,00
		7.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 1	строительный контроль (подвал) 2598,00
		8.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 3	строительный контроль (фасад) 10427,00
		9.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 3	строительный контроль (подвал) 2837,00
		10.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 5	строительный контроль (фасад) 10568,00
		11.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 5	строительный контроль (подвал) 2756,00
		12.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Ворошилова, д. 5	строительный контроль (система горячего водоснабжения) 4482,00
7.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 6 – 122 370,00 руб. (Сто двадцать две тысячи триста семьдесят рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком. Авансовый платеж не предусматривается.		

8.	<p>Наименование организатора отбора,</p> <p>юридический адрес,</p> <p>адрес места нахождения и почтовый адрес,</p> <p>адрес электронной почты,</p> <p>номера контактных телефонов</p>	<p>Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор),</p> <p>390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),</p> <p>390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),</p> <p>mail@fondkr62.ru,</p> <p>телефон/факс: 8 (4912) 46-51-85/46-51-90.</p>
9.	<p>Место, дата, время начала и окончания подачи заявок на участие в отборе</p>	<p>Дата начала подачи заявок на участие в отборе: «18» июня 2015г.</p> <p>Заявки на участие в отборе принимаются по установленному, прилагаемому образцу, ежедневно с понедельника по пятницу с 10.00 часов до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00).</p> <p>Документы представляются по форме, установленной документацией по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.</p> <p>Порядок проведения отбора определен Порядком привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372.</p> <p>Окончание подачи заявок: 16.00 (время московское) «01» июля 2015 года.</p> <p>Адрес подачи заявок: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 117 (1-й этаж).</p> <p>Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения срока подачи заявок, представив нарочно организатору отбора заявление в письменной форме. Лицо, подающее заявление обязано представить удостоверение личности и доверенность от претендента на выполнение действий по отзыву заявки.</p> <p>Участие в отборе не могут принимать подрядные организации (юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- деятельность которых приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;</li> <li>- находящиеся в процессе ликвидации или в процедуре банкротства;</li> <li>- имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах;</li> <li>- включенные в реестр недобросовестных поставщиков.</li> </ul>
10.	<p>Место, дата, время вскрытия конвертов с заявками</p>	<p>Дата и время вскрытия конвертов с заявками: 10.00 (время московское) «02» июля 2015 года.</p> <p>Адрес: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).</p>
11.	<p>Форма заявки на участие в отборе</p>	<p>Для участия в отборе претендентом, до истечения указанного в извещении срока, представляется организатору отбора запечатанный конверт с заявкой, нарочно, с пометкой «Заявка на участие в отборе», указанием идентификационного номера отбора и наименования претендента.</p> <p>Форма заявки на участие в отборе размещена в документации соответствующего лота.</p>
12.	<p>Перечень документов прилагаемых к заявке</p>	<p>1) опись документов, находящихся в конверте, подписанная претендентом;</p> <p>2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия;</p>

		<p>3) сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора);</p> <p>4) сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ, по форме утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности;</p> <p>5) копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие;</p> <p>6) копии лицензий (свидетельств, аккредитации) о допуске к определенному виду или видам работ, в случае если документацией по отбору предусмотрено их наличие;</p> <p>7) копии исполненных контрактов (договоров) и акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), подтверждающие осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов.</p> <p>В случае если претендент принимает участие в отборе по нескольким лотам, то документы, указанные в п.п. 2,3,4,5,6,7 предоставляются в одном экземпляре, вкладываются в конверт с заявкой на лот с первым порядковым номером. Заявки на следующие лоты вкладываются в отдельные конверты с вложением описи документов и указанием номера лота, в конверте которого находятся прилагаемые документы.</p> <p>Документы должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны претендентом и скреплены печатью претендента (при наличии печати у претендента).</p>
13.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с победителем отбора	<p>Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор.</p> <p>Победитель отбора, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор с оформленным и подписанным со своей стороны графиком производства работ.</p>
14.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с участником отбора, заявке которого присвоен второй номер, в случае признания победителя отбора уклонившимся от подписания договора	<p>В случае если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в пункте 13 настоящего извещения, то победитель отбора признается уклонившимся от подписания договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор вместе с проектом договора участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер.</p> <p>Участник отбора, заявке которого присвоен второй номер, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор.</p>