

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор Фонда капитального
ремонта многоквартирных домов
Рязанской области

И.В. Квашнин

« 11 » июня 2015 год

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области

№ п/п	Наименование пункта	Информация по пункту																											
1.	Идентификационный номер отбора	№ 23																											
2.	Номер лота	№ 1																											
2.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	<p>Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th><th>Адрес многоквартирного дома</th><th>Наименование услуги и (или) работы</th><th>Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td><td>г. Рязань, ул. Циолковского, д. 1/7</td><td>капитальный ремонт фасада</td><td>3684606,00</td></tr> <tr> <td>2.</td><td>г. Рязань, ул. Циолковского, д. 3</td><td>капитальный ремонт фасада</td><td>3462382,00</td></tr> <tr> <td>3.</td><td>г. Рязань, ул. Циолковского, д. 15/5</td><td>капитальный ремонт фасада</td><td>4047999,00</td></tr> <tr> <td>4.</td><td>г. Рязань, Театральная пл., д. 4</td><td>капитальный ремонт фасада</td><td>2283292,00</td></tr> <tr> <td>5.</td><td>г. Рязань, ул. Есенина, д. 37/2</td><td>капитальный ремонт фасада</td><td>2585013,00</td></tr> </tbody> </table>				№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)	1.	г. Рязань, ул. Циолковского, д. 1/7	капитальный ремонт фасада	3684606,00	2.	г. Рязань, ул. Циолковского, д. 3	капитальный ремонт фасада	3462382,00	3.	г. Рязань, ул. Циолковского, д. 15/5	капитальный ремонт фасада	4047999,00	4.	г. Рязань, Театральная пл., д. 4	капитальный ремонт фасада	2283292,00	5.	г. Рязань, ул. Есенина, д. 37/2	капитальный ремонт фасада	2585013,00
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)																										
1.	г. Рязань, ул. Циолковского, д. 1/7	капитальный ремонт фасада	3684606,00																										
2.	г. Рязань, ул. Циолковского, д. 3	капитальный ремонт фасада	3462382,00																										
3.	г. Рязань, ул. Циолковского, д. 15/5	капитальный ремонт фасада	4047999,00																										
4.	г. Рязань, Театральная пл., д. 4	капитальный ремонт фасада	2283292,00																										
5.	г. Рязань, ул. Есенина, д. 37/2	капитальный ремонт фасада	2585013,00																										
2.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 1 - 16 063 292,00 руб. (Шестнадцать миллионов шестьдесят три тысячи двести девяносто два рубля).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> <p>Авансовый платеж не предусматривается.</p>																											
3.	Номер лота	№ 2																											
3.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах																											

	каждому многоквартирному дому	№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)												
		1.	г. Рязань, ул. Циолковского, д. 1/7	капитальный ремонт крыши	4505646,00												
		2.	г. Рязань, ул. Циолковского, д. 3	капитальный ремонт крыши	3003679,00												
		3.	г. Рязань, Театральная пл., д. 4	капитальный ремонт крыши	2105066,00												
		4.	г. Рязань, ул. Есенина, д. 37/2	капитальный ремонт крыши	2422790,00												
3.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 2 – 12 037 181,00 руб. (Двенадцать миллионов тридцать семь тысяч сто восемьдесят один рубль).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> <p>Авансовый платеж не предусматривается.</p>															
4	Номер лота	№ 3															
4.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	<p>Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th><th>Адрес многоквартирного дома</th><th>Наименование услуги и (или) работы</th><th>Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td><td>г. Рязань, ул. Павлова, д. 1</td><td>капитальный ремонт крыши</td><td>1305504,00</td></tr> <tr> <td>2.</td><td>г. Рязань, ул. Дзержинского, д. 13</td><td>капитальный ремонт крыши</td><td>2410950,00</td></tr> </tbody> </table>				№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)	1.	г. Рязань, ул. Павлова, д. 1	капитальный ремонт крыши	1305504,00	2.	г. Рязань, ул. Дзержинского, д. 13	капитальный ремонт крыши	2410950,00
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)														
1.	г. Рязань, ул. Павлова, д. 1	капитальный ремонт крыши	1305504,00														
2.	г. Рязань, ул. Дзержинского, д. 13	капитальный ремонт крыши	2410950,00														
4.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 3 – 3 716 454,00 руб. (Три миллиона семьсот шестнадцать тысяч четыреста пятьдесят четыре рубля).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> <p>Авансовый платеж не предусматривается.</p>															
5.	Номер лота	№ 4															
5.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному	<p>Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах</p>															

	дому	№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
	1.	г. Рязань, Куйбышевское шоссе, д. 5б	капитальный ремонт системы водоснабжения	91178,00	
	2.	г. Рязань, Куйбышевское шоссе, д. 5б	капитальный ремонт системы водоотведения	104748,00	
	3.	г. Рязань, ул. Павлова, д. 1	капитальный ремонт системы водоснабжения	94918,00	
	4.	г. Рязань, ул. Павлова, д. 1	капитальный ремонт системы водоотведения	100558,00	
5.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 4 – 391 402,00 руб. (Триста девяносто одна тысяча четыреста два рубля).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> <p>Авансовый платеж не предусматривается.</p>			
6.	Номер лота	№ 5			
6.1	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	<p>Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах</p>			
	№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)	
	1.	г. Рязань, ул. Островского, д. 20	капитальный ремонт крыши	1617033,00	
	2.	г. Рязань, ул. Островского, д. 20	капитальный ремонт фасада	1627502,00	
	3.	г. Рязань, ул. Островского, д. 20	капитальный ремонт подвала	202219,00	
6.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 5 – 3 446 754,00 руб. (Три миллиона четыреста сорок шесть тысяч семьсот пятьдесят четыре рубля).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> <p>Авансовый платеж не предусматривается.</p>			
7.	Номер лота	№ 6			
7.1.	Предмет отбора, сведения о начальной	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			

	(максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	<table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th><th>Адрес многоквартирного дома</th><th>Наименование услуги и (или) работы</th><th>Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td><td>г. Рязань, ул. Островского, д. 38</td><td>капитальный ремонт фасада</td><td>1677814,00</td></tr> <tr> <td>2.</td><td>г. Рязань, ул. Островского, д. 38</td><td>капитальный ремонт подвала</td><td>224170,00</td></tr> </tbody> </table>				№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)	1.	г. Рязань, ул. Островского, д. 38	капитальный ремонт фасада	1677814,00	2.	г. Рязань, ул. Островского, д. 38	капитальный ремонт подвала	224170,00
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)														
1.	г. Рязань, ул. Островского, д. 38	капитальный ремонт фасада	1677814,00														
2.	г. Рязань, ул. Островского, д. 38	капитальный ремонт подвала	224170,00														
7.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 6 – 1 901 984,00 руб. (Один миллион девятьсот одна тысяча девятьсот восемьдесят четыре рубля). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> <p>Авансовый платеж не предусматривается.</p>															
8.	Номер лота	<p>№ 7</p>															
8.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	<p>Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Адрес многоквартирного дома</th> <th>Наименование услуги и (или) работы</th> <th>Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>г. Рязань, ул. Октябрьская, д. 47</td> <td>капитальный ремонт фасада</td> <td>1788088,00</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>г. Рязань, ул. Октябрьская, д. 47</td> <td>капитальный ремонт подвала</td> <td>142233,00</td> </tr> </tbody> </table>				№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)	1.	г. Рязань, ул. Октябрьская, д. 47	капитальный ремонт фасада	1788088,00	2.	г. Рязань, ул. Октябрьская, д. 47	капитальный ремонт подвала	142233,00
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)														
1.	г. Рязань, ул. Октябрьская, д. 47	капитальный ремонт фасада	1788088,00														
2.	г. Рязань, ул. Октябрьская, д. 47	капитальный ремонт подвала	142233,00														
8.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 7 – 1 930 321 ,00 руб. (Один миллион девятьсот тридцать тысяч триста двадцать один рубль). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> <p>Авансовый платеж не предусматривается.</p>															
9.	Номер лота	<p>№ 8</p>															
9.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	<p>Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Адрес многоквартирного дома</th> <th>Наименование услуги и (или) работы</th> <th>Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Путятинский район, с. Путятино, ул. Мичурина, д. 6</td> <td>капитальный ремонт крыши</td> <td>618815,00</td> </tr> </tbody> </table>				№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)	1.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Мичурина, д. 6	капитальный ремонт крыши	618815,00				
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)														
1.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Мичурина, д. 6	капитальный ремонт крыши	618815,00														

		2.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Мичурина, д. 6	капитальный ремонт фасада	358452,00								
		3.	Путятинский район, с. Путятино, ул. Совхозная, д. 42	капитальный ремонт фасада	140950,00								
9.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 8 – 1 118 217,00 руб. (Один миллион сто восемнадцать тысяч двести семьдесят семь рублей).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> <p>Авансовый платеж не предусматривается.</p>											
10.	Номер лота	№ 9											
10.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	<p>Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th><th>Адрес многоквартирного дома</th><th>Наименование услуги и (или) работы</th><th>Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td><td>г. Рязань, Яблочкова проезд, д. 3</td><td>капитальный ремонт фасада</td><td>758793,00</td></tr> </tbody> </table>				№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)	1.	г. Рязань, Яблочкова проезд, д. 3	капитальный ремонт фасада	758793,00
№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)										
1.	г. Рязань, Яблочкова проезд, д. 3	капитальный ремонт фасада	758793,00										
10.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 9 – 758 793,00 руб. (Семьсот пятьдесят восемь тысяч семьсот девяносто три рубля).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p> <p>Авансовый платеж не предусматривается.</p>											
11.	Наименование организатора отбора, юридический адрес, адрес места нахождения и почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактных телефонов	<p>Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор),</p> <p>390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),</p> <p>390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),</p> <p>mail@fondkr62.ru,</p> <p>телефон/факс: 8 (4912) 46-51-85/46-51-90.</p>											
12.	Место, дата, время начала и окончания подачи заявок на участие в отборе	<p>Дата начала подачи заявок на участие в отборе: «15» июня 2015г.</p> <p>Заявки на участие в отборе принимаются по установленному, прилагаемому образцу, ежедневно с понедельника по пятницу с 10.00 часов до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00).</p> <p>Документы представляются по форме, установленной документацией по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту</p>											

		<p>общего имущества в многоквартирных домах.</p> <p>Порядок проведения отбора определен Порядком привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372.</p> <p>Окончание подачи заявок: 16.00 (время московское) «25» июня 2015 года.</p> <p>Адрес подачи заявок: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 117 (1-й этаж).</p> <p>Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения срока подачи заявок, представив нарочно организатору отбора заявление в письменной форме. Лицо, подающее заявление обязано представить удостоверение личности и доверенность от претендента на выполнение действий по отзыву заявки.</p> <p>Участие в отборе не могут принимать подрядные организации (юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели):</p> <ul style="list-style-type: none"> - деятельность которых приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях; - находящиеся в процессе ликвидации или в процедуре банкротства; - имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах; - включенные в реестр недобросовестных поставщиков.
13.	Место, дата, время вскрытия конвертов с заявками	<p>Дата и время вскрытия конвертов с заявками: 10.00 (время московское) «26» июня 2015 года.</p> <p>Адрес: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).</p>
14.	Форма заявки на участие в отборе	<p>Для участия в отборе претендентом, до истечения указанного в извещении срока, представляется организатору отбора запечатанный конверт с заявкой, нарочно, с пометкой «Заявка на участие в отборе», указанием идентификационного номера отбора и наименования претендента.</p> <p>Форма заявки на участие в отборе размещена в документации соответствующего лота.</p>
15.	Перечень документов прилагаемых к заявке	<ol style="list-style-type: none"> 1) описание документов, находящихся в конверте, подписанная претендентом; 2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия; 3) сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора); 4) сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ, по форме утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности; 5) копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие; 6) копии лицензий (свидетельств, аккредитации) о допуске к определенному виду или видам работ, в случае если документацией по отбору предусмотрено их наличие; 7) копии исполненных контрактов (договоров) и акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), подтверждающие осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов.

		<p>В случае если претендент принимает участие в отборе по нескольким лотам, то документы, указанные в п.п. 2,3,4,5,6,7 предоставляются в одном экземпляре, вкладываются в конверт с заявкой на лот с первым порядковым номером. Заявки на следующие лоты вкладываются в отдельные конверты с вложением описи документов и указанием номера лота, в конверте которого находятся прилагаемые документы.</p> <p>Документы должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны претендентом и скреплены печатью претендента (при наличии печати у претендента).</p>
16.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с победителем отбора	<p>Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор.</p> <p>Победитель отбора, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор с оформленным и подписанным со своей стороны графиком производства работ.</p>
17.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с участником отбора, заявке которого присвоен второй номер, в случае признания победителя отбора уклонившимся от подписания договора	<p>В случае если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в пункте 16 настоящего извещения, то победитель отбора признается уклонившимся от подписания договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор вместе с проектом договора участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер.</p> <p>Участник отбора, заявке которого присвоен второй номер, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор.</p>