

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада жилого дома №38 по ул. Островского, г. Рязань

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ФАСАД

1. E08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м ² вертикальной проекции для наружных лесов	21,89	<u>790,06</u> 432,22	<u>7,63</u>	17 294	9 461	<u>167</u>	<u>50,025</u>	<u>1095</u>
---	-------	-------------------------	-------------	--------	-------	------------	---------------	-------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

2. E53-21-6 Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеною типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...	3,1	<u>840,79</u> 286,55	<u>554,24</u> 57,64	2 606	888	<u>1 718</u> 179	<u>29,36</u> 5,73	<u>91</u> 18
--	-----	-------------------------	------------------------	-------	-----	---------------------	----------------------	-----------------

3. C101-2388 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makrofleks, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.	38,75	<u>72,80</u>	2 821
---	-------	--------------	-------

Объем: 3,1*100/8

4. E53-21-7 Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков	15,24	<u>1 285,28</u> 309,68	<u>975,60</u> 105,73	19 588	4 720	<u>14 868</u> 1 611	<u>31,73</u> 10,51	<u>484</u> 160
---	-------	---------------------------	-------------------------	--------	-------	------------------------	-----------------------	-------------------

Объем: 1834-310

5. C101-5361	1158	<u>54,22</u>	62 800
--------------	------	--------------	--------

Мастика (герметик) типа

"ОКСИПЛАСТ"

двуихкомпонентная

Объем: 15,24*0,76*100

6. E07-05-039-07	3,1	<u>3 018,17</u>	<u>1 498,86</u>	9 356	651	<u>4 646</u>	<u>23,15</u>	<u>72</u>
Устройство герметизации		209,97	84,63			262	8,413	
горизонтальных и								
вертикальных стыков стеновых								
панелей мастикой								
герметизирующей								
нетвердеющей, 100 м шва								

Начисления: $H3 = 1.25$, $H4 = 1.25$, $H5 = 1.15$

7. C101-0605 -0,236 17 183,00 -4 059
Мастика герметизирующая
нетвердеющая <Гэлан>, т

Объем: 3,1*(-0,0762)

8. С101-5361 236,2 54,22 12 808
Мастика (герметик) типа
"ОКСИПЛАСТ"
двуихкомпонентная

Объем: 3,1*(0,0762)*1000

9. E15-04-006-03 1,834 74,12 1,48 136 133 3 7,533 14
Покрытие поверхностей
грунтовкой глубокого
проникновения за 1 раз стен,
100 м² покрытия
72,46 0,15 0,013

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

10. С101-3451 0,028 11 594,98 319
Грунтовка акриловая ВД-АК-
133, т

Объем: 1,834*0,015

11. E15-07-001-01 35,26 1 037,86 36 595 883 2,76 97
Наклейка ограничительной
ленты в зоне стыка
(применительно), 100 м 25,04

Начисления: $H5 = 1.15$

12. С101-2779 -3526 10,11 -35 648
Лента термоуплотнительная
самоклеющаяся ЛТСМ-1, м

Объем: 35,26*(-100,0)

13. С101-2951 352,6 6,45 2 274
Лента малярная (скотч),
ширина 50 мм, 10 м

Объем: 35,26*(100,0)/10

15. E15-04-019-06	13,68	<u>738,71</u>	<u>53,63</u>	10 106	1 645	<u>734</u>	<u>12,121</u>	<u>166</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности, 100 м ² окрашиваемой поверхности		120,24						

Начисления: $H3 = 1.25$, $H4 = 1.25$, $H5 = 1.15$

16. E62-9-3	1,75	<u>1 853,92</u>	<u>8,36</u>	3 245	1 769	<u>15</u>	<u>117</u>	<u>205</u>
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз с расчисткой старой краски более 35%, 100 м ² окрашиваемой поверхности		1 010,88	1,16			2	0,1	

ОТКОСЫ

18. Е15-02-031-01	0,08	4 311,38	80,50	344	174	6	234,669	19
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м ² оштукатуриваемой поверхности		2 180,08	29,88			2	2,575	

Начисления: $H3 = 1.25$, $H4 = 1.25$, $H5 = 1.15$

19. E15-04-019-05	0,8	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	577	118	<u>7</u>	<u>15,87</u>	<u>13</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м ² окрашиваемой поверхности		147,43						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

20. E58-20-1 0,36 2 516,07 5,99 905 127 2 41,41 15
 Смена обделок из листовой
 стали (оконные отливы)
 шириной до 0,4 м, 100 м 353,23 0,93 0,08

21. С101-1875 -0,066 11 200,00 -742
Сталь листовая оцинкованная
толщиной листа 0,7 мм, т

Объем: 0,36*(-0,184)

22. С101-2411 36 26,41 951
Водоотлив оконный шириной
планки 250 мм из
оцинкованной стали с
полимерным покрытием, п.м

Объем: 0,36*100

23. C509-9900 0,081
Строительный мусор, т

Объем: 0,36*0,224

ЦОКОЛЬ

24. Е61-10-1	0,21	<u>2 894,74</u>	<u>1,21</u>	607	370	<u>201,84</u>	<u>42</u>
Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м ² толщиной слоя до 20 мм, 100 м ² отремонтированной поверхности		1 764,08					

25. С509-9900 1,016

Строительный мусор, т

Объем: 0,21*4,84

БАЛКОНЫ

26. Е46-01-008-02 Обетонирование балок и прогонов (ремонт балконных плит с устройством опалубки), 1 м3	0,03	<u>1 176,24</u> 190,63	<u>38,21</u> 1,62	35	6	<u>1</u> 0,12	<u>22,94</u> 0,12	<u>1</u>
27. Е15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,01	<u>1 831,93</u> 784,15	<u>77,36</u> 43,61	19	8	<u>1</u> 0,12	<u>81,512</u> 3,475	<u>1</u>

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

28. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,14	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	1 403	155	<u>4</u> 0,25	<u>129,663</u> 0,25	<u>18</u>
--	------	------------------------------	----------------------	-------	-----	------------------	------------------------	-----------

Объем: 40*0,35

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

29. Е15-04-019-06 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,78	<u>738,71</u> 120,24	<u>53,63</u> 3,38	577	94	<u>42</u> 0,25	<u>12,121</u> 0,25	<u>9</u>
---	------	-------------------------	----------------------	-----	----	-------------------	-----------------------	----------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

30. Е46-04-008-01 Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, 100 м2 покрытия	0,12	<u>153,59</u> 112,16	<u>41,43</u> 27,33	18	13	<u>5</u> 0,25	<u>14,38</u> 0,25	<u>2</u>
--	------	-------------------------	-----------------------	----	----	------------------	----------------------	----------

31. Е12-01-017-01 Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки	0,12	<u>1 234,73</u> 270,46	<u>281,25</u> 27,33	148	32	<u>34</u> 3	<u>31,303</u> 2,425	<u>4</u>
--	------	---------------------------	------------------------	-----	----	----------------	------------------------	----------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

32. Е12-01-017-02 Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12- 01-017-01 до 50 мм, 100 м2 стяжки	0,12	<u>1 967,04</u> 347,76	<u>116,38</u> 14,88	236	42	<u>14</u> 2	<u>40,25</u> 1,313	<u>5</u>
---	------	---------------------------	------------------------	-----	----	----------------	-----------------------	----------

*Начисления: Н3= 1.25*35, Н4= 1.25*35, Н5= 1.15*35, Н48= 35*

33. Е12-01-016-02 Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м2 кровли	0,12	<u>119,35</u> 28,14	<u>4,36</u> 1,14	14	3	<u>1</u> 0,25	<u>3,22</u> 0,25	<u>1</u>
--	------	------------------------	---------------------	----	---	------------------	---------------------	----------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

34. Е09-02-028-02	0,8	<u>4 916,32</u> 2 634,05		3 933	719	<u>2 107</u> 2 107	<u>96,727</u> 96,727	<u>77</u>
-------------------	-----	-----------------------------	--	-------	-----	-----------------------	-------------------------	-----------

Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированного листа, 100 м2	898,59	255,68	205	18,925	15
---	--------	--------	-----	--------	----

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

35. С101-4645	48	<u>3,41</u>	164
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 10 шт.			

Объем: 0,8*60

36. С101-3031	0,51	<u>12 408,44</u>	6 325
Профилированный настил окрашенный С10-1000-0,5, т			

Объем: 0,8*1,08*5,9/1000*100

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

37. Е46-04-008-01	0,12	<u>153,59</u> 112,16	<u>41,43</u>	18	13	<u>5</u>	<u>14,38</u>	2
-------------------	------	-------------------------	--------------	----	----	----------	--------------	---

38. Е12-01-002-09	0,12	<u>10 000,21</u> 155,23	<u>53,13</u> 3,38	1 200	19	<u>6</u>	<u>16,514</u> 0,25	2
-------------------	------	----------------------------	----------------------	-------	----	----------	-----------------------	---

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

39. С101-1961	-13,68	<u>45,20</u>	-618
Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4,5, м2			

Объем: 0,12*(-114,0)

40. С101-3358	13,68	<u>30,11</u>	412
---------------	-------	--------------	-----

Объем: 0,12*(114,0)

41. С101-1962	-13,92	<u>38,42</u>	-535
Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4, м2			

Объем: 0,12*(-116,0)

42. С101-4249	13,92	<u>26,16</u>	364
---------------	-------	--------------	-----

Объем: 0,12*(116,0)

43. Е12-01-010-01	0,06	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	601	66	<u>2</u>	<u>129,663</u> 0,25	8
-------------------	------	------------------------------	----------------------	-----	----	----------	------------------------	---

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

44. Е12-01-004-04	0,12	<u>12 296,99</u> 374,77	<u>119,24</u> 11,99	1 475	45	<u>14</u>	<u>40,825</u> 0,888	5
-------------------	------	----------------------------	------------------------	-------	----	-----------	------------------------	---

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

45. С101-1961	-30,24	<u>45,20</u>		-1 367				
Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2								
Объем: 0,12*(-252,0)								
46. С101-3358	30,24	<u>30,11</u>		911				
Рулонный наплавляемый материал ТКП, м2								
Объем: 0,12*(252,0)								
47. Е12-01-010-01	0,014	<u>10 023,19</u>	<u>29,23</u>	144	16	<u>129,663</u>		<u>2</u>
Устройство мелких покрытий (фартук) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия								
Объем: 12*0,12								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
48. Е15-04-030-02	0,16	<u>629,37</u>	<u>3,66</u>	101	20	<u>14,042</u>		<u>2</u>
Масляная окраска металлических поверхностей больших (кроме кровель), количество окрасок 2 (дверной блок), 100 м2 окрашиваемой поверхности								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
49. Е53-21-15	1,65	<u>529,42</u>	<u>0,87</u>	873	837	<u>49,69</u>		<u>82</u>
Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором карнизные ж/б плиты, 100 м восстановленной герметизации стыков								
50. Е58-22-1	0,64	<u>863,90</u>	<u>0,87</u>	554	198	<u>37,8</u>		<u>24</u>
Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах, 100 шт.								
51. С509-9900	0,006							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,64*0,01								
52. Е58-10-1	0,97	<u>6 796,71</u>	<u>11,33</u>	6 592	304	<u>36,8</u>		<u>36</u>
Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 м								
53. Е58-10-3	0,16	<u>4 033,82</u>	<u>6,97</u>	645	87	<u>63,9</u>		<u>10</u>
Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей, 100 шт.								
54. Е58-10-6	0,08	<u>7 241,69</u>	<u>6,97</u>	580	36	<u>53,1</u>		<u>4</u>
Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 шт.								
55. Е58-10-5	0,08	<u>4 051,69</u>	<u>6,97</u>	324	36	<u>53,1</u>		<u>4</u>
Смена отливов (отметов) водосточных труб, 100 шт.								
56. Е311-01-146-1;	4,02	<u>32,64</u>	<u>28,49</u>	132	17	<u>115</u>	<u>0,578</u>	<u>2</u>
Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т								
57. Х403-1-14;	4,02	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	69		<u>69</u>		

Перевозка грузов
автомобилями-самосвалами
(работающими вне карьеров)
на расстояние 14 км. (класс
груза 1), т

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	170 579	26 054	<u>24 603</u>	<u>2915</u>
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	166 646	25 335	<u>22 496</u>	<u>2838</u>
			2 062	204
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -	90 149			
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -		26 359		
(%= 109.8 - по стр. 1; %= 86 - по стр. 2, 4, 49; %= 139.5 - по стр. 6; %= 94.5 - по стр. 9, 11, 15, 18, 19, 27, 29, 48; %= 80 - по стр. 14, 16, 17; %= 83 - по стр. 20, 50, 52- 55 ; %= 79 - по стр. 24; %= 99 - по стр. 26, 30, 37; %= 108 - по стр. 28, 31-33, 38, 43, 44, 47 ; %= 100 - по стр. 56)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		17 412		
(%= 68 - по стр. 1; %= 70 - по стр. 2, 4, 49; %= 85 - по стр. 6; %= 46.75 - по стр. 9, 11, 15, 18, 19, 27, 29, 48; %= 50 - по стр. 14, 16, 17, 24 ; %= 65 - по стр. 20, 50, 52- 55 ; %= 59.5 - по стр. 26, 30, 37 ; %= 55.25 - по стр. 28, 31- 33, 38, 43, 44, 47 ; %= 60 - по стр. 56)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		210 417		
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		3 933	719	<u>2 107</u>
				77
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -		748		15
(%= 81 - по стр. 34)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		668		
(%= 72.25 - по стр. 34)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		5 349		
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		215 766		
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		27 107		
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		18 080		
ПРОВЕРКА СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	0,1	216		
Итого		215 982		
Расчетная стоимость		1417638,98		
НДС	18	255175,02		
Всего по объекту		1 672 814		
ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ		5000		
Итого		1 677 814		

Составил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О.)