

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада жилого дома №38 по ул. Островского, г. Рязань

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ФАСАД

1. E08-07-001-02	21,89	<u>790,06</u>	<u>7,63</u>	17 294	9 461	<u>167</u>	<u>50,025</u>	<u>1095</u>
Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов		432,22						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

2. E53-21-6	3,1	<u>840,79</u>	<u>554,24</u>	2 606	888	<u>1 718</u>	<u>29,36</u>	<u>91</u>
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующей тиоколовой или монтажной пенной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...		286,55	57,64			179	5,73	18

3. C101-2388	38,75	<u>72,80</u>		2 821				
Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.								

Объем: 3,1*100/8

4. E53-21-7	15,24	<u>1 285,28</u>	<u>975,60</u>	19 588	4 720	<u>14 868</u>	<u>31,73</u>	<u>484</u>
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков		309,68	105,73			1 611	10,51	160

Объем: 1834-310

5. C101-5361	1158	<u>54,22</u>		62 800				
--------------	------	--------------	--	--------	--	--	--	--

Мастика (герметик) типа
"ОКСИПЛАСТ"
двухкомпонентная

Объем: 15,24*0,76*100

6. E07-05-039-07	3,1	<u>3 018,17</u>	<u>1 498,86</u>	9 356	651	<u>4 646</u>	<u>23,15</u>	<u>72</u>
Устройство герметизации		209,97	84,63			262	8,413	26
горизонтальных и								
вертикальных стыков стеновых								
панелей мастикой								
герметизирующей								
нетвердеющей, 100 м шва								

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

7. C101-0605	-0,236	<u>17 183,00</u>		-4 059				
Мастика герметизирующая								
нетвердеющая <Гэлан>, т								

Объем: 3,1*(-0,0762)

8. C101-5361	236,2	<u>54,22</u>		12 808				
Мастика (герметик) типа								
"ОКСИПЛАСТ"								
двухкомпонентная								

Объем: 3,1*(0,0762)*1000

9. E15-04-006-03	1,834	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	136	133	<u>3</u>	<u>7,533</u>	<u>14</u>
Покрытие поверхностей		72,46	0,15				0,013	
грунтовкой глубокого								
проникновения за 1 раз стен,								
100 м2 покрытия								

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

10. C101-3451	0,028	<u>11 594,98</u>		319				
Грунтовка акриловая ВД-АК-								
133, т								

Объем: 1,834*0,015

11. E15-07-001-01	35,26	<u>1 037,86</u>		36 595	883		<u>2,76</u>	<u>97</u>
Наклейка ограничительной		25,04						
ленты в зоне стыка								
(применительно), 100 м								

Начисления: H5= 1.15

12. C101-2779	-3526	<u>10,11</u>		-35 648				
Лента термоуплотнительная								
самоклеющаяся ЛТСМ-1, м								

Объем: 35,26*(-100,0)

13. C101-2951	352,6	<u>6,45</u>		2 274				
Лента малярная (скотч),								
ширина 50 мм, 10 м								

Объем: 35,26*(100,0)/10

14. E62-41-1	13,68	<u>162,24</u>		2 219	2 219		<u>20,8</u>	<u>285</u>
Очистка вручную поверхности		162,24						
фасадов от перхлорвиниловых								
и масляных красок с земли и								
лесов, 100 м2 расчищенной								
поверхности								

15. E15-04-019-06	13,68	<u>738,71</u>	<u>53,63</u>	10 106	1 645	<u>734</u>	<u>12,121</u>	<u>166</u>
Окраска фасадов акриловыми		120,24						
составами с лесов								
краскопультами с подготовкой								
поверхности, 100 м2								
окрашиваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

16. Е62-9-3	1,75	<u>1 853,92</u>	<u>8,36</u>	3 245	1 769	<u>15</u>	<u>117</u>	<u>205</u>
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз с расчисткой старой краски более 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности		1 010,88	1,16			2	0,1	

ОТКОСЫ

17. Е62-41-1	0,8	<u>162,24</u>		130	130		<u>20,8</u>	<u>17</u>
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м2 расчищенной поверхности		162,24						

18. Е15-02-031-01	0,08	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	344	174	<u>6</u>	<u>234,669</u>	<u>19</u>
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		2 180,08	29,88			2	2,575	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

19. Е15-04-019-05	0,8	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	577	118	<u>7</u>	<u>15,87</u>	<u>13</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		147,43						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

20. Е58-20-1	0,36	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	905	127	<u>2</u>	<u>41,41</u>	<u>15</u>
Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м		353,23	0,93				0,08	

21. С101-1875	-0,066	<u>11 200,00</u>		-742				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								
Объем: 0,36*(-0,184)								

22. С101-2411	36	<u>26,41</u>		951				
Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м								
Объем: 0,36*100								

23. С509-9900	0,081							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,36*0,224								

ЦОКОЛЬ

24. Е61-10-1	0,21	<u>2 894,74</u>	<u>1,21</u>	607	370		<u>201,84</u>	<u>42</u>
Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности		1 764,08						

25. С509-9900 1,016
Строительный мусор, т

Объем: 0,21*4,84

БАЛКОНЫ

26. Е46-01-008-02 0,03 1 176,24 38,21 35 6 1 22,94 1
Обетонирование балок и 190,63 1,62
прогонов (ремонт балконных
плит с устройством опалубки),
1 м3

27. Е15-02-001-01 0,01 1 831,93 77,36 19 8 1 81,512 1
Улучшенная штукатурка 784,15 43,61
фасадов цементно-известковым
раствором по камню стен, 100
м2 оштукатуриваемой
поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

28. Е12-01-010-01 0,14 10 023,19 29,23 1 403 155 4 129,663 18
Устройство мелких покрытий 1 106,02 3,38
(свесы) из листовой
оцинкованной стали, 100 м2
покрытия

Объем: 40*0,35

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

29. Е15-04-019-06 0,78 738,71 53,63 577 94 42 12,121 9
Окраска фасадов акриловыми 120,24
составами с лесов
краскопультами с подготовкой
поверхности, 100 м2
окрашиваемой поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

30. Е46-04-008-01 0,12 153,59 41,43 18 13 5 14,38 2
Разборка покрытий кровель из 112,16
рулонных материалов, 100 м2
покрытия

31. Е12-01-017-01 0,12 1 234,73 281,25 148 32 34 31,303 4
Устройство выравнивающих 270,46 27,33
стяжек цементно-песчаных
толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

32. Е12-01-017-02 0,12 1 967,04 116,38 236 42 14 40,25 5
Устройство выравнивающих 347,76 14,88
стяжек на каждый 1 мм
изменения толщины добавлять
или исключать к расценке 12-
01-017-01 до 50 мм, 100 м2
стяжки

*Начисления: Н3= 1.25*35, Н4= 1.25*35, Н5= 1.15*35, Н48= 35*

33. Е12-01-016-02 0,12 119,35 4,36 14 3 1 3,22
Огрунтовка оснований из 28,14
бетона или раствора под
водоизоляционный кровельный
ковер готовой эмульсией
битумной, 100 м2 кровли

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

34. Е09-02-028-02 0,8 4 916,32 2 634,05 3 933 719 2 107 96,727 77

Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированного листа, 100 м2	898,59	255,68	205	18,925	15
---	--------	--------	-----	--------	----

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

35. С101-4645 Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 10 шт.	48	<u>3,41</u>	164
--	----	-------------	-----

Объем: 0,8*60

36. С101-3031 Профилированный настил окрашенный С10-1000-0,5, т	0,51	<u>12 408,44</u>	6 325
--	------	------------------	-------

Объем: 0,8*1,08*5,9/1000*100

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

37. Е46-04-008-01 Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, 100 м2 покрытия	0,12	<u>153,59</u> 112,16	<u>41,43</u>	18	13	<u>5</u>	<u>14,38</u>	<u>2</u>
--	------	-------------------------	--------------	----	----	----------	--------------	----------

38. Е12-01-002-09 Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м2 кровли	0,12	<u>10 000,21</u> 155,23	<u>53,13</u> 3,38	1 200	19	<u>6</u>	<u>16,514</u> 0,25	<u>2</u>
--	------	----------------------------	----------------------	-------	----	----------	-----------------------	----------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

39. С101-1961 Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2	-13,68	<u>45,20</u>	-618
--	--------	--------------	------

Объем: 0,12*(-114,0)

40. С101-3358 Рулонный наплавляемый материал ТКП, м2	13,68	<u>30,11</u>	412
---	-------	--------------	-----

Объем: 0,12*(114,0)

41. С101-1962 Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4, м2	-13,92	<u>38,42</u>	-535
---	--------	--------------	------

Объем: 0,12*(-116,0)

42. С101-4249 Рулонный наплавляемый материал ТПП, м2	13,92	<u>26,16</u>	364
---	-------	--------------	-----

Объем: 0,12*(116,0)

43. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,06	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	601	66	<u>2</u>	<u>129,663</u> 0,25	<u>8</u>
---	------	------------------------------	----------------------	-----	----	----------	------------------------	----------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

44. Е12-01-004-04 Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков, 100 м примыканий	0,12	<u>12 296,99</u> 374,77	<u>119,24</u> 11,99	1 475	45	<u>14</u> 1	<u>40,825</u> 0,888	<u>5</u>
---	------	----------------------------	------------------------	-------	----	----------------	------------------------	----------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

45. С101-1961 Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5, м2	-30,24	<u>45,20</u>		-1 367				
Объем: 0,12*(-252,0)								
46. С101-3358 Рулонный наплавляемый материал ТКП, м2	30,24	<u>30,11</u>		911				
Объем: 0,12*(252,0)								
47. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (фартук) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,014	<u>10 023,19</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	144	16		<u>129,663</u> 0,25	<u>2</u>
Объем: 12*0,12								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
48. Е15-04-030-02 Масляная окраска металлических поверхностей больших (кроме кровель), количество окрасок 2 (дверной блок), 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,16	<u>629,37</u> 124,41	<u>3,66</u> 0,15	101	20	<u>1</u>	<u>14,042</u> 0,013	<u>2</u>
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
49. Е53-21-15 Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором карнизные ж/б плиты, 100 м восстановленной герметизации стыков	1,65	<u>529,42</u> 507,33	<u>0,87</u>	873	837	<u>1</u>	<u>49,69</u>	<u>82</u>
50. Е58-22-1 Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах, 100 шт.	0,64	<u>863,90</u> 308,83	<u>0,87</u>	554	198	<u>1</u>	<u>37,8</u>	<u>24</u>
51. С509-9900 Строительный мусор, т	0,006							
Объем: 0,64*0,01								
52. Е58-10-1 Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 м	0,97	<u>6 796,71</u> 313,90	<u>11,33</u>	6 592	304	<u>11</u>	<u>36,8</u>	<u>36</u>
53. Е58-10-3 Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей, 100 шт.	0,16	<u>4 033,82</u> 545,07	<u>6,97</u>	645	87	<u>1</u>	<u>63,9</u>	<u>10</u>
54. Е58-10-6 Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 шт.	0,08	<u>7 241,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	580	36	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>4</u>
55. Е58-10-5 Смена отливов (отметов) водосточных труб, 100 шт.	0,08	<u>4 051,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	324	36	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>4</u>
56. Е311-01-146-1; Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т	4,02	<u>32,64</u> 4,15	<u>28,49</u>	132	17	<u>115</u>	<u>0,578</u>	<u>2</u>
57. Х403-1-14;	4,02	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	69		<u>69</u>		

Перевозка грузов
автомобилями-самосвалами
(работающими вне карьеров)
на расстояние 14 км. (класс
груза 1), т

. ИТОГО ПО СМЕТЕ		170 579	26 054	<u>24 603</u>	<u>2915</u>
				2 267	219
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		166 646	25 335	<u>22 496</u>	<u>2838</u>
				2 062	204
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -		90 149			
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -		26 359			
(%=109.8 - по стр. 1; %=86 - по стр. 2, 4, 49; %=139.5 - по стр. 6; %=94.5 - по стр. 9, 11, 15, 18, 19, 27, 29, 48; %=80 - по стр. 14, 16, 17; %=83 - по стр. 20, 50, 52- 55; %=79 - по стр. 24; %=99 - по стр. 26, 30, 37; %=108 - по стр. 28, 31-33, 38, 43, 44, 47; %=100 - по стр. 56)					
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		17 412			
(%=68 - по стр. 1; %=70 - по стр. 2, 4, 49; %=85 - по стр. 6; %=46.75 - по стр. 9, 11, 15, 18, 19, 27, 29, 48; %=50 - по стр. 14, 16, 17, 24; %=65 - по стр. 20, 50, 52- 55; %=59.5 - по стр. 26, 30, 37; %=55.25 - по стр. 28, 31- 33, 38, 43, 44, 47; %=60 - по стр. 56)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		210 417			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		3 933	719	<u>2 107</u>	<u>77</u>
				205	15
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -		748			
(%=81 - по стр. 34)					
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		668			
(%=72.25 - по стр. 34)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		5 349			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		215 766			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		27 107			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		18 080			
ПРОВЕРКА СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	0,1	216			
Итого		215 982			
Расчетная стоимость		1417638,98			
НДС	18	255175,02			
Всего по объекту		1 672 814			
ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ		5000			
Итого		1 677 814			

Составил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)