

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада жилого дома №20 по ул. Островского, г. Рязань

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000.

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	ЭКС. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	ЭКС. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

**ФАСАД**

1. E53-21-6 Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующемся тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п., 100 м восстановленной гермет...	2,7	<u>3 582,94</u> 286,55	<u>3 296,39</u> 146,00		9 674	774	<u>8 900</u> 394	<u>29,36</u> 11,46	<u>79</u> 31
--	-----	---------------------------	---------------------------	--	-------	-----	---------------------	-----------------------	-----------------

2. C101-2388 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makrofleks, Soudal в баллонах по 750 мл, шт.	33,75	<u>72,80</u>	2 457
--	-------	--------------	-------

**Объем: 2,7\*100/8**

3. E53-21-7 Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками, 100 м восстановленной герметизации стыков	13,1	<u>6 314,95</u> 309,68	<u>6 005,27</u> 267,79		82 726	4 057	<u>78 669</u> 3 508	<u>31,73</u> 21,02	<u>416</u> 275
--	------	---------------------------	---------------------------	--	--------	-------	------------------------	-----------------------	-------------------

**Объем: 1580-270**

4. C101-5361 Мастика (герметик) типа "ОКСИПЛАСТ" двуокомпонентная отверждающая, кг	995,6	<u>54,22</u>	53 981
--	-------	--------------	--------

**Объем: 13,1\*0,76\*100**

5. E07-05-039-07 Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей, 100 м шва	2,7	<u>3 018,17</u> 209,97	<u>1 498,86</u> 84,63		8 149	567	<u>4 047</u> 229	<u>23,15</u> 8,413	<u>63</u> 23
---	-----	---------------------------	--------------------------	--	-------	-----	---------------------	-----------------------	-----------------

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

6. C101-0605	-0,206	<u>17 183,00</u>	-3 535
--------------	--------	------------------	--------

Мастика герметизирующая  
нетвердеющая <Гэлан>, т

**Объем: 2,7\*(-0,0762)**

7. С101-5361 205,7 54,22 11 155

Мастика (герметик) типа  
"ОКСИПЛАСТ"  
двухкомпонентная  
отверждающая, кг

**Объем: 2,7\*(0,0762)\*1000**

8. Е15-04-006-03 1,58 74,12 1,48 116 114 2 7,533 12  
Покрытие поверхностей  
грунтовкой глубокого  
проникновения за 1 раз стен,  
100 м2 покрытия  
0,15

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

9. С101-3451 0,024 11 594,98 275  
Грунтовка акриловая ВД-АК-  
133, т

**Объем: 1,58\*0,015**

10. Е15-07-001-01 31,6 1 037,86 32 796 791 2,76 87  
Наклейка ограничительной  
ленты в зоне стыка  
(применительно), 100 м  
25,04

Вычт.ресурсы: С113-0003:[ M-(5.40=7716.70\*0.0007) ]

Начисления: Н5= 1.15

11. С101-2779 -3160 10,11 -31 948  
Лента термоуплотнительная  
самоклеющаяся ЛТСМ-1, м

**Объем: 31,6\*(-100,0)**

12. С101-2951 316 6,45 2 038  
Лента малярная (скотч),  
ширина 50 мм, 10 м

**Объем: 31,6\*(100,0)/10**

13. Е56-2-2 0,364 398,87 29,07 146 135 11 46,11 17  
Снятие оконных переплетов  
остекленных, 100 м2  
оконных переплетов  
369,80 10,79

14. С509-9900 1,245  
Строительный мусор, т

**Объем: 0,364\*3,42**

15. Е56-1-1 0,16 1 208,52 156,80 193 168 25 128,73 21  
Демонтаж оконных коробок в  
каменных стенах с отшивкой  
штукатурки в откосах, 100  
коробок  
1 051,72 22,70

16. С509-9900 1,706  
Строительный мусор, т

**Объем: 0,16\*10,66**

17. Е10-01-034-05 0,123 307 188,01 609,94 37 845 232 75 215,683 27  
Установка в жилых и  
общественных зданиях  
оконных блоков из ПВХ  
профилей поворотных  
(откидных, поворотно-  
откидных) с площадью  
проема до 2 м2  
двухстворчатых, 100 м2  
проемов  
25,53

Вычт.ресурсы: С101-2052:[ M-(2213.86=6.38\*347) ]; С101-2054:[ M-(564.45=7.95\*71) ]; С101-2789:[ M-(1371.74= Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

18. E10-01-034-06	0,241	<u>254 218,66</u>	<u>511,53</u>	61 216	353	<u>123</u>	<u>167,578</u>	40
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м <sup>2</sup> двухстворчатых, 100 м <sup>2</sup> проемов		1 464,63	9,57			2	0,825	

Вычт.ресурсы: C101-2052:[ M-(1556.72=6.38\*244) ]; C101-2054:[ M-(445.20=7.95\*56) ]; C101-2789:[ M-(999.96=6.38\*155) ];  
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

---

## ОТКОСЫ

19. Е62-41-1	0,26	<u>162,24</u>	42	42	<u>20,8</u>	5
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м <sup>2</sup> расчищенной поверхности		162,24				

20. Е15-02-031-01	0,08	<u>4 311,38</u>	<u>80,50</u>	344	174	<u>6 234,669</u>	<u>19</u>
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м <sup>2</sup> оштукатуриваемой поверхности		2 180,08	29,88			2 2,575	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

21. Е15-04-019-05	0,26	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	187	38	<u>2</u>	<u>15,87</u>	4
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности		147,43						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

22. E58-20-1	0,22	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	554	78	<u>1</u>	<u>41,41</u>	9
Смена обделок из листовой		353,23	0,93				0,08	
стали (оконные отливы)								
ширина до 0,4 м, 100 м								

23. С101-1875 -0,04 11 200,00 -453  
Сталь листовая  
оцинкованная толщиной  
листа 0,7 мм. т.

Объём: 0.22\*(-0.184)

24. C101-2411 22 26,41 581  
Водоотлив оконный шириной  
планки 250 мм из  
оцинкованной стали с  
полимерным покрытием, п.м

Объем: 0.22\*100

25. C509-9900 0,049  
Строительный мусор, т  
**Объем: 0.22\*0.224**

## ЦОКОЛЬ

26. E62-41-1 2,5 162,24 406 406 20,8 52

Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м2 расчищенной поверхности		162,24						
27. Е61-10-1 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности	0,21	<u>2 894,74</u> 1 764,08	<u>1,21</u>	607	370		<u>201,84</u>	<u>42</u>
28. С509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 0,21*4,84</b>		1,016						
29. Е15-04-019-06 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	2,5	<u>738,71</u> 120,24	<u>53,63</u>	1 847	301	<u>134</u>	<u>12,121</u>	<u>30</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
<b>БАЛКОНЫ</b>								
30. Е15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,1	<u>1 831,93</u> 784,15	<u>77,36</u> 43,61	183	78	<u>8</u> 4	<u>81,512</u> 3,475	<u>8</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
31. Е15-04-019-06 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов краскопультами с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	<u>738,71</u> 120,24	<u>53,63</u>	88	14	<u>6</u>	<u>12,121</u>	<u>1</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
<b>ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</b>								
32. Е15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,3	<u>1 831,93</u> 784,15	<u>77,36</u> 43,61	549	235	<u>23</u> 13	<u>81,512</u> 3,475	<u>24</u> 1
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
33. Е46-01-008-02 Обетонирование балок и прогонов (ремонт ступеней), 1 м3	3,6	<u>1 176,24</u> 190,63	<u>38,21</u> 1,62	4 235	686	<u>138</u> 6	<u>22,94</u> 0,12	<u>83</u>
34. Е06-01-005-01	0,01	<u>66 853,93</u>	<u>4 432,63</u>	668	43	<u>44</u>	<u>507,472</u>	<u>5</u>

Устройство бетонной площадки входа, 100 м <sup>2</sup> бетона и железобетона в деле	4 293,21	582,24		6	43,225		
<b>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</b>							
35. Е62-35-2 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	0,077	<u>1 038,18</u> 697,51	<u>0,87</u>	80	54	<u>80,73</u>	<u>6</u>
36. Е56-10-1 Снятие дверных полотен, 100 м <sup>2</sup> дверных полотен	0,029	<u>288,06</u> 288,06		8	8	<u>36,28</u>	<u>1</u>
37. С509-9900 Строительный мусор, т	0,034						
<b>Объем: 0,029*1,18</b>							
38. Е56-9-1 Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,01	<u>1 807,42</u> 1 437,99	<u>369,43</u> 39,94	18	14	<u>4</u>	<u>179,3</u> 3,97
39. С509-9900 Строительный мусор, т	0,105						
<b>Объем: 0,01*10,5</b>							
40. Е10-04-013-01 Установка деревянных дверных блоков, 100 м <sup>2</sup> проемов	0,029	<u>28 392,11</u> 735,13	<u>416,25</u> 23,13	823	21	<u>12</u> 1	<u>84.111</u> 1,713
<b>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</b>							
41. С101-0888 Скобяные изделия для блоков входных дверей в здание двупольных, компл.	1	<u>168,30</u>		168			
42. Е62-29-2 Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (дверь) за два раза, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	0,555	<u>577,56</u> 163,61	<u>0,87</u>	320	91	<u>18,72</u>	<u>10</u>
43. Е10-01-044-11 Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с двух сторон, 100 м <sup>2</sup> проемов	0,058	<u>12 736,02</u> 1 086,45	<u>25,15</u> 1,35	738	63	<u>1</u>	<u>132,98</u> 0,1
44. Е53-21-15 Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором карнизные ж/б плиты, 100 м восстановленной герметизации стыков	1,834	<u>529,42</u> 507,33	<u>0,87</u>	971	930	<u>2</u>	<u>49,69</u>
45. Е311-01-146-1; Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную, т	3,13	<u>32,64</u> 4,15	<u>28,49</u>	102	13	<u>89</u>	<u>0,578</u>

46. X403-1-14; Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние 14 км. (класс груза 1), т	3,13	<u>17,04</u>	<u>17,04</u>	53	<u>53</u>
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>280 403</b>	<b>10 850</b>	<b><u>92 375</u></b>	<b><u>1166</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>280 403</b>	<b>10 850</b>	<b><u>92 375</u></b>	<b><u>330</u></b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>				<b>4 176</b>	<b>330</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b> (%=86 - по стр. 1, 3, 44; %=139.5 - по стр. 5; %=94.5 - по стр. 8, 10, 20, 21, 29-32, 34; %=82 - по стр. 13, 15, 36, 38; %=106.2 - по стр. 17, 18, 40, 43; %=80 - по стр. 19, 26, 35, 42; %=83 - по стр. 22; %=79 - по стр. 27; %=99 - по стр. 33; %=100 - по стр. 45)			<b>13 651</b>		
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b> (%=70 - по стр. 1, 3, 44; %=85 - по стр. 5; %=46.75 - по стр. 8, 10, 20, 21, 29-32; %=62 - по стр. 13, 15, 36, 38; %=53.55 - по стр. 17, 18, 40, 43; %=50 - по стр. 19, 26, 27, 35, 42; %=65 - по стр. 22; %=59.5 - по стр. 33; %=55.25 - по стр. 34; %=60 - по стр. 45)			<b>9 816</b>		
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>				<b>303 870</b>	
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>			<b>303 870</b>		
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>			<b>13 651</b>		
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>			<b>9 816</b>		
Проверка сметной документации	0,1		<b>304 174</b>		
<b>Итого</b>			<b>1 379 238,98</b>		
<b>Расчетная стоимость</b>			<b>248 263,02</b>		
<b>НДС</b>	<b>18</b>			<b>1 627 502</b>	
<b>Итого с НДС</b>					

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)