

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Рязанская область, Михайловский район, г.Михайлов, ул. Мира, д. 6

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстрс

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия	9,11	<u>154,66</u> 124,02	<u>30,64</u>	1 409	1 130	<u>279</u>	<u>15,9</u>	<u>144,849</u>
2.	C509-9900 Строительный мусор, т	13,21							
Объем: (9,11)*1,45									
3.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м2 изолируемой поверхности <i>Начисления: Н3= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0</i>	9,11	<u>40,13</u> 27,41	<u>12,72</u> 0,70	366	250	<u>116</u> 6	<u>3,136</u> 0,052	<u>28,569</u> 0,47372
4.	E58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусев, 100 м	0,78	<u>7 413,53</u> 1 280,27	<u>29,90</u>	5 783	999	<u>23</u>	<u>150,09</u>	<u>117,07</u>
5.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,757							
Объем: 0,78*0,97									
6.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли	8,445	<u>160,11</u> 120,37	<u>39,74</u> 6,21	1 353	1 017	<u>336</u> 52	<u>15,16</u> 0,46	<u>128,026</u> 3,8847
7.	C509-9900 Строительный мусор, т	11,82							
Объем: 8,445*1,4									
8.	E58-5-4 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок, 100 м	0,06	<u>2 722,57</u> 1 136,62	<u>17,45</u>	163	68	<u>1</u>	<u>133,25</u>	<u>7,995</u>
9.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,034							
Объем: 0,06*0,564									
10.	E58-5-1	0,8	<u>3 598,85</u>	<u>31,60</u>	2 879	272	<u>25</u>	<u>39,87</u>	<u>31,896</u>

Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м		340,09						
11. Е58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев (кобылок), 100 м	2,05	<u>7 413,53</u> 1 280,27	<u>29,90</u>	15 198	2 625	<u>61</u>	<u>150,09</u>	<u>307,685</u>
12. С509-9900 Строительный мусор, т	1,106							
Объем: 1,14*0,97								
13. Е53-1-1 Разборка обшивки карниза, 100 м2 стен	0,665	<u>143,39</u> 92,99	<u>50,40</u> 6,08	96	62	<u>34</u> 4	<u>12,3</u> 0,45	<u>8,1795</u> 0,29925
14. С509-9900 Строительный мусор, т	0,351							
Объем: 0,373*0,94								
15. Е10-01-012-01 Обшивка карниза, 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов) <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,665	<u>3 587,08</u> 360,67	<u>61,45</u>	2 386	240	<u>41</u>	<u>41,745</u>	<u>27,7604</u>
16. Е12-01-015-03 Устройство пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м2 изолируемой поверхности <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	9,11	<u>970,04</u> 78,80	<u>39,74</u> 2,20	8 837	718	<u>362</u> 20	<u>9,016</u> 0,1625	<u>82,1358</u> 1,48038
17. С101-0856 Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506, м2 Объем: 9,11*(-110,0)	-1002	<u>6,20</u>		-6 213				
18. С101-4134 Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ИЗОСПАН, м2 Объем: 9,11*(110,0)	1002	<u>12,37</u>		12 396				
19. Е58-12-2 Устройство контробрезетки, 100 м2 <i>Начисления: Н3= 0.5, Н4= 0.5, Н5= 0.5</i>	9,11	<u>1 668,78</u> 84,76	<u>13,29</u> 2,16	15 202	772	<u>121</u> 20	<u>10,675</u> 0,16	<u>97,2493</u> 1,4576
20. С102-0077 Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м3 Объем: 9,11*(-1,8)	-16,4	<u>832,70</u>		-13 655				
21. С102-0024 Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта,	4,191	<u>1 601,00</u>		6 709				

Объем: 9,11*0,46

22. E58-12-2	8	<u>1 766,82</u>	<u>26,57</u>	14 135	1 356	<u>213</u>	<u>21,35</u>	<u>170,8</u>
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2		169,52	4,32			35	0,32	2,56

23. E58-12-1	1,11	<u>2 492,19</u>	<u>40,78</u>	2 767	281	<u>45</u>	<u>31,83</u>	<u>35,3313</u>
Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м2		252,73	5,94			7	0,44	0,4884

24. E09-04-002-01	9,11	<u>1 111,41</u>	<u>600,64</u>	10 126	3 251	<u>5 472</u>	<u>40,825</u>	<u>371,916</u>
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия		356,81	46,79			426	3,2625	29,7214

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

25. C101-3842	6,297	<u>11 320,50</u>		71 283				
Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,6, т								

бъем: 9,11*1,08*6,4/1000*100

26. C101-4645	54,66	<u>33,50</u>		1 831				
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 100 шт.								

Объем: 9,11*6*100

27. E12-01-010-01	0,5	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	5 013	553	<u>15</u>	<u>129,663</u>	<u>64,8313</u>
Устройство мелких покрытий (конек+примыкания) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			2	0,25	0,125

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

28. C101-1875	-0,391	<u>11 200,00</u>		-4 379				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								

Объем: 0,5*(-0,782)

29. C101-3742	0,337	<u>10 196,65</u>		3 434				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т								

Объем: 0,5*0,782/5,7*4,91

30. E20-02-010-08	12	<u>55,34</u>	<u>9,66</u>	664	446	<u>116</u>	<u>4,1975</u>	<u>50,37</u>
Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 4000 мм, 1 зонт		37,19	0,18			2	0,0125	0,15

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

31. C301-0295	12	<u>656,40</u>		7 877				
Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 4000 мм, шт.								

Объем: 12*1

32. E10-01-039-05	0,022	<u>1 627,62</u>	<u>804,16</u>	35	18	<u>17</u>	<u>97,336</u>	<u>2,10246</u>
Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов		823,46	104,66			2	7,752	0,16744

Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0

33. Е10-01-039-05	0,022	<u>52 500,52</u>	<u>1 256,50</u>	1 134	26	<u>27</u>	<u>139,921</u>	<u>3,02228</u>
Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов		1 183,73	163,53			4	12,1125	0,26163
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
34. С101-0889	3	<u>94,68</u>		284				
Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.								
35. Е12-01-017-01	0,048	<u>1 340,53</u>	<u>238,10</u>	64	13	<u>11</u>	<u>31,303</u>	<u>1,50254</u>
Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки		270,46	27,33			1	2,425	0,1164
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
36. Е12-01-017-02	0,048	<u>2 319,84</u>	<u>116,38</u>	112	17	<u>6</u>	<u>40,25</u>	<u>1,932</u>
Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до 50 мм, 100 м2 стяжки		347,76	14,88			1	1,3125	0,063
Начисления: Н3= 1.25*35, Н4= 1.25*35, Н5= 1.15*35, Н48= 35								
37. Е12-01-016-02	0,048	<u>122,50</u>	<u>4,36</u>	5	1		<u>3,22</u>	<u>0,15456</u>
Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м2 кровли		28,14						
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
38. Е12-01-002-09	0,048	<u>10 000,21</u>	<u>53,13</u>	480	7	<u>3</u>	<u>16,514</u>	<u>0,79267</u>
Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов в два слоя, 100 м2 кровли		155,23	3,38				0,25	0,012
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
39. С101-1962	-5,568	<u>38,42</u>		-214				
Изопласт П ЭПП-4,0, м2								
Объем: 0,048*(-116,0)								
40. С101-4249	5,568	<u>26,13</u>		145				
Унифлекс ТПП, м2								
Объем: 0,048*(116,0)								
41. С101-1961	-4,788	<u>45,20</u>		-216				
Изопласт К ЭКП-4,5, м2								
Объем: (0,042)*(-114,0)								
42. С101-3358	4,788	<u>30,11</u>		144				
Унифлекс ТКП, м2								
Объем: (0,042)*(114,0)								
43. Е12-01-010-01	0,029	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	291	32	<u>1</u>	<u>129,663</u>	<u>3,76021</u>
Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38				0,25	0,00725
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
44. С101-1875	-0,023	<u>11 200,00</u>		-254				

Сталь листовая
оцинкованная толщиной
листа 0,7 мм, т

Объем: 0,029*(-0,782)

45. С101-3742	0,02	<u>10 196,65</u>		199
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т				

Объем: 0,029*(0,782)/5,7*4,91

46. Е12-01-004-04	0,06	<u>12 347,37</u>	<u>119,24</u>	740	22	<u>7</u>	<u>40,825</u>	<u>2,4495</u>
		374,77	11,99			1	0,8875	0,05325
Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков, 100 м примыканий								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

47. С101-1961	-15,12	<u>45,20</u>		-683
Изопласт К ЭКП-4,5, м2				

Объем: 0,06*(-252,0)

48. С101-3358	15,12	<u>30,11</u>		455
Унифлекс ТКП, м2				

Объем: 0,06*(252,0)

49. Е12-01-010-01	0,012	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	120	13	<u>129,663</u>	<u>1,55595</u>
		1 106,02	3,38			0,25	0,003
Устройство мелких покрытий (фартук) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия							

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

50. С101-1875	-0,009	<u>11 200,00</u>		-105
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т				

Объем: 0,012*(-0,782)

51. С101-3742	0,008	<u>10 196,65</u>		82
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т				

Объем: 0,012*(0,782)/5,7*4,91

52. Е58-2-1	0,01	<u>2 720,29</u>	<u>10,37</u>	27	27	<u>341,3</u>	<u>3,413</u>
		2 709,92					
Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон							

53. С509-9900	0,168			
Строительный мусор, т				

Объем: 0,03*5,6

54. Е10-01-003-01	2	<u>392,81</u>	<u>27,58</u>	785	130	<u>55</u>	<u>7,6245</u>	<u>15,249</u>
		65,03	1,86			4	0,1375	0,275
Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

55. Е10-01-044-12	0,26	<u>8 845,62</u>	<u>21,79</u>	2 300	195	<u>6</u>	<u>91,7585</u>	<u>23,8572</u>
		749,66	1,19				0,0875	0,02275
Обивка стен оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

56. Е10-01-091-01	9,11	<u>280,96</u>	<u>49,66</u>	2 559	502	<u>452</u>	<u>5,865</u>	<u>53,4302</u>
-------------------	------	---------------	--------------	-------	-----	------------	--------------	----------------

Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно- капельного распыления, 100 м2 обрабатываемой поверхности	55,13	0,58		5	0,05	0,4555		
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
57. С113-8070 Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины, кг	-104,8	<u>15,16</u>		-1 588				
Объем: 9,11*(-11,5)								
58. С113-8052 Покрытие огнезащитное <ВУПРОТЕК-1>, для древесины, кг	182,2	<u>17,90</u>		3 261				
Объем: (9,11)*20								
59. Е10-01-052-02 Устройство внутриквартирных лестниц без подшивки, 1 м2 горизонтальной проекции	2,9	<u>449,97</u> 45,14	<u>6,54</u>	1 305	131	<u>19</u>	<u>4,692</u>	<u>13,6068</u>
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
60. Е10-01-023-01 Укладка ходовых досок, 100 м ходов	0,54	<u>1 059,33</u> 36,62	<u>15,56</u> 1,35	572	20	<u>8</u> 1	<u>4,37</u> 0,1	<u>2,3598</u> 0,054
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
61. Е08-02-001-01 Кладка стен кирпичных наружных простых при высоте этажа до 4 м, 1 м3 кладки	1,8	<u>906,21</u> 51,60	<u>43,20</u> 6,75	1 632	93	<u>78</u> 12	<u>6,21</u> 0,5	<u>11,178</u> 0,9
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
62. Е16-04-004-02 Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм (фановые трубы), 100 м трубопровода	0,42	<u>5 055,86</u> 603,52	<u>50,76</u> 4,30	2 123	253	<u>21</u> 2	<u>64,2045</u> 0,35	<u>26,9659</u> 0,147
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
63. Е15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой	1,08	<u>1 828,56</u> 784,15	<u>64,71</u> 30,96	1 975	847	<u>70</u> 33	<u>81,512</u> 3,475	<u>88,033</u> 3,753
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
64. Е15-04-019-05 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	1,08	<u>721,18</u> 147,43	<u>8,91</u>	779	159	<u>10</u>	<u>15,87</u>	<u>17,1396</u>
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
65. Т01-01-01-041 Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза	30,12	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>	1 295	125	<u>970</u>	<u>0,5777</u>	<u>17,4003</u>
66. Т03-21-01-007	30,12	<u>8,58</u>	<u>8,58</u>	258		<u>258</u>		

Перевозка грузов I класса
автомобилями-самосвалами
грузоподъемностью 10 т
работающих вне карьера на
расстояние до 7 км, 1 т груза

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	185 761	16 671	<u>9 279</u>	<u>1964,6</u>
			640	<u>46,932</u>
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	163 418	12 596	<u>2 442</u>	<u>1497,9</u>
			210	16,913
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -	100 223			
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	11 668			
(%=99 - по стр. 1; %=108 - по стр. 3, 16, 27, 35-38, 43, 46, 49; %=83 - по стр. 4, 6, 8, 10, 11, 19, 22, 23, 52; %=86 - по стр. 13; %=106.2 - по стр. 15, 32, 33, 54-56, 59, 60; %=109.8 - по стр. 61; %=94.5 - по стр. 63, 64)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	7 770			
(%=59.5 - по стр. 1; %=55.25 - по стр. 3, 16, 27, 35-38, 43, 46, 49; %=65 - по стр. 4, 6, 8, 10, 11, 19, 22, 23, 52; %=70 - по стр. 13; %=53.55 - по стр. 15, 32, 33, 54-56, 59, 60; %=68 - по стр. 61; %=46.75 - по стр. 63, 64)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	182 856			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	10 126	3 251	<u>5 472</u>	<u>371,92</u>
			426	29,721
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	2 978			
(%=81 - по стр. 24)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	2 657			
(%=72.25 - по стр. 24)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	15 761			
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	10 664	699	<u>137</u>	<u>77,336</u>
			4	0,297
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	810			
(%=115.2 - по стр. 30, 62)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	496			
(%=70.55 - по стр. 30, 62)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	11 970			
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	1 553	125	1 228	17,4
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 65)	125			
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 65)	75			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	1 553			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	212 140			

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ		15 456
РАСХОДЫ		
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		10 923
Итого		212 140
Расчетная стоимость	6,301	1 336 726,27
НДС	18	240 610,73
ВСЕГО		1 577 337
Проектные работы		15 000
ВСЕГО		1 592 337

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплова Н.Н.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.
(должность, подпись, Ф.И.О)