

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Рязанская область, Михайловский район, г.Михайлов, ул. Мира, д. 6

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстр

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич- е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.				Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия	9,11	<u>154,66</u>	30,64	1 409	1 130	279	15,9	<u>144,849</u>	

2. C509-9900
Строительный мусор, т

Объем: (9,11)*1,45

3. E12-01-015-03
Разборка пароизоляции
прокладочной в один слой,
100 м2 изолируемой
поверхности

Начисления: Н3= 0,4, Н4= 0,4, Н5= 0,4, Н48= 0

4. E58-5-3
Ремонт деревянных
элементов конструкций крыш
смена стропильных ног из
брусьев, 100 м

5. C509-9900
Строительный мусор, т

Объем: 0,78*0,97

6. E58-1-1
Разборка деревянных
элементов конструкций крыши
обрешетки из брусков с
прозорами, 100 м2 кровли

7. C509-9900
Строительный мусор, т

Объем: 8,445*1,4

8. E58-5-4
Ремонт деревянных
элементов конструкций крыши
смена стропильных ног из
досок, 100 м

9. C509-9900
Строительный мусор, т

Объем: 0,06*0,564

10. E58-5-1

Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м		340,09							
11. Е58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из брусьев (кобылок), 100 м	2,05	<u>7 413,53</u> 1 280,27	<u>29,90</u>	15 198	2 625	<u>61</u>	<u>150,09</u>	<u>307,685</u>	
12. С509-9900 Строительный мусор, т		1,106							
Объем: 1,14*0,97									
13. Е53-1-1 Разборка обшивки карниза, 100 м ² стен	0,665	<u>143,39</u> 92,99	<u>50,40</u> 6,08	96	62	<u>34</u> 4	<u>12,3</u> 0,45	<u>8,1795</u> 0,29925	
14. С509-9900 Строительный мусор, т		0,351							
Объем: 0,373*0,94									
15. Е10-01-012-01 Обшивка карниза, 100 м ² обшивки стен (за вычетом проемов)	0,665	<u>3 587,08</u> 360,67	<u>61,45</u>	2 386	240	<u>41</u>	<u>41,745</u>	<u>27,7604</u>	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
16. Е12-01-015-03 Устройство пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м ² изолируемой поверхности	9,11	<u>970,04</u> 78,80	<u>39,74</u> 2,20	8 837	718	<u>362</u> 20	<u>9,016</u> 0,1625	<u>82,1358</u> 1,48038	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
17. С101-0856 Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-350б, м ²	-1002	<u>6,20</u>		-6 213					
Объем: 9,11*(-110,0)									
18. С101-4134 Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ИЗОСПАН, м ²	1002	<u>12,37</u>		12 396					
Объем: 9,11*(110,0)									
19. Е58-12-2 Устройство контробрешетки, 100 м ²	9,11	<u>1 668,78</u> 84,76	<u>13,29</u> 2,16	15 202	772	<u>121</u> 20	<u>10,675</u> 0,16	<u>97,2493</u> 1,4576	
<i>Начисления: Н3= 0.5, Н4= 0.5, Н5= 0.5</i>									
20. С102-0077 Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м ³	-16,4	<u>832,70</u>		-13 655					
Объем: 9,11*(-1,8)									
21. С102-0024 Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта,	4,191	<u>1 601,00</u>		6 709					

Объем: 9,11*0,46

22. Е58-12-2 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м ²	8	<u>1 766,82</u> 169,52	<u>26,57</u> 4,32	14 135	1 356	<u>213</u> 35	<u>21,35</u> 0,32	<u>170,8</u> 2,56
23. Е58-12-1 Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м ²	1,11	<u>2 492,19</u> 252,73	<u>40,78</u> 5,94	2 767	281	<u>45</u> 7	<u>31,83</u> 0,44	<u>35,3313</u> 0,4884
24. Е09-04-002-01 Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м ² покрытия	9,11	<u>1 111,41</u> 356,81	<u>600,64</u> 46,79	10 126	3 251	<u>5 472</u> 426	<u>40,825</u> 3,2625	<u>371,916</u> 29,7214

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

25. С101-3842 Профилированный лист оцинкованный НС35-1000- 0,6, т	6,297	<u>11 320,50</u>	71 283
--	-------	------------------	--------

бъем: 9,11*1,08*6,4/1000*100

26. С101-4645 Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 100 шт.	54,66	<u>33,50</u>	1 831
---	-------	--------------	-------

Объем: 9,11*6*100

27. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (конек+примыкания) из листовой оцинкованной стали, 100 м ² покрытия	0,5	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	5 013	553	<u>15</u> 2	<u>129,663</u> 0,25	<u>64,8313</u> 0,125
---	-----	------------------------------	----------------------	-------	-----	----------------	------------------------	-------------------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

28. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,391	<u>11 200,00</u>	-4 379
---	--------	------------------	--------

Объем: 0,5*(-0,782)

29. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т	0,337	<u>10 196,65</u>	3 434
---	-------	------------------	-------

Объем: 0,5*0,782/5,7*4,91

30. Е20-02-010-08 Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 4000 мм, 1 зонт	12	<u>55,34</u> 37,19	<u>9,66</u> 0,18	664	446	<u>116</u> 2	<u>4,1975</u> 0,0125	<u>50,37</u> 0,15
--	----	-----------------------	---------------------	-----	-----	-----------------	-------------------------	----------------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

31. С301-0295 Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 4000 мм, шт.	12	<u>656,40</u>	7 877
---	----	---------------	-------

Объем: 12*1

32. Е10-01-039-05 Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м ² , 100 м ² проемов	0,022	<u>1 627,62</u> 823,46	<u>804,16</u> 104,66	35	18	<u>17</u> 2	<u>97,336</u> 7,752	<u>2,10246</u> 0,16744
---	-------	---------------------------	-------------------------	----	----	----------------	------------------------	---------------------------

Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0

33. Е10-01-039-05 Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м ² , 100 м ² проемов	0,022	52 500,52 1 183,73	1 256,50 163,53	1 134	26	27 4	139,921 12,1125	3,02228 0,26163
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
34. С101-0889 Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.	3	94,68		284				
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
35. Е12-01-017-01 Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м ² стяжки	0,048	1 340,53 270,46	238,10 27,33	64	13	11 1	31,303 2,425	1.50254 0,1164
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
36. Е12-01-017-02 Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до 50 мм, 100 м ² стяжки	0,048	2 319,84 347,76	116,38 14,88	112	17	6 1	40,25 1,3125	1.932 0,063
<i>Начисления: Н3= 1.25*35, Н4= 1.25*35, Н5= 1.15*35, Н48= 35</i>								
37. Е12-01-016-02 Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м ² кровли	0,048	122,50 28,14	4,36	5	1		3,22	0,15456
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
38. Е12-01-002-09 Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м ² кровли	0,048	10 000,21 155,23	53,13 3,38	480	7	3 0,25	16,514 0,012	0,79267
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
39. С101-1962 Изопласт П ЭПП-4,0, м ²	-5,568	38,42		214				
Объем: 0,048*(-116,0)								
40. С101-4249 Унифлекс ТПП, м ²	5,568	26,13		145				
Объем: 0,048*(116,0)								
41. С101-1961 Изопласт К ЭКП-4,5, м ²	-4,788	45,20		216				
Объем: (0,042)*(-114,0)								
42. С101-3358 Унифлекс ТКП, м ²	4,788	30,11		144				
Объем: (0,042)*(114,0)								
43. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м ² покрытия	0,029	10 025,83 1 106,02	29,23 3,38	291	32	1 0,25	129,663 0,00725	3,76021
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
44. С101-1875	-0,023	11 200,00		254				

Сталь листовая
оцинкованная толщиной
листа 0,7 мм, т

Объем: 0,029*(-0,782)

45. С101-3742	0,02	<u>10 196,65</u>		199							
<p>Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т</p>											
Объем: 0,029*(0,782)/5,7*4,91											

46. Е12-01-004-04	0,06	<u>12 347,37</u>	<u>374,77</u>	<u>119,24</u>	740	22	<u>7</u>	<u>40,825</u>	<u>2,4495</u>		
<p>Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков, 100 м примыканий</p>											

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

47. С101-1961	-15,12	<u>45,20</u>		-683							
<p>Изопласт К ЭКП-4,5, м2</p>											

Объем: 0,06*(-252,0)

48. С101-3358	15,12	<u>30,11</u>		455							
<p>Унифлекс ТКП, м2</p>											

Объем: 0,06*(252,0)

49. Е12-01-010-01	0,012	<u>10 025,83</u>	<u>1 106,02</u>	<u>29,23</u>	120	13	<u>129,663</u>	<u>1,55595</u>			
<p>Устройство мелких покрытий (фартук) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия</p>											

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

50. С101-1875	-0,009	<u>11 200,00</u>		-105							
<p>Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т</p>											

Объем: 0,012*(-0,782)

51. С101-3742	0,008	<u>10 196,65</u>		82							
<p>Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т</p>											

Объем: 0,012*(0,782)/5,7*4,91

52. Е58-2-1	0,01	<u>2 720,29</u>	<u>2 709,92</u>	<u>10,37</u>	27	27	<u>341,3</u>	<u>3,413</u>			
<p>Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон</p>											

53. С509-9900	0,168										
<p>Строительный мусор, т</p>											

Объем: 0,03*5,6

54. Е10-01-003-01	2	<u>392,81</u>	<u>65,03</u>	<u>27,58</u>	785	130	<u>55</u>	<u>7,6245</u>	<u>15,249</u>		
<p>Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно</p>											

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

55. Е10-01-044-12	0,26	<u>8 845,62</u>	<u>749,66</u>	<u>21,79</u>	2 300	195	<u>6</u>	<u>91,7585</u>	<u>23,8572</u>		
<p>Обивка стен оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проеемов</p>											

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

56. Е10-01-091-01	9,11	<u>280,96</u>	<u>49,66</u>		2 559	502	<u>452</u>	<u>5,865</u>	<u>53,4302</u>		
-------------------	------	---------------	--------------	--	-------	-----	------------	--------------	----------------	--	--

Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления, 100 м ² обрабатываемой поверхности	55,13	0,58	5	0,05	0,4555
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>					
57. С113-8070	-104,8	<u>15,16</u>	-1	588	
Антисептик-антиприрен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины, кг					
Объем: 9,11*(-11,5)					
58. С113-8052	182,2	<u>17,90</u>	3	261	
Покрытие огнезащитное <ВУПРОТЕК-1>, для древесины, кг					
Объем: (9,11)*20					
59. Е10-01-052-02	2,9	<u>449,97</u> 45,14	6,54	1 305	131
Устройство внутриквартирных лестниц без подшивки, 1 м ² горизонтальной проекции					
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>					
60. Е10-01-023-01	0,54	<u>1 059,33</u> 36,62	<u>15,56</u> 1,35	572	20
Укладка ходовых досок, 100 м ходов					
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>					
61. Е08-02-001-01	1,8	<u>906,21</u> 51,60	<u>43,20</u> 6,75	1 632	93
Кладка стен кирпичных наружных простых при высоте этажа до 4 м, 1 м ³ кладки					
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>					
62. Е16-04-004-02	0,42	<u>5 055,86</u> 603,52	<u>50,76</u> 4,30	2 123	253
Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм (фановые трубы), 100 м трубопровода					
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>					
63. Е15-02-001-01	1,08	<u>1 828,56</u> 784,15	<u>64,71</u> 30,96	1 975	847
Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м ² оштукатуриваемой					
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>					
64. Е15-04-019-05	1,08	<u>721,18</u> 147,43	<u>8,91</u>	779	159
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м ² окрашиваемой поверхности					
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>					
65. Т01-01-01-041	30,12	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>	1 295	125
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза					
66. Т03-21-01-007	30,12	<u>8,58</u>	<u>8,58</u>	258	258

Перевозка грузов I класса
автомобилями-самосвалами
грузоподъемностью 10 т
работающих вне карьера на
расстояние до 7 км, 1 т груза

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	185 761	16 671	9 279	1964,6
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	163 418	12 596	640	46,932
			2 442	1497,9
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -		210		16,913
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=99 - по стр. 1; %=108 - по стр. 3, 16, 27, 35-38, 43, 46, 49; %=83 - по стр. 4, 6, 8, 10, 11, 19, 22, 23, 52; %=86 - по стр. 13; %=106.2 - по стр. 15, 32, 33, 54-56, 59, 60; %=109.8 - по стр. 61; %=94.5 - по стр. 63, 64)	100 223			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=59.5 - по стр. 1; %=55.25 - по стр. 3, 16, 27, 35-38, 43, 46, 49; %=65 - по стр. 4, 6, 8, 10, 11, 19, 22, 23, 52; %=70 - по стр. 13; %=53.55 - по стр. 15, 32, 33, 54-56, 59, 60; %=68 - по стр. 61; %=46.75 - по стр. 63, 64)		11 668		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		7 770		
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	182 856			
			10 126	3 251
				5 472
				371,92
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 24)		426		29,721
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 24)	2 978			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		2 657		
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	15 761			
			10 664	699
				137
				77,336
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=115.2 - по стр. 30, 62)			4	0,297
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=70.55 - по стр. 30, 62)	810			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		496		
			11 970	
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -			1 553	125
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 65)		125		1 228
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 65)		75		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		1 553		
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		212 140		

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	15 456
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	10 923
Итого	212 140
Расчетная стоимость	6,301
НДС	18
ВСЕГО	1 336 726,27
Проектные работы	240 610,73
ВСЕГО	1 577 337
	15 000
	1 592 337

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплокова Н.Н.
 (должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.
 (должность, подпись, Ф.И.О)