

# ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 12

(Локальный сметный расчет)

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу г. Рязань, ул Семашко, д.52

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстроя России № 899/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия	9,961	<u>154,66</u> 124,02	<u>30,64</u>	1 540	1 235	<u>305</u>	<u>15,9</u>	<u>158</u>
2.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 9,961*1,4</b>	13,95							
3.	E58-2-1 Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных,	0,06	<u>2 720,29</u> 2 709,92	<u>10,37</u>	164	163	<u>1</u>	<u>341,3</u>	<u>20</u>
4.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 0,06*5,6</b>	0,336							
5.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м2 изолируемой поверхности	9,961	<u>40,13</u> 27,41	<u>12,72</u> 0,70	400	273	<u>127</u> 7	<u>3,14</u> 0,05	<u>31</u>
Начисления: НЗ= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0									
6.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков, 100 м2 кровли	9,961	<u>160,11</u> 120,37	<u>39,74</u> 6,21	1 595	1 199	<u>396</u> 62	<u>15,16</u> 0,46	<u>151</u> 5
7.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 9,961*1,4</b>	13,95							
8.	E58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев, 100 м	1,215	<u>7 413,53</u> 1 280,27	<u>29,90</u>	9 008	1 556	<u>36</u>	<u>150,09</u>	<u>182</u>
9.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 1,215*0,97</b>	1,179							
10.	E58-5-4	0,27	<u>2 722,57</u>	<u>17,45</u>	735	307	<u>5</u>	<u>133,25</u>	<u>36</u>

Ремонт деревянных элементов  
конструкций крыш смена  
кобылок из досок, 100 м

1 136,62

**Объем: 18\*1,5**

11. C509-9900 0,152  
Строительный мусор, т

**Объем: 0,27\*0,564**

12. E58-5-5 0,06 4 590,28 57,99 275 82 3 160,21 10  
Ремонт деревянных элементов  
конструкций крыш смена  
отдельных частей мауэрлатов с  
осмолкой и обертывание толью,  
100 м  
1 366,59

13. C509-9900 0,076  
Строительный мусор, т

**Объем: 0,06\*1,27**

14. E58-5-1 1,075 3 598,85 31,60 3 869 366 34 39,87 43  
Ремонт деревянных элементов  
конструкций крыш укрепление  
стропильных ног расшивкой  
досками с двух сторон, 100 м  
340,09

15. E58-5-3 0,33 7 413,53 29,90 2 446 422 10 150,09 50  
Ремонт деревянных элементов  
конструкций крыш смена  
ригеля, 100 м  
1 280,27

16. C509-9900 0,32  
Строительный мусор, т

**Объем: 0,33\*0,97**

17. E58-5-3 0,085 7 413,53 29,90 631 109 3 150,09 13  
Ремонт деревянных элементов  
конструкций крыш смена  
подпорного бруса, 100 м  
1 280,27

18. C509-9900 0,083  
Строительный мусор, т

**Объем: 0,085\*0,97**

19. E58-12-2 9,961 1 668,78 13,29 16 622 844 132 10,68 106  
Устройство контробрешетки,  
100 м2  
84,76 2,16 22 0,16 2

Начисления: H3= 0.5, H4= 0.5, H5= 0.5

20. C102-0077 -17,93 832,70 -14 930  
Доски необрезные хвойных  
пород длиной 4-6,5 м, все  
ширины, толщиной 32-40 мм,  
III сорта, м3

**Объем: 9,961\*(-1,8)**

21. C102-0024 4,582 1 601,00 7 336  
Бруски обрезные хвойных  
пород длиной 4-6,5 м, шириной  
75-150 мм, толщиной 40-75 мм,  
II сорта, м3

**Объем: 9,961\*0,46**

22. E58-12-2 5,837 1 766,82 26,57 10 312 989 155 21,35 125

Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2	169,52	4,32	25	0,32	2			
23. E58-12-1 Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м2	4,123	<u>2 492,19</u> 252,73	<u>40,78</u> 5,94	10 275	1 042	<u>168</u> 24	<u>31,83</u> 0,44	<u>131</u> 2
24. E58-13-1 Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м2 кровли	9,961	<u>924,81</u> 36,25	<u>5,23</u>	9 212	361	<u>52</u>	<u>4,52</u>	<u>45</u>
25. C101-0852 Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2	-1146	<u>7,46</u>		-8 546				
<b>Объем: 9,961*(-115,0)</b>								
26. C101-4134 Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Изоспан, м2	1146	<u>12,37</u>		14 170				
<b>Объем: 9,961*(115,0)</b>								
27. E12-01-016-02 Огрунтовка оснований под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м2 кровли	3,324	<u>122,50</u> 28,14	<u>4,36</u>	407	94	<u>14</u>	<u>3,22</u>	<u>11</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
28. E58-13-1 Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под свес), 100 м2 кровли	3,324	<u>924,81</u> 36,25	<u>5,23</u>	3 073	120	<u>17</u>	<u>4,52</u>	<u>15</u>
29. C101-0852 Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2	-382,3	<u>7,46</u>		-2 852				
<b>Объем: 3,324*(-115,0)</b>								
30. C101-6079 Стеклоизол ТПП, м2	382,3	<u>17,22</u>		6 583				
<b>Объем: 3,324*(115,0)</b>								
31. E09-04-002-01 Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия	9,961	<u>1 111,41</u> 356,81	<u>600,64</u> 46,79	11 071	3 554	<u>5 983</u> 466	<u>40,83</u> 3,26	<u>407</u> 32
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
32. C101-3842 Профилированный лист оцинкованный, т	6,885	<u>11 320,50</u>		77 942				
<b>Объем: 9,961*108*6,4/1000</b>								
33. C101-4645	59,77	<u>33,50</u>		2 002				

Шурупы-саморезы кровельные  
оцинкованные 4,8х29 мм, 100  
шт.

**Объем: 9,961\*6**

34. E12-01-010-01	0,803	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	8 048	888	<u>23</u>	<u>129,66</u>	<u>104</u>
Устройство мелких покрытий (конек+примыкания) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			3	0,25	

**Объем: 37,08+43,2**

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

35. C101-1875	-0,628	<u>11 200,00</u>		-7 031				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								

**Объем: 0,8028\*(-0,782)**

36. C101-3742	0,541	<u>10 196,65</u>		5 514				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т								

**Объем: 0,8028\*0,782/5,7\*4,91**

37. E12-01-010-01	3,324	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	33 325	3 676	<u>97</u>	<u>129,66</u>	<u>431</u>
Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			11	0,25	1

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

38. C101-1875	-2,599	<u>11 200,00</u>		-29 113				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								

**Объем: 3,324\*(-0,782)**

39. C101-3742	2,239	<u>10 196,65</u>		22 831				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т								

**Объем: 3,324\*0,782/5,7\*4,91**

40. E12-01-009-02	1,662	<u>6 792,84</u>	<u>28,69</u>	11 290	512	<u>48</u>	<u>36,12</u>	<u>60</u>
Устройство желобов подвесных прим., 100 м желобов		308,12	2,70			4	0,2	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

41. C101-1875	-0,751	<u>11 200,00</u>		-8 413				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								

**Объем: 1,662\*(-0,452)**

42. C101-3742	0,647	<u>10 196,65</u>		6 598				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т								

**Объем: 1,662\*(0,452)/5,7\*4,91**

43. E58-22-1	1,4	<u>863,90</u>	<u>0,87</u>	1 209	432	<u>1</u>	<u>37,8</u>	<u>53</u>
Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах, 100 шт.		308,83						

44. C509-9900	0,014							
Строительный мусор, т								

**Объем: 1,4\*0,01**

45. E58-10-1	1,48	<u>6 796,71</u>	<u>11,33</u>	10 060	465	<u>17</u>	<u>36,8</u>	<u>54</u>
Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 м		313,90						

46. E58-10-3	0,28	<u>4 033,82</u>	<u>6,97</u>	1 130	153	<u>2</u>	<u>63,9</u>	<u>18</u>
--------------	------	-----------------	-------------	-------	-----	----------	-------------	-----------

Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей, 100 шт.		545,07							
47. E58-10-5 Смена отливов (отметов) водосточных труб, 100 шт.	0,1	<u>4 051,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	405	45	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>5</u>	
48. E58-10-6 Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 шт.	0,1	<u>7 241,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	724	45	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>5</u>	
49. X03-1050 Вышка телескопическая 25 м, маш.-ч	26	<u>142,70</u>	<u>142,70</u> 13,50	3 710		<u>3 710</u> 351		1	26
50. E08-02-001-01 Кладка вентканалов, 1 м3 <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	1,8	<u>906,21</u> 51,60	<u>43,20</u> 6,75	1 632	93	<u>78</u> 12	<u>6,21</u> 0,5	<u>11</u> 1	
51. E46-02-009-02 Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м2	2,165	<u>178,00</u> 178,00		385	385		<u>22,82</u>	<u>49</u>	
52. E15-02-001-01 Улучшенная штукатурка вентканалов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности  <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	2,165	<u>1 828,56</u> 784,15	<u>64,71</u> 30,96	3 959	1 698	<u>140</u> 67	<u>81,51</u> 3,48	<u>176</u> 8	
53. E15-04-019-05 Окраска вентканалов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности  <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	2,165	<u>721,18</u> 147,43	<u>8,91</u>	1 561	319	<u>19</u>	<u>15,87</u>	<u>34</u>	
54. E10-01-003-01 Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	6	<u>392,81</u> 65,03	<u>27,58</u> 1,86	2 356	390	<u>165</u> 11	<u>7,62</u> 0,14	<u>46</u> 1	
55. C101-0924 Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами одностворных высотой до 1,2 м, компл.	6	<u>27,93</u>		168					
<b>Объем: 6*1</b>									
56. C203-0251 Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, м2	-3	<u>151,40</u>		-454					
<b>Объем: 6*(-0,5)</b>									
57. C203-0256	7,2	<u>161,47</u>		1 163					

Створки оконные для жилых  
зданий площадь 1,0-1,2 м2, м2

**Объем: 6\*1,2**

58. E10-01-044-12	0,21	<u>8 845,62</u>	<u>21,79</u>	1 858	157	<u>5</u>	<u>91,76</u>	<u>19</u>
Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов		749,66	1,19				0,09	
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
59. E65-2-2	0,4	<u>731,64</u>	<u>10,00</u>	293	289	<u>4</u>	<u>85,3</u>	<u>34</u>
Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм, 100 м трубопровода с фасонными частями		721,64	4,32			2	0,32	
60. E16-04-001-02	0,96	<u>7 877,80</u>	<u>8,23</u>	7 563	675	<u>8</u>	<u>70,84</u>	<u>68</u>
Прокладка фановых труб диаметром 110 мм, 100 м		702,73	0,85			1	0,06	
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
61. E10-01-039-05	0,02	<u>1 627,62</u>	<u>804,16</u>	32	16	<u>16</u>	<u>97,34</u>	<u>2</u>
Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов		823,46	104,66			2	7,75	
Начисления: H3= 0.8, H4= 0.8, H5= 0.8, H48= 0								
62. E10-01-039-05	0,02	<u>52 500,52</u>	<u>1 256,50</u>	1 050	24	<u>25</u>	<u>139,92</u>	<u>3</u>
Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов		1 183,73	163,53			3	12,11	
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
63. C101-0889	4	<u>94,68</u>		379				
Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.								
64. E10-01-091-01	16,4	<u>280,96</u>	<u>49,66</u>	4 607	904	<u>814</u>	<u>5,87</u>	<u>96</u>
Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления, 100 м2 обрабатываемой поверхности		55,13	0,58			10	0,05	1
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
65. C113-8070	-188,6	<u>15,16</u>		-2 859				
Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины, кг								
<b>Объем: 16,4*(-11,5)</b>								
66. C113-8082	328	<u>5,66</u>		1 856				
Состав огнебиозащитный "Вупротек-2" (жидкость), кг								
<b>Объем: 16,4*20</b>								
67. E10-01-052-02	8,1	<u>449,97</u>	<u>6,54</u>	3 645	366	<u>53</u>	<u>4,69</u>	<u>38</u>

Устройство к слуховым окнам  
лестниц без подшивки, 1 м2  
горизонтальной проекции

45,14

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

68. E58-4-1	1,662	<u>118,10</u>	<u>1,62</u>	197	194	<u>3</u>	<u>14,8</u>	<u>25</u>
Разборка ограждения кровли, 100 м парапетных решеток		116,48						

69. C509-9900	1,33							
Строительный мусор, т								

**Объем: 1,662\*0,8**

70. E12-01-012-01	1,662	<u>3 170,10</u>	<u>69,22</u>	5 269	113	<u>115</u>	<u>7,67</u>	<u>13</u>
Ограждение кровель перилами, 100 м ограждения		67,97	4,90			8	0,36	1

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

71. E15-04-030-04	0,581	<u>1 202,65</u>	<u>3,66</u>	699	421	<u>2</u>	<u>81,72</u>	<u>47</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		724,03	0,18				0,01	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

72. E12-01-012-01	1,58	<u>3 170,10</u>	<u>69,22</u>	5 008	107	<u>109</u>	<u>7,67</u>	<u>12</u>
Устройство снегозадержателей прим., 100 м ограждения		67,97	4,90			8	0,36	1

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

73. T01-01-01-041	61,38	<u>42,98</u>	<u>32,19</u>	2 639	255	<u>1 976</u>	<u>0,58</u>	<u>36</u>
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза		4,15						

74. T03-21-01-014	61,38	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	797		<u>797</u>		
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза								

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>267 430,00</b>	<b>25 338</b>	<b><u>15 670</u></b>	<b><u>2973</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ</b>	<b>245 067,00</b>	<b>20 565</b>	<b><u>1 099</u></b>	<b><u>83</u></b>
<b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>			<b><u>6 902</u></b>	<b><u>2428</u></b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>	<b>146 542,00</b>		<b>630</b>	<b>51</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>	<b>19 740,00</b>			
(%=99 - по стр. 1, 51; %=83 - по стр. 3, 6, 8, 10, 12, 14, 15, 17, 19, 22-24, 28, 43, 45-48, 68; %=108 - по стр. 5, 27, 34, 37, 40, 70, 72; %=109.8 - по стр. 50; %=94.5 - по стр. 52, 53, 71; %=106.2 - по стр. 54, 58, 61, 62, 64, 67)				

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=59.5 - по стр. 1, 51; %=65 - по стр. 3, 6, 8, 10, 12, 14, 15, 17, 19, 22-24, 28, 43, 45-48, 68; %=55.25 - по стр. 5, 27, 34, 37, 40, 70, 72; %=68 - по стр. 50; %=46.75 - по стр. 52, 53, 71; %=53.55 - по стр. 54, 58, 61, 62, 64, 67)	12 233,00				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	277 040,00				
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	11 071,00	3 554	<u>5 983</u>		<u>407</u>
			466		32
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 31)	3 256,00				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 31)	2 904,00				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	17 231,00				
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	7 856,00	964	<u>12</u>		<u>102</u>
			3		
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=74 - по стр. 59; %=115.2 - по стр. 60)	994,00				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=50 - по стр. 59; %=70.55 - по стр. 60)	623,00				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	9 473,00				
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	3 436,00	255	2 773		36
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 73)	255,00				
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 73)	153,00				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	3 436,00				
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	307 180,00				
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	23 990,00				
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	15 760,00				
Итого	307 180,00				
Расчетная стоимость	6	1 997 200,75			
НДС	18	359 496,25			
ВСЕГО		2 356 697			
Проектные работы		15 000			
ВСЕГО		2 371 697			

Составил: Ведущий инженер-сметчик Хибашев Р.М.  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.  
(должность, подпись, Ф.И.О)