

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 11**

(Локальный сметный расчет)

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу г. Рязань, проезд Яблочкова, д.3

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстроя России № 899/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	E46-04-008-02 Разборка покрытий кровель из листовой стали, 100 м <sup>2</sup> покрытия	6,092	6,092	79,44	12,52	484	408	76	8,58	52
2.	C509-9900 Строительный мусор, т		2,516							
	<b>Объем: 6,0918*0,413</b>									
3.	E58-2-1 Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных,	0,03	0,03	2 720,29 2 709,92	10,37	81	81		341,3	10
4.	C509-9900 Строительный мусор, т		0,168							
	<b>Объем: 0,03*5,6</b>									
5.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м <sup>2</sup> изолируемой поверхности	6,092	6,092	40,13 27,41	12,72 0,70	244	167	77 4	3,14 0,05	19
6.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков, 100 м <sup>2</sup> кровли	6,092	6,092	160,11 120,37	39,74 6,21	975	733	242 38	15,16 0,46	92 3
7.	C509-9900 Строительный мусор, т		8,529							
	<b>Объем: 6,0918*1,4</b>									
8.	E58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев, 100 м	0,234	0,234	7 413,53 1 280,27	29,90	1 735	300	7 1	150,1 160,2	35 3
9.	C509-9900 Строительный мусор, т		0,227							
	<b>Объем: 0,234*0,97</b>									
10.	E58-5-5	0,02	0,02	4 590,28	57,99	91	27	1	160,2	3

Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м

11. С509-9900 0,025  
Строительный мусор, т

**Объем: 0,02\*1,27**

12. Е58-5-1 0,39 3 598,85 31,60 1 404 133 12 39,87 16  
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м

13. Е58-12-2 6,092 1 668,78 13,29 10 166 516 81 10,68 65  
Устройство контробрешетки, 84,76 2,16 100 м2

*Начисления: Н3= 0,5, Н4= 0,5, Н5= 0,5*

14. С102-0077 -10,97 832,70 -9 131  
Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м3

**Объем: 6,0918\*(-1,8)**

15. С102-0024 2,802 1 601,00 4 486  
Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта, м3

**Объем: 6,0918\*0,46**

16. Е58-12-2 3,832 1 766,82 26,57 6 771 650 102 21,35 82  
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2

17. Е58-12-1 2,26 2 492,19 40,78 5 632 571 92 31,83 72  
Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м2 252,73 5,94 100 м2

18. Е58-13-1 6,092 924,81 5,23 5 634 221 32 4,52 28  
Устройство покрытия из рулонных материалов насыхо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м2 кровли

19. С101-0852 -700,6 7,46 -5 226  
Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2

**Объем: 6,0918\*(-115,0)**

20. С101-4134 700,6 12,37 8 666  
Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Изоспан, м2

**Объем: 6,0918\*(115,0)**



33. Е12-01-009-02	1,082	<u>6 792,84</u>	<u>28,69</u>	7 349	333	<u>31</u>	<u>36,12</u>	<u>39</u>
Устройство желобов подвесных прим., 100 м желобов		308,12	2,70			3	0,2	

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

34. С101-1875	-0,489	<u>11 200,00</u>	-5 478
---------------	--------	------------------	--------

Сталь листовая оцинкованная  
толщиной листа 0,7 мм, т

**Объем: 1,082\*(-0,452)**

35. С101-3742	0,421	<u>10 196,65</u>	4 296
---------------	-------	------------------	-------

Сталь листовая оцинкованная  
толщиной листа 0,6 мм, т

**Объем: 1,082\*(0,452)/5,7\*4,91**

36. Е46-04-001-04	0,3	<u>180,03</u>	<u>107,02</u>	54	22	<u>32</u>	<u>8,24</u>	<u>2</u>
Разборка кирпичных вентканалов, 1 м3		73,01	11,57			3	1,15	

37. Е08-02-001-01	0,3	<u>906,21</u>	<u>43,20</u>	271	15	<u>13</u>	<u>6,21</u>	<u>2</u>
Кладка вентканалов, 1 м3		51,60	6,75			2	0,5	

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

38. Е46-02-009-02	0,49	<u>178,00</u>		87	87		<u>22,82</u>	<u>11</u>
Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м2		178,00						

39. Е15-02-001-01	0,49	<u>1 828,56</u>	<u>64,71</u>	896	384	<u>32</u>	<u>81,51</u>	<u>40</u>
Улучшенная штукатурка вентканалов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		784,15	30,96			15	3,48	2

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

40. Е15-04-019-05	0,49	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	352	72	<u>4</u>	<u>15,87</u>	<u>8</u>
Окраска вентканалов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		147,43						

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

41. Е10-01-003-01	6	<u>392,81</u>	<u>27,58</u>	2 356	390	<u>165</u>	<u>7,62</u>	<u>46</u>
Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно		65,03	1,86			11	0,14	1

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

42. С101-0924	6	<u>27,93</u>		168				
Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами одностворных высотой до 1,2 м, компл.								

**Объем: 6\*1**

43. С203-0251	-3	<u>151,40</u>	-454
Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, м2			

**Объем: 6\*(-0,5)**

44. С203-0256 7,2 161,47 1 163  
Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м<sup>2</sup>, м<sup>2</sup>

**Объем: 6\*1,2**

45. Е10-01-044-12 Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м <sup>2</sup> проемов	0,108	<u>8 845,62</u> 749,66	<u>21,79</u> 1,19	955	81	<u>2</u> <u>91,76</u> 0,09	<u>10</u>
--	-------	---------------------------	----------------------	-----	----	-------------------------------	-----------

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

46. Е65-2-2 Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм, 100 м трубопровода с фасонными частями	0,26	<u>731,64</u> 721,64	<u>10,00</u> 4,32	191	188	<u>3</u> <u>85,3</u> 1 0,32	<u>22</u>
---	------	-------------------------	----------------------	-----	-----	--------------------------------	-----------

47. Е16-04-001-02 Прокладка фановых труб диаметром 110 мм, 100 м	0,26	<u>7 877,80</u> 702,73	<u>8,23</u> 0,85	2 048	183	<u>2</u> <u>70,84</u> 0,06	<u>18</u>
---	------	---------------------------	---------------------	-------	-----	-------------------------------	-----------

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

48. Е10-01-039-05 Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м <sup>2</sup> , 100 м <sup>2</sup> проемов	0,01	<u>1 627,62</u> 823,46	<u>804,16</u> 104,66	16	8	<u>8</u> <u>97,34</u> 1 7,75	<u>1</u>
--	------	---------------------------	-------------------------	----	---	---------------------------------	----------

*Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0*

49. Е10-01-039-05 Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м <sup>2</sup> , 100 м <sup>2</sup> проемов	0,01	<u>52 500,52</u> 1 183,73	<u>1 256,50</u> 163,53	526	12	<u>13</u> <u>139,9</u> 2 12,11	<u>1</u>
---	------	------------------------------	---------------------------	-----	----	-----------------------------------	----------

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

50. С101-0889 Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.	2	<u>94,68</u>	189
---	---	--------------	-----

51. Е10-01-091-01 Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления, 100 м <sup>2</sup> обрабатываемой поверхности	8,1	<u>280,96</u> 55,13	<u>49,66</u> 0,58	2 276	447	<u>402</u> <u>5,87</u> 5 0,05	<u>48</u>
---	-----	------------------------	----------------------	-------	-----	----------------------------------	-----------

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

52. С113-8070 Антисептик-антиприрен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины, кг	-93,15	<u>15,16</u>	-1 412
---	--------	--------------	--------

**Объем: 8,1\*(-11,5)**

53. С113-8082 Состав огнебиозащитный "Вупротек-2" (жидкость), кг	162	<u>5,66</u>	917
---	-----	-------------	-----

**Объем: 8,1\*20**

54. Е10-01-052-02	8,64	<u>449,97</u>	<u>6,54</u>	3 888	390	<u>57</u> <u>4,69</u> 41
-------------------	------	---------------	-------------	-------	-----	-----------------------------

Устройство к слуховым окнам  
лестниц без подшивки, 1 м2  
горизонтальной проекции

45,14

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

55. Е58-4-1	1,082	<u>118,10</u>	<u>1,62</u>	128	126	<u>2</u>	<u>14,8</u>	<u>16</u>
Разборка ограждения кровли, 100 м парапетных решеток		116,48						

56. С509-9900 0,866

Строительный мусор, т

**Объем: 1,082\*0,8**

57. Е12-01-012-01	1,082	<u>3 170,10</u>	<u>69,22</u>	3 431	74	<u>75</u>	<u>7,67</u>	<u>8</u>
Ограждение кровель перилами, 100 м ограждения		67,97	4,90			5	0,36	

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

58. Е15-04-030-04	0,382	<u>1 202,65</u>	<u>3,66</u>	459	277	<u>1</u>	<u>81,72</u>	<u>31</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		724,03	0,18				0,01	

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

59. Е12-01-012-01	1,02	<u>3 170,10</u>	<u>69,22</u>	3 234	69	<u>71</u>	<u>7,67</u>	<u>8</u>
Устройство снегозадержателей прим., 100 м ограждения		67,97	4,90			5	0,36	

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

#### ВХОДНЫЕ КОЗЫРЬКИ

60. Т01-01-01-041	24	<u>42,98</u>	<u>32,19</u>	1 033	100	<u>773</u>	<u>0,58</u>	<u>14</u>
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза		4,15						

61. Т03-21-01-014	24	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	312		<u>312</u>		
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза								

**. ИТОГО ПО СМЕТЕ** **135210,00** **11 178** **6 441** **1316**

**СТОИМОСТЬ  
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ  
РАБОТ -** **124855,00** **8 533** **1 692** **1013**

**. МАТЕРИАЛЫ НЕ  
УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -** **84781,00** **143** **9**

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -		8319,00			
(% = 99 - по стр. 1, 36, 38;					
% = 83 - по стр. 3, 6, 8, 10,					
12, 13, 16-18, 21, 55; % = 108					
- по стр. 5, 27, 30, 33, 57, 59;					
% = 109,8 - по стр. 37;					
% = 94,5 - по стр. 39, 40, 58;					
% = 106,2 - по стр. 41, 45, 48,					
49, 51, 54)					
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		5077,00			
(% = 59,5 - по стр. 1, 36, 38;					
% = 65 - по стр. 3, 6, 8, 10,					
12, 13, 16-18, 21, 55;					
% = 55,25 - по стр. 5, 27, 30,					
33, 57, 59; % = 68 - по стр.					
37; % = 46,75 - по стр. 39, 40,					
58; % = 53,55 - по стр. 41, 45,					
48, 49, 51, 54)					
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>138251,00</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>		<b>6771,00</b>	<b>2 174</b>	<b><u>3 659</u></b>	<b><u>249</u></b>
					285
					20
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -		1992,00			
(% = 81 - по стр. 24)					
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		1777,00			
(% = 72,25 - по стр. 24)					
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>		<b>10540,00</b>			
<b>СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>		<b>2239,00</b>	<b>371</b>	<b><u>5</u></b>	<b><u>40</u></b>
					1
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -		351,00			
(% = 74 - по стр. 46;					
% = 115,2 - по стр. 47)					
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		224,00			
(% = 50 - по стр. 46;					
% = 70,55 - по стр. 47)					
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>		<b>2814,00</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>		<b>1345,00</b>	<b>100</b>	<b><u>1 085</u></b>	<b><u>14</u></b>
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 100 - по стр. 60)		100,00			
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% = 60 - по стр. 60)		60,00			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>		<b>1345,00</b>			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		152950,00			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>		<b>10662,00</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>		<b>7078,00</b>			
<b>Итого</b>		<b>152950,00</b>			
<b>Расчетная стоимость</b>	<b>6</b>	<b>960753,24</b>			
<b>НДС</b>	<b>18</b>	<b>172935,76</b>			
<b>ВСЕГО</b>		<b>1 133 689</b>			
<b>Проектные работы</b>		<b>15 000</b>			
<b>ВСЕГО</b>		<b>1 148 689</b>			

Составил: Ведущий инженер-сметчик

Хибашев Р.М.

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: Начальник ПСО

Карасева Е.Ю.

(должность, подпись, Ф.И.О.)