

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Рязанская область, г.Скопин, ул.Ленина, д.190

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстро

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	на ед.	всего	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия	6,6	<u>154,66</u>	<u>30,64</u>	1 021	819	<u>202</u>	<u>15,9</u>	<u>104,94</u>	
2.	C509-9900 Строительный мусор, т	9,24								
<b>Объем: 6,6*1,4</b>										
3.	E58-2-2 Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных, 100 окон	0,02	<u>2 466,21</u>	<u>10,37</u>	49	49		<u>309,3</u>	<u>6,186</u>	
4.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,112								
<b>Объем: 0,02*5,6</b>										
5.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м2 изолируемой поверхности	6,6	<u>40,13</u>	<u>12,72</u>	265	181	<u>84</u>	<u>3,136</u>	<u>20,6976</u>	
			27,41	0,70			5	0,052	0,3432	
	<i>Вычт.ресурсы: C101-0594:[ M-(169.50=3390.00*0.05) ]; C101-0856:[ M-(682.00=6.20*110) ] Начисления: H3= 0,4, H4= 0,4, H5= 0,4</i>									
6.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли	6,6	<u>160,11</u>	<u>39,74</u>	1 056	794	<u>262</u>	<u>15,16</u>	<u>100,056</u>	
			120,37	6,21			41	0,46	3,036	
7.	C509-9900 Строительный мусор, т	9,24								
<b>Объем: 6,6*1,4</b>										
8.	E58-1-2 Разборка деревянных элементов конструкций крыш стропил со стойками и подкосами из досок, 100 м2 кровли	6,6	<u>208,54</u>	<u>25,06</u>	1 376	1 211	<u>165</u>	<u>22,68</u>	<u>149,688</u>	
			183,48	3,92			26	0,29	1,914	
9.	C509-9900 Строительный мусор, т	5,94								
<b>Объем: 6,6*0,9</b>										
10.	E58-5-3	0,45	<u>7 413,53</u>	<u>29,90</u>	3 336	576	<u>13</u>	<u>150,09</u>	<u>67,5405</u>	

Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена подпорного бруса, 100 м	1 280,27			
11. С509-9900 Строительный мусор, т	0,437			
<b>Объем: 0,45*0,97</b>				
12. Е10-01-002-01 Установка стропил, 1 м3 древесины в конструкции	7 <u>2 340,26</u> 230,22 <u>47,78</u> 2,54	16 382	1 612	<u>334</u> 18 <u>27,7035</u> 0,1875 <u>193,925</u> 1,3125
<b>Объем: 0,25*0,05*8*70</b>				
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>				
13. Е58-12-1 Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м2	0,7 <u>2 492,19</u> 252,73 <u>40,78</u> 5,94	1 745	177	<u>29</u> 4 <u>31,83</u> 0,44 <u>22,281</u> 0,308
14. Е58-12-2 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2	5,9 <u>1 766,82</u> 169,52 <u>26,57</u> 4,32	10 424	1 000	<u>157</u> 25 <u>21,35</u> 0,32 <u>125,965</u> 1,888
15. Е58-12-2 Устройство контробрешетки, 100 м2	6,6 <u>1 668,78</u> 84,76 <u>13,29</u> 2,16	11 014	559	<u>88</u> 14 <u>10,675</u> 0,16 <u>70,455</u> 1,056
<i>Начисления: H3= 0.5, H4= 0.5, H5= 0.5</i>				
16. С102-0077 Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м3	-11,88 <u>832,70</u>		-9 892	
<b>Объем: 6,6*(-1,8)</b>				
17. С102-0024 Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта,	3,036 <u>1 601,00</u>		4 861	
<b>Объем: 6,6*0,46</b>				
18. Е58-13-1 Устройство покрытия из рулонных материалов на сухо без промазки кромок, 100 м2 кровли	6,6 <u>924,81</u> 36,25 <u>5,23</u>	6 104	239	<u>35</u> 4,52 <u>29,832</u>
19. С101-0852 Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2	-759 <u>7,46</u>		-5 662	
<b>Объем: 6,6*(-115,0)</b>				
20. С101-4134 Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ИЗОСПАН, м2	759 <u>12,37</u>		9 389	
<b>Объем: 6,6*(115,0)</b>				
21. Е09-04-002-01	6,6 <u>1 111,41</u> 600,64	7 335	2 355	<u>3 964</u> 40,825 <u>269,445</u>

Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м <sup>2</sup> покрытия	356,81	46,79	309	3,2625	21,5325			
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
22. С101-3842 Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,6, т	4,562	<u>11 320,50</u>	51 643					
<b>Объем: 6,6*108*6,4/1000</b>								
23. С101-4645 Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 100 шт.	39,6	<u>33,50</u>	1 327					
<b>Объем: 6,6*6*100</b>								
24. С101-8085 Герметик силиконовый универсальный прозрачный, "Henkel", л	1	<u>77,81</u>	78					
25. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали, 100 м <sup>2</sup> покрытия	0,5	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	5 013	553	<u>15</u> 2	<u>129,663</u> 0,25	<u>64,8313</u> 0,125
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
26. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,391	<u>11 200,00</u>	-4 379					
<b>Объем: 0,5*(-0,782)</b>								
27. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т	0,337	<u>10 196,65</u>	3 434					
<b>Объем: 0,5*0,782/5,7*4,91</b>								
28. Е46-04-001-04 Разборка кирпичных стен, 1 м <sup>3</sup>	3	<u>180,03</u> 73,01	<u>107,02</u> 11,57	540	219	<u>321</u> 35	<u>8,24</u> 1,15	<u>24,72</u> 3,45
29. Е08-02-001-01 Кладка вентканалов, 1 м <sup>3</sup> кладки	3	<u>906,21</u> 51,60	<u>43,20</u> 6,75	2 719	155	<u>130</u> 20	<u>6,21</u> 0,5	<u>18,63</u> 1,5
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
30. Е15-02-036-01 Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м <sup>2</sup> оштукатуриваемой поверхности	0,4	<u>6 206,72</u> 1 371,88	<u>66,55</u> 23,70	2 483	549	<u>27</u> 9	<u>149,443</u> 1,8	<u>59,777</u> 0,72
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
31. С101-0874 Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия, м <sup>2</sup>	-43,2	<u>28,25</u>	-1 220					
<b>Объем: 0,4*(-108,0)</b>								
32. С101-2795 Сетка армирующая фасадная SSA1363-4SM, м <sup>2</sup>	43,2	<u>5,84</u>	252					

**Объем: 0,4\*(108,0)**

33. Е15-04-019-05	0,4	<u>721,18</u> 147,43	<u>8,91</u>	289	59	4	<u>15,87</u>	6,348
<p>Окраска вентканалов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м<sup>2</sup> окрашиваемой поверхности</p>								

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

34. С101-3469	-0,015	<u>6 865,00</u>	-104
<p>Краска фактурная ВД-АК- 1180, фасадная ВГТ, т</p>			

**Объем: 0,4\*(-0,038)**

35. С101-4418	0,015	<u>27 390,91</u>	416
<p>Краска фасадная, акриловая, т</p>			

**Объем: 0,4\*(0,038)**

36. Е10-01-091-01	13,2	<u>280,96</u> 55,13	<u>49,66</u> 0,58	3 709	728	<u>656</u> 8	<u>5,865</u> 0,05	<u>77,418</u> 0,66
<p>Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно- капельного распыления, 100 м<sup>2</sup> обрабатываемой поверхности</p>								

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

37. С113-8070	-151,8	<u>15,16</u>	-2 301
<p>Антисептик-антиприен &lt;ПИРИЛАКС-ТЕРМА&gt; для древесины, кг</p>			

**Объем: 13,2\*(-11,5)**

38. С113-8082	264	<u>5,66</u>	1 494
<p>Состав огнебиозащитный "Вупротек-2" (жидкость), кг</p>			

**Объем: 13,2\*20**

39. Е10-01-010-01	0,12	<u>2 447,72</u> 216,83	<u>41,89</u>	294	26	<u>5</u>	<u>25,875</u>	<u>3,105</u>
<p>Установка опор под фановые трубы, 1 м<sup>3</sup> древесины в конструкции</p>								

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

40. Е16-04-001-02	0,48	<u>7 877,80</u> 702,73	<u>8,23</u> 0,85	3 781	337	4	<u>70,84</u> 0,0625	<u>34,0032</u> 0,03
<p>Прокладка фановых труб из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм, 100 м трубопровода</p>								

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

41. Е20-02-010-08	8	<u>55,34</u> 37,19	<u>9,66</u> 0,18	443	298	<u>77</u> 1	<u>4,1975</u> 0,0125	<u>33,58</u> 0,1
<p>Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 4000 мм, 1 зонт</p>								

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

42. С301-0295	8	<u>656,40</u>	5 251
<p>Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 4000 мм, шт.</p>			

43. Е10-01-003-01	2	<u>392,81</u>	<u>27,58</u>	785	130	<u>55</u>	<u>7,6245</u>	<u>15,249</u>
Устройство слуховых окон, 1		65,03	1,86			4	0,1375	0,275

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

44. С101-0941	2	<u>11,16</u>	22
Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий одностворных высотой до 1,2 м, компл.			

45. С203-0251	-1	<u>151,40</u>	-151
Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м <sup>2</sup> , м <sup>2</sup>			

**Объем: -0,5\*2**

46. С203-0256	2,4	<u>161,47</u>	388
Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м <sup>2</sup> , м <sup>2</sup>			

**Объем: 2\*1,2**

47. Е10-01-044-12	0,08	<u>8 845,62</u>	<u>21,79</u>	708	60	<u>2</u>	<u>91,7585</u>	<u>7,34068</u>
Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м <sup>2</sup> проемов		749,66	1,19			0,0875	0,007	

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

48. Е15-04-025-01	0,6	<u>1 435,08</u>	<u>9,11</u>	860	366	<u>5</u>	<u>67,298</u>	<u>40,3788</u>
Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности		610,40	0,18			0,0125	0,0075	

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

49. Е46-01-008-02	0,08	<u>1 184,11</u>	<u>38,21</u>	94	15	<u>3</u>	<u>22,94</u>	<u>1,8352</u>
Восстановление плит козырьков с устройством опалубки, 1 м <sup>3</sup>		190,63	1,62			0,12	0,0096	

50. Е46-04-008-01	0,04	<u>153,59</u>	<u>41,43</u>	6	4	<u>2</u>	<u>14,38</u>	<u>0,5752</u>
Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, 100 м <sup>2</sup> покрытия		112,16						

51. Е12-01-017-01	0,04	<u>1 340,53</u>	<u>238,10</u>	54	11	<u>10</u>	<u>31,303</u>	<u>1,25212</u>
Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м <sup>2</sup> стяжки		270,46	27,33			1	2,425	0,097

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

52. Е12-01-017-02	0,2	<u>66,29</u>	<u>3,33</u>	14	2	<u>1</u>	<u>1,15</u>	<u>0,23</u>
Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять к расценке 12-01-017-01 до 20 мм, 100 м <sup>2</sup> стяжки		9,94	0,43			0,0375	0,0075	

**Объем: 4\*5**

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

53. Е12-01-016-02	0,04	<u>122,50</u>	<u>4,36</u>	5	1		<u>3,22</u>	<u>0,1288</u>
-------------------	------	---------------	-------------	---	---	--	-------------	---------------

Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м <sup>2</sup> кровли		28,14							
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
54. Е12-01-002-10 Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в один слой, 100 м <sup>2</sup> кровли	0,04	<u>5 454,70</u> 91,24	<u>28,79</u> 1,86	218	4	<u>1</u>	<u>9,706</u> 0,1375	<u>0,38824</u> 0,0055	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
55. С101-1961 Изопласт К ЭКП-4,5, м <sup>2</sup>	-4,64	<u>45,20</u>		-210					
<b>Объем: 0,04*(-116,0)</b>									
56. С101-4249 Унифлекс ТПП, м <sup>2</sup>	4,64	<u>26,13</u>		121					
<b>Объем: 0,04*(116,0)</b>									
57. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали, 100 м <sup>2</sup> покрытия	0,008	<u>9 875,72</u> 961,76	<u>23,38</u> 2,70	79	8		<u>112,75</u> 0,2	<u>0,902</u> 0,0016	
58. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,006	<u>11 200,00</u>		-70					
<b>Объем: 0,008*(-0,782)</b>									
59. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т	0,005	<u>10 196,65</u>		55					
<b>Объем: 0,008*(0,782)/5,7*4,91</b>									
60. Е12-01-012-01 Устройство снегозадержателя, 100 м ограждения	1,2	<u>3 170,10</u> 67,97	<u>69,22</u> 4,90	3 804	82	<u>83</u> 6	<u>7,6705</u> 0,3625	<u>9,2046</u> 0,435	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
61. Т01-01-01-041 Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза	24,97	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>	1 074	104	<u>804</u>	<u>0,5777</u>	<u>14,4243</u>	
62. Т03-21-01-007 Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 7 км, 1 т груза	24,97	<u>8,58</u>	<u>8,58</u>	214			<u>214</u>		
<b>ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>									
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>									
<b>МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>									
							<b>218</b>		<b>17,158</b>
						<b>66 649</b>			

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 99 - по стр. 1, 28, 49, 50; % = 83 - по стр. 3, 6, 8, 10, 13-15, 18; % = 108 - по стр. 5, 25, 51-54, 57, 60; % = 106,2 - по стр. 12, 36, 39, 43, 47; % = 109,8 - по стр. 29; % = 94,5 - по стр. 30, 33, 48)	9 787
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% = 59,5 - по стр. 1, 28, 49, 50; % = 65 - по стр. 3, 6, 8, 10, 13-15, 18; % = 55,25 - по стр. 5, 25, 51-54, 57, 60; % = 53,55 - по стр. 12, 36, 39, 43, 47; % = 68 - по стр. 29; % = 46,75 - по стр. 30, 33, 48)	6 151
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>139 875</b>
<b>СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>7 335</b>
	<b>2 355</b>
	<b><u>3 964</u></b>
	<b><u>269,45</u></b>
	<b>309</b>
	<b>21,533</b>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 81 - по стр. 21)	2 158
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% = 72,25 - по стр. 21)	1 925
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>11 418</b>
<b>СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>	<b>9 475</b>
	<b>635</b>
	<b><u>81</u></b>
	<b><u>67,583</u></b>
	<b>1</b>
	<b>0,13</b>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 115,2 - по стр. 40, 41)	732
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% = 70,55 - по стр. 40, 41)	449
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>	<b>10 656</b>
<b>СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>	<b>1 288</b>
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 100 - по стр. 61)	104
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% = 60 - по стр. 61)	62
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>	<b>1 288</b>
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	<b>163 237</b>
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>12 677</b>
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>8 525</b>
<b>Итого</b>	<b>163 237</b>
<b>Расчетная стоимость</b>	<b>6,553</b>
	<b>1 069 670,34</b>
<b>НДС</b>	<b>18</b>
	<b>192 540,66</b>
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 262 211</b>
<b>Проектные работы</b>	<b>15 000</b>
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 277 211</b>

Составил: Ведущий инженер-сметчик

Цыплокова Н.Н.

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: Начальник ПСО

Карасева Е.Ю.

(должность, подпись, Ф.И.О.)