

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Рязанская область, г. Скопин, ул.Фабричная, д.№3

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстроя России № 899/пр)".

## Окна

3. E56-2-2	0,07	398,87	29,07	28	26	2	46,11	3
Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м <sup>2</sup> оконных переплетов		369,80	12,56			1	0,93	

Удал.ресурсы: C509-9900

4. C509-9900 0,2394  
Строительный мусор, т

Объем: 0,07\*3,42

5. E56-1-1	0,02	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	24	21	<u>3</u>	<u>128,73</u>	3
Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок		1 051,72	24,04				2,15	

Удал.ресурсы: С509-9900

6. C509-9900 0,2132  
Строительный мусор, т

**Объем: 0,02\*10,66**

7. E10-01-034-04	0,07	<u>301 440,29</u>	<u>533,14</u>	21 101	114	<u>37</u>	<u>185,53</u>	<u>13</u>
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м <sup>2</sup> одностворчатых, 100 м <sup>2</sup> проемов		1 621,52	11,14			1	0,825	

Вычт.ресурсы: C101-2052:[ M-(2060.74=6.38\*323) ]; C101-2054:[ M-(532.65=7.95\*67) ]  
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

## ОТКОСЫ

## *Внутренние откосы*

8. E15-02-031-01 0,035 4 507,09 80,50 158 76 3 234,669 8

Штукатурка поверхностей  
оконных и дверных откосов по  
бетону и камню плоских, 100 м<sup>2</sup>  
оштукатуриваемой поверхности

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

9. Е15-04-005-03	0,035	1 715,27 442,53	17,13 0,34	60	15	1 49,335 0,025	2
Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности							

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

*Наружние откосы*

10. Е15-02-031-01	0,029	4 507,09 2 180,08	80,50 34,76	130	63	2 234,669 1 2,575	7
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м <sup>2</sup> оштукатуриваемой поверхности							

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

11. Е62-25-7	0,029	1 051,07 201,31	1,91	31	6	23,6	1
Шпатлевка под окраску акриловыми красками простых с земли и лесов, 100 м <sup>2</sup> обработанной поверхности							

12. Е15-04-019-07	0,029	604,07 138,24	6,69	17	4	14,881	
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности							

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

13. С101-3469	-0,0011	6 865,00	-8
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т			

**Объем: 0,029\*(-0,038)**

14. С101-4418	0,0011	27 390,91	30
Краска фасадная, акриловая, т			

**Объем: 0,029\*0,038**

*отливы окон*

15. Е58-20-1	0,03	2 516,07 353,23	5,99 1,08	76	11	41,41 0,08	1
Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м							

*Удал.ресурсы: С509-9900*

16. С101-1875	-0,00552	11 200,00	-62
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т			

**Объем: 0,03\*(-0,184)**

17. С101-2411	3	26,41	79
Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м			

**Объем: 0,03\*100**

18. С509-9900		0,00672	
---------------	--	---------	--

**Объем: 0,03\*0,224****Фасад**

19. Е46-02-009-02	5,6	<u>178,00</u> 178,00	997	997	<u>22,82</u>	<u>128</u>
Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м2						

20. С509-9900	15,12
Строительный мусор, т	

**Объем: 5,6\*100\*0,015\*1,8**

21. Е15-02-036-01	5,6	<u>6 206,72</u> 1 371,88	<u>66,55</u> 23,70	34 758	7 683	<u>373</u> 133	<u>149,443</u> 1,8	<u>837</u> 10
-------------------	-----	-----------------------------	-----------------------	--------	-------	-------------------	-----------------------	------------------

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

22. С101-0874	-604,8	<u>28,25</u>	-17 086
Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия, м2			

**Объем: 5,6\*(-108,0)**

23. С101-2615	604,8	<u>11,61</u>	7 022
Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м2			

**Объем: 5,6\*108**

24. Е62-25-7	6,07	<u>1 051,07</u> 201,31	<u>1,91</u>	6 380	1 222	<u>12</u>	<u>23,6</u>	<u>143</u>
--------------	------	---------------------------	-------------	-------	-------	-----------	-------------	------------

25. Е15-04-019-07	6,07	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	3 667	839	<u>41</u>	<u>14,881</u>	<u>90</u>
-------------------	------	-------------------------	-------------	-------	-----	-----------	---------------	-----------

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

26. С101-3469	-0,23066	<u>6 865,00</u>	-1 583
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т			

**Объем: 6,07\*(-0,038)**

27. С101-4418	0,23066	<u>27 390,91</u>	6 318
Краска фасадная, акриловая, т			

**Объем: 6,07\*0,038**

28. Е61-13-1	0,47	<u>5 170,49</u> 2 888,52	<u>2,31</u>	2 430	1 358	<u>1</u>	<u>318,47</u>	<u>150</u>
Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 40 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности								

29. C509-9900 4,559  
Строительный мусор, т

**Объем: 0,47\*9,7**

**БАЛКОНЫ**

30. E61-4-9 0,15 3 249,38 2 029,64 22,51 9,72 487 304 3 226,27 0,72 34  
Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м<sup>2</sup> толщиной слоя до 20 мм (балконных плит снизу), 100 м<sup>2</sup> отремонтированной поверхности

*Удал.ресурсы: C509-9900*

31. C509-9900 0,507  
Строительный мусор, т

**Объем: 0,15\*3,38**

32. E62-25-7 0,15 1 051,07 201,31 1,91 157 30 23,6 4  
Шпатлевка под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (нижней поверхности плиты и консолей), 100 м<sup>2</sup> обработанной поверхности

33. E15-04-019-07 0,15 604,07 138,24 6,69 91 21 1 14,881 2  
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности (нижней поверхности плиты и консолей), 100 м<sup>2</sup> окрашиваемой поверхности

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

34. C101-3469 -0,0057 6 865,00 -39  
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т

**Объем: 0,15\*(-0,038)**

35. C101-4418 0,0057 27 390,91 156  
Краска фасадная, акриловая, т

**Объем: 0,15\*0,038**

**Двери**

36. E56-10-1 0,042 288,06 288,06 12 12 36,28 2  
Снятие дверных полотен, 100 м<sup>2</sup> дверных полотен

*Удал.ресурсы: C509-9900*

37. C509-9900 0,0496  
Строительный мусор, т

**Объем: 0,042\*1,18**

38. E56-9-1 0,02 1 807,42 1 437,99 369,43 39,94 36 29 7 1 179,3 3,97 4  
Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок

*Удал.ресурсы: C509-9900*

39. C509-9900 0,21

Строительный мусор, т

**Объем: 0,02\*10,5**

40. Е09-04-012-01	4,2	76,94	23,84	323	115	100	2,76	12
Установка металлических дверных блоков в готовые проемы, 1 м <sup>2</sup> проема								

Удал.ресурсы: С101-9411; С203-9066

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

41. С101-0888	2	94,68	189
Скобяные изделия для блоков входных дверей в здание двупольных, компл.			

42. С203-8125	2	4 293,11	8 586
Дверь металлическая двупольная утепленная окрашенная, шт.			

**ОТМОСТКА**

43. Е68-12-4	0,094	6 008,44	3 986,20	565	190	375	243,35	23
Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных отмостки, 100 м <sup>3</sup> конструкций								

**Объем: 94\*0,1**

44. С509-9900	22,56
Строительный мусор, т	

**Объем: 0,094\*100\*2,4**

45. Е01-02-057-02	0,235	1 201,20	1 201,20	282	282	154	36
Разработка грунта вручную, 100 м <sup>3</sup> грунта							

46. Е27-04-001-01	0,094	2 836,83	2 679,65	267	14	252	18,078	2
Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка, 100 м <sup>3</sup> материала основания (в плотном теле)								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

47. С408-0122	10,34	55,26	571
Песок природный для строительных работ средний, м <sup>3</sup>			

**Объем: 0,094\*110**

48. Е27-04-016-04	0,094	908,49	626,93	85	26	59	35,363	3
Устройство прослойки из нетканого синтетического материала (НСМ) в земляном полотне сплошной, 1000 м <sup>2</sup> поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

49. С101-2696	103,4	7,55	781
Геотекстиль, м <sup>2</sup>			

**Объем: 0,094\*1100**

50. Е27-07-002-01	0,94	3 139,45	342,36	2 951	240	322	30,176	28
-------------------	------	----------	--------	-------	-----	-----	--------	----

Устройство оснований толщиной 12 см под отмостку из кирпичного или известнякового щебня, 100 м <sup>2</sup> дорожек и тротуаров	255,29	43,75	41	3,963	4
---	--------	-------	----	-------	---

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

51. С408-0391	-16,356	<u>145,80</u>	-2 385
Щебень известняковый для строительных работ марки 600, фракции 5-10 мм, м <sup>3</sup>			

**Объем: 0,94\*(-17,4)**

52. С408-0021	16,356	<u>131,08</u>	2 144
Щебень из природного камня для строительных работ марка 400, фракция 5(3)-10 мм, м <sup>3</sup>			

**Объем: 0,94\*17,4**

53. Е27-07-002-02	-0,94	<u>470,41</u>	<u>22,50</u>	-442	-10	<u>-21</u>	<u>1,242</u>	-1
На каждый 1 см изменения толщины оснований исключать к расценке 27-07-002-01 до 10 см, 100 м <sup>2</sup> дорожек и тротуаров		10,51	2,53			-2	0,25	

Начисления: Н3= 1.25\*2, Н4= 1.25\*2, Н5= 1.15\*2, Н48= 2

54. С408-0391	2,82	<u>145,80</u>	411
Щебень известняковый для строительных работ марки 600, фракции 5-10 мм, м <sup>3</sup>			

**Объем: -0,94\*(-1,5)**

Начисления: Н48= 2

55. С408-0021	-2,82	<u>131,08</u>	-370
Щебень из природного камня для строительных работ марка 400, фракция 5(3)-10 мм, м <sup>3</sup>			

**Объем: -0,94\*1,5**

Начисления: Н48= 2

56. Е27-07-001-01	0,94	<u>3 602,00</u>	<u>72,10</u>	3 386	152	<u>68</u>	<u>17,388</u>	16
Устройство асфальтобетонных покрытий отмостки однослойных из литой мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 3 см, 100 м <sup>2</sup> покрытия		161,53	0,71			1	0,063	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

57. С410-0054	-6,7116	<u>455,39</u>	-3 056
Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий), т			

**Объем: 0,94\*(-7,14)**

58. С410-0011	6,7116	<u>267,99</u>	1 799
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка III, тип В, т			

**Объем: 0,94\*7,14**

59. Е27-07-001-02	0,94	<u>3 517,82</u>	<u>63,00</u>	3 307	140	<u>59</u>	<u>16,008</u>	15
-------------------	------	-----------------	--------------	-------	-----	-----------	---------------	----

На каждые 0,5 см изменения  
толщины покрытия добавлять к  
расценке 27-07-001-01 до 6 см,  
100 м<sup>2</sup> покрытия

148,70

*Начисления: Н3= 1.25\*6, Н4= 1.25\*6, Н5= 1.15\*6, Н48= 6*

---

60. С410-0054 -6,8244 455,39 -3 108  
Асфальт литой для покрытий  
тротуаров тип II (жесткий), т

**Объем: 0,94\*(-1,21)**

*Начисления: Н48= 6*

---

61. С410-0011 6,8244 267,99 1 829  
Смеси асфальтобетонные  
дорожные, аэродромные и  
асфальтобетон (горячие для  
плотного асфальтобетона мелко и  
крупнозернистые, песчаные),  
марка III, тип В, т

**Объем: 0,94\*1,21**

*Начисления: Н48= 6*

---

62. Т01-01-01-041 43,46 42,98 32,19 1 867 180 1 399 0,578 25  
Погрузка при автомобильных  
перевозках мусора строительного  
с погрузкой вручную, 1 т груза

---

63. Т03-21-01-007 43,46 8,58 8,58 373 373  
Перевозка грузов I класса  
автомобилями-самосвалами  
грузоподъемностью 10 т  
работающих вне карьера на  
расстояние до 7 км, 1 т груза

---

**. ИТОГО ПО СМЕТЕ** 90 247 16 024 **4 537** **1806**  
**СТОИМОСТЬ** 278 23  
**ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** 87 684 15 729 **2 665** **1769**

**. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ** 278 23  
**В РАСЦЕНКАХ -**

**. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -** 15 166  
(%=109.8 - по стр. 1; %=78 -  
по стр. 2; %=82 - по стр. 3, 5,  
36, 38; %=106.2 - по стр. 7;  
%=94.5 - по стр. 8-10, 12, 21,  
25, 33; %=80 - по стр. 11, 24,  
32; %=83 - по стр. 15; %=99 -  
по стр. 19; %=79 - по стр. 28,  
30; %=104 - по стр. 43; %=72 -  
по стр. 45; %=127.8 - по стр.  
46, 48, 50, 53, 56, 59)

**. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -** 8 339  
(%=68 - по стр. 1; %=50 - по  
стр. 2, 11, 24, 28, 30, 32;  
%=62 - по стр. 3, 5, 36, 38;  
%=53.55 - по стр. 7; %=46.75 -  
по стр. 8-10, 12, 21, 25, 33;  
%=65 - по стр. 15; %=59.5 -  
по стр. 19; %=60 - по стр. 43;  
%=38.25 - по стр. 45;  
%=80.75 - по стр. 46, 48, 50,  
53, 56, 59)

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ** 111 189  
**ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

---

**СТОИМОСТЬ** 323 115 100 12  
**МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -**

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	93			
(% = 81 - по стр. 40)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	83			
(% = 72,25 - по стр. 40)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ	499			
МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -				
 СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ		2 240	180	1 772
ГРУЗОВ -		180		
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ				
РАСХОДЫ - (% = 100 - по стр.				
62)				
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		108		
(% = 60 - по стр. 62)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ		2 240		
ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -				
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		113 928		
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		15 259		
 ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		8 422		
Итого		113 928		
Расчетная стоимость	7,90986	901 154,24		
НДС	18	162 207,76		
Итого с НДС		1 063 362		

Составил: Ведущий инженер-сметчик Пырикова С.В.  
(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.  
(должность, подпись, Ф.И.О.)