

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Рязанская область, г. Скопин, ул.Фабричная, д.№3

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстроя России № 899/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. в т.ч.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	4,2	<u>783,07</u> 432,22	<u>7,63</u>	3 289	1 815	<u>32</u>	<u>50,025</u>	<u>210</u>
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15									
2.	E69-5-1 Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов, 100 отверстий	0,26	<u>4 366,87</u> 186,58	<u>3 973,13</u> 119,81	1 136	49	<u>1 033</u> 31	<u>20,8</u> 8,32	<u>5</u> 2
Окна									
3.	E56-2-2 Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов	0,07	<u>398,87</u> 369,80	<u>29,07</u> 12,56	28	26	<u>2</u> 1	<u>46,11</u> 0,93	<u>3</u>
Удал.ресурсы: C509-9900									
4.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,2394							
Объем: 0,07*3,42									
5.	E56-1-1 Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,02	<u>1 208,52</u> 1 051,72	<u>156,80</u> 24,04	24	21	<u>3</u>	<u>128,73</u> 2,15	<u>3</u>
Удал.ресурсы: C509-9900									
6.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,2132							
Объем: 0,02*10,66									
7.	E10-01-034-04 Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 одностворчатых, 100 м2 проемов	0,07	<u>301 440,29</u> 1 621,52	<u>533,14</u> 11,14	21 101	114	<u>37</u> 1	<u>185,53</u> 0,825	<u>13</u>
Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2060.74=6.38*323)]; C101-2054:[M-(532.65=7.95*67)]									
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15									
ОТКОСЫ									
Внутренние откосы									
8.	E15-02-031-01	0,035	<u>4 507,09</u>	<u>80,50</u>	158	76	<u>3</u>	<u>234,669</u>	<u>8</u>

Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	2 180,08	34,76	1	2,575				
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
9. E15-04-005-03 Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,035	<u>1 715,27</u> 442,53	<u>17,13</u> 0,34	60	15	<u>1</u> 1	<u>49,335</u> 0,025	<u>2</u>
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
<i>Наружние откосы</i>								
10. E15-02-031-01 Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,029	<u>4 507,09</u> 2 180,08	<u>80,50</u> 34,76	130	63	<u>2</u> 1	<u>234,669</u> 2,575	<u>7</u>
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
11. E62-25-7 Шпатлевка под окраску акриловыми красками простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности	0,029	<u>1 051,07</u> 201,31	<u>1,91</u>	31	6		<u>23,6</u>	<u>1</u>
12. E15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,029	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	17	4		<u>14,881</u>	
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
13. C101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,0011	<u>6 865,00</u>		-8				
Объем: 0,029*(-0,038)								
14. C101-4418 Краска фасадная, акриловая, т	0,0011	<u>27 390,91</u>		30				
Объем: 0,029*0,038								
<i>ОТЛИВЫ ОКОН</i>								
15. E58-20-1 Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м	0,03	<u>2 516,07</u> 353,23	<u>5,99</u> 1,08	76	11		<u>41,41</u> 0,08	<u>1</u>
<i>Удал.ресурсы: C509-9900</i>								
16. C101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,00552	<u>11 200,00</u>		-62				
Объем: 0,03*(-0,184)								
17. C101-2411 Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м	3	<u>26,41</u>		79				
Объем: 0,03*100								
18. C509-9900	0,00672							

Строительный мусор, т

Объем: 0,03*0,224

Фасад

19. E46-02-009-02	5,6	<u>178,00</u>		997	997	<u>22,82</u>	<u>128</u>
Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м2		178,00					

20. C509-9900	15,12
Строительный мусор, т	

Объем: 5,6*100*0,015*1,8

21. E15-02-036-01	5,6	<u>6 206,72</u>	<u>66,55</u>	34 758	7 683	<u>373</u>	<u>149,443</u>	<u>837</u>
Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		1 371,88	23,70			133	1,8	10

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

22. C101-0874	-604,8	<u>28,25</u>		-17 086
Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия, м2				

Объем: 5,6*(-108,0)

23. C101-2615	604,8	<u>11,61</u>		7 022
Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м2				

Объем: 5,6*108

24. E62-25-7	6,07	<u>1 051,07</u>	<u>1,91</u>	6 380	1 222	<u>12</u>	<u>23,6</u>	<u>143</u>
Шпатлевка фасадов под окраску акриловыми красками простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности		201,31						

25. E15-04-019-07	6,07	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	3 667	839	<u>41</u>	<u>14,881</u>	<u>90</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

26. C101-3469	-0,23066	<u>6 865,00</u>		-1 583
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т				

Объем: 6,07*(-0,038)

27. C101-4418	0,23066	<u>27 390,91</u>		6 318
Краска фасадная, акриловая, т				

Объем: 6,07*0,038

28. E61-13-1	0,47	<u>5 170,49</u>	<u>2,31</u>	2 430	1 358	<u>1</u>	<u>318,47</u>	<u>150</u>
Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 40 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности		2 888,52						

Удал.ресурсы: C509-9900

29. С509-9900	4,559								
Строительный мусор, т									
Объем: 0,47*9,7									
<i>БАЛКОНЫ</i>									
30. Е61-4-9	0,15	<u>3 249,38</u>	<u>22,51</u>	487	304	<u>3</u>	<u>226,27</u>	<u>34</u>	
Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм (балконных плит снизу), 100 м2 отремонтированной поверхности		2 029,64	9,72			1	0,72		
<i>Удал.ресурсы: С509-9900</i>									
31. С509-9900	0,507								
Строительный мусор, т									
Объем: 0,15*3,38									
32. Е62-25-7	0,15	<u>1 051,07</u>	<u>1,91</u>	157	30		<u>23,6</u>	<u>4</u>	
Шпатлевка под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (нижней поверхности плиты и консолей), 100 м2 обработанной поверхности		201,31							
33. Е15-04-019-07	0,15	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	91	21	<u>1</u>	<u>14,881</u>	<u>2</u>	
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности (нижней поверхности плиты и консолей), 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24							
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
34. С101-3469	-0,0057	<u>6 865,00</u>		-39					
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т									
Объем: 0,15*(-0,038)									
35. С101-4418	0,0057	<u>27 390,91</u>		156					
Краска фасадная, акриловая, т									
Объем: 0,15*0,038									
<i>Двери</i>									
36. Е56-10-1	0,042	<u>288,06</u>		12	12		<u>36,28</u>	<u>2</u>	
Снятие дверных полотен, 100 м2 дверных полотен		288,06							
<i>Удал.ресурсы: С509-9900</i>									
37. С509-9900	0,0496								
Строительный мусор, т									
Объем: 0,042*1,18									
38. Е56-9-1	0,02	<u>1 807,42</u>	<u>369,43</u>	36	29	<u>7</u>	<u>179,3</u>	<u>4</u>	
Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок		1 437,99	39,94			1	3,97		
<i>Удал.ресурсы: С509-9900</i>									
39. С509-9900	0,21								

Строительный мусор, т

Объем: 0,02*10,5

40. E09-04-012-01	4,2	<u>76,94</u>	<u>23,84</u>	323	115	<u>100</u>	<u>2,76</u>	<u>12</u>
Установка металлических дверных блоков в готовые проемы, 1 м2 проема		27,38						

Удал.ресурсы: C101-9411; C203-9066

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

41. C101-0888	2	<u>94,68</u>		189				
Скобяные изделия для блоков входных дверей в здание двупольных, компл.								

42. C203-8125	2	<u>4 293,11</u>		8 586				
Дверь металлическая двупольная утепленная окрашенная, шт.								

ОТМОСТКА

43. E68-12-4	0,094	<u>6 008,44</u>	<u>3 986,20</u>	565	190	<u>375</u>	<u>243,35</u>	<u>23</u>
Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных отмотки, 100 м3 конструкций		2 022,24	423,83			40	41,39	4

Объем: 94*0,1

44. C509-9900	22,56							
Строительный мусор, т								

Объем: 0,094*100*2,4

45. E01-02-057-02	0,235	<u>1 201,20</u>		282	282		<u>154</u>	<u>36</u>
Разработка грунта вручную, 100 м3 грунта		1 201,20						

46. E27-04-001-01	0,094	<u>2 836,83</u>	<u>2 679,65</u>	267	14	<u>252</u>	<u>18,078</u>	<u>2</u>
Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка, 100 м3 материала основания (в плотном теле)		144,98	221,91			21	17,35	2

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

47. C408-0122	10,34	<u>55,26</u>		571				
Песок природный для строительных работ средний, м3								

Объем: 0,094*110

48. E27-04-016-04	0,094	<u>908,49</u>	<u>626,93</u>	85	26	<u>59</u>	<u>35,363</u>	<u>3</u>
Устройство прослойки из нетканого синтетического материала (НСМ) в земляном полотне сплошной, 1000 м2 поверхности		280,78	76,24			7	5,513	1

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

49. C101-2696	103,4	<u>7,55</u>		781				
Геотекстиль, м2								

Объем: 0,094*1100

50. E27-07-002-01	0,94	<u>3 139,45</u>	<u>342,36</u>	2 951	240	<u>322</u>	<u>30,176</u>	<u>28</u>
-------------------	------	-----------------	---------------	-------	-----	------------	---------------	-----------

Устройство оснований толщиной 12 см под отсыпку из кирпичного или известнякового щебня, 100 м2 дорожек и тротуаров	255,29	43,75		41	3,963	4
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15						
51. C408-0391 Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм, м3	-16,356	<u>145,80</u>		-2 385		
Объем: 0,94*(-17,4)						
52. C408-0021 Щебень из природного камня для строительных работ марка 400, фракция 5(3)-10 мм, м3	16,356	<u>131,08</u>		2 144		
Объем: 0,94*17,4						
53. E27-07-002-02 На каждый 1 см изменения толщины оснований исключать к расценке 27-07-002-01 до 10 см, 100 м2 дорожек и тротуаров	-0,94	<u>470,41</u> 10,51	<u>22,50</u> 2,53	-442	-10	<u>-21</u> -2 <u>1,242</u> 0,25 <u>-1</u>
Начисления: H3= 1.25*2, H4= 1.25*2, H5= 1.15*2, H48= 2						
54. C408-0391 Щебень известняковый для строительных работ марки 600 фракции 5-10 мм, м3	2,82	<u>145,80</u>		411		
Объем: -0,94*(-1,5)						
Начисления: H48= 2						
55. C408-0021 Щебень из природного камня для строительных работ марка 400, фракция 5(3)-10 мм, м3	-2,82	<u>131,08</u>		-370		
Объем: -0,94*1,5						
Начисления: H48= 2						
56. E27-07-001-01 Устройство асфальтобетонных покрытий отсыпки однослойных из литой мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 3 см, 100 м2 покрытия	0,94	<u>3 602,00</u> 161,53	<u>72,10</u> 0,71	3 386	152	<u>68</u> 1 <u>17,388</u> 0,063 <u>16</u>
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15						
57. C410-0054 Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий), т	-6,7116	<u>455,39</u>		-3 056		
Объем: 0,94*(-7,14)						
58. C410-0011 Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка III, тип В, т	6,7116	<u>267,99</u>		1 799		
Объем: 0,94*7,14						
59. E27-07-001-02	0,94	<u>3 517,82</u>	<u>63,00</u>	3 307	140	<u>59</u> <u>16,008</u> <u>15</u>

На каждые 0,5 см изменения
толщины покрытия добавлять к
расценке 27-07-001-01 до 6 см,
100 м2 покрытия

148,70

Начисления: $H3 = 1.25 \cdot 6$, $H4 = 1.25 \cdot 6$, $H5 = 1.15 \cdot 6$, $H48 = 6$

60. C410-0054	-6,8244	<u>455,39</u>	-3 108
Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий), т			

Объем: 0,94*(-1,21)

Начисления: $H48 = 6$

61. C410-0011	6,8244	<u>267,99</u>	1 829
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка III, тип В, т			

Объем: 0,94*1,21

Начисления: $H48 = 6$

62. T01-01-01-041	43,46	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>	1 867	180	<u>1 399</u>	<u>0,578</u>	<u>25</u>
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза								

63. T03-21-01-007	43,46	<u>8,58</u>	<u>8,58</u>	373	<u>373</u>
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 7 км, 1 т груза					

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	90 247	16 024	<u>4 537</u>	<u>1806</u>
СТОИМОСТЬ	87 684	15 729	<u>278</u>	<u>23</u>
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			<u>2 665</u>	<u>1769</u>

			278	23
--	--	--	------------	-----------

. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ	29 134
--------------------------------	---------------

В РАСЦЕНКАХ -

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	15 166
------------------------------	---------------

(%=109.8 - по стр. 1; %=78 - по стр. 2; %=82 - по стр. 3, 5, 36, 38; %=106.2 - по стр. 7; %=94.5 - по стр. 8-10, 12, 21, 25, 33; %=80 - по стр. 11, 24, 32; %=83 - по стр. 15; %=99 - по стр. 19; %=79 - по стр. 28, 30; %=104 - по стр. 43; %=72 - по стр. 45; %=127.8 - по стр. 46, 48, 50, 53, 56, 59)

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	8 339
----------------------------	--------------

(%=68 - по стр. 1; %=50 - по стр. 2, 11, 24, 28, 30, 32; %=62 - по стр. 3, 5, 36, 38; %=53.55 - по стр. 7; %=46.75 - по стр. 8-10, 12, 21, 25, 33; %=65 - по стр. 15; %=59.5 - по стр. 19; %=60 - по стр. 43; %=38.25 - по стр. 45; %=80.75 - по стр. 46, 48, 50, 53, 56, 59)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ	111 189
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	

СТОИМОСТЬ	323	115	100	12
МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -				

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	93			
(%=81 - по стр. 40)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	83			
(%=72.25 - по стр. 40)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ	499			
МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -				
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ	2 240	180	1 772	25
ГРУЗОВ -				
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ	180			
РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 62)				
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	108			
(%=60 - по стр. 62)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ	2 240			
ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -				
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	113 928			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	15 259			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	8 422			
Итого	113 928			
Расчетная стоимость	7,90986	901 154,24		
НДС	18	162 207,76		
Итого с НДС		1 063 362		

Составил: Ведущий инженер-сметчик Пырикова С.В.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.
(должность, подпись, Ф.И.О)