

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Рязанская область, Михайловский район, п. Некрасово, ул. Совхозная, д. 1

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минст

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.				Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины			
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				в т.ч. опл. труда мех.	на ед.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м <sup>2</sup> покрытия	5,43	<u>154,66</u>	<u>30,64</u>	839	673	<u>166</u>	<u>15,9</u>	<u>86,337</u>		
2.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м <sup>2</sup> изолируемой поверхности	5,43	<u>40,13</u>	<u>12,72</u>	218	149	<u>69</u>	<u>3,136</u>	<u>17,0285</u>	4	0,052
	<i>Начисления: Н3= 0,4, Н4= 0,4, Н5= 0,4, Н48= 0</i>										
3.	E58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брюсьев, 100 м	0,78	<u>7 413,53</u>	<u>29,90</u>	5 783	999	<u>23</u>	<u>150,09</u>	<u>117,07</u>		
4.	C509-9900 Строительный мусор, т		0,757								
	<b>Объем: 0,78*0,97</b>										
5.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м <sup>2</sup> кровли	5,042	<u>160,11</u>	<u>39,74</u>	807	607	<u>200</u>	<u>15,16</u>	<u>76,4367</u>	31	0,46
6.	C509-9900 Строительный мусор, т		7,059								
	<b>Объем: 5,042*1,4</b>										
7.	E58-5-4 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок, 100 м	0,1	<u>2 722,57</u>	<u>17,45</u>	273	114	<u>2</u>	<u>133,25</u>	<u>13,325</u>		
8.	C509-9900 Строительный мусор, т		0,056								
	<b>Объем: 0,1*0,564</b>										
9.	E58-5-1 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м	0,7	<u>3 598,85</u>	<u>31,60</u>	2 519	238	<u>22</u>	<u>39,87</u>	<u>27,909</u>		
10.	E58-5-3	1,21	<u>7 413,53</u>	<u>29,90</u>	8 970	1 549	<u>36</u>	<u>150,09</u>	<u>181,609</u>		

Ремонт деревянных  
элементов конструкций крыш  
смена стропильных ног из  
брусьев, 100 м

11. С509-9900 1,174  
Строительный мусор, т

**Объем: 1,21\*0,97**

12. Е53-1-1 0,387 143,39 50,40 56 36 20 12,3 4,7601  
Разборка обшивки карниза,  
100 м<sup>2</sup> стен 92,99 6,08 2 0,45 0,17415

13. С509-9900 0,364  
Строительный мусор, т

**Объем: 0,387\*0,94**

14. Е10-01-012-01 0,387 3 587,08 61,45 1 389 140 24 41,745 16,1553  
Обшивка карниза, 100 м<sup>2</sup>  
обшивки стен (за вычетом  
проемов) 360,67

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

15. Е12-01-015-03 5,43 970,04 39,74 5 268 428 216 9,016 48,9569  
Устройство пароизоляции  
прокладочной в один слой,  
100 м<sup>2</sup> изолируемой  
поверхности 78,80 2,20 12 0,1625 0,88238

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

16. С101-0856 -597,3 6,20 -3 703  
Рубероид кровельный с  
пылевидной посыпкой марки  
РКП-3506, м<sup>2</sup>

**Объем: 5,43\*(-110,0)**

17. С101-6079 597,3 17,22 10 286  
Стеклоизол ТПП, м<sup>2</sup>

**Объем: 5,43\*(110,0)**

18. Е58-12-2 4,65 1 766,82 26,57 8 216 788 124 21,35 99,2775  
Устройство обрешетки с  
прозорами из досок и  
брюсков под кровлю из  
листовой стали, 100 м<sup>2</sup> 169,52 4,32 20 0,32 1,488

**Объем: 543-78**

19. Е58-12-1 0,78 2 492,19 40,78 1 944 197 32 31,83 24,8274  
Устройство обрешетки  
сплошной из досок, 100 м<sup>2</sup> 252,73 5,94 5 0,44 0,3432

20. Е58-12-2 5,43 1 668,78 13,29 9 061 460 72 10,675 57,9653  
Устройство контробрешетки,  
100 м<sup>2</sup> 84,76 2,16 12 0,16 0,8688

*Начисления: Н3= 0.5, Н4= 0.5, Н5= 0.5*

21. С102-0077 -9,774 832,70 -8 139  
Доски необрезные хвойных  
пород длиной 4-6,5 м, все  
ширины, толщиной 32-40 мм,  
III сорта, м<sup>3</sup>

**Объем: 5,43\*(-1,8)**

22. С102-0024	2,498	<u>1 601,00</u>		3 999					
Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта,									
<b>Объем: 5,43*0,46</b>									
23. Е09-04-002-01	5,43	<u>1 111,41</u>	<u>600,64</u>	6 034	1 937	<u>3 261</u>	<u>40,825</u>	<u>221,68</u>	
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м <sup>2</sup> покрытия									
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
24. С101-3842	3,753	<u>11 320,50</u>		42 488					
Профилированный лист оцинкованный, т									
<b>Объем: 5,43*108*6,4/1000</b>									
25. С101-4645	32,58	<u>33,50</u>		1 091					
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 100 шт.									
<b>Объем: 5,43*6</b>									
26. Е12-01-010-01	0,4	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	4 010	442	<u>12</u>	<u>129,663</u>	<u>51,865</u>	
Устройство мелких покрытий (конек+примыкания) из листовой оцинкованной стали, 100 м <sup>2</sup> покрытия									
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
27. С101-1875	-0,313	<u>11 200,00</u>		-3 503					
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т									
<b>Объем: 0,4*(-0,782)</b>									
28. С101-3742	0,269	<u>10 196,65</u>		2 747					
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т									
<b>Объем: 0,4*0,782/5,7*4,91</b>									
29. Е20-02-010-08	12	<u>55,34</u>	<u>9,66</u>	664	446	<u>116</u>	<u>4,1975</u>	<u>50,37</u>	
Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 4000 мм, 1 зонт									
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
30. С301-0295	12	<u>656,40</u>		7 877					
Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 4000 мм, шт.									
<b>Объем: 12*1</b>									
31. Е10-01-039-05	0,022	<u>1 627,62</u>	<u>804,16</u>	35	18	<u>17</u>	<u>97,336</u>	<u>2,10246</u>	
Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м <sup>2</sup> , 100 м <sup>2</sup> проемов									
<i>Начисления: Н3= 0,8, Н4= 0,8, Н5= 0,8, Н48= 0</i>									
32. Е10-01-039-05	0,022	<u>52 500,52</u>	<u>1 256,50</u>	1 134	26	<u>27</u>	<u>139,921</u>	<u>3,02228</u>	

Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м <sup>2</sup> , 100 м <sup>2</sup> проемов	1 183,73	163,53	4	12,1125	0,26163			
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
33. С101-0889 Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.	3	<u>94,68</u>	284					
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
34. Е12-01-017-01 Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м <sup>2</sup> стяжки	0,042	<u>1 340,53</u> 270,46	<u>238,10</u> 27,33	56	11	10 1	<u>31,303</u> 2,425	<u>1,31473</u> 0,10185
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
35. Е12-01-017-02 Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до 50 мм, 100 м <sup>2</sup> стяжки	0,042	<u>2 319,84</u> 347,76	<u>116,38</u> 14,88	98	15	5 1	<u>40,25</u> 1,3125	<u>1,6905</u> 0,05513
<i>Начисления: Н3= 1.25*35, Н4= 1.25*35, Н5= 1.15*35, Н48= 35</i>								
36. Е12-01-016-02 Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м <sup>2</sup> кровли	0,042	<u>122,50</u> 28,14	<u>4,36</u>	5	1		<u>3,22</u>	<u>0,13524</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
37. Е12-01-002-09 Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м <sup>2</sup> кровли	0,042	<u>10 000,21</u> 155,23	<u>53,13</u> 3,38	420	7	2 2	<u>16,514</u> 0,25	<u>0,69359</u> 0,0105
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
38. С101-1962 Изопласт П ЭПП-4,0, м <sup>2</sup>	-4,872	<u>38,42</u>		-187				
<b>Объем: 0,042*(-116,0)</b>								
39. С101-4249 Унифлекс ТПП, м <sup>2</sup>	4,872	<u>26,13</u>		127				
<b>Объем: 0,042*(116,0)</b>								
40. С101-1961 Изопласт К ЭКП-4,5, м <sup>2</sup>	-4,788	<u>45,20</u>		-216				
<b>Объем: (0,042)*(-114,0)</b>								
41. С101-3358 Унифлекс ТКП, м <sup>2</sup>	4,788	<u>30,11</u>		144				
<b>Объем: (0,042)*(114,0)</b>								
42. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м <sup>2</sup> покрытия	0,029	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	291	32	1 1	<u>129,663</u> 0,25	<u>3,76021</u> 0,00725
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								

43. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,023	<u>11 200,00</u>		-254				
<b>Объем: 0,029*(-0,782)</b>								
44. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т	0,02	<u>10 196,65</u>		199				
<b>Объем: 0,029*(0,782)/5,7*4,91</b>								
45. Е12-01-004-04 Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков, 100 м примыканий	0,06	<u>12 347,37</u> 374,77	<u>119,24</u> 11,99	740	22	<u>7</u> 1	<u>40,825</u> 0,8875	<u>2,4495</u> 0,05325
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
46. С101-1961 Изопласт К ЭКП-4,5, м2	-15,12	<u>45,20</u>		-683				
<b>Объем: 0,06*(-252,0)</b>								
47. С101-3358 Унифлекс ТКП, м2	15,12	<u>30,11</u>		455				
<b>Объем: 0,06*(252,0)</b>								
48. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (фартук) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,012	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	120	13		<u>129,663</u> 0,25	<u>1,55595</u> 0,003
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
49. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,009	<u>11 200,00</u>		-105				
<b>Объем: 0,012*(-0,782)</b>								
50. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т	0,009	<u>10 196,65</u>		96				
<b>Объем: 0,012*(0,782)</b>								
51. Е58-2-1 Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон	0,03	<u>2 720,29</u> 2 709,92	<u>10,37</u>	81	81		<u>341,3</u>	<u>10,239</u>
<i></i>								
52. С509-9900 Строительный мусор, т	0,168							
<b>Объем: 0,03*5,6</b>								
53. Е10-01-003-01 Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно	2	<u>392,81</u> 65,03	<u>27,58</u> 1,86	785	130	<u>55</u> 4	<u>7,6245</u> 0,1375	<u>15,249</u> 0,275
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
54. Е10-01-044-12	0,26	<u>8 845,62</u>	<u>21,79</u>	2 300	195	<u>6</u>	<u>91,7585</u>	<u>23,8572</u>

Обивка стен оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м <sup>2</sup> проемов	749,66	1,19		0,0875	0,02275				
<b>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</b>									
55. Е10-01-091-01 Антиセプтическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления, 100 м <sup>2</sup> обрабатываемой поверхности	5,042	<u>280,96</u> 55,13	<u>49,66</u> 0,58	1 416	278	<u>250</u> 3	<u>5,865</u> 0,05	<u>29,5713</u> 0,2521	
<b>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</b>									
56. С113-8070 Антиセプтик-антипирен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины, кг	-57,98	<u>15,16</u>			-879				
<b>Объем: 5,042*(-11,5)</b>									
57. С113-8052 Покрытие огнезащитное <ВУПРОТЕК-1>, для древесины, кг	100,8	<u>17,90</u>		1 805					
<b>Объем: (5,042)*20</b>									
58. Е10-01-052-02 Устройство внутридомовых лестниц без подшивки, 1 м <sup>2</sup> горизонтальной проекции	2,9	<u>449,97</u> 45,14	<u>6,54</u>	1 305	131	<u>19</u>	<u>4,692</u>	<u>13,6068</u>	
<b>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</b>									
59. Е10-01-023-01 Укладка ходовых досок, 100 м ходов	0,37	<u>1 059,33</u> 36,62	<u>15,56</u> 1,35	393	14	<u>6</u>	<u>4,37</u> 0,1	<u>1,6169</u> 0,037	
<b>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</b>									
60. Е12-01-012-01 Устройство снегозадержателей, 100 м ограждения	0,969	<u>3 170,10</u> 67,97	<u>69,22</u> 4,90	3 072	66	<u>67</u> 5	<u>7,6705</u> 0,3625	<u>7,43271</u> 0,35126	
<b>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</b>									
61. Т01-01-01-041 Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза	18,67	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>	801	77	<u>601</u>	<u>0,5777</u>	<u>10,7857</u>	
<b>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</b>									
62. Т03-21-01-007 Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 7 км, 1 т груза	18,67	<u>8,58</u>	<u>8,58</u>	160			<u>160</u>		
<b>ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>						<b>123 192</b>	<b>10 320</b>	<b>5 628</b>	<b>1224,7</b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>						<b>107 656</b>	<b>7 860</b>	<b>1 490</b>	<b>25,922</b>
									<b>941,82</b>
							<b>108</b>		<b>8,0564</b>

<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>	<b>63 721</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b> (% = 99 - по стр. 1; % = 108 - по стр. 2, 15, 26, 34-37, 42, 45, 48, 60; % = 83 - по стр. 3, 5, 7, 9, 10, 18-20, 51; % = 86 - по стр. 12; % = 106,2 - по стр. 14, 31, 32, 53-55, 58, 59)	<b>7 246</b>
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b> (% = 59,5 - по стр. 1; % = 55,25 - по стр. 2, 15, 26, 34-37, 42, 45, 48, 60; % = 65 - по стр. 3, 5, 7, 9, 10, 18-20, 51; % = 70 - по стр. 12; % = 53,55 - по стр. 14, 31, 32, 53-55, 58, 59)	<b>4 919</b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>119 821</b>
<b>СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>6 034</b>
	<b>1 937</b>
	<b><u>3 261</u></b>
	<b><u>221,68</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b> (% = 81 - по стр. 23)	<b>1 775</b>
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b> (% = 72,25 - по стр. 23)	<b>1 583</b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>9 392</b>
<b>СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>	<b>8 541</b>
	<b>446</b>
	<b><u>116</u></b>
	<b><u>50,37</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b> (% = 115,2 - по стр. 29)	<b>516</b>
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b> (% = 70,55 - по стр. 29)	<b>316</b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>	<b>9 373</b>
<b>СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>	<b>961</b>
	<b>77</b>
	<b>761</b>
	<b>10,786</b>
<b>. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 100 - по стр. 61)</b>	<b>77</b>
<b>. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% = 60 - по стр. 61)</b>	<b>46</b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>	<b>961</b>
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>139 547</b>
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>9 537</b>
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>6 818</b>
<b>Итого</b>	<b>139 547</b>
<b>Расчетная стоимость</b>	<b>6,218</b>
<b>НДС</b>	<b>18</b>
<b>ВСЕГО</b>	<b>156 185,24</b>
<b>Проектные работы</b>	<b>15 000</b>
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 038 881</b>

Составил: Ведущий инженер-сметчик

Цыплокова Н.Н.

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: Начальник ПСО

Карасева Е.Ю.

(должность, подпись, Ф.И.О.)