

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Рязанская область, Михайловский район, п. Некрасово, ул. Совхозная, д. 1

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минст

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия	5,43	<u>154,66</u> 124,02	<u>30,64</u>	839	673	<u>166</u>	<u>15,9</u>	<u>86,337</u>
2.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м2 изолируемой поверхности <i>Начисления: НЗ= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0</i>	5,43	<u>40,13</u> 27,41	<u>12,72</u> 0,70	218	149	<u>69</u> 4	<u>3,136</u> 0,052	<u>17,0285</u> 0,28236
3.	E58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусев, 100 м	0,78	<u>7 413,53</u> 1 280,27	<u>29,90</u>	5 783	999	<u>23</u>	<u>150,09</u>	<u>117,07</u>
4.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,757							
Объем: 0,78*0,97									
5.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли	5,042	<u>160,11</u> 120,37	<u>39,74</u> 6,21	807	607	<u>200</u> 31	<u>15,16</u> 0,46	<u>76,4367</u> 2,31932
6.	C509-9900 Строительный мусор, т	7,059							
Объем: 5,042*1,4									
7.	E58-5-4 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок, 100 м	0,1	<u>2 722,57</u> 1 136,62	<u>17,45</u>	273	114	<u>2</u>	<u>133,25</u>	<u>13,325</u>
8.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,056							
Объем: 0,1*0,564									
9.	E58-5-1 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м	0,7	<u>3 598,85</u> 340,09	<u>31,60</u>	2 519	238	<u>22</u>	<u>39,87</u>	<u>27,909</u>
10.	E58-5-3	1,21	<u>7 413,53</u>	<u>29,90</u>	8 970	1 549	<u>36</u>	<u>150,09</u>	<u>181,609</u>

Ремонт деревянных
элементов конструкций крыш
смена стропильных ног из
брусьев, 100 м

1 280,27

11. C509-9900 1,174
Строительный мусор, т

Объем: 1,21*0,97

12. E53-1-1	0,387	<u>143,39</u>	<u>50,40</u>	56	36	<u>20</u>	<u>12,3</u>	<u>4,7601</u>
Разборка обшивки карниза, 100 м2 стен		92,99	6,08			2	0,45	0,17415

13. C509-9900 0,364
Строительный мусор, т

Объем: 0,387*0,94

14. E10-01-012-01	0,387	<u>3 587,08</u>	<u>61,45</u>	1 389	140	<u>24</u>	<u>41,745</u>	<u>16,1553</u>
Обшивка карниза, 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)		360,67						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

15. E12-01-015-03	5,43	<u>970,04</u>	<u>39,74</u>	5 268	428	<u>216</u>	<u>9,016</u>	<u>48,9569</u>
Устройство пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м2 изолируемой поверхности		78,80	2,20			12	0,1625	0,88238

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

16. C101-0856	-597,3	<u>6,20</u>		-3 703				
Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506, м2								

Объем: 5,43*(-110,0)

17. C101-6079	597,3	<u>17,22</u>		10 286				
Стеклоизол ТПП, м2								

Объем: 5,43*(110,0)

18. E58-12-2	4,65	<u>1 766,82</u>	<u>26,57</u>	8 216	788	<u>124</u>	<u>21,35</u>	<u>99,2775</u>
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2		169,52	4,32			20	0,32	1,488

Объем: 543-78

19. E58-12-1	0,78	<u>2 492,19</u>	<u>40,78</u>	1 944	197	<u>32</u>	<u>31,83</u>	<u>24,8274</u>
Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м2		252,73	5,94			5	0,44	0,3432

20. E58-12-2	5,43	<u>1 668,78</u>	<u>13,29</u>	9 061	460	<u>72</u>	<u>10,675</u>	<u>57,9653</u>
Устройство контробрешетки, 100 м2		84,76	2,16			12	0,16	0,8688

Начисления: H3= 0.5, H4= 0.5, H5= 0.5

21. C102-0077	-9,774	<u>832,70</u>		-8 139				
Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м3								

Объем: 5,43*(-1,8)

22. С102-0024	2,498	<u>1 601,00</u>		3 999				
Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта,								
Объем: 5,43*0,46								
23. Е09-04-002-01	5,43	<u>1 111,41</u>	<u>600,64</u>	6 034	1 937	<u>3 261</u>	<u>40,825</u>	<u>221,68</u>
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия		356,81	46,79			254	3,2625	17,7154
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
24. С101-3842	3,753	<u>11 320,50</u>		42 488				
Профилированный лист оцинкованный, т								
Объем: 5,43*108*6,4/1000								
25. С101-4645	32,58	<u>33,50</u>		1 091				
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 100 шт.								
Объем: 5,43*6								
26. Е12-01-010-01	0,4	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	4 010	442	<u>12</u>	<u>129,663</u>	<u>51,865</u>
Устройство мелких покрытий (конек+примыкания) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			1	0,25	0,1
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
27. С101-1875	-0,313	<u>11 200,00</u>		-3 503				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								
Объем: 0,4*(-0,782)								
28. С101-3742	0,269	<u>10 196,65</u>		2 747				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т								
Объем: 0,4*0,782/5,7*4,91								
29. Е20-02-010-08	12	<u>55,34</u>	<u>9,66</u>	664	446	<u>116</u>	<u>4,1975</u>	<u>50,37</u>
Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 4000 мм, 1 зонт		37,19	0,18			2	0,0125	0,15
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
30. С301-0295	12	<u>656,40</u>		7 877				
Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 4000 мм, шт.								
Объем: 12*1								
31. Е10-01-039-05	0,022	<u>1 627,62</u>	<u>804,16</u>	35	18	<u>17</u>	<u>97,336</u>	<u>2,10246</u>
Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов		823,46	104,66			2	7,752	0,16744
Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0								
32. Е10-01-039-05	0,022	<u>52 500,52</u>	<u>1 256,50</u>	1 134	26	<u>27</u>	<u>139,921</u>	<u>3,02228</u>

Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов	1 183,73	163,53	4	12,1125	0,26163
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15					
33. С101-0889 Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.	3	94,68	284		
34. Е12-01-017-01 Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки	0,042	1 340,53 270,46	238,10 27,33	56	11
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15					
35. Е12-01-017-02 Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до 50 мм, 100 м2 стяжки	0,042	2 319,84 347,76	116,38 14,88	98	15
Начисления: Н3= 1.25*35, Н4= 1.25*35, Н5= 1.15*35, Н48= 35					
36. Е12-01-016-02 Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м2 кровли	0,042	122,50 28,14	4,36	5	1
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15					
37. Е12-01-002-09 Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов в два слоя, 100 м2 кровли	0,042	10 000,21 155,23	53,13 3,38	420	7
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15					
38. С101-1962 Изопласт П ЭПП-4,0, м2	-4,872	38,42	-187		
Объем: 0,042*(-116,0)					
39. С101-4249 Унифлекс ТПП, м2	4,872	26,13	127		
Объем: 0,042*(116,0)					
40. С101-1961 Изопласт К ЭКП-4,5, м2	-4,788	45,20	-216		
Объем: (0,042)*(-114,0)					
41. С101-3358 Унифлекс ТКП, м2	4,788	30,11	144		
Объем: (0,042)*(114,0)					
42. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,029	10 025,83 1 106,02	29,23 3,38	291	32
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15					

43. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,023	<u>11 200,00</u>		-254				
Объем: 0,029*(-0,782)								
44. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т	0,02	<u>10 196,65</u>		199				
Объем: 0,029*(0,782)/5,7*4,91								
45. Е12-01-004-04 Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков, 100 м примыканий	0,06	<u>12 347,37</u> 374,77	<u>119,24</u> 11,99	740	22	<u>7</u> 1	<u>40,825</u> 0,8875	<u>2,4495</u> 0,05325
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
46. С101-1961 Изопласт К ЭКП-4,5, м2	-15,12	<u>45,20</u>		-683				
Объем: 0,06*(-252,0)								
47. С101-3358 Унифлекс ТКП, м2	15,12	<u>30,11</u>		455				
Объем: 0,06*(252,0)								
48. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (фартук) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,012	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	120	13		<u>129,663</u> 0,25	<u>1,55595</u> 0,003
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
49. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,009	<u>11 200,00</u>		-105				
Объем: 0,012*(-0,782)								
50. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т	0,009	<u>10 196,65</u>		96				
Объем: 0,012*(0,782)								
51. Е58-2-1 Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон	0,03	<u>2 720,29</u> 2 709,92	<u>10,37</u>	81	81		<u>341,3</u>	<u>10,239</u>
52. С509-9900 Строительный мусор, т	0,168							
Объем: 0,03*5,6								
53. Е10-01-003-01 Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно	2	<u>392,81</u> 65,03	<u>27,58</u> 1,86	785	130	<u>55</u> 4	<u>7,6245</u> 0,1375	<u>15,249</u> 0,275
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
54. Е10-01-044-12	0,26	<u>8 845,62</u>	<u>21,79</u>	2 300	195	<u>6</u>	<u>91,7585</u>	<u>23,8572</u>

Обивка стен оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов	749,66	1,19				0,0875	0,02275	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
55. Е10-01-091-01 Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления, 100 м2 обрабатываемой поверхности	5,042	<u>280,96</u> 55,13	<u>49,66</u> 0,58	1 416	278	<u>250</u> 3	<u>5,865</u> 0,05	<u>29,5713</u> 0,2521
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
56. С113-8070 Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины, кг	-57,98	<u>15,16</u>		-879				
Объем: 5,042*(-11,5)								
57. С113-8052 Покрытие огнезащитное <ВУПРОТЕК-1>, для древесины, кг	100,8	<u>17,90</u>		1 805				
Объем: (5,042)*20								
58. Е10-01-052-02 Устройство внутриквартирных лестниц без подшивки, 1 м2 горизонтальной проекции	2,9	<u>449,97</u> 45,14	<u>6,54</u>	1 305	131	<u>19</u>	<u>4,692</u>	<u>13,6068</u>
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
59. Е10-01-023-01 Укладка ходовых досок, 100 м ходов	0,37	<u>1 059,33</u> 36,62	<u>15,56</u> 1,35	393	14	<u>6</u>	<u>4,37</u> 0,1	<u>1,6169</u> 0,037
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
60. Е12-01-012-01 Устройство снегозадержателей, 100 м ограждения	0,969	<u>3 170,10</u> 67,97	<u>69,22</u> 4,90	3 072	66	<u>67</u> 5	<u>7,6705</u> 0,3625	<u>7,43271</u> 0,35126
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
61. Т01-01-01-041 Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза	18,67	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>	801	77	<u>601</u>	<u>0,5777</u>	<u>10,7857</u>
62. Т03-21-01-007 Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 7 км, 1 т груза	18,67	<u>8,58</u>	<u>8,58</u>	160		<u>160</u>		
. ИТОГО ПО СМЕТЕ								
				123 192	10 320	5 628		1224,7
						364		25,922
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				107 656	7 860	1 490		941,82
						108		8,0564

. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -	63 721			
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=99 - по стр. 1; %=108 - по стр. 2, 15, 26, 34-37, 42, 45, 48, 60; %=83 - по стр. 3, 5, 7, 9, 10, 18-20, 51; %=86 - по стр. 12; %=106.2 - по стр. 14, 31, 32, 53-55, 58, 59)	7 246			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=59.5 - по стр. 1; %=55.25 - по стр. 2, 15, 26, 34-37, 42, 45, 48, 60; %=65 - по стр. 3, 5, 7, 9, 10, 18-20, 51; %=70 - по стр. 12; %=53.55 - по стр. 14, 31, 32, 53-55, 58, 59)	4 919			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	119 821			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	6 034	1 937	<u>3 261</u>	<u>221,68</u>
			254	17,715
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 23)	1 775			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 23)	1 583			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	9 392			
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	8 541	446	<u>116</u>	<u>50,37</u>
			2	0,15
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=115.2 - по стр. 29)	516			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=70.55 - по стр. 29)	316			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	9 373			
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	961	77	761	10,786
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 61)	77			
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 61)	46			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	961			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	139 547			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	9 537			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	6 818			
Итого	139 547			
Расчетная стоимость	6,218	867 695,76		
НДС	18	156 185,24		
ВСЕГО		1 023 881		
Проектные работы		15 000		
ВСЕГО		1 038 881		

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплова Н.Н.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.
(должность, подпись, Ф.И.О)