

# ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу г. Рязань, ул. Весенняя, д.20

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстроя России № 899/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E46-04-008-02 Разборка покрытий кровель из листовой стали, 100 м2 покрытия	3,9	<u>79,44</u> 66,92	<u>12,52</u>	310	261	<u>49</u>	<u>8,58</u>	<u>33</u>
2.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 3,9*0,413</b>	1,611							
3.	E58-2-1 Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных,	0,02	<u>2 720,29</u> 2 709,92	<u>10,37</u>	54	54		<u>341,3</u>	<u>7</u>
4.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 0,02*5,6</b>	0,112							
5.	E58-5-4 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок, 100 м	0,75	<u>2 722,57</u> 1 136,62	<u>17,45</u>	2 041	852	<u>13</u>	<u>133,25</u>	<u>100</u>
6.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 0,75*0,564</b>	0,423							
7.	E58-5-5 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м	0,06	<u>4 590,28</u> 1 366,59	<u>57,99</u>	275	82	<u>3</u>	<u>160,21</u>	<u>10</u>
8.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 0,06*1,27</b>	0,076							
9.	E58-5-1 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м	0,9	<u>3 598,85</u> 340,09	<u>31,60</u>	3 238	306	<u>28</u>	<u>39,87</u>	<u>36</u>
10.	E58-5-4	1,56	<u>2 722,57</u>	<u>17,45</u>	4 247	1 773	<u>27</u>	<u>133,25</u>	<u>208</u>

Ремонт деревянных элементов  
конструкций крыш смена  
кобылок из досок, 100 м

1 136,62

**Объем: 104\*1,5**

11. С509-9900 0,88  
Строительный мусор, т

**Объем: 1,56\*0,564**

12. Е10-01-012-01 0,656 3 227,19 61,45 2 117 237 40 41,75 27  
Обшивка карниза досками  
обшивки + устройство ветровой  
доски, 100 м2 обшивки стен (за  
вычетом проемов) 360,67

**Объем: 51+14,6**

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

13. Е58-12-2 3,9 1 668,78 13,29 6 509 331 52 10,68 42  
Устройство контробрезетки,  
100 м2 84,76 2,16 8 0,16 1

Начисления: Н3= 0.5, Н4= 0.5, Н5= 0.5

14. С102-0077 -7,02 832,70 -5 846  
Доски необрезные хвойных  
пород длиной 4-6,5 м, все  
ширины, толщиной 32-40 мм,  
III сорта, м3

**Объем: 3,9\*(-1,8)**

15. С102-0024 1,794 1 601,00 2 872  
Бруски обрезные хвойных  
пород длиной 4-6,5 м, шириной  
75-150 мм, толщиной 40-75 мм,  
II сорта, м3

**Объем: 3,9\*0,46**

16. Е58-1-1 3,9 160,11 39,74 624 469 155 15,16 59  
Разборка деревянных  
элементов конструкций крыш  
обрешетки из брусков с  
прозорами, 100 м2 кровли 120,37 6,21 24 0,46 2

17. Е58-12-2 2,89 1 766,82 26,57 5 106 490 77 21,35 62  
Устройство обрешетки с  
прозорами из досок и брусков  
под кровлю из листовой стали,  
100 м2 169,52 4,32 12 0,32 1

18. Е58-12-1 1,01 2 492,19 40,78 2 517 255 41 31,83 32  
Устройство обрешетки  
сплошной из досок, 100 м2 252,73 5,94 6 0,44

**Объем: 50+51**

19. Е58-13-1 3,9 924,81 5,23 3 606 141 20 4,52 18  
Устройство покрытия из  
рулонных материалов насухо  
без промазки кромок  
(пароизоляция), 100 м2 кровли 36,25

20. С101-0852 -448,5 7,46 -3 346  
Рубероид кровельный с  
крупнозернистой посыпкой  
марки РКК-3506, м2

**Объем: 3,9\*(-115,0)**

21.	C101-4134 Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ..... <b>Объем: 3,9*(115,0)</b>	448,5	<u>12,37</u>	5 548					
22.	E09-04-002-01 Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия  <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	3,9	<u>1 111,41</u> 356,81	<u>600,64</u> 46,79	4 334	1 392	<u>2 342</u> 182	<u>40,83</u> 3,26	<u>159</u> 13
23.	C101-3842 Профилированный лист <b>Объем: 3,9*108*6,4/1000</b>	2,696	<u>11 320,50</u>	30 517					
24.	C101-4645 Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 100 шт. <b>Объем: 3,9*6</b>	23,4	<u>33,50</u>	784					
25.	E12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (конек+примыкания) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия  <b>Объем: 24,7+17,5</b> <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,422	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	4 231	467	<u>12</u> 1	<u>129,66</u> 0,25	<u>55</u>
26.	C101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т <b>Объем: 0,422*(-0,782)</b>	-0,33	<u>11 200,00</u>	-3 696					
27.	C101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т <b>Объем: 0,422*0,782/5,7*4,91</b>	0,284	<u>10 196,65</u>	2 899					
28.	E46-04-001-04 Разборка кирпичных	3	<u>180,03</u> 73,01	<u>107,02</u> 11,57	540	219	<u>321</u> 35	<u>8,24</u> 1,15	<u>25</u> 3
29.	E08-02-001-01 Кладка вентканалов, 1 м3 <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	3	<u>906,21</u> 51,60	<u>43,20</u> 6,75	2 719	155	<u>130</u> 20	<u>6,21</u> 0,5	<u>19</u> 2
30.	E15-02-001-01 Улучшенная штукатурка вентканалов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности  <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,266	<u>1 828,56</u> 784,15	<u>64,71</u> 30,96	487	209	<u>17</u> 8	<u>81,51</u> 3,48	<u>22</u> 1
31.	E15-04-019-05 Окраска вентканалов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности  <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,266	<u>721,18</u> 147,43	<u>8,91</u>	191	39	<u>2</u>	<u>15,87</u>	<u>4</u>

32. E20-02-009-10	2	<u>38,39</u> 23,13	<u>7,18</u> 0,18	76	46	<u>14</u>	<u>2,61</u> 0,01	<u>5</u>
Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 1000 мм, 1 зонт								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
33. C301-0286	2	<u>582,70</u>		1 165				
Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, круглые, диаметром шахты 1000 мм, шт.								
34. E20-02-010-04	2	<u>19,11</u> 10,63	<u>2,56</u>	38	21	<u>5</u>	<u>1,2</u>	<u>2</u>
Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 2000 мм, 1 зонт								
35. C301-0291	2	<u>260,00</u>		520				
Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 2000 мм, шт.								
36. E10-01-003-01	2	<u>392,81</u> 65,03	<u>27,58</u> 1,86	785	130	<u>55</u> 4	<u>7,62</u> 0,14	<u>15</u>
Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
37. C101-0924	2	<u>27,93</u>		56				
Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами одностворных высотой до 1,2 м, компл.								
<b>Объем: 2*1</b>								
38. C203-0251	-1	<u>151,40</u>		-151				
Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, м2								
<b>Объем: 2*(-0,5)</b>								
39. C203-0256	2,4	<u>161,47</u>		388				
Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м2, м2								
<b>Объем: 2*1,2</b>								
40. E10-01-044-12	0,08	<u>8 845,62</u> 749,66	<u>21,79</u> 1,19	708	60	<u>2</u>	<u>91,76</u> 0,09	<u>7</u>
Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
41. E10-01-010-01	0,2	<u>2 447,72</u> 216,83	<u>41,89</u>	489	43	<u>8</u>	<u>25,88</u>	<u>5</u>
Установка элементов каркаса из брусьев, 1 м3 древесины в конструкции								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
42. E10-01-012-01	0,2	<u>3 227,19</u>	<u>61,45</u>	645	72	<u>12</u>	<u>41,75</u>	<u>8</u>

Обшивка коробов вентканалов досками обшивки, 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)		360,67							
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
43. Е10-01-044-12	0,2	<u>8 845,62</u>	<u>21,79</u>	1 769	150	4	<u>91,76</u>	<u>18</u>	
Обивка вентканалов оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов		749,66	1,19						
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
44. Е16-04-001-02	0,07	<u>7 877,80</u>	<u>8,23</u>	552	49	1	<u>70,84</u>	<u>5</u>	
Прокладка фановых труб диаметром 110 мм, 100 м		702,73	0,85						
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
45. Е10-01-039-05	0,02	<u>1 627,62</u>	<u>804,16</u>	32	16	<u>16</u>	<u>97,34</u>	<u>2</u>	
Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов		823,46	104,66						
Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0									
46. Е10-01-039-05	0,02	<u>52 500,52</u>	<u>1 256,50</u>	1 050	24	<u>25</u>	<u>139,92</u>	<u>3</u>	
Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов		1 183,73	163,53						
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
47. С101-0889	0,02	<u>94,68</u>		2					
Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.									
Объем: 0,02*1									
48. Е10-01-091-01	5,7	<u>280,96</u>	<u>49,66</u>	1 601	314	<u>283</u>	<u>5,87</u>	<u>33</u>	
Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления, 100 м2 обрабатываемой поверхности		55,13	0,58						
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
49. С113-8070	-65,55	<u>15,16</u>		-994					
Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины, кг									
Объем: 5,7*(-11,5)									
50. С113-8082	114	<u>5,66</u>		645					
Состав огнебиозащитный "Вупротек-2" (жидкость), кг									
Объем: 5,7*20									
51. Е10-01-052-02	2	<u>449,97</u>	<u>6,54</u>	900	90	<u>13</u>	<u>4,69</u>	<u>9</u>	
Устройство к слуховым окнам лестниц без подшивки, 1 м2 горизонтальной проекции		45,14							
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
52. Е12-01-012-01	0,604	<u>3 170,10</u>	<u>69,22</u>	1 915	41	42	<u>7,67</u>	<u>5</u>	

Устройство снегозадержателей прим., 100 м ограждения	67,97	4,90	3	0,36
---	-------	------	---	------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

**ВХОДНЫЕ КОЗЫРЬКИ**

53. Т01-01-01-041	11,59	<u>42,98</u>	<u>32,19</u>	498	48	<u>373</u>	<u>0,58</u>	<u>7</u>
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза		4,15						

**Объем: 8,5+3,09**

54. Т03-21-01-014	11,59	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	151		<u>151</u>		
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза								

**Объем: 8,5+3,09**

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>85718,00</b>	<b>8 836</b>	<b><u>4 333</u></b>	<b><u>1042</u></b>
			<b>311</b>	<b>23</b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>78384,00</b>	<b>7 280</b>	<b><u>1 447</u></b>	<b><u>864</u></b>
			<b>129</b>	<b>10</b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>	<b>43711,00</b>			
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>	<b>6703,00</b>			
(%=99 - по стр. 1, 28; %=83 - по стр. 3, 5, 7, 9, 10, 13, 16-19; %=106.2 - по стр. 12, 36, 40-43, 45, 46, 48, 51; %=108 - по стр. 25, 52; %=109.8 - по стр. 29; %=94.5 - по стр. 30, 31)				
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>	<b>4563,00</b>			
(%=59.5 - по стр. 1, 28; %=65 - по стр. 3, 5, 7, 9, 10, 13, 16-19; %=53.55 - по стр. 12, 36, 40-43, 45, 46, 48, 51; %=55.25 - по стр. 25, 52; %=68 - по стр. 29; %=46.75 - по стр. 30, 31)				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>89650,00</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>4334,00</b>	<b>1 392</b>	<b><u>2 342</u></b>	<b><u>159</u></b>
			<b>182</b>	<b>13</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>	<b>1275,00</b>			
(%=81 - по стр. 22)				
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>	<b>1137,00</b>			
(%=72.25 - по стр. 22)				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>6746,00</b>			
<b>СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>	<b>2351,00</b>	<b>116</b>	<b>20</b>	<b>12</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>	<b>133,00</b>			
(%=115.2 - по стр. 32, 34, 44)				

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=70.55 - по стр. 32, 34, 44)		82,00			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ		2566,00			
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -					
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ		649,00	48	524	7
ГРУЗОВ -					
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ		48,00			
РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 53)					
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		29,00			
- (%=60 - по стр. 53)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ		649,00			
ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -					
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		99611,00			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ		8111,00			
РАСХОДЫ					
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		5782,00			
Итого		99611,00			
Расчетная стоимость	6	675559,62			
НДС	18	121600,38			
ВСЕГО		797 160			
Проектные работы		15 000			
ВСЕГО		812 160			

Составил: Ведущий инженер-сметчик Хибашев Р.М.  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.  
(должность, подпись, Ф.И.О)