

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г.Рязань, ул. Весенняя, д.55 а
Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстроя России № 899/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.				Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел- ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

ФАСАД

1. E08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м ² вертикальной проекции для наружных лесов	5,15	<u>783,07</u> 432,22	<u>7,63</u>	4 033	2 226	<u>39</u>	<u>50,025</u>	<u>258</u>
--	------	-------------------------	-------------	-------	-------	-----------	---------------	------------

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

2. E69-5-1 Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов, 100 отверстий	0,22	<u>4 366,87</u> 186,58	<u>3 973,13</u> 119,81	961	41	<u>874</u> 26	<u>20,8</u> 8,32	<u>5</u> 2
--	------	---------------------------	---------------------------	-----	----	------------------	---------------------	---------------

3. E53-14-1 Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором, 10 м трещин	1,2	<u>34,73</u> 24,31		42	29		<u>2,71</u>	<u>3</u>
---	-----	-----------------------	--	----	----	--	-------------	----------

4. E56-2-2 Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м ² оконных переплетов	0,0165	<u>398,87</u> 369,80	<u>29,07</u> 12,56	6	6		<u>46,11</u> 0,93	<u>1</u>
--	--------	-------------------------	-----------------------	---	---	--	----------------------	----------

Объем: 1,1*1,5

Удал.ресурсы: C509-9900

5. C509-9900 Строительный мусор, т	0,05643
---------------------------------------	---------

Объем: 0,0165*3,42

6. E56-1-1 Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,01	<u>1 208,52</u> 1 051,72	<u>156,80</u> 24,04	13	11	<u>2</u>	<u>128,73</u> 2,15	<u>1</u>
---	------	-----------------------------	------------------------	----	----	----------	-----------------------	----------

Удал.ресурсы: C509-9900

7. C509-9900 Строительный мусор, т	0,1066
---------------------------------------	--------

Объем: 0,01*10,66

8. E10-01-034-01 Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м ² , 100 м ² проемов	0,0165	<u>165 955,93</u> 1 716,21	<u>533,86</u> 29,70	2 738	28	<u>9</u>	<u>196,363</u> 2,2	<u>3</u>
---	--------	-------------------------------	------------------------	-------	----	----------	-----------------------	----------

*Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2213,86=6,38*347)]; C101-2054:[M-(564,45=7,95*71)]
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15*

9. C203-0938	-1,65	<u>1 555,55</u>	-2 567
--------------	-------	-----------------	--------

Блок оконный пластиковый
глухой, одностворчатый с
однокамерным стеклопакетом
(24 мм), площадью до 2 м², м²

Объем: 0,0165*(-100,0)

10. С1.	1,65	<u>818,81</u>	1 351					
Блок оконный пластиковый глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм),, м²								

Объем: 0,0165*100

*Поправки: M: =4543/1.18/4.89*1.04*

11. Е62-41-1	2,88	<u>162,24</u> 162,24	467	467			<u>20,8</u>	<u>60</u>
--------------	------	-------------------------	-----	-----	--	--	-------------	-----------

12. Е15-04-006-03	0,72	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,18	53	52	<u>1</u>	<u>7,533</u> 0,013	<u>5</u>
-------------------	------	-----------------------	---------------------	----	----	----------	-----------------------	----------

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

13. С101-2416	50,7	<u>15,09</u>	765					
---------------	------	--------------	-----	--	--	--	--	--

Объем: (3,9)*0,013*1000

14. Е61-10-1	0,72	<u>2 905,55</u> 1 764,08	<u>1,21</u>	2 092	1 270	<u>1</u>	<u>201,84</u>	<u>145</u>
--------------	------	-----------------------------	-------------	-------	-------	----------	---------------	------------

Удал.ресурсы: C509-9900

15. С509-9900	3,4848							
---------------	--------	--	--	--	--	--	--	--

Объем: 0,72*4,84

16. Е15-04-006-03	3,6	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,18	267	261	<u>5</u> <u>1</u>	<u>7,533</u> 0,013	<u>27</u>
-------------------	-----	-----------------------	---------------------	-----	-----	----------------------	-----------------------	-----------

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

17. С101-3451	0,0468	<u>11 594,98</u>	543					
---------------	--------	------------------	-----	--	--	--	--	--

Объем: 3,6*0,013

18. Е62-25-7	3,6	<u>1 051,07</u> 201,31	<u>1,91</u>	3 784	725	<u>7</u>	<u>23,6</u>	<u>85</u>
--------------	-----	---------------------------	-------------	-------	-----	----------	-------------	-----------

19. Е15-04-019-07	3,6	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	2 175	498	<u>24</u>	<u>14,881</u>	<u>54</u>
-------------------	-----	---------------	-------------	-------	-----	-----------	---------------	-----------

Окраска фасадов акриловыми
составами с лесов вручную по
подготовленной поверхности,
100 м² окрашиваемой
поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

20. С101-3469 -0,1368 6 865,00 -939
Краска фактурная ВД-АК-1180,
фасадная ВГТ, т

Объем: 3,6*(-0,038)

21. С101-4418 0,1368 27 390,91 3 747
Краска фасадная, акриловая, т

Объем: 3,6*0,038

22. Е62-8-5 0,407 1 393,74 8,36 567 216 3 61,33 25
Улучшенная масляная окраска
ранее окрашенных потолков за
два раза с расчисткой старой
краски до 35% (карниза), 100
м² окрашиваемой поверхности

23. Е62-9-9 0,426 2 016,88 5,23 859 512 2 139,2 59
Улучшенная масляная окраска
ранее окрашенных окон за один
раз только со стороны фасада с
приставных лестниц с
расчисткой старой краски более
35%, 100 м² окрашиваемой
поверхности

24. Е62-35-2 0,148 1 030,83 0,87 152 103 80,73 12
Окраска масляными составами
ранее окрашенных
металлических решеток окон
без рельефа за 2 раза, 100 м²
окрашиваемой поверхности

ОТКОСЫ

25. Е58-20-1 0,325 2 516,07 5,99 818 115 2 41,41 13
Смена обделок из листовой
стали (оконные отливы)
шириной до 0,4 м, 100 м

Объем: 31,3+1,2

Удал.ресурсы: С509-9900

26. С101-1875 -0,0598 11 200,00 -670
Сталь листовая оцинкованная
толщиной листа 0,7 мм, т

Объем: 0,325*(-0,184)

27. С101-2411 32,5 26,41 858
Водоотлив оконный шириной
планки 250 мм из оцинкованной
стали с полимерным покрытием,
п.м

Объем: 0,325*100

28. С509-9900 0,0728
Строительный мусор, т

Объем: 0,325*0,224

Откосы внутренние

29. Е15-04-006-03 0,015 74,12 1,48 1 1 7,533

Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен под штукатурку, 100 м ² покрытия	72,46	0,18	0,013				
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
30. С101-2416 Грунтовка <Бетоконтакт>, КНАУФ, кг	0,195	<u>15,09</u>	3				
Объем: 0,015*0,013*1000							
31. Е15-02-031-01 Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м ² оштукатуриваемой поверхности	0,015	<u>4 507,09</u> 2 180,08	<u>80,50</u> 34,76	68	33	<u>1 234,669</u> 1 2,575	4
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
32. Е15-04-006-04 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза стен, 100 м ² покрытия	0,015	<u>183,49</u> 180,55	<u>2,58</u> 0,18	3	3	<u>18,768</u> 0,013	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
33. С101-3451 Грунтовка акриловая, т	0,0003	<u>11 594,98</u>		3			
Объем: 0,015*0,02							
34. Е15-04-005-03 Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м ² окрашиваемой поверхности	0,015	<u>1 715,27</u> 442,53	<u>17,13</u> 0,34	26	7	<u>49,335</u> 0,025	1
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
<i>Откосы наружные</i>							
35. Е62-41-1 Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м ² расчищенной поверхности	0,179	<u>162,24</u> 162,24		29	29	<u>20,8</u>	4
Объем: 0,6+17,3							
36. Е15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м ² покрытия	0,179	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,18	13	13	<u>7,533</u> 0,013	1
Объем: 0,6+17,3							
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
37. С101-3451 Грунтовка акриловая, т	0,00233	<u>11 594,98</u>		27			
Объем: 0,179*0,013							
38. Е62-25-7 Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под краску акриловыми красками простых с земли и лесов, 100 м ² обработанной поверхности	0,179	<u>1 051,07</u> 201,31	<u>1,91</u>	188	36	<u>23,6</u>	4
Объем: 0,6+17,3							
39. Е15-04-019-07	0,179	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	108	25	<u>1 14,881</u>	3

Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м² окрашиваемой поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

40. С101-3469 -0,0068 6 865,00 -47
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т

Объем: 0,179*(-0,038)

41. С101-4418 0,0068 27 390,91 186
Краска фасадная, акриловая, т

Объем: 0,179*0,038

ЦОКОЛЬ

42. Е62-41-1 0,836 162,24 162,24 136 136 20,8 17
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м² расчищенной поверхности

43. Е15-04-006-03 0,044 74,12 1,48 72,46 0,18 3 3 7,533 0,013
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен под штукатурку, 100 м² покрытия

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

44. С101-2416 0,572 15,09 9
Грунтовка <Бетоконтакт>, КНАУФ, кг

Объем: 0,044*0,013*1000

45. Е61-10-1 0,044 2 905,55 1,21 1 764,08 128 78 201,84 9
Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м² толщиной слоя до 20 мм, 100 м² отремонтированной поверхности

Удал.ресурсы: С509-9900

46. С509-9900 0,21296
Строительный мусор, т

Объем: 0,044*4,84

47. Е15-04-006-03 0,88 74,12 1,48 72,46 0,18 65 64 1 7,533 7
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м² покрытия

Удал.ресурсы: С101-9732

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

48. С101-3451 0,01144 11 594,98 133
Грунтовка акриловая ВД-АК-133, т

Объем: 0,88*0,013

49. Е62-25-7 0,88 1 051,07 1,91 925 177 2 23,6 21

Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску акриловыми красками простых с земли и лесов, 100 м ² обработанной поверхности		201,31						
50. Е15-04-019-07	0,88	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	532	122	<u>6</u>	<u>14,881</u>	<u>13</u>
<hr/>								
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м ² окрашиваемой поверхности								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
51. С101-3469	-0,0334	<u>6 865,00</u>		-230				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								
Объем: 0,88*(-0,038)								
52. С101-4418	0,03344	<u>27 390,91</u>		916				
Краска фасадная, акриловая, т								
Объем: 0,88*0,038								
<i>ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</i>								
53. Е46-04-008-02	0,018	<u>79,44</u> 66,92	<u>12,52</u>	1	1		<u>8,58</u>	
Разборка покрытий кровель из листовой стали, 100 м ² покрытия								
54. С509-9900	0,01026							
Строительный мусор, т								
Объем: 1,8*5,7/1000								
55. Е58-1-1	0,018	<u>160,11</u> 120,37	<u>39,74</u> 6,21	3	2	<u>1</u>	<u>15,16</u> 0,46	
Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м ² кровли								
<i>Удал.ресурсы: С509-9900</i>								
56. С509-9900	0,0252							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,018*1,4								
57. Е09-03-014-01	0,02044	<u>1 464,86</u> 636,03	<u>596,48</u> 64,70	30	13	<u>12</u> 1	<u>72,772</u> 4,775	<u>1</u>
Монтаж связей и распорок металлоконструкций козырька, 1 т конструкций								
Объем: 15*1,31*1,04/1000								
<i>Удал.ресурсы: С201-9002</i>								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
58. С201-0843	0,02044	<u>11 500,00</u>		235				
Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т								
Объем: 0,020436*1								
59. Е15-04-030-04	0,02	<u>1 202,65</u> 724,03	<u>3,66</u> 0,18	23	14		<u>81,719</u> 0,013	<u>2</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество красок 2, 100 м ² окрашиваемой поверхности								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
60. Е09-04-002-01	0,018	<u>1 111,41</u>	<u>600,64</u>	20	6	<u>11</u>	<u>40,825</u>	<u>1</u>

Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м ² покрытия	356,81	46,79	1	3,263		
Удал.ресурсы: C101-9910; C101-9911 Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15						
61. С101-3842 Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,6, т	0,01001	<u>11 320,50</u>	113			
Объем: 0,018*5,15*1,08/1000*100						
62. С101-4645 Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 100 шт.	0,108	<u>33,50</u>	4			
Объем: 0,018*6						
63. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий из листовой оцинкованной стали с последующей герметизацией (примыкания и конек), 100 м ² покрытия	0,01	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	100	11	<u>129,663</u> 0,25
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>						
64. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,0078	<u>11 200,00</u>		-88		
Объем: 0,01*(-0,782)						
65. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т	0,00674	<u>10 196,65</u>		69		
Объем: 0,01*0,782/5,7*4,91						
66. С101-8085 Герметик силиконовый универсальный прозрачный, л	0,1072	<u>77,81</u>		8		
Объем: 1,6/100*6,7						
<i>Двери</i>						
67. Е62-29-2 Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за два раза (двери), 100 м ² окрашиваемой поверхности	0,034	<u>568,11</u> 163,61	<u>0,87</u>	20	6	<u>18,72</u>
68. Т01-01-01-041 Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза	3,97	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>	170	16	<u>128</u> 0,578
69. Т03-21-01-014 Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза	3,97	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	52		<u>52</u>

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ	25 593	7 321	<u>981</u>	<u>844</u>
-				
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -	7 384		29	2
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	6 706			
(% = 109.8 - по стр. 1; % = 78 - по стр. 2; % = 86 - по стр. 3; % = 82 - по стр. 4, 6; % = 106.2 - по стр. 8; % = 80 - по стр. 11, 18, 22-24, 35, 38, 42, 49, 67; % = 94.5 - по стр. 12, 16, 19, 29, 31, 32, 34, 36, 39, 43, 47, 50, 59; % = 79 - по стр. 14, 45; % = 83 - по стр. 25, 55; % = 99 - по стр. 53; % = 108 - по стр. 63)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	4 070			
(% = 68 - по стр. 1; % = 50 - по стр. 2, 11, 14, 18, 22-24, 35, 38, 42, 45, 49, 67; % = 70 - по стр. 3; % = 62 - по стр. 4, 6; % = 53.55 - по стр. 8; % = 46.75 - по стр. 12, 16, 19, 31, 32, 34, 36, 39, 43, 47, 50, 59; % = 65 - по стр. 25, 55; % = 59.5 - по стр. 53; % = 55.25 - по стр. 63)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ	36 369			
-				
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	285	19	<u>23</u>	<u>2</u>
-				
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	17			
(% = 81 - по стр. 57, 60)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	15			
(% = 72.25 - по стр. 57, 60)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	317			
-				
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	222	16	<u>180</u>	<u>2</u>
-				
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 100 - по стр. 68)	16			
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	10			
(% = 60 - по стр. 68)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	222			
-				
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	36 908			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	6 723			
-				
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	4 085			
Проверка сметной	0,5	37		
документации				
Итого	36 945			
Расчетная стоимость	9,9332	366 983,05		
НДС	18	66 056,95		
Итого с НДС		433 040		

Составил: Ведущий инженер-сметчик Пырикова С.В.
(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.
(должность, подпись, Ф.И.О.)