

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г.Рязань, ул. Весенняя, д.55 а
Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстроя России № 899/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ФАСАД

1. E08-07-001-02	5,15	<u>783,07</u>	<u>7,63</u>	4 033	2 226	<u>39</u>	<u>50,025</u>	<u>258</u>
Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов								
		432,22						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

2. Е69-5-1	0,22	<u>4 366,87</u>	<u>3 973,13</u>	961	41	<u>874</u>	<u>20,8</u>	<u>5</u>
Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов, 100 отверстий		186,58	119,81			26	8,32	2

3. E53-14-1	1,2	<u>34,73</u>	42	29	<u>2,71</u>	<u>3</u>
Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором, 10 м трещин		24,31				

4. E56-2-2	0,0165	<u>398,87</u>	<u>29,07</u>	6	6	<u>46,11</u>	<u>1</u>
Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов		369,80	12,56			0,93	

Объем: 1,1*1,5

Удал.ресурсы: C509-9900

5. C509-9900	0,05643								
Строительный мусор, т									

Объем: 0,0165*3,42

6. E56-1-1	0,01	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	13	11	<u>2</u>	<u>128,73</u>	<u>1</u>
Демонтаж оконных коробок в		1 051,72	24,04				2,15	

Удал.ресурсы: C509-9900

7. C509-9900	0,1066								
Строительный мусор, т									

Объем: 0,01*10,66

8. E10-01-034-01	0,0165	<u>165 955,93</u>	<u>533,86</u>	2 738	28	<u>9</u>	<u>196,363</u>	<u>3</u>
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2, 100 м2 проемов		1 716,21	29,70				2,2	

Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2213.86=6.38*347)]; C101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

9. C203-0938	-1,65	<u>1 555,55</u>		-2 567					
--------------	-------	-----------------	--	--------	--	--	--	--	--

Блок оконный пластиковый
глухой, одностворчатый с
однокамерным стеклопакетом
(24 мм), площадь до 2 м2, м2

Объем: 0,0165*(-100,0)

10. С1. Блок оконный пластиковый глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм),, м2	1,65	<u>818,81</u>		1 351
---	------	---------------	--	-------

Объем: 0,0165*100

*Поправки: М: =4543/1.18/4.89*1.04*

11. Е62-41-1 Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м2 расчищенной поверхности	2,88	<u>162,24</u> 162,24		467	467		<u>20,8</u>	<u>60</u>
---	------	-------------------------	--	-----	-----	--	-------------	-----------

12. Е15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен под штукатурку, 100 м2 покрытия	0,72	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,18	53	52	<u>1</u>	<u>7,533</u> 0,013	<u>5</u>
---	------	-----------------------	---------------------	----	----	----------	-----------------------	----------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

13. С101-2416 Грунтовка <Бетоконтакт>, КНАУФ, кг	50,7	<u>15,09</u>		765
--	------	--------------	--	-----

Объем: (3,9)*0,013*1000

14. Е61-10-1 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной	0,72	<u>2 905,55</u> 1 764,08	<u>1,21</u>	2 092	1 270	<u>1</u>	<u>201,84</u>	<u>145</u>
--	------	-----------------------------	-------------	-------	-------	----------	---------------	------------

Удал.ресурсы: С509-9900

15. С509-9900 Строительный мусор, т	3,4848			
--	--------	--	--	--

Объем: 0,72*4,84

16. Е15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия	3,6	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,18	267	261	<u>5</u> 1	<u>7,533</u> 0,013	<u>27</u>
---	-----	-----------------------	---------------------	-----	-----	---------------	-----------------------	-----------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

17. С101-3451 Грунтовка акриловая, т	0,0468	<u>11 594,98</u>		543
---	--------	------------------	--	-----

Объем: 3,6*0,013

18. Е62-25-7 Шпатлевка под окраску акриловыми красками простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности	3,6	<u>1 051,07</u> 201,31	<u>1,91</u>	3 784	725	<u>7</u>	<u>23,6</u>	<u>85</u>
---	-----	---------------------------	-------------	-------	-----	----------	-------------	-----------

19. Е15-04-019-07	3,6	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	2 175	498	<u>24</u>	<u>14,881</u>	<u>54</u>
-------------------	-----	---------------	-------------	-------	-----	-----------	---------------	-----------

Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	138,24								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
20. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,1368	<u>6 865,00</u>				-939			
Объем: 3,6*(-0,038)									
21. С101-4418 Краска фасадная, акриловая, т	0,1368	<u>27 390,91</u>				3 747			
Объем: 3,6*0,038									
22. Е62-8-5 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков за два раза с расчисткой старой краски до 35% (карниза), 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,407	<u>1 393,74</u> 529,89	<u>8,36</u> 1,35		567	216	<u>3</u> 1	<u>61,33</u> 0,1	<u>25</u>
23. Е62-9-9 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски более 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,426	<u>2 016,88</u> 1 202,69	<u>5,23</u>		859	512	<u>2</u>	<u>139,2</u>	<u>59</u>
24. Е62-35-2 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток окон без рельефа за 2 раза, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,148	<u>1 030,83</u> 697,51	<u>0,87</u>		152	103		<u>80,73</u>	<u>12</u>
<i>ОТКОСЫ</i>									
25. Е58-20-1 Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м	0,325	<u>2 516,07</u> 353,23	<u>5,99</u> 1,08		818	115	<u>2</u>	<u>41,41</u> 0,08	<u>13</u>
Объем: 31,3+1,2									
<i>Удал.ресурсы: С509-9900</i>									
26. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,0598	<u>11 200,00</u>				-670			
Объем: 0,325*(-0,184)									
27. С101-2411 Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м	32,5	<u>26,41</u>				858			
Объем: 0,325*100									
28. С509-9900 Строительный мусор, т	0,0728								
Объем: 0,325*0,224									
<i>Откосы внутренние</i>									
29. Е15-04-006-03	0,015	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>		1	1		<u>7,533</u>	

Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен под штукатурку, 100 м2 покрытия	72,46	0,18				0,013	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
30. С101-2416 Грунтовка <Бетоконтакт>, КНАУФ, кг	0,195	<u>15,09</u>		3			
Объем: 0,015*0,013*1000							
31. Е15-02-031-01 Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,015	<u>4 507,09</u> 2 180,08	<u>80,50</u> 34,76	68	33	<u>1</u> 1	<u>234,669</u> 2,575
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
32. Е15-04-006-04 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза стен, 100 м2 покрытия	0,015	<u>183,49</u> 180,55	<u>2,58</u> 0,18	3	3		<u>18,768</u> 0,013
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
33. С101-3451 Грунтовка акриловая, т	0,0003	<u>11 594,98</u>		3			
Объем: 0,015*0,02							
34. Е15-04-005-03 Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,015	<u>1 715,27</u> 442,53	<u>17,13</u> 0,34	26	7		<u>49,335</u> 0,025
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
<i>Откосы наружные</i>							
35. Е62-41-1 Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м2 расчищенной поверхности	0,179	<u>162,24</u> 162,24		29	29		<u>20,8</u>
Объем: 0,6+17,3							
36. Е15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия	0,179	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,18	13	13		<u>7,533</u> 0,013
Объем: 0,6+17,3							
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
37. С101-3451 Грунтовка акриловая, т	0,00233	<u>11 594,98</u>		27			
Объем: 0,179*0,013							
38. Е62-25-7 Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску акриловыми красками простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности	0,179	<u>1 051,07</u> 201,31	<u>1,91</u>	188	36		<u>23,6</u>
Объем: 0,6+17,3							
39. Е15-04-019-07	0,179	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	108	25	<u>1</u>	<u>14,881</u>

Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	138,24							
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
40. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,0068	<u>6 865,00</u>			-47			
Объем: 0,179*(-0,038)								
41. С101-4418 Краска фасадная, акриловая, т	0,0068	<u>27 390,91</u>			186			
Объем: 0,179*0,038								
<i>ЦОКОЛЬ</i>								
42. Е62-41-1 Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м2 расчищенной поверхности	0,836	<u>162,24</u> 162,24		136	136		<u>20,8</u>	<u>17</u>
43. Е15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен под штукатурку, 100 м2 покрытия	0,044	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,18	3	3		<u>7,533</u> 0,013	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
44. С101-2416 Грунтовка <Бетоконтакт>, КНАУФ, кг	0,572	<u>15,09</u>			9			
Объем: 0,044*0,013*1000								
45. Е61-10-1 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности	0,044	<u>2 905,55</u> 1 764,08	<u>1,21</u>	128	78		<u>201,84</u>	<u>9</u>
<i>Удал.ресурсы: С509-9900</i>								
46. С509-9900 Строительный мусор, т	0,21296							
Объем: 0,044*4,84								
47. Е15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия <i>Удал.ресурсы: С101-9732</i> <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,88	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,18	65	64	<u>1</u>	<u>7,533</u> 0,013	<u>7</u>
48. С101-3451 Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т	0,01144	<u>11 594,98</u>			133			
Объем: 0,88*0,013								
49. Е62-25-7	0,88	<u>1 051,07</u>	<u>1,91</u>	925	177	<u>2</u>	<u>23,6</u>	<u>21</u>

Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску акриловыми красками простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности	201,31							
50. E15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,88	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	532	122	<u>6</u>	<u>14,881</u>	<u>13</u>
51. C101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,0334	<u>6 865,00</u>		-230				
Объем: 0,88*(-0,038)								
52. C101-4418 Краска фасадная, акриловая, т	0,03344	<u>27 390,91</u>		916				
Объем: 0,88*0,038								
<i>ВХОДНЫЕ ГРУППЫ</i>								
53. E46-04-008-02 Разборка покрытий кровель из листовой стали, 100 м2 покрытия	0,018	<u>79,44</u> 66,92	<u>12,52</u>	1	1		<u>8,58</u>	
54. C509-9900 Строительный мусор, т	0,01026							
Объем: 1,8*5,7/1000								
55. E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли <i>Удал.ресурсы: C509-9900</i>	0,018	<u>160,11</u> 120,37	<u>39,74</u> 6,21	3	2	<u>1</u>	<u>15,16</u> 0,46	
56. C509-9900 Строительный мусор, т	0,0252							
Объем: 0,018*1,4								
57. E09-03-014-01 Монтаж связей и распорок металлоконструкций козырька, 1 т конструкций Объем: 15*1,31*1,04/1000 <i>Удал.ресурсы: C201-9002</i> <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,02044	<u>1 464,86</u> 636,03	<u>596,48</u> 64,70	30	13	<u>12</u> 1	<u>72,772</u> 4,775	<u>1</u>
58. C201-0843 Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т	0,02044	<u>11 500,00</u>		235				
Объем: 0,020436*1								
59. E15-04-030-04 Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,02	<u>1 202,65</u> 724,03	<u>3,66</u> 0,18	23	14		<u>81,719</u> 0,013	<u>2</u>
60. E09-04-002-01	0,018	<u>1 111,41</u>	<u>600,64</u>	20	6	<u>11</u>	<u>40,825</u>	<u>1</u>

Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия	356,81	46,79			1	3,263		
Удал.ресурсы: C101-9910; C101-9911 Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
61. C101-3842 Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,6, т	0,01001	<u>11 320,50</u>		113				
Объем: 0,018*5,15*1,08/1000*100								
62. C101-4645 Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 100 шт.	0,108	<u>33,50</u>		4				
Объем: 0,018*6								
63. E12-01-010-01 Устройство мелких покрытий из листовой оцинкованной стали с последующей герметизацией (примыкания и конек), 100 м2 покрытия	0,01	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	100	11	<u>129,663</u> 0,25		<u>1</u>
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
64. C101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,0078	<u>11 200,00</u>		-88				
Объем: 0,01*(-0,782)								
65. C101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т	0,00674	<u>10 196,65</u>		69				
Объем: 0,01*0,782/5,7*4,91								
66. C101-8085 Герметик силиконовый универсальный прозрачный, л	0,1072	<u>77,81</u>		8				
Объем: 1,6/100*6,7								
<i>Двери</i>								
67. E62-29-2 Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за два раза (двери), 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,034	<u>568,11</u> 163,61	<u>0,87</u>	20	6	<u>18,72</u>		<u>1</u>
68. T01-01-01-041 Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза	3,97	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>	170	16	<u>128</u>	<u>0,578</u>	<u>2</u>
69. T03-21-01-014 Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза	3,97	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	52		<u>52</u>		
. ИТОГО ПО СМЕТЕ				26 100	7 356	<u>1 184</u> 31		<u>848</u> 2

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ		25 593	7 321	<u>981</u>	<u>844</u>
-					
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -		7 384		29	2
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -		6 706			
(%=109.8 - по стр. 1; %=78 - по стр. 2; %=86 - по стр. 3; %=82 - по стр. 4, 6; %=106.2 - по стр. 8; %=80 - по стр. 11, 18, 22-24, 35, 38, 42, 49, 67; %=94.5 - по стр. 12, 16, 19, 29, 31, 32, 34, 36, 39, 43, 47, 50, 59; %=79 - по стр. 14, 45; %=83 - по стр. 25, 55; %=99 - по стр. 53; %=108 - по стр. 63)					
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		4 070			
(%=68 - по стр. 1; %=50 - по стр. 2, 11, 14, 18, 22-24, 35, 38, 42, 45, 49, 67; %=70 - по стр. 3; %=62 - по стр. 4, 6; %=53.55 - по стр. 8; %=46.75 - по стр. 12, 16, 19, 31, 32, 34, 36, 39, 43, 47, 50, 59; %=65 - по стр. 25, 55; %=59.5 - по стр. 53; %=55.25 - по стр. 63)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ		36 369			
-					
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		285	19	<u>23</u>	<u>2</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -		17		2	
(%=81 - по стр. 57, 60)					
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		15			
(%=72.25 - по стр. 57, 60)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		317			
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		222	16	180	2
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 68)		16			
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 68)		10			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		222			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		36 908			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		6 723			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		4 085			
Проверка сметной документации	0,5	37			
Итого		36 945			
Расчетная стоимость	9,9332	366 983,05			
НДС	18	66 056,95			
Итого с НДС		433 040			

Составил: Ведущий инженер-сметчик

Пырикова С.В.

(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО

Карасева Е.Ю.

(должность, подпись, Ф.И.О)