

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Зубковой, д. 6 кор. 1

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстр

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E58-3-1 Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (примыкания к парапету, вентканалам, выходным будкам), 100 м труб и покрытий	2,83	<u>71,18</u> 70,98	<u>0,20</u>	202	201	<u>1</u>	<u>9,1</u>	<u>25,753</u>
2.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,34							
Объем: 2,83*0,12									
3.	E46-04-008-01 Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, 100 м2 покрытия	6,88	<u>153,59</u> 112,16	<u>41,43</u>	1 057	772	<u>285</u>	<u>14,38</u>	<u>98,9344</u>
4.	C509-9900 Строительный мусор, т	23,39							
Объем: 6,88*1,7*2									
5.	E12-01-017-01 Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки	6,88	<u>340,52</u> 188,14	<u>152,38</u> 17,49	2 342	1 294	<u>1 048</u> 120	<u>21,776</u> 1,552	<u>149,819</u> 10,6778
Вычт.ресурсы: C101-0856:[M-(27.28=6.20*4.4)]; C402-0004:[M-(795.29=519.80*1.53)]; C411-0001:[M-(9.39=2.·									
Начисления: H3= 0.8, H4= 0.8, H5= 0.8, H48= 0									
6.	E12-01-017-02 Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01, 100 м2 стяжки	6,88	<u>316,40</u> 241,92	<u>74,48</u> 9,52	2 176	1 664	<u>512</u> 65	<u>28</u> 0,84	<u>192,64</u> 5,7792
Вычт.ресурсы: C402-0004:[M-(53.02=519.80*0.102)]									
Начисления: H3= 0.8*35, H4= 0.8*35, H5= 0.8*35, H48= 0									
7.	E65-6-23 Смена водосточных воронок, 100 приборов	0,03	<u>31 339,98</u> 4 457,00	<u>65,14</u> 7,43	941	134	<u>2</u>	<u>491,4</u> 0,55	<u>14,742</u> 0,0165
8.	E46-04-008-01 Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, 100 м2 покрытия	0,66	<u>153,59</u> 112,16	<u>41,43</u>	101	74	<u>27</u>	<u>14,38</u>	<u>9,4908</u>
9.	C509-9900 Строительный мусор, т	2,244							
Объем: 0,66*1,7*2									
10.	E58-3-1	0,206	<u>71,18</u>	<u>0,20</u>	15	15		<u>9,1</u>	<u>1,8746</u>

Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (демонтаж отливов), 100 м труб и покрытий		70,98						
11. C509-9900	0,025							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,206*0,12								
12. E12-01-017-03	6,88	<u>1 927,55</u>	<u>139,76</u>	13 262	1 153	<u>962</u>	<u>18,676</u>	<u>128,491</u>
Устройство выравнивающих стяжек асфальтобетонных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки		167,52	17,74					
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
13. C410-0021	-23,6	<u>459,91</u>		-10 853				
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка I, т								
Объем: 6,88*(-3,43)								
14. C410-0011	23,6	<u>267,99</u>		6 324				
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка III, тип B, т								
Объем: 6,88*3,43								
15. E12-01-017-04	6,88	<u>4 626,71</u>	<u>541,63</u>	31 832	2 634	<u>3 726</u>	<u>42,665</u>	<u>293,535</u>
Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-03, 100 м2 стяжки		382,78	70,44					
Начисления: H3= 1.25*35, H4= 1.25*35, H5= 1.15*35, H48= 35								
16. C410-0021	-55,38	<u>459,91</u>		-25 472				
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка I, т								
Объем: 6,88*(-0,23)								
Начисления: H48= 35								
17. C410-0011	55,38	<u>267,99</u>		14 842				
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка III, тип B, т								
Объем: 6,88*0,23								
Начисления: H48= 35								
18. E12-01-010-01	0,206	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	2 065	228	<u>6</u>	<u>129,663</u>	<u>26,7105</u>

Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	1 106,02	3,38			1	0,25	0,0515	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
19. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,161	<u>11 200,00</u>		-1 804				
Объем: 0,206*(-0,782)								
20. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т	0,139	<u>10 196,65</u>		1 415				
Объем: 0,206*0,782/5,7*4,91								
21. Е12-01-017-01 Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки	0,677	<u>1 340,53</u> 270,46	<u>238,10</u> 27,33	907	183	<u>161</u> 19	<u>31,303</u> 2,425	<u>21,1921</u> 1,64173
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
22. Е12-01-017-02 Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01, 100 м2 стяжки	0,677	<u>2 319,84</u> 347,76	<u>116,38</u> 14,88	1 570	235	<u>79</u> 10	<u>40,25</u> 1,3125	<u>27,2493</u> 0,88856
Начисления: Н3= 1.25*35, Н4= 1.25*35, Н5= 1.15*35, Н48= 35								
23. Е12-01-016-02 Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м2 кровли	7,56	<u>122,50</u> 28,14	<u>4,36</u>	926	213	<u>33</u>	<u>3,22</u>	<u>24,3432</u>
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
24. Е12-01-002-10 Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в один слой, 100 м2 кровли	0,677	<u>5 437,04</u> 79,34	<u>23,03</u> 1,49	3 682	54	<u>16</u> 1	<u>8,44</u> 0,11	<u>5,71388</u> 0,07447
25. С101-1961 Изопласт К ЭКП-4,5, м2	-78,53	<u>45,20</u>		-3 550				
Объем: 0,677*(-116,0)								
26. С101-4249 Унифлекс ТПП, м2	78,53	<u>26,13</u>		2 052				
Объем: 0,677*116,0								
27. Е12-01-002-09 Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м2 кровли	6,88	<u>10 000,21</u> 155,23	<u>53,13</u> 3,38	68 802	1 068	<u>366</u> 23	<u>16,514</u> 0,25	<u>113,616</u> 1,72
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
28. С101-1961 Изопласт К ЭКП-4,5, м2	-784,3	<u>45,20</u>		-35 451				
Объем: 6,88*(-114,0)								
29. С101-1962	-798,1	<u>38,42</u>		-30 662				

Изопласт П ЭПП-4,0, м2

Объем: 6,88*(-116,0)

30. C101-3358	784,3	<u>30,11</u>	23 616
Унифлекс ТКП, м2			

Объем: 6,88*114,0

31. C101-4249	798,1	<u>26,13</u>	20 854
Унифлекс ТПП, м2			

Объем: 6,88*116,0

32. E12-01-004-04	2,83	<u>12 347,37</u>	<u>119,24</u>	34 943	1 061	<u>337</u>	<u>40,825</u>	<u>115,535</u>
		374,77	11,99			34	0,8875	2,51163
Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков, 100 м примыканий								

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

33. C101-1961	-713,2	<u>45,20</u>	-32 235
Изопласт К ЭКП-4,5, м2			

Объем: 2,83*(-252,0)

34. C101-3358	356,6	<u>30,11</u>	10 737
Унифлекс ТКП, м2			

Объем: 2,83*252,0/2

35. C101-4249	356,6	<u>26,13</u>	9 317
Унифлекс ТПП, м2			

Объем: 2,83*252,0/2

36. E12-01-010-01	1,125	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	11 279	1 244	<u>33</u>	<u>129,663</u>	<u>145,87</u>
		1 106,02	3,38			4	0,25	0,28125
Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия								

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

37. C101-1875	-0,88	<u>11 200,00</u>	-9 853
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т			

Объем: 1,125*(-0,782)

38. C101-3742	0,758	<u>10 196,65</u>	7 727
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т			

Объем: 1,125*0,782/5,7*4,91

39. E20-02-012-01	1	<u>11,13</u>	<u>1,17</u>	11	10	<u>1</u>	<u>1,168</u>	<u>1,168</u>
		9,96						
Демонтаж дефлекторов, 1 дефлектор								

Вычт.ресурсы: C101-1703:[M-(2.66=23.09*0.115)]; C101-1714:[M-(0.27=9040.01*0.00003)]; C509-0989:[M-(1.3. Начисления: H3= 0.4, H4= 0.4, H5= 0.4, H48= 0

40. E20-02-012-01	1	<u>36,56</u>	<u>3,66</u>	37	29	<u>4</u>	<u>3,358</u>	<u>3,358</u>
		28,65						
Установка дефлекторов, 1 дефлектор								

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

41. C301-0262	1	<u>134,30</u>	134
Дефлекторы вытяжные цилиндрические диаметр патрубка 280 мм, шт.			

Объем: 1*1,0

Двери и окна

42. E56-10-1	0,012	<u>288,06</u>		3	3		<u>36,28</u>	<u>0,43536</u>
Снятие дверных полотен, 100 м2 дверных полотен		288,06						
Объем: 0,8*1,5								
43. C509-9900	0,014							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,012*1,18								
44. E56-2-2	0,01	<u>398,87</u>	<u>29,07</u>	4	4		<u>46,11</u>	<u>0,44266</u>
Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов		369,80	12,56				0,93	0,00893
Объем: 0,8*1,2								
45. C509-9900	0,033							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,0096*3,42								
46. E56-1-1	0,01	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	13	11	<u>2</u>	<u>128,73</u>	<u>1,2873</u>
Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок		1 051,72	24,04				2,15	0,0215
Объем: 0,01*10,66								
47. C509-9900	0,107							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,01*10,66								
48. E56-9-1	0,01	<u>1 807,42</u>	<u>369,43</u>	18	14	<u>4</u>	<u>179,3</u>	<u>1,793</u>
Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок		1 437,99	39,94				3,97	0,0397
Объем: 0,01*10,5								
49. C509-9900	0,105							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,01*10,5								
50. E10-01-039-01	0,012	<u>24 997,09</u>	<u>1 263,35</u>	299	11	<u>15</u>	<u>102,96</u>	<u>1,23551</u>
Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2, 100 м2 проемов		945,17	163,53			2	12,1125	0,14535
Объем: 0,8*1,5								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
51. C101-0889	1	<u>94,68</u>		95				
Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.								
Объем: 0,012*1,18								
52. E10-01-044-12	0,012	<u>8 845,62</u>	<u>21,79</u>	106	9		<u>91,7585</u>	<u>1,1011</u>
Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов		749,66	1,19				0,0875	0,00105
Объем: 0,012*1,18								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
53. E15-04-025-04	0,012	<u>1 658,55</u>	<u>10,20</u>	20	12		<u>106,64</u>	<u>1,27967</u>

Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений дверных проемов, 100 м2 окрашиваемой поверхности	967,22	0,18				0,0125	0,00015	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
54. Е10-01-027-01 Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами спаренными в стенах каменных площадью проема до 2 м2, 100 м2	0,01	<u>43 613,82</u> 1 687,92	<u>853,51</u> 89,61	418	16	<u>8</u> 1	<u>188,175</u> 6,6375	<u>1,80648</u> 0,06372
Объем: 0,8*1,2								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
55. Е15-04-025-05 Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	<u>2 133,03</u> 1 445,67	<u>10,20</u> 0,18	21	14		<u>159,39</u> 0,0125	<u>1,5939</u> 0,00013
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
56. Е10-01-039-05 Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов	0,006	<u>1 627,62</u> 823,46	<u>804,16</u> 104,66	10	5	<u>5</u> 1	<u>97,336</u> 7,752	<u>0,54508</u> 0,04341
Объем: 0,7*0,8								
Вычт.ресурсы: С101-1482:[М-(19.89=12430.00*0.0016)]; С101-1705:[М-(1563.92=9.04*173)]; С203-0238:[М-(4								
Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0								
57. Е10-01-039-05 Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов	0,006	<u>52 500,52</u> 1 183,73	<u>1 256,50</u> 163,53	294	7	<u>7</u> 1	<u>139,921</u> 12,1125	<u>0,78355</u> 0,06783
Объем: 0,8*0,7								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
58. С101-0889 Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.	1	<u>94,68</u>		95				
59. Е07-05-030-06 Установка плит балконов и козырьков площадью до 5 м2 в зданиях кирпичных и блочных, 100 шт. сборных конструкций	0,01	<u>18 571,45</u> 5 213,16	<u>12 026,25</u> 1 846,67	185	52	<u>120</u> 18	<u>574,77</u> 136,79	<u>5,7477</u> 1,3679
60. С403-0591 Плиты козырьков сплошные плоские из бетона В15 (М200) с расходом арматуры до 100 кг/м3, м3	0,12	<u>1 875,80</u>		225				
ВЕНТКАНАЛЫ, ПАРАПЕТ, ВЫХОДЫ НА КРЫШУ								
61. Е46-02-009-02 Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м2	0,72	<u>178,00</u> 178,00		128	128		<u>22,82</u>	<u>16,4304</u>
62. С509-9900	1,944							

Строительный мусор, т

Объем: 0,72*100*0,015*1,8

63. E46-04-001-04	0,4	<u>180,03</u>	<u>107,02</u>	72	29	<u>43</u>	<u>8,24</u>	<u>3,296</u>
Разборка кирпичных стен, 1 м3		73,01	11,57			5	1,15	0,46
64. E08-02-001-01	0,4	<u>906,21</u>	<u>43,20</u>	363	21	<u>17</u>	<u>6,21</u>	<u>2,484</u>
Кладка стен кирпичных наружных простых при высоте этажа до 4 м, 1 м3 кладки		51,60	6,75			3	0,5	0,2
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
65. E15-02-036-01	0,72	<u>6 206,72</u>	<u>66,55</u>	4 469	988	<u>48</u>	<u>149,443</u>	<u>107,599</u>
Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		1 371,88	23,70			17	1,8	1,296
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
66. C101-0874	-77,76	<u>28,25</u>		-2 197				
Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия, м2								
Объем: 0,72*(-108,0)								
67. C101-2795	77,76	<u>5,84</u>		454				
Сетка армирующая фасадная SSA1363-4SM, м2								
Объем: 0,72*(108,0)								
68. E15-04-019-05	1,8	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	1 298	265	<u>16</u>	<u>15,87</u>	<u>28,566</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		147,43						
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
69. T01-01-01-041	28,2	<u>42,98</u>	<u>32,19</u>	1 212	117	<u>908</u>	<u>0,5777</u>	<u>16,2911</u>
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза		4,15						
70. T03-21-01-014	28,2	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	366		<u>366</u>		
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза								
. ИТОГО ПО СМЕТЕ				131 259	13 972	<u>9 158</u>		<u>1592,8</u>
СТОИМОСТЬ						932		80,334
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				128 558	13 682	<u>7 877</u>		<u>1557,2</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -				869		932		80,318

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=83 - по стр. 1, 10; %=99 - по стр. 3, 8, 61, 63; %=108 - по стр. 5, 6, 12, 15, 18, 21-24, 27, 32, 36; %=82 - по стр. 42, 44, 46, 48; %=106.2 - по стр. 50, 52, 54, 56, 57; %=94.5 - по стр. 53, 55, 65, 68; %=139.5 - по стр. 59; %=109.8 - по стр. 64)		15 474			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=65 - по стр. 1, 10; %=59.5 - по стр. 3, 8, 61, 63; %=55.25 - по стр. 5, 6, 12, 15, 18, 21-24, 27, 32, 36; %=62 - по стр. 42, 44, 46, 48; %=53.55 - по стр. 50, 52, 54, 56, 57; %=46.75 - по стр. 53, 55, 65, 68; %=85 - по стр. 59; %=68 - по стр. 64)		8 054			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		152 086			
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		1 123	173	Z	<u>19,268</u>
					0,0165
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=103 - по стр. 7; %=115.2 - по стр. 39, 40)		183			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 7; %=70.55 - по стр. 39, 40)		107			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		1 413			
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		1 578	117	1 274	16,291
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 69)		117			
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 69)		70			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		1 578			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		155 077			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		15 657			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		8 161			
Проверка сметной документации	0,1	155			
Итого		155 232			
Расчетная стоимость	7,873	1 222 065,25			
НДС	18	219 971,75			
ВСЕГО		1 442 037			

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплова Н.Н.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.
(должность, подпись, Ф.И.О)