

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Зубковой, д . 6 кор. 1

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстр

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.				Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	ЭКС. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	ЭКС. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	1	9	10
1.	E58-3-1	2,83	71,18	0,20	202	201	1	9,1	25,753	
	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (примыкания к парапету, вентканалам, выходным будкам), 100 м труб и покрытий		70,98							
2.	C509-9900	0,34								
	Строительный мусор, т									
Объем: 2,83*0,12										
3.	E46-04-008-01	6,88	153,59	41,43	1 057	772	285	14,38	98,9344	
	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, 100 м2 покрытия		112,16							
4.	C509-9900	23,39								
	Строительный мусор, т									
Объем: 6,88*1,7*2										
5.	E12-01-017-01	6,88	340,52	152,38	2 342	1 294	1 048	21,776	149,819	
	Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки		188,14	17,49			120	1,552	10,6778	
	<i>Вычт.ресурсы: C101-0856:[M-(27.28=6.20*4.4)]; C402-0004:[M-(795.29=519.80*1.53)]; C411-0001:[M-(9.39=2.. Начисления: H3= 0.8, H4= 0.8, H5= 0.8, H48= 0</i>									
6.	E12-01-017-02	6,88	316,40	74,48	2 176	1 664	512	28	192,64	
	Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01, 100 м2 стяжки		241,92	9,52			65	0,84	5,7792	
	<i>Вычт.ресурсы: C402-0004:[M-(53.02=519.80*0.102)] Начисления: H3= 0.8*35, H4= 0.8*35, H5= 0.8*35, H48= 0</i>									
7.	E65-6-23	0,03	31 339,98	65,14	941	134	2	491,4	14,742	
	Смена водосточных воронок, 100 приборов		4 457,00	7,43				0,55	0,0165	
8.	E46-04-008-01	0,66	153,59	41,43	101	74	27	14,38	9,4908	
	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов, 100 м2 покрытия		112,16							
9.	C509-9900	2,244								
	Строительный мусор, т									
Объем: 0,66*1,7*2										
10.	E58-3-1	0,206	71,18	0,20	15	15		9,1	1,8746	

Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (демонтаж отливов), 100 м труб и покрытий	70,98							
11. С509-9900 Строительный мусор, т	0,025							
Объем: 0,206*0,12								
12. Е12-01-017-03 Устройство выравнивающих стяжек асфальтобетонных толщиной 15 мм, 100 м ² стяжки	6,88	<u>1 927,55</u>	<u>139,76</u>	13 262	1 153	<u>962</u> 122	<u>18,676</u> 1,575	<u>128,491</u> 10,836
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
13. С410-0021 Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка I, т	-23,6	<u>459,91</u>		-10 853				
Объем: 6,88*(-3,43)								
14. С410-0011 Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка III, тип В, т	23,6	<u>267,99</u>		6 324				
Объем: 6,88*3,43								
15. Е12-01-017-04 Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-03, 100 м ² стяжки	6,88	<u>4 626,71</u> 382,78	<u>541,63</u> 70,44	31 832	2 634	<u>3 726</u> 485	<u>42,665</u> 6,125	<u>293,535</u> 42,14
<i>Начисления: Н3= 1.25*35, Н4= 1.25*35, Н5= 1.15*35, Н48= 35</i>								
16. С410-0021 Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка I, т	-55,38	<u>459,91</u>		-25 472				
Объем: 6,88*(-0,23)								
<i>Начисления: Н48= 35</i>								
17. С410-0011 Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка III, тип В, т	55,38	<u>267,99</u>		14 842				
Объем: 6,88*0,23								
<i>Начисления: Н48= 35</i>								
18. Е12-01-010-01	0,206	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	2 065	228	6	<u>129,663</u>	<u>26,7105</u>

Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	1 106,02	3,38	1	0,25	0,0515			
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
19. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,161	<u>11 200,00</u>	-1 804					
Объем: 0,206*(-0,782)								
20. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т	0,139	<u>10 196,65</u>	1 415					
Объем: 0,206*0,782/5,7*4,91								
21. Е12-01-017-01 Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки	0,677	<u>1 340,53</u> 270,46	<u>238,10</u> 27,33	907	183	<u>161</u> 19	<u>31,303</u> 2,425	<u>21,1921</u> 1,64173
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
22. Е12-01-017-02 Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01, 100 м2 стяжки	0,677	<u>2 319,84</u> 347,76	<u>116,38</u> 14,88	1 570	235	<u>79</u> 10	<u>40,25</u> 1,3125	<u>27,2493</u> 0,88856
<i>Начисления: Н3= 1.25*35, Н4= 1.25*35, Н5= 1.15*35, Н48= 35</i>								
23. Е12-01-016-02 Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмulsionией битумной, 100 м2 кровли	7,56	<u>122,50</u> 28,14	<u>4,36</u>	926	213	<u>33</u>	<u>3,22</u>	<u>24,3432</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
24. Е12-01-002-10 Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в один слой, 100 м2 кровли	0,677	<u>5 437,04</u> 79,34	<u>23,03</u> 1,49	3 682	54	<u>16</u> 1	<u>8,44</u> 0,11	<u>5,71388</u> 0,07447
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
25. С101-1961 Изолласт К ЭКП-4,5, м2	-78,53	<u>45,20</u>		-3 550				
Объем: 0,677*(-116,0)								
26. С101-4249 Унифлекс ТПП, м2	78,53	<u>26,13</u>		2 052				
Объем: 0,677*116,0								
27. Е12-01-002-09 Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м2 кровли	6,88	<u>10 000,21</u> 155,23	<u>53,13</u> 3,38	68 802	1 068	<u>366</u> 23	<u>16,514</u> 0,25	<u>113,616</u> 1,72
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
28. С101-1961 Изоласт К ЭКП-4,5, м2	-784,3	<u>45,20</u>		-35 451				
Объем: 6,88*(-114,0)								
29. С101-1962	-798,1	<u>38,42</u>		-30 662				

Объем: 6,88*(-116,0)

30. С101-3358 Унифлекс ТКП, м2	784,3	<u>30,11</u>	23 616
-----------------------------------	-------	--------------	--------

Объем: 6,88*114,0

31. С101-4249 Унифлекс ТПП, м2	798,1	<u>26,13</u>	20 854
-----------------------------------	-------	--------------	--------

Объем: 6,88*116,0

32. Е12-01-004-04 Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков, 100 м примыканий	2,83	<u>12 347,37</u> 374,77	<u>119,24</u> 11,99	34 943	1 061	<u>337</u> 34	<u>40,825</u> 0,8875	<u>115,535</u> 2,51163
--	------	----------------------------	------------------------	--------	-------	------------------	-------------------------	---------------------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

33. С101-1961 Изопласт К ЭКП-4,5, м2	-713,2	<u>45,20</u>	-32 235
---	--------	--------------	---------

Объем: 2,83*(-252,0)

34. С101-3358 Унифлекс ТКП, м2	356,6	<u>30,11</u>	10 737
-----------------------------------	-------	--------------	--------

Объем: 2,83*252,0/2

35. С101-4249 Унифлекс ТПП, м2	356,6	<u>26,13</u>	9 317
-----------------------------------	-------	--------------	-------

Объем: 2,83*252,0/2

36. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	1,125	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	11 279	1 244	<u>33</u> 4	<u>129,663</u> 0,25	<u>145,87</u> 0,28125
---	-------	------------------------------	----------------------	--------	-------	----------------	------------------------	--------------------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

37. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,88	<u>11 200,00</u>	-9 853
---	-------	------------------	--------

Объем: 1,125*(-0,782)

38. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т	0,758	<u>10 196,65</u>	7 727
--	-------	------------------	-------

Объем: 1,125*0,782/5,7*4,91

39. Е20-02-012-01 Демонтаж дефлекторов, 1 дефлектор	1	<u>11,13</u> 9,96	<u>1,17</u>	11	10	<u>1</u>	<u>1,168</u>	<u>1,168</u>
---	---	----------------------	-------------	----	----	----------	--------------	--------------

Вычт.ресурсы: С101-1703:[M-(2.66=23.09*0.115)]; С101-1714:[M-(0.27=9040.01*0.00003)]; С509-0989:[M-(1.3
Начисления: Н3= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0

40. Е20-02-012-01 Установка дефлекторов, 1 дефлектор	1	<u>36,56</u> 28,65	<u>3,66</u>	37	29	<u>4</u>	<u>3,358</u>	<u>3,358</u>
--	---	-----------------------	-------------	----	----	----------	--------------	--------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

41. С301-0262 Дефлекторы вытяжные цилиндрические диаметр патрубка 280 мм, шт.	1	<u>134,30</u>	134
--	---	---------------	-----

Объем: 1*1,0

Двери и окна

42. Е56-10-1 Снятие дверных полотен, 100 м ² дверных полотен	0,012	<u>288,06</u> 288,06		3	3		<u>36,28</u>	<u>0,43536</u>	
Объем: 0,8*1,5									
43. С509-9900 Строительный мусор, т		0,014							
Объем: 0,012*1,18									
44. Е56-2-2 Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м ² оконных переплетов	0,01	<u>398,87</u> 369,80	<u>29,07</u> 12,56		4	4	<u>46,11</u>	<u>0,44266</u> 0,93 0,00893	
Объем: 0,8*1,2									
45. С509-9900 Строительный мусор, т		0,033							
Объем: 0,0096*3,42									
46. Е56-1-1 Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отшивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,01	<u>1 208,52</u> 1 051,72	<u>156,80</u> 24,04		13	11	<u>2</u>	<u>128,73</u> 2,15 1,2873 0,0215	
47. С509-9900 Строительный мусор, т									
Объем: 0,01*10,66									
48. Е56-9-1 Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отшивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,01	<u>1 807,42</u> 1 437,99	<u>369,43</u> 39,94		18	14	<u>4</u>	<u>179,3</u> 3,97 1,793 0,0397	
49. С509-9900 Строительный мусор, т									
Объем: 0,01*10,5									
50. Е10-01-039-01 Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м ² , 100 м ² проемов	0,012	<u>24 997,09</u> 945,17	<u>1 263,35</u> 163,53		299	11	<u>15</u> 2	<u>102,96</u> 12,1125 1,23551 0,14535	
Объем: 0,8*1,5									
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
51. С101-0889 Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.	1	<u>94,68</u>			95				
52. Е10-01-044-12 Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м² проемов									
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
53. Е15-04-025-04	0,012	<u>1 658,55</u>	<u>10,20</u>		20	12		<u>106,64</u>	<u>1,27967</u>

Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений дверных проемов, 100 м ² окрашиваемой поверхности	967,22	0,18		0,0125	0,00015			
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
54. Е10-01-027-01 Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами спаренными в стенах каменных площадью проема до 2 м ² , 100 м ²	0,01	<u>43 613,82</u> 1 687,92	<u>853,51</u> 89,61	418	16	<u>8</u> 1	<u>188,175</u> 6,6375	<u>1,80648</u> 0,06372
Объем: 0,8*1,2								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
55. Е15-04-025-05 Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов, 100 м ² окрашиваемой поверхности	0,01	<u>2 133,03</u> 1 445,67	<u>10,20</u> 0,18	21	14		<u>159,39</u> 0,0125	<u>1,5939</u> 0,00013
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
56. Е10-01-039-05 Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м ² , 100 м ² проемов	0,006	<u>1 627,62</u> 823,46	<u>804,16</u> 104,66	10	5	<u>5</u> 1	<u>97,336</u> 7,752	<u>0,54508</u> 0,04341
Объем: 0,7*0,8								
<i>Вычт.ресурсы: С101-1482:[M-(19.89=12430.00*0.0016)]; С101-1705:[M-(1563.92=9.04*173)]; С203-0238:[M-(4</i>								
<i>Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0</i>								
57. Е10-01-039-05 Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м ² , 100 м ² проемов	0,006	<u>52 500,52</u> 1 183,73	<u>1 256,50</u> 163,53	294	7	<u>7</u> 1	<u>139,921</u> 12,1125	<u>0,78355</u> 0,06783
Объем: 0,8*0,7								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
58. С101-0889 Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.	1	<u>94,68</u>		95				
59. Е07-05-030-06 Установка плит балконов и козырьков площадью до 5 м ² в зданиях кирпичных и блочных, 100 шт. сборных конструкций	0,01	<u>18 571,45</u> 5 213,16	<u>12 026,25</u> 1 846,67	185	52	<u>120</u> 18	<u>574,77</u> 136,79	<u>5,7477</u> 1,3679
60. С403-0591 Плиты козырьков сплошные плоские из бетона В15 (М200) с расходом арматуры до 100 кг/м ³ , м ³	0,12	<u>1 875,80</u>		225				
<i>ВЕНТКАНАЛЫ, ПАРАПЕТ, ВЫХОДЫ НА КРЫШУ</i>								
61. Е46-02-009-02 Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м ²	0,72	<u>178,00</u> 178,00		128	128		<u>22,82</u>	<u>16,4304</u>
62. С509-9900	1,944							

Объем: 0,72*100*0,015*1,8

63. Е46-04-001-04	0,4	<u>180,03</u>	<u>107,02</u>	72	29	<u>43</u>	<u>8,24</u>	<u>3,296</u>
Разборка кирпичных стен, 1 м3		73,01	11,57			5	1,15	0,46

64. Е08-02-001-01	0,4	<u>906,21</u>	<u>43,20</u>	363	21	<u>17</u>	<u>6,21</u>	<u>2,484</u>
Кладка стен кирпичных наружных простых при высоте этажа до 4 м, 1 м3 кладки		51,60	6,75			3	0,5	0,2

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

65. Е15-02-036-01	0,72	<u>6 206,72</u>	<u>66,55</u>	4 469	988	<u>48</u>	<u>149,443</u>	<u>107,599</u>
Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		1 371,88	23,70			17	1,8	1,296

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

66. С101-0874	-77,76	<u>28,25</u>	-2 197
Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия, м2			

Объем: 0,72*(-108,0)

67. С101-2795	77,76	<u>5,84</u>	454
Сетка армирующая фасадная SSA1363-4SM, м2			

Объем: 0,72*(108,0)

68. Е15-04-019-05	1,8	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	1 298	265	<u>16</u>	<u>15,87</u>	<u>28,566</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

69. Т01-01-01-041	28,2	<u>42,98</u>	<u>32,19</u>	1 212	117	<u>908</u>	<u>0,5777</u>	<u>16,2911</u>
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза								

70. Т03-21-01-014	28,2	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	366			<u>366</u>
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза							

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	131 259	13 972	<u>9 158</u>	<u>1592,8</u>
СТОИМОСТЬ			<u>932</u>	<u>80,334</u>
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ				
РАБОТ -	128 558	13 682	<u>7 877</u>	<u>1557,2</u>

. МАТЕРИАЛЫ НЕ				
УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -		869		932
				<u>80,318</u>

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%= 83 - по стр. 1, 10; %= 99 - по стр. 3, 8, 61, 63; %= 108 - по стр. 5, 6, 12, 15, 18, 21-24, 27, 32, 36; %= 82 - по стр. 42, 44, 46, 48; %= 106.2 - по стр. 50, 52, 54, 56, 57; %= 94.5 - по стр. 53, 55, 65, 68; %= 139.5 - по стр. 59; %= 109.8 - по стр. 64)	15 474
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%= 65 - по стр. 1, 10; %= 59.5 - по стр. 3, 8, 61, 63; %= 55.25 - по стр. 5, 6, 12, 15, 18, 21-24, 27, 32, 36; %= 62 - по стр. 42, 44, 46, 48; %= 53.55 - по стр. 50, 52, 54, 56, 57; %= 46.75 - по стр. 53, 55, 65, 68; %= 85 - по стр. 59; %= 68 - по стр. 64)	8 054
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	152 086
	1 123 173 7 <u>19,268</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%= 103 - по стр. 7; %= 115.2 - по стр. 39, 40)	183
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%= 60 - по стр. 7; %= 70.55 - по стр. 39, 40)	107
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ - СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	1 413
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%= 100 - по стр. 69)	117
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%= 60 - по стр. 69)	70
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	1 578
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	155 077
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	15 657
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	8 161
Проверка сметной документации	0,1
Итого	155
Расчетная стоимость	7,873
НДС	18
ВСЕГО	155 232 1 222 065,25 219 971,75 1 442 037

Составил: Ведущий инженер-сметчик

Цыплокова Н.Н.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО

Карасева Е.Ю.
(должность, подпись, Ф.И.О)