

# ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Яхонтова, д. 34

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минс

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E46-04-008-02 Разборка покрытий кровель из листовой стали, 100 м2 покрытия	4,55	<u>79,44</u> 66,92	<u>12,52</u>	361	304	<u>57</u>	<u>8,58</u>	<u>39,039</u>
2.	C509-9900 Строительный мусор, т	1,879							
<b>Объем: 4,55*0,413</b>									
3.	E58-2-2 Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных, 100 окон	0,03	<u>2 466,21</u> 2 455,84	<u>10,37</u>	74	74		<u>309,3</u>	<u>9,279</u>
4.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,168							
<b>Объем: 0,03*5,6</b>									
5.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м2 изолируемой поверхности <i>Начисления: Н3= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0</i>	4,55	<u>40,13</u> 27,41	<u>12,72</u> 0,70	183	125	<u>58</u> 3	<u>3,136</u> 0,052	<u>14,2688</u> 0,2366
6.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли	4,55	<u>160,11</u> 120,37	<u>39,74</u> 6,21	729	548	<u>181</u> 28	<u>15,16</u> 0,46	<u>68,978</u> 2,093
7.	C509-9900 Строительный мусор, т	6,37							
<b>Объем: 4,55*1,4</b>									
8.	E58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусев, 100 м	0,85	<u>7 413,53</u> 1 280,27	<u>29,90</u>	6 301	1 088	<u>25</u>	<u>150,09</u>	<u>127,577</u>
9.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,825							
<b>Объем: 0,85*0,97</b>									
10.	E58-5-5 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м	0,18	<u>4 590,28</u> 1 366,59	<u>57,99</u>	826	246	<u>10</u>	<u>160,21</u>	<u>28,8378</u>

11. С509-9900 0,229  
Строительный мусор, т

**Объем: 0,18\*1,27**

12. Е58-5-1	0,6	<u>3 598,85</u>	<u>31,60</u>	2 159	204	<u>19</u>	<u>39,87</u>	<u>23,922</u>
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш		340,09						
укрепление стропильных ног								
расшивкой досками с двух сторон, 100 м								

13. Е58-5-6	10	<u>79,70</u>	<u>24,40</u>	797	119	<u>244</u>	<u>1,42</u>	<u>14,2</u>
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш		11,90						
выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов, 1 шт.								

14. Е10-01-002-01	1	<u>2 340,26</u>	<u>47,78</u>	2 340	230	<u>48</u>	<u>27,7035</u>	<u>27,7035</u>
Установка стропил, 1 м3		230,22	2,54			3	0,1875	0,1875
древесины в конструкции								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

15. Е58-12-2	4,55	<u>1 668,78</u>	<u>13,29</u>	7 593	386	<u>60</u>	<u>10,675</u>	<u>48,5713</u>
Устройство контробрешетки, 100 м2		84,76	2,16			10	0,16	0,728

Начисления: Н3= 0.5, Н4= 0.5, Н5= 0.5

16. С102-0077	-8,19	<u>832,70</u>		-6 820				
Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м3								

**Объем: 4,55\*(-1,8)**

17. С102-0024	2,093	<u>1 601,00</u>		3 351				
Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта,								

**Объем: 4,55\*0,46**

18. Е58-12-2	2,73	<u>1 766,82</u>	<u>26,57</u>	4 824	463	<u>73</u>	<u>21,35</u>	<u>58,2855</u>
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2		169,52	4,32			12	0,32	0,8736

19. Е58-12-1	1,82	<u>2 492,19</u>	<u>40,78</u>	4 536	460	<u>74</u>	<u>31,83</u>	<u>57,9306</u>
Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м2		252,73	5,94			11	0,44	0,8008

20. Е58-13-1	4,55	<u>924,81</u>	<u>5,23</u>	4 208	165	<u>24</u>	<u>4,52</u>	<u>20,566</u>
Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м2 кровли		36,25						

21. С101-0852	-523,3	<u>7,46</u>		-3 903				
Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2								

**Объем: 4,55\*(-115,0)**

22. С101-4134	523,3	<u>12,37</u>		6 473				
---------------	-------	--------------	--	-------	--	--	--	--

Пленка подкровельная  
антиконденсатная  
(гидроизоляционная) типа  
Изоспан, м2

**Объем: 4,55\*(115,0)**

23. Е12-01-016-02	1,534	<u>122,50</u>	<u>4,36</u>	188	43	<u>7</u>	<u>3,22</u>	<u>4,93948</u>
Огрунтовка оснований под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м2 кровли		28,14						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

24. Е58-13-1	1,534	<u>924,81</u>	<u>5,23</u>	1 419	56	<u>8</u>	<u>4,52</u>	<u>6,93368</u>
Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под свес), 100 м2 кровли		36,25						

25. С101-0852	-176,4	<u>7,46</u>		-1 316				
Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2								

**Объем: 1,534\*(-115,0)**

26. С101-6079	176,4	<u>17,22</u>		3 038				
Стеклоизол ТПП, м2								

**Объем: 1,534\*(115,0)**

27. Е12-01-005-04	0,135	<u>6 929,22</u>	<u>47,26</u>	935	13	<u>6</u>	<u>10,1315</u>	<u>1,36775</u>
Защита ендов дополнительным одним слоем рулонных наплавливаемых материалов,		95,23	2,88				0,2125	0,02869

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

28. С101-1962	-23,36	<u>38,42</u>		-897				
Изопласт П ЭПП-4,0, м2								

**Объем: 0,135\*(-173,0)**

29. С101-6079	23,36	<u>17,22</u>		402				
Стеклоизол ТПП, м2								

**Объем: 0,135\*(173,0)**

30. Е09-04-002-01	4,55	<u>1 111,41</u>	<u>600,64</u>	5 057	1 623	<u>2 733</u>	<u>40,825</u>	<u>185,754</u>
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия		356,81	46,79			213	3,2625	14,8444

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

31. С101-3842	3,145	<u>11 320,50</u>		35 603				
Профилированный лист оцинкованный, т								

**Объем: 4,55\*108\*6,4/1000**

32. С101-4645	27,3	<u>33,50</u>		915				
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 100 шт.								

**Объем: 4,55\*6**

33. С101-8085	3,796	<u>77,81</u>		295				
---------------	-------	--------------	--	-----	--	--	--	--

Герметик силиконовый  
универсальный прозрачный,  
л

34.	E12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (конек+примыкания) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,8	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	8 020	885	<u>23</u> 3	<u>129,663</u> 0,25	<u>103,73</u> 0,2
35.	C101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т <b>Объем: 0,8*(-0,782)</b>	-0,626	<u>11 200,00</u>		-7 007				
36.	C101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т <b>Объем: 0,8*0,782/5,7*4,91</b>	0,539	<u>10 196,65</u>		5 495				
37.	E46-03-011-01 Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения до 20 см2 (для крепления примыканий), 100 м борозд	0,25	<u>521,40</u> 143,58	<u>377,82</u> 40,84	130	36	<u>94</u> 10	<u>15,64</u> 4,06	<u>3,91</u> 1,015
38.	E12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (ендова) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,114	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	1 140	126	<u>3</u>	<u>129,663</u> 0,25	<u>14,7426</u> 0,02843
39.	C101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т <b>Объем: 0,1137*(-0,782)</b>	-0,089	<u>11 200,00</u>		-996				
40.	C101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т <b>Объем: 0,1137*0,782/5,7*4,91</b>	0,077	<u>10 196,65</u>		781				
41.	E12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	1	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	10 026	1 106	<u>29</u> 3	<u>129,663</u> 0,25	<u>129,663</u> 0,25
42.	C101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т <b>Объем: 1*(-0,782)</b>	-0,782	<u>11 200,00</u>		-8 758				
43.	C101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т <b>Объем: 1*0,782/5,7*4,91</b>	0,674	<u>10 196,65</u>		6 869				
44.	E12-01-009-02 Устройство желобов подвесных прим., 100 м желобов	0,78	<u>6 792,84</u> 308,12	<u>28,69</u> 2,70	5 298	240	<u>22</u> 2	<u>36,1215</u> 0,2	<u>28,1748</u> 0,156

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

45. С101-1875	-0,353	<u>11 200,00</u>		-3 949				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								
<b>Объем: 0,78*(-0,452)</b>								
46. С101-3742	0,304	<u>10 196,65</u>		3 097				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т								
<b>Объем: 0,78*(0,452)/5,7*4,91</b>								
47. Е58-22-1	0,8	<u>863,90</u>	<u>0,87</u>	691	247	<u>1</u>	<u>37,8</u>	<u>30,24</u>
Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах, 100 шт.		308,83						
48. С509-9900	0,008							
Строительный мусор, т								
<b>Объем: 0,8*0,01</b>								
49. Е58-10-1	0,88	<u>6 796,71</u>	<u>11,33</u>	5 981	276	<u>10</u>	<u>36,8</u>	<u>32,384</u>
Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 м		313,90						
50. Е58-10-3	0,48	<u>4 033,82</u>	<u>6,97</u>	1 936	262	<u>3</u>	<u>63,9</u>	<u>30,672</u>
Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей, 100 шт.		545,07						
51. Е58-10-5	0,08	<u>4 051,69</u>	<u>6,97</u>	324	36	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>4,248</u>
Смена отливов (отметов) водосточных труб, 100 шт.		452,94						
52. Е58-10-6	0,08	<u>7 241,69</u>	<u>6,97</u>	580	36	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>4,248</u>
Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 шт.		452,94						
53. Х03-1050	21	<u>142,70</u>	<u>142,70</u>	2 997		<u>2 997</u>		
Вышка телескопическая 25 м, маш.-ч			13,50			284	1	21
54. Е46-04-001-04	0,5	<u>180,03</u>	<u>107,02</u>	91	37	<u>54</u>	<u>8,24</u>	<u>4,12</u>
Разборка кирпичных вентканалов, 1 м3		73,01	11,57			6	1,15	0,575
55. Е08-02-001-01	0,5	<u>906,21</u>	<u>43,20</u>	454	26	<u>22</u>	<u>6,21</u>	<u>3,105</u>
Кладка вентканалов, 1 м3 кладки		51,60	6,75			3	0,5	0,25
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
56. Е15-02-036-01	0,24	<u>6 206,72</u>	<u>66,55</u>	1 489	329	<u>16</u>	<u>149,443</u>	<u>35,8662</u>
Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		1 371,88	23,70			6	1,8	0,432
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
57. С101-0874	-25,92	<u>28,25</u>		-732				

Сетка тканая с квадратными  
ячейками № 05 без  
покрытия, м2

**Объем: 0,24\*(-108,0)**

58. C101-2795	25,92	<u>5,84</u>	151
Сетка армирующая фасадная SSA1363-4SM, м2			

**Объем: 0,24\*(108,0)**

59. E15-04-019-05	0,24	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	173	35	<u>2</u>	<u>15,87</u>	<u>3,8088</u>
Окраска вентканалов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности								

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

60. E65-30-5	0,73	<u>214,52</u>	<u>23,45</u>	156	139	<u>17</u>	<u>22,4</u>	<u>16,352</u>
Разборка воздуховодов из листовой стали толщиной до 0,9 мм диаметром/периметром до 885 мм /2780 мм, 100 м2 поверхности воздуховодов								

61. E20-02-010-08	2	<u>55,34</u>	<u>9,66</u>	110	74	<u>19</u>	<u>4,1975</u>	<u>8,395</u>
Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 4000 мм, 1 зонт								

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

62. C301-0295	2	<u>656,40</u>	1 313
Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 4000 мм, шт.			

**Объем: 2\*1**

63. E10-01-003-01	3	<u>392,81</u>	<u>27,58</u>	1 179	195	<u>83</u>	<u>7,6245</u>	<u>22,8735</u>
Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно								

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

64. C101-0924	3	<u>27,93</u>	84
Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами одностворных высотой до 1,2 м, компл.			

**Объем: 3\*1**

65. C203-0251	-1,5	<u>151,40</u>	-227
Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, м2			

**Объем: 3\*(-0,5)**

66. C203-0256	3,6	<u>161,47</u>	581
Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м2, м2			

**Объем: 3\*1,2**

67. E10-01-044-12	0,06	<u>8 845,62</u>	<u>21,79</u>	530	45	<u>1</u>	<u>91,7585</u>	<u>5,50551</u>
-------------------	------	-----------------	--------------	-----	----	----------	----------------	----------------

Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов	749,66	1,19				0,0875	0,00525
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15							
68. Е10-01-010-01 Установка элементов каркаса из брусьев (короб вентканалов), 1 м3 древесины в конструкции	0,3	2 447,72 216,83	41,89	735	65	13	25,875 7,7625
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15							
69. Е10-01-012-01 Обшивка коробов вентканалов досками обшивки, 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	0,3	3 227,18 360,67	61,45	968	108	18	41,745 12,5235
Вычт.ресурсы: С101-0195:[ М-(18.65=8475.00*0.0022) ]; С101-0851:[ М-(341.25=3.25*105) ]							
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15							
70. Е10-01-044-12 Обивка вентканалов оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов	0,3	8 845,62 749,66	21,79 1,19	2 654	225	7	91,7585 27,5276
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15							
71. Е16-04-001-02 Прокладка фановых труб диаметром 110 мм, 100 м трубопровода	0,3	7 877,80 702,73	8,23 0,85	2 363	211	2	70,84 21,252
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15							
72. Е10-01-039-05 Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов	0,01	1 627,62 823,46	804,16 104,66	16	8	8 1	97,336 0,97336
Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0							
73. Е10-01-091-01 Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно- капельного распыления, 100 м2 обрабатываемой поверхности	9,1	280,96 55,13	49,66 0,58	2 557	502	452 5	5,865 53,3715
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15							
74. С113-8070 Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины, кг	-104,7	15,16		-1 586			
Объем: 9,1*(-11,5)							
75. С113-8082 Состав огнебиозащитный "Вупротек-2" (жидкость), кг	182	5,66		1 030			
Объем: 9,1*20							
76. Е10-01-052-02 Устройство к слуховым окнам лестниц без подшивки, 1 м2 горизонтальной проекции	1,5	449,97 45,14	6,54	675	68	10	4,692 7,038
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15							

· ИТОГО ПО СМЕТЕ	132 014	11 853	<u>8 069</u>	<u>1395,8</u>
СТОИМОСТЬ	122 454	9 764	<u>622</u>	<u>45,707</u>
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			<u>4 846</u>	<u>1158,3</u>
· МАТЕРИАЛЫ НЕ	68 165		402	30,272
УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -				
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	9 343			
(%=99 - по стр. 1, 37, 54;				
%=83 - по стр. 3, 6, 8, 10,				
12, 13, 15, 18-20, 24, 47,				
49-52; %=108 - по стр. 5,				
23, 27, 34, 38, 41, 44, 78,				
80; %=106.2 - по стр. 14,				
63, 67-70, 72, 73, 76, 77;				
%=109.8 - по стр. 55;				
%=94.5 - по стр. 56, 59,				
79)				



. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=59.5 - по стр. 1, 37, 54; %=65 - по стр. 3, 6, 8, 10, 12, 13, 15, 18-20, 24, 47, 49-52; %=55.25 - по стр. 5, 23, 27, 34, 38, 41, 44, 78, 80; %=53.55 - по стр. 14, 63, 67-70, 72, 73, 76, 77; %=68 - по стр. 55; %=46.75 - по стр. 56, 59, 79)		5 861			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		137 658			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		5 057	1 623	<u>2 733</u>	<u>185,75</u>
				213	14,844
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 30)		1 487			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 30)		1 327			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		7 871			
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		3 942	424	<u>38</u>	<u>45,999</u>
				7	0,5913
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=74 - по стр. 60; %=115.2 - по стр. 61, 71)		436			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=50 - по стр. 60; %=70.55 - по стр. 61, 71)		274			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		4 652			
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		561	42	452	5,777
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 81)		42			
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 81)		25			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		561			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		150 742			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		11 266			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		7 462			
Проверка сметной документации	0,1	151			
Итого		150 893			
Расчетная стоимость	5,6	845 001			
НДС	18	152 100			
Итого с НДС		1 140 088			
Проектные работы		15 000			
Всего по смете		1 155 088			

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплова Н.Н.  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю  
(должность, подпись, Ф.И.О)