

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения**  
**претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента**  
**участником отбора)**

идентификационный номер отбора №130

г. Рязань

«31» августа 2016г.

**Организатор отбора** – некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор)

Адрес электронной почты – [mail@fondkr62.ru](mailto:mail@fondkr62.ru)

Организатором отбора в процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе осуществляется аудиозапись.

**Предмет проводимого отбора** – право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (лот № 1), право заключения договора на выполнение работ по разработке проектной документации при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах (лот № 2,3), право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области (лот № 4)

**Извещение о проведении отбора** – извещение о проведении настоящего отбора было размещено 18.08.2016г. на официальном сайте организатора отбора [www.fondkr62.ru](http://www.fondkr62.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Сведения о комиссии в соответствии с п. 2.5. Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утвержденного Постановлением Правительства Рязанской области № 372 «Об установлении порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 12.12.2014г. (далее - Порядок) и п. 3 Приказа Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области «О формировании комиссии по отбору № 130 подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от**

**17.08.2016 №1708/2 по проведению отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:**

На заседании комиссии по проведению процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали члены комиссии, зарегистрированные в Листе регистрации членов комиссии (Приложение №1 к настоящему Протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

**Заместитель председателя комиссии:**

Бондарева Марина Васильевна – Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

**Члены конкурсной комиссии:**

Жукова Светлана Владимировна – Консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства Министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области;

Шутченко Виктория Владимировна – Начальник финансово-экономического отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Карасева Елена Юрьевна – Начальник проектно-сметного отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Иванова Светлана Викторовна – Начальник отдела по реализации программ Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Ханахмедова Аида Мирзалиевна – Заведующая канцелярией Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

**Секретарь комиссии:**

Ханахмедова Аида Мирзалиевна – Заведующая канцелярией Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Присутствовали 6 (шесть) членов комиссии из 11 (одиннадцать). Кворум имеется, заседание правомочно.

**Дата, время и место, вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе и отбора участников конкурса (допуска к участию в конкурсе):**

31 августа 2016г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Вскрытие конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора).

На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали представители претендентов на участие в отборе, которые зарегистрировались в Листе регистрации лиц, присутствующих на заседании комиссии (Приложение №2 к настоящему протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

1. ООО «РОСЬ-Проект» – представитель Елинский Е.

Отозванных заявок не имеется.

**Представлено заявок на участие в отборе:**

До окончания, указанного в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, срока подачи заявок на участие в отборе поступило 8 (восемь) запечатанных конвертов:

- 1) «24» августа 2016г. в 12 ч. 00 мин. (Заявка №1) ООО «МНТЦ» по лоту №4;
- 2) «29» августа 2016г. в 15 ч. 02 мин. (Заявка №2) ООО «Факел» по лоту №1;
- 3) «30» августа 2016г. в 10 ч. 37 мин. (Заявка №3) ООО «РОСЬ-Проект» по лоту №2;
- 4) «30» августа 2016г. в 10 ч. 38 мин. (Заявка №4) ООО «РОСЬ-Проект» по лоту №3;
- 5) «30» августа 2016г. в 10 ч. 55 мин. (Заявка №5) ООО «СтройДизайнГрупп» по лоту №2;
- 6) «30» августа 2016г. в 10 ч. 56 мин. (Заявка №6) ООО «СтройДизайнГрупп» по лоту №3;
- 7) «30» августа 2016г. в 12 ч. 42 мин. (Заявка №7) ООО СК «Стройконсалтинг» по лоту №1;
- 8) «30» августа 2016г. в 14 ч. 42 мин. (Заявка №8) ООО «Электромонтажпроект» по лоту №2.

Конверты зарегистрированы в «Журнале регистрации поступления заявок на участие в отборе организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – Журнал). Конверты запечатаны и предварительному вскрытию не подвергались.

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Наличие документов, предусмотренных п. 4.1 Порядка
1, лот	ООО «МНТЦ»	390013, г. Рязань,	Представлены

№4			ул. Типанова, д.7	
2, лот №1	ООО «Факел»		115035, г. Москва, ул. Садовническая, д. 78 корп.5	Представлены
3, лот № 2	ООО «РОСЬ-Проект»		390011, г. Рязань, тер. Южный промузел, Планировочный р-н, д. 12А, лит. А	Представлены
4, лот № 3	ООО «РОСЬ-Проект»		390011, г. Рязань, тер. Южный промузел, Планировочный р-н, д. 12А, лит. А	Представлены
5, лот №2	ООО «СтройДизайнГрупп»		127427, г. Москва, ул. Большая Марфинская, д.1, корп.2, офис	Представлены не в полном объеме
6, лот №3	ООО «СтройДизайнГрупп»		127427, г. Москва, ул. Большая Марфинская, д.1, корп.2, офис	Представлены не в полном объеме
7, лот №1	ООО СК «Стройконсалтинг»		115114, г. Москва, ул. Дербеневская, д.9	Представлены
8, лот № 2	ООО «Электромонтажпроект»		390000, г. Рязань, ул. Свободы, д. 52/2, кв. 17	Представлены

**Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора):**

К сроку подачи заявок на участие в отборе и определению претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) указанному в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, было предоставлено 8 (восемь) заявок от претендентов на участие в отборе.

Комиссия проверила состав документов, предоставленных в заявке претендента на участие в отборе. Комиссией объявлен перерыв с 10 ч. 30 мин. до 16 ч. 00 мин

В 16 ч. 00 мин. 31.08.2016г. комиссия приступила к рассмотрению заявок претендентов на участие в отборе на предмет принятия решения о допуске к участию в отборе.

Комиссия проверила соответствие претендентов требованиям, указанным в п.1.4 и п. 4.1 Порядка.

На основании результатов рассмотрения заявок комиссия решила, что соответствуют условиям отбора и допущены к участию в отборе, следующие претенденты:

№ заявки. № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Результаты голосования, принятое решение
1, лот №4	ООО «МНТЦ»	390013, г. Рязань, ул. Типанова, д.7	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
2, лот №1	ООО «Факел»	115035, г. Москва, ул. Садовническая, д. 78 корп.5	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
3, лот № 2	ООО «РОСЬ-Проект»	390011, г. Рязань, тер. Южный промузел, Планировочный р-н, д. 12А, лит. А	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
4, лот № 3	ООО «РОСЬ-Проект»	390011, г. Рязань, тер. Южный промузел, Планировочный р-н, д. 12А, лит. А	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
5, лот №2	ООО «СтройДизайнГрупп»	127427, г. Москва, ул. Большая Марфинская, д.1, корп.2, офис	«За» - нет «Против» - 6 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
6, лот №3	ООО «СтройДизайнГрупп»	127427, г. Москва, ул. Большая Марфинская, д.1, корп.2, офис	«За» - нет «Против» - 6 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
7, лот №1	ООО СК «Стройконсалтинг»	115114, г. Москва, ул. Дербеневская, д.9	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
8, лот	ООО	390000, г. Рязань, ул.	«За» - 6 членов

№ 2	«Электромонтажпроект»	Свободы, д. 52/2, кв. 17	комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
-----	-----------------------	--------------------------	--

Заявленный претендентом ООО «СтройДизайнГрупп» к заявке № 5 по лоту № 2 инженерно-технический персонал в количестве 10 человек, который будет привлечен для оказания услуг и (или) выполнения работ из них:

- Скрытников А. К. (руководитель проектной группы) во вкладыше в трудовую книжку №6800699 на стр. 4-5 имеется запись № 28 от 08.01.2014г., что на основании приказа № К-04 от 09.01.2014г он принят на должность руководителя проектной группы. Ранее в заявке №7, лота № 1, отбора № 127 претендентом ООО «СтройДизайнГрупп» Скрытников А. К. заявлен в должности инженер ОКС, во вкладыше в трудовую книжку №6800699 на стр. 4-5 имеется запись № 28 от 08.01.2014г., что на основании приказа № К-04 от 09.01.2014г. он принят на должность инженера ОКС. В связи с этим комиссия считает, что предоставленные претендентом ООО «СтройДизайнГрупп» документы содержат недостоверные сведения;

- Шорников Д.Ю. (инженер-конструктор) в соответствии с приказом Минздравсоцразвития России от 23.04.2008 N 188 (ред. от 12.02.2014) "Об утверждении Единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих, раздел "Квалификационные характеристики должностей руководителей и специалистов архитектуры и градостроительной деятельности" инженер-конструктор должен иметь высшее профессиональное образование по специальности "Проектирование зданий" или высшее профессиональное образование и профессиональную переподготовку по направлению "Проектирование зданий и сооружений" без предъявления требований к стажу работы; либо среднее профессиональное (техническое) образование и стаж работы в должности техника-конструктора I категории не менее 3 лет. Согласно документов, предоставленных претендентом ООО «СтройДизайнГрупп» (трудовая книжка № 1778166, диплом об образовании № ИВС 0495944) Шорников Д.Ю. не вправе занимать вышеуказанную должность, в нарушение требований, установленным организатором отбора и документации по отбору № 130 и п. 4.1 Порядка.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «СтройДизайнГрупп» заявка № 5 по лоту № 2 не допускается к участию в отборе №130.

«За» - 6 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** Претендент ООО «СтройДизайнГрупп» заявка № 5 по лоту № 2 признается не допущенным к участию в отборе №130.

Заявленный претендентом ООО «СтройДизайнГрупп» к заявке № 6 по лоту № 3 инженерно-технический персонал в количестве 10 человек,

который будет привлечен для оказания услуг и (или) выполнения работ из них:

- Скрытников А. К. (руководитель проектной группы) во вкладыше в трудовую книжку №6800699 на стр. 4-5 имеется запись № 28 от 08.01.2014г., что на основании приказа № К-04 от 09.01.2014г он принят на должность руководителя проектной группы. Ранее в заявке №7, лота № 1, отбора № 127 претендентом ООО «СтройДизайнГрупп» Скрытников А. К. заявлен в должности инженер ОКС, во вкладыше в трудовую книжку №6800699 на стр. 4-5 имеется запись № 28 от 08.01.2014г., что на основании приказа № К-04 от 09.01.2014г. он принят на должность инженера ОКС. В связи с этим комиссия считает, что предоставленные претендентом ООО «СтройДизайнГрупп» документы содержат недостоверные сведения;
- Шорников Д.Ю. (инженер-конструктор) в соответствии с приказом Минздравсоцразвития России от 23.04.2008 N 188 (ред. от 12.02.2014) "Об утверждении Единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих, раздел "Квалификационные характеристики должностей руководителей и специалистов архитектуры и градостроительной деятельности" инженер-конструктор должен иметь высшее профессиональное образование по специальности "Проектирование зданий" или высшее профессиональное образование и профессиональную переподготовку по направлению "Проектирование зданий и сооружений" без предъявления требований к стажу работы; либо среднее профессиональное (техническое) образование и стаж работы в должности техника-конструктора I категории не менее 3 лет. Согласно документов, предоставленных претендентом ООО «СтройДизайнГрупп» (трудовая книжка № 1778166, диплом об образовании № ИВС 0495944) Шорников Д.Ю. не вправе занимать вышеуказанную должность, в нарушение требований, установленным организатором отбора и документации по отбору № 130 и п. 4.1 Порядка.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «СтройДизайнГрупп» заявка № 6 по лоту № 3 не допускается к участию в отборе №130.

«За» - 6 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** Претендент ООО «СтройДизайнГрупп» заявка № 6 по лоту № 3 признается не допущенным к участию в отборе №130.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №130 по лоту № 4 ООО «МНТЦ» (Заявка №1)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** ООО «МНТЦ» признается победителем отбора №130 заявка № 1 по лоту № 4.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №130 по лоту № 3 ООО «РОСЬ-Проект» (Заявка №4)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

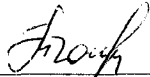
**Решение:** ООО «РОСЬ-Проект» признается победителем отбора №130 заявка № 4 по лоту № 3.

**Дата, время и место проведения отбора № 130 и подведения итогов по лотам № 1,2:**


02 сентября 2016г. в 10 ч. 30 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте организатора конкурса [www.fondkr62](http://www.fondkr62) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные Порядком.


Подсчет голосов осуществлял секретарь комиссии - Ханахмедова Аида Мирзалиевна.

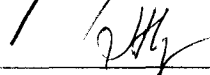
Заместитель председателя комиссии:  /Бондарева М.В.

Члены комиссии:  /Жукова С.В.

 /Карасева Е.Ю.

 /Иванова С.В.

 /Шутченко В.В.

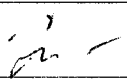
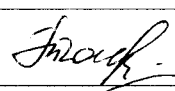
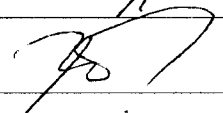

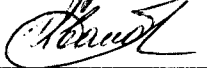
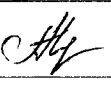
Секретарь комиссии:  /Ханахмедова А.М.



Приложение № 1  
к Протоколу вскрытия  
конвертов с заявками на  
участие в отборе подрядных  
организаций для оказания услуг  
и (или) выполнения работ по  
капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном  
доме № 130  
от «31» августа 2016 г.

**Лист регистрации членов комиссии по отбору подрядных организаций для  
оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)

№ п/п	ФИО членов комиссии	Подпись	
1	Гусева Татьяна Васильевна		
2	Голубятников Святослав Николаевич		
3	Мельников Сергей Борисович		
4	Каркина Ольга Алексеевна		
5	Жукова Светлана Владимировна		
6	Квашнин Игорь Васильевич		
7	Бондарева Марина Васильевна		
8	Шутченко Виктория Владимировна		
9	Карасева Елена Юрьевна		
10	Иванова Светлана Викторовна		
11	Ханахмедова Аида Мирзалиевна		

Приложение № 2  
к Протоколу вскрытия  
конвертов с заявками на  
участие в отборе подрядных  
организаций для оказания услуг  
и (или) выполнения работ по  
капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном  
доме № 130  
от «31» августа 2016 г.

**Лист регистрации лиц присутствующих на заседании комиссии по отбору подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)	
--	--

[illegible]