

# ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Юбилейная, д. 4 (2 этап)  
Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстроя России № 899/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	14,4	<u>783,07</u> 432,22	<u>7,63</u>	11 276	6 224	<u>110</u>	<u>50,025</u>	<u>720</u>
2.	E69-5-1 Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов, 100 отверстий	0,58	<u>4 366,87</u> 186,58	<u>3 973,13</u> 119,81	2 532	108	<u>2 304</u> 69	<u>20,8</u> 8,32	<u>12</u> 5
<b>БАЛКОНЫ</b>									
70.	E15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен (оштукатуривание кромок поверхности плит и консолей), 100 м2 оштукатуриваемой поверхности <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,2	<u>1 828,56</u> 784,15	<u>64,71</u> 30,96	366	157	<u>13</u> 6	<u>81,512</u> 3,475	<u>16</u> 1
89.	E61-4-9 Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно- известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм (балконных плит раствором снизу), 100 м2 отремонтированной поверхности	0,768	<u>3 249,38</u> 2 029,64	<u>22,51</u> 9,72	2 495	1 559	<u>17</u> 7	<u>226,27</u> 0,72	<u>174</u> 1
90.	C509-9900 Строительный мусор, т	2,5958							
<b>Объем: 0,768*(3,38)</b>									
92.	E15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	0,768	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,18	57	56	<u>1</u>	<u>7,533</u> 0,013	<u>6</u>
93.	C101-3451 Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т	0,01	<u>11 594,98</u>		116				

**Объем: 0,768\*0,013**

99. E62-25-7	0,768	<u>1 051,07</u>	<u>1,91</u>	807	155	<u>1</u>	<u>23,6</u>	<u>18</u>
Шпатлевка окрашенных фасадов под окраску акриловыми красками простых с земли и лесов (балконных плит снизу), 100 м2 обработанной поверхности		201,31						

100 E15-04-019-07	0,768	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	464	106	<u>5</u>	<u>14,881</u>	<u>11</u>
. Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности (нижней поверхности плиты, консолей и торцы), 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						

*Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15*

101 C101-3469	-0,029	<u>6 865,00</u>		-200				
. Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

**Объем: 0,768\*(-0,038)**

102 C101-4418	0,0292	<u>27 390,91</u>		799				
. Краска фасадная, акриловая, т								

**Объем: 0,768\*0,038**

*Ограждение балконов*

123 E07-07-001-03	1,696	<u>261,99</u>	<u>28,33</u>	444	396	<u>48</u>	<u>28,6</u>	<u>49</u>
. Демонтаж ограждений конструкций балконов из асбестоцементных листов, 100 м2 стен (за вычетом проемов)		233,66	1,57			3	0,116	

*Начисления: H3= 0.4, H4= 0.4, H5= 0.4, H48= 0*

124 C509-9900	2,3744							
. Строительный мусор, т								

**Объем: 169,6\*14/1000**

128 E09-03-014-01	1,1553	<u>1 464,86</u>	<u>596,48</u>	1 692	735	<u>689</u>	<u>72,772</u>	<u>84</u>
. Монтаж стального каркаса для крепления ограждающих конструкций балконов из профлиста, 1 т конструкций		636,03	64,70			75	4,775	6

**Объем: (53\*16\*1,31)\*1,04/1000**

*Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15*

129 C201-0843	1,1553	<u>11 500,00</u>		13 286				
. Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т								

**Объем: 1,1553\*1**

130 E15-04-030-04	1,0176	<u>1 202,65</u>	<u>3,66</u>	1 224	737	<u>4</u>	<u>81,719</u>	<u>83</u>
. Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		724,03	0,18				0,013	

**Объем: 0,12\*848**

*Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15*

131	E09-02-028-02	2,65	<u>4 916,66</u>	<u>2 634,05</u>	13 029	2 381	<u>6 980</u>	<u>96,727</u>	<u>256</u>
	. Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированного листа, 100 м2		898,59	255,68			678	18,925	50
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
132	C101-3031	1,4739	<u>12 411,23</u>		18 293				
	. Профилированный настил окрашенный, т								
Объем: 2,65*1,08*5,15/1000*100									
133	C101-4639	15,9	<u>41,00</u>		652				
	. Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8х29 мм, 100 шт.								
Объем: 2,65*6									
134	C101-2404	116,6	<u>7,50</u>		875				
	. Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м								
Объем: 53*2,2									
135	C101-4639	4,664	<u>41,00</u>		191				
	. Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8х29 мм для крепления углов наружных, внутренних из оцинкованной стали с полимерным покрытием, 100 шт.								
Объем: 116,6*4									
136	E12-01-010-01	1,855	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	18 598	2 052	<u>54</u>	<u>129,663</u>	<u>241</u>
	. Устройство мелких покрытий (свесы и отливы) из листовой оцинкованной стали с полимерным покрытием, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			6	0,25	
Объем: 53*10*0,35									
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
137	T01-01-01-041	4,97	<u>42,98</u>	<u>32,19</u>	214	21	<u>160</u>	<u>0,578</u>	<u>3</u>
	. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза		4,15						
138	T03-21-01-014	4,97	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	65		<u>65</u>		
	. Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза								
. ИТОГО ПО СМЕТЕ					87 275	14 687	<u>10 451</u>		<u>1673</u>
СТОИМОСТЬ							844		63
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					58 989	11 550	<u>2 557</u>		<u>1330</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -					20 926		91		7

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=109.8 - по стр. 1; %=78 - по стр. 2; %=94.5 - по стр. 70, 92, 100, 130; %=79 - по стр. 89; %=80 - по стр. 99; %=117 - по стр. 123; %=108 - по стр. 136)		12 026			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=68 - по стр. 1; %=50 - по стр. 2, 89, 99; %=46.75 - по стр. 70, 92, 100, 130; %=72.25 - по стр. 123; %=55.25 - по стр. 136)		7 104			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		78 119			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		28 007	3 116	<u>7 669</u>	<u>340</u>
				753	56
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 128, 131)		3 134			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 128, 131)		2 795			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		33 936			
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		279	21	225	3
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 137)		21			
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 137)		12			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		279			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		112 334			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		15 160			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		9 899			
Проверка сметной документации	0,1	112			
Итого		112 446			
Расчетная стоимость	8,596	966 533,90			
НДС	18	173 976,10			
Итого с НДС		1 140 510			
Проектные работы		5 000			
Всего по смете с НДС		1 145 510			

Составил: Ведущий инженер-сметчик Пырикова С.В.  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.  
(должность, подпись, Ф.И.О)