

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Юбилейная, д. 4 (2 этап)

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстроя России № 899/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	E08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м <sup>2</sup> вертикальной проекции для наружных лесов	14,4	783,07	7,63	11 276	6 224	110	50,025	720	
				432,22						
2.	E69-5-1 Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов, 100 отверстий	0,58	4 366,87	3 973,13	2 532	108	2 304	20,8	12	186,58
				119,81			69	8,32	5	

**БАЛКОНЫ**

70.	E15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен (оштукатуривание кромок поверхности плит и консолей), 100 м <sup>2</sup> оштукатуриваемой поверхности	0,2	1 828,56	64,71	366	157	13	81,512	16	784,15	30,96
-----	---	-----	----------	-------	-----	-----	----	--------	----	--------	-------

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

89.	E61-4-9 Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно- известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м <sup>2</sup> толщиной слоя до 20 мм (балконных плит раствором снизу), 100 м <sup>2</sup> отремонтированной поверхности	0,768	3 249,38	22,51	2 495	1 559	17	226,27	174	2 029,64	9,72
-----	---	-------	----------	-------	-------	-------	----	--------	-----	----------	------

90.	C509-9900 Строительный мусор, т	2,5958
-----	------------------------------------	--------

**Объем: 0,768\*(3,38)**

92.	E15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м <sup>2</sup> покрытия	0,768	74,12	1,48	57	56	1	7,533	6	72,46	0,18
-----	---	-------	-------	------	----	----	---	-------	---	-------	------

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

93.	C101-3451 Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т	0,01	11 594,98	116
-----	---	------	-----------	-----

**Объем: 0,768\*0,013**

99. E62-25-7 Шпатлевка окрашенных фасадов под окраску акриловыми красками простых с земли и лесов (балконных плит снизу), 100 м2 обработанной поверхности	0,768	<u>1 051,07</u> 201,31	<u>1,91</u>	807	155	<u>1</u>	<u>23,6</u>	<u>18</u>
---	-------	---------------------------	-------------	-----	-----	----------	-------------	-----------

100 E15-04-019-07 . Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности (нижней поверхности плиты, консолей и торцы), 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,768	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	464	106	<u>5</u>	<u>14.881</u>	<u>11</u>
--	-------	-------------------------	-------------	-----	-----	----------	---------------	-----------

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

101 C101-3469 . Краска фактурная Вд-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,029	<u>6 865,00</u>	-200
--	--------	-----------------	------

**Объем: 0,768\*(-0,038)**

102 C101-4418 . Краска фасадная, акриловая, т	0,0292	<u>27 390,91</u>	799
--	--------	------------------	-----

**Объем: 0,768\*0,038***Ограждение балконов*

123 E07-07-001-03 . Демонтаж ограждений конструкций балконов из асбестоцементных листов, 100 м2 стен (за вычетом проемов)	1,696	<u>261,99</u> 233,66	<u>28,33</u> 1,57	444	396	<u>48</u> 3	<u>28,6</u> 0,116	<u>49</u>
---	-------	-------------------------	----------------------	-----	-----	----------------	----------------------	-----------

*Начисления: Н3= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0*

124 C509-9900 . Строительный мусор, т	2,3744
--	--------

**Объем: 169,6\*14/1000**

128 E09-03-014-01 . Монтаж стального каркаса для крепления ограждающих конструкций балконов из профлиста, 1 т конструкций	1,1553	<u>1 464,86</u> 636,03	<u>596,48</u> 64,70	1 692	735	<u>689</u> 75	<u>72.772</u> 4,775	<u>84</u> 6
---	--------	---------------------------	------------------------	-------	-----	------------------	------------------------	----------------

**Объем: (53\*16\*1,31)\*1,04/1000***Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

129 C201-0843 . Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т	1,1553	<u>11 500,00</u>	13 286
--	--------	------------------	--------

**Объем: 1,1553\*1**

130 E15-04-030-04 . Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности	1,0176	<u>1 202,65</u> 724,03	<u>3,66</u> 0,18	1 224	737	<u>4</u> 0,013	<u>81,719</u> 0,013	<u>83</u>
---	--------	---------------------------	---------------------	-------	-----	-------------------	------------------------	-----------

**Объем: 0,12\*848***Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

131 Е09-02-028-02	2,65	<u>4 916,66</u>	<u>2 634,05</u>	13 029	2 381	<u>6 980</u>	<u>96,727</u>	<u>256</u>
. Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированного листа, 100 м2		898,59	255,68			678	18,925	50

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

132 С101-3031	1,4739	<u>12 411,23</u>	18 293
. Профилированный настил окрашенный, т			

#### **Объем: 2,65\*1,08\*5,15/1000\*100**

133 С101-4639	15,9	<u>41,00</u>	652
. Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x29 мм, 100 шт.			

#### **Объем: 2,65\*6**

134 С101-2404	116,6	<u>7,50</u>	875
. Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м			

#### **Объем: 53\*2,2**

135 С101-4639	4,664	<u>41,00</u>	191
. Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x29 мм для крепления углов наружных, внутренних из оцинкованной стали с полимерным покрытием, 100 шт.			

#### **Объем: 116,6\*4**

136 Е12-01-010-01	1,855	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	18 598	2 052	<u>54</u>	<u>129,663</u>	<u>241</u>
. Устройство мелких покрытий (свесы и отливы) из листовой оцинкованной стали с полимерным покрытием, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			6	0,25	

#### **Объем: 53\*10\*0,35**

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

137 Т01-01-01-041	4,97	<u>42,98</u>	<u>32,19</u>	214	21	<u>160</u>	<u>0,578</u>	<u>3</u>
. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза		4,15						

138 Т03-21-01-014	4,97	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	65		<u>65</u>		
. Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза								

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>87 275</b>	<b>14 687</b>	<b><u>10 451</u></b>	<b><u>1673</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>			<b>844</b>	<b>63</b>
	<b>58 989</b>	<b>11 550</b>	<b><u>2 557</u></b>	<b><u>1330</u></b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>			<b>91</b>	<b>7</b>
		<b>20 926</b>		

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -		12 026
(% = 109.8 - по стр. 1; % = 78 -		
по стр. 2; % = 94.5 - по стр.		
70, 92, 100, 130; % = 79 - по		
стр. 89; % = 80 - по стр. 99;		
% = 117 - по стр. 123; % = 108		
- по стр. 136)		
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	7 104	
(% = 68 - по стр. 1; % = 50 -		
по стр. 2, 89, 99; % = 46.75 -		
по стр. 70, 92, 100, 130;		
% = 72.25 - по стр. 123;		
% = 55.25 - по стр. 136)		
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ</b>	<b>78 119</b>	
<b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ</b>		
<b>РАБОТ -</b>		
<b>СТОИМОСТЬ</b>		
<b>МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ</b>		
<b>РАБОТ -</b>		
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	753	56
(% = 81 - по стр. 128, 131)		
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	3 134	
(% = 72.25 - по стр. 128, 131)		
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ</b>	<b>33 936</b>	
<b>МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ</b>		
<b>РАБОТ -</b>		
<b>СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ</b>		
<b>ГРУЗОВ -</b>		
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ	21	
РАСХОДЫ - (% = 100 - по стр.		
137)		
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	12	
- (% = 60 - по стр. 137)		
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ</b>	<b>279</b>	
<b>ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>		
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	21	
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ</b>	<b>112 334</b>	
<b>РАСХОДЫ</b>	<b>15 160</b>	
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>9 899</b>	
Проверка сметной	0,1	112
документации		
<b>Итого</b>	<b>112 446</b>	
Расчетная стоимость	8,596	966 533,90
НДС	18	173 976,10
<b>Итого с НДС</b>		<b>1 140 510</b>
Проектные работы		5 000
<b>Всего по смете с НДС</b>		<b>1 145 510</b>

Составил: Ведущий инженер-сметчик

Пырикова С.В.

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: Начальник ПСО

Карасева Е.Ю.

(должность, подпись, Ф.И.О.)