

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Рязанская область, Рязанский район,
с. Вышетравино, д.2

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстроя России № 899/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда осн. раб.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда осн. раб.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ								
1.	E56-1-1 Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,2048	1 208,52 1 051,72	156,80 24,04	247	215	32 5	128,73 2,15	26,3639 0,44032
	Объем: 10,24*2								
	<i>Накладные расходы</i>	82			180				
	<i>Сметная прибыль</i>	62			136				
2.	E56-2-2 Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов	0,1286	398,87 369,80	29,07 12,56	52	48	4 2	46,11 0,93	5,929746 0,119598
	Объем: 6,43*2								
	<i>Накладные расходы</i>	82			41				
	<i>Сметная прибыль</i>	62			31				
3.	E56-9-1 Демонтаж дверных коробок подъезда, 100 коробок	0,0832	1 807,42 1 437,99	369,43 39,94	151	120	31 3	179,3 3,97	14,91776 0,330304
	<i>Накладные расходы</i>	82			101				
	<i>Сметная прибыль</i>	62			76				
4.	E56-10-1 Снятие дверных полотен, 100 м2 дверных полотен	0,0432	288,06 288,06		12	12		36,28	1,567296
	<i>Накладные расходы</i>	82			10				
	<i>Сметная прибыль</i>	62			7				
5.	E46-02-009-02 Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м2	0,005	178,00 178,00		1	1		22,82	0,1141
	<i>Накладные расходы</i>	99			1				
	<i>Сметная прибыль</i>	59,5			1				
6.	E09-03-014-01 Демонтаж металлических крюков К=0,7, 1 т конструкций	0,024	721,18 387,15	334,03 36,23	17	9	8 1	44,296 2,674	1,063104 0,064176
	<i>Начисления: НЗ= 0.7, Н4= 0.7, Н5= 0.7, Н48= 0</i>								
	<i>Накладные расходы</i>	81			8				
	<i>Сметная прибыль</i>	72,25			7				
7.	E46-02-009-02 Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных- защитного слоя бетона, 100 м2	0,09	178,00 178,00		16	16		22,82	2,0538
	<i>Накладные расходы</i>	99			16				

	Сметная прибыль	59,5			10				
8.	T01-01-01-041 Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза	3,42	42,98 4,15	32,19	147	14	110	0,5777	1,975734
	в т.ч. Накладные расходы	100			14				
	в т.ч. Сметная прибыль	60			9				
9.	T03-02-01-007 Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние до 7 км, 1 т груза	3,42	17,57	17,57	60		60		
МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ ФАСАДА									
10.	E53-14-1 Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором, 10 м трещин	2,24	34,73 24,31		77	54		2,71	6,0704
	Накладные расходы	86			46				
	Сметная прибыль	70			38				
11.	E53-15-1 Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м2, 100 м2 отремонтированной поверхности стен	0,7551	13 778,94 3 304,47	111,99 13,50	10 405	2 495	85 10	397,65 1	300,2655 0,7551
	Накладные расходы	86			2 154				
	Сметная прибыль	70			1 754				
12.	E53-15-2 Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки в 1/2 кирпича площадью в одном месте более 1 м2, 100 м2 отремонтированной поверхности стен	0,0058	13 478,54 3 004,07	111,99 13,50	78	17	1	361,5 1	2,0967 0,0058
	Накладные расходы	86			15				
	Сметная прибыль	70			12				
13.	E15-02-036-01 Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	3,4572	6 014,47 1 192,94	53,24 18,96	20 793	4 124	184 66	129,95 1,44	449,2631 4,978368
	Накладные расходы	94,5			3 960				
	Сметная прибыль	46,75			1 959				
14.	C101-0874 Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия, м2	-373,378	28,25		-10 548				
	Объем: 3,4572*(-108,0)								
15.	C101-2615 Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная, м2	373,38	11,61		4 335				
ПОДЪЕЗДНЫЕ ОКНА									

[illegible]

25.	E09-04-012-01 Установка металлических дверных блоков в готовые проемы, 1 м2 проема	4,32	<u>68,60</u> 23,81	<u>19,07</u>	296	103	<u>82</u>	<u>2,4</u>	<u>10,368</u>
	Накладные расходы	81			83				
	Сметная прибыль	72,25			74				
26.	C203-8133 Дверь металлическая двупольная ДПМ-02/60, размером 2150x2100 мм, шт.	1	<u>5 954,52</u>		5 955				
27.	C101-0890 Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение двупольных, компл.	1	<u>94,68</u>		95				
28.	E09-04-012-02 Установка дверного доводчика к металлическим дверям, 1 шт.	1	<u>14,60</u> 11,01	<u>2,87</u>	15	11	<u>3</u>	<u>1,11</u>	<u>1,11</u>
	Накладные расходы	81			9				
	Сметная прибыль	72,25			8				
29.	C101-6978 Доводчик дверной DS 73 BC "Серия Premium", усилие закрывания EN2-5, шт.	1	<u>371,20</u>		371				
ПОДЪЕЗДНЫЙ КОЗЫРЕК									
30.	E12-01-017-01 Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм, 100 м2 стяжки	0,024	<u>1 340,53</u> 270,46	<u>238,10</u> 27,33	32	6	<u>6</u> 1	<u>31,303</u> 2,425	<u>0,751272</u> 0,0582
	Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
	Накладные расходы	108			8				
	Сметная прибыль	55,25			4				
31.	C402-0004 Раствор готовый кладочный цементный марки 100, м3	-0,03672	<u>519,80</u>		-19				
	Объем: 0,024*(-1,53)								
32.	C402-0005 Раствор готовый кладочный цементный марки 150, м3	0,037	<u>548,30</u>		20				
33.	E12-01-017-02 Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12- 01-017-01 к=5 до 20мм, 100 м2 стяжки	0,024	<u>321,60</u> 43,20	<u>13,30</u> 1,70	7	1	<u>5</u> 0,15	<u>0,12</u> 0,0036	
	Начисления: H3= 5, H4= 5, H5= 5, H48= 5								
	Накладные расходы	108			1				
	Сметная прибыль	55,25			1				
34.	C402-0004 Раствор готовый кладочный цементный марки 100, м3	-0,01224	<u>519,80</u>		-6				
	Объем: 0,024*(-0,102)								
	Начисления: H48= 5								

35.	C402-0005 Раствор готовый кладочный цементный марки 150, м3	0,01224	548,30		7				
Объем: 0,024*0,102*5									
36.	E12-01-016-02 Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м2 кровли	0,024	122,50 28,14	4,36	3	1		3,22	0,07728
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15									
Накладные расходы		108			1				
Сметная прибыль		55,25			1				
37.	E12-01-002-09 Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов в два слоя, 100 м2 кровли	0,0285	10 000,21 155,23	53,13 3,38	285	4	2	16,514 0,25	0,470649 0,007125
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15									
Накладные расходы		108			4				
Сметная прибыль		55,25			2				
38.	C101-1961 Изопласт К ЭКП-4,5, м2	-3,249	45,20		-147				
Объем: 0,0285*(-114,0)									
39.	C101-1962 Изопласт П ЭПП-4,0, м2	-3,306	38,42		-127				
Объем: 0,0285*(-116,0)									
40.	C101-4703 Техноэласт ЭКП, м2	3,249	29,17		95				
41.	C101-4702 Техноэласт ЭПП, м2	3,306	24,94		82				
42.	E12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали - защитного фартука, примыкания, 100 м2 покрытия	0,0054	9 875,72 961,76	23,38 2,70	53	5		112,75 0,2	0,60885 0,00108
Накладные расходы		108			5				
Сметная прибыль		55,25			3				
43.	C101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,00422	11 200,00		-47				
Объем: 0,0054*(-0,782)									
44.	C101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т	0,036179	10 196,65		369				
Объем: 0,042/5,7*4,91									
МОНТАЖ СТАЛЬНЫХ ПОЯСОВ									
45.	E46-01-004-02	0,5755	8 997,38	995,01	5 179	1 099	573	195,63	112,5851

	Усиление конструктивных элементов стен кирпичных стальными обоями, 1 т		1 909,35	69,12			40	5,12	2,94656
5+0,0166+0,0183+0,141+0,0181									
	Накладные расходы	99			1 128				
	Сметная прибыль	59,5			678				
46.	C204-0012 Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-II, диаметром 12 мм, т	-0,02302	5 950,00		-137				
	Объем: 0,5755*(-0,04)								
47.	C103-0015 Трубы стальные сварные водопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 25 мм, толщина стенки 3,2 мм, м	-2,65881	19,40		-52				
	Объем: 0,5755*(-4,62)								
48.	C101-1731 Сталь полосовая, марка стали Ст0 шириной 70 мм толщиной 4-5 мм, т	-0,15539	5 561,00		-864				
	Объем: 0,5755*(-0,27)								
49.	C101-1808 Сталь угловая равнополочная, марка стали 18кп, шириной полок 35-56 мм, т	-0,40861	5 136,00		-2 099				
	Объем: 0,5755*(-0,71)								
50.	C204-0022 Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 12 мм, т	0,09	7 997,23		720				
51.	C204-0008 Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 25-28 мм, т	0,2915	5 410,16		1 577				
52.	C101-1641 Сталь угловая равнополочная, марка стали ВСт3кп2, размером 50х50х5 мм, т	0,0166	5 763,00		96				
53.	C101-1642 Сталь угловая равнополочная, марка стали ВСт3кп2, размером 100х100х10 мм, т	0,0183	5 763,00		105				
	Объем: 0,0366/2								
54.	C101-5430 Сталь полосовая, кг	0,141	5,78		1				
55.	C101-1676 Швеллеры № 5-8 сталь марки 18сп, т	0,0181	7 045,00		128				
56.	E46-01-004-03	0,0924	9 114,83	115,66	843	162	11	202,93	18,75073

	Усиление конструктивных элементов стен кирпичных стальными тяжами, 1 т		1 753,32	10,26			1	0,76	0,070224
	<i>Накладные расходы</i>	99			161				
	<i>Сметная прибыль</i>	59,5			97				
57.	C204-0015 Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-II, диаметром 20-22 мм, т	-0,04343	5 650,00		-245				
	Объем: 0,0924*(-0,47)								
58.	C103-0017 Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 40 мм, толщина стенки 3,5 мм, м	-1,04412	33,90		-35				
	Объем: 0,0924*(-11,3)								
59.	C101-1871 Швеллеры № 16-24 сталь марки 18сп, т	-0,04435	5 989,00		-266				
	Объем: 0,0924*(-0,48)								
60.	C204-0008 Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 25-28 мм, т	0,0924	5 410,16		500				
УСТРОЙСТВО ПЛОЩАДКИ ПЕРЕД ПОДЪЕЗДОМ									
61.	E27-06-026-01 Розлив вяжущих материалов, 1 т	0,006	1 571,33	39,10	9			0,66	0,00396
				7,15					
62.	E27-07-001-01 Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см, 100 м2 покрытия	0,096	3 566,51	57,68	342	13	6	15,12	1,45152
			140,46	0,57				0,05	0,0048
	Объем: 4,8*2								
	<i>Накладные расходы</i>	127,8			17				
	<i>Сметная прибыль</i>	80,75			10				
63.	C408-0122 Песок природный для строительных работ средний, м3	-0,048	55,26		-3				
	Объем: 0,096*(-0,5)								
64.	C410-0054 Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий), т	-0,68544	455,39		-312				
	Объем: 0,096*(-7,14)								
65.	C410-0011	0,685	267,99		184				

	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка III, тип В, т								
66.	E27-07-001-02 На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01 К=2 до 4 см, 100 м2 покрытия	0,096	<u>1 161,94</u> 43,10	<u>16,80</u>	112	4	<u>2</u>	<u>4,64</u>	<u>0,44544</u>
	Начисления: H3= 2, H4= 2, H5= 2, H48= 2								
	Накладные расходы	127,8			5				
	Сметная прибыль	80,75			3				
67.	C410-0054 Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий), т	-0,23232	<u>455,39</u>		-106				
	Объем: 0,096*(-1,21)								
	Начисления: H48= 2								
68.	C410-0011 Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка III, тип В, т	0,23232	<u>267,99</u>		62				
	Объем: 0,096*1,21*2								
ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ НА ФАСАДЕ									
69.	E61-10-1 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм - цоколя, 100 м2 отремонтированной	0,3283	<u>2 905,55</u> 1 764,08	<u>1,21</u>	953	579		<u>201,84</u>	<u>66,26407</u>
	Накладные расходы	79			457				
	Сметная прибыль	50			290				
70.	E15-04-019-05 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	3,4572	<u>700,17</u> 128,20	<u>7,13</u>	2 421	443	<u>25</u>	<u>13,8</u>	<u>47,70936</u>
	Накладные расходы	94,5			419				
	Сметная прибыль	46,75			207				
71.	C101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,13137	<u>6 865,00</u>		-902				
	Объем: 3,4572*(-0,038)								
72.	C101-4418 Краска фасадная, АКРИАЛ, т	0,131	<u>27 390,91</u>		3 588				
73.	E15-04-019-05	0,19068	<u>700,17</u>	<u>7,13</u>	133	24	<u>1</u>	<u>13,8</u>	<u>2,631384</u>

	Окраска оконных откосов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		128,20						
	Объем: 127,12*0,15								
	<i>Накладные расходы</i>	94,5			23				
	<i>Сметная прибыль</i>	46,75			11				
74.	C101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,00725	6 865,00		-50				
	Объем: 0,19068*(-0,038)								
75.	C101-4418 Краска фасадная, АКРИАЛ, т	0,0072	27 390,91		197				
76.	E15-04-019-05 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности - цоколя, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,3283	700,17 128,20	7,13	229	42	2	13,8	4,53054
	<i>Накладные расходы</i>	94,5			40				
	<i>Сметная прибыль</i>	46,75			20				
77.	C101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,01248	6 865,00		-86				
	Объем: 0,3283*(-0,038)								
78.	C101-4418 Краска фасадная, АКРИАЛ, т	0,012	27 390,91		329				
	. ИТОГО ПО СМЕТЕ				74 615	10 299	1 298		1153,6
							137		10,4262
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				74 080	10 162	1 035		1139,08
							136		10,362
	. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -				45 539				
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=82 - по стр. 1-4; %=99 - по стр. 5, 7, 45, 56; %=86 - по стр. 10-12; %=94.5 - по стр. 13, 24, 70, 73, 76; %=106.2 - по стр. 16; %=108 - по стр. 21, 30, 33, 36, 37, 42; %=127.8 - по стр. 62, 66; %=79 - по стр. 69)				9 460				
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=62 - по стр. 1-4; %=59.5 - по стр. 5, 7, 45, 56; %=70 - по стр. 10-12; %=46.75 - по стр. 13, 24, 70, 73, 76; %=53.55 - по стр. 16; %=55.25 - по стр. 21, 30, 33, 36, 37, 42; %=80.75 - по стр. 62, 66; %=50 - по стр. 69)				5 682				
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				89 222				
	СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -				328	123	93		12,5411
							1		0,06418
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 6, 25, 28)				100				

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 6, 25, 28)				89				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -				517				
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -				207	14	170		1,97573
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 8)				14				
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 8)				9				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -				207				
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ				89 946				
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				9 560				
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				5 771				
Итого с ПСД				89 946				
Расчетная стоимость	6,3983			575 500,85				
НДС	18			103 590,15				
Всего по смете				679 091,00				

Составил: _____ Давыдова Л.М.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: _____
(должность, подпись, Ф.И.О)