

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Рязанская область, Рязанский район, п. Вышетравино,  
д.12

НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстроя России № 899/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			экс. маш.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

**ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ**

1.	E08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м <sup>2</sup> вертикальной проекции для наружных лесов	2,633	725,16 375,84	6,10	1 910	990	16	43,5	114,5355
	<i>Накладные расходы</i>	109,8			1 087				
	<i>Сметная прибыль</i>	68			673				
2.	E56-1-1 Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,2048	1 208,52 1 051,72	156,80 24,04	247	215	32 5	128,73 2,15	26,3639 0,44032
	<b>Объем: 10,24*2</b>								
	<i>Накладные расходы</i>	82			180				
	<i>Сметная прибыль</i>	62			136				
3.	E56-2-2 Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м <sup>2</sup> оконных переплетов	0,1286	398,87 369,80	29,07 12,56	52	48	4 2	46,11 0,93	5,929746 0,119598
	<b>Объем: 6,43*2</b>								
	<i>Накладные расходы</i>	82			41				
	<i>Сметная прибыль</i>	62			31				
4.	E56-9-1 Демонтаж дверных коробок подъезда, 100 коробок	0,1664	1 807,42 1 437,99	369,43 39,94	300	239	61 7	179,3 3,97	29,83552 0,660608
	<b>Объем: 8,32*2</b>								
	<i>Накладные расходы</i>	82			202				
	<i>Сметная прибыль</i>	62			153				
5.	E56-10-1 Снятие дверных полотен, 100 м <sup>2</sup> дверных полотен	0,0864	288,06 288,06		25	25		36,28	3,134592
	<b>Объем: 4,32*2</b>								
	<i>Накладные расходы</i>	82			21				
	<i>Сметная прибыль</i>	62			16				
6.	E46-02-009-02 Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м <sup>2</sup>	0,006	178,00 178,00		1	1		22,82	0,13692
	<i>Накладные расходы</i>	99			1				
	<i>Сметная прибыль</i>	59,5			1				

7. Е09-03-014-01	0,021	<u>721,18</u>	<u>334,03</u>	15	8	<u>7</u>	<u>44,296</u>	<u>0,930216</u>
Демонтаж металлических крюков		387,15	36,23			1	2,674	0,056154
К=0,7, 1 т конструкций								

Начисления: Н3= 0,7, Н4= 0,7, Н5= 0,7, Н48= 0

Накладные расходы	81	7
Сметная прибыль	72,25	7

8. Е46-02-009-02	0,008	<u>178,00</u>		1	1		<u>22,82</u>	<u>0,18256</u>
Отбивка штукатурки с		178,00						
поверхностей стен и потолков								
кирпичных- защитного слоя								
бетона, 100 м <sup>2</sup>								

Накладные расходы	99	1
Сметная прибыль	59,5	1

9. Т01-01-01-041	3,15	<u>42,98</u>	<u>32,19</u>	135	13	<u>101</u>	<u>0,5777</u>	<u>1,819755</u>
Погрузка при автомобильных		4,15						

перевозках мусора  
строительного с погрузкой  
вручную, 1 т груза

в т.ч. Накладные расходы	100	13
в т.ч. Сметная прибыль	60	8

10. Т03-02-01-007	3,15	<u>17,57</u>	<u>17,57</u>	55		<u>55</u>		
-------------------	------	--------------	--------------	----	--	-----------	--	--

Перевозка грузов I класса  
автомобилями бортовыми  
грузоподъемностью до 5 т на  
расстояние до 7 км, 1 т груза

#### МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ ФАСАДА

11. Е53-14-1	0,48	<u>34,73</u>		17	12		<u>2,71</u>	<u>1,3008</u>
Заделка трещин в кирпичных		24,31						

стенах цементным раствором, 10  
м трещин

Накладные расходы	86	10
Сметная прибыль	70	8

12. Е53-14-1	5,712	<u>34,73</u>		199	139		<u>2,71</u>	<u>15,47952</u>
Заделка выветренных швов в		24,31						

кирпичных стенах цементным  
раствором, 10 м трещин

Накладные расходы	86	120
Сметная прибыль	70	97

13. Е53-15-1	0,02	<u>13 778,94</u>	<u>111,99</u>	275	66	<u>2</u>	<u>397,65</u>	<u>7,953</u>
Ремонт лицевой поверхности		3 304,47	13,50			1		0,02

наружных кирпичных стен при  
глубине заделки в 1/2 кирпича  
площадью в одном месте до 1  
м<sup>2</sup>, 100 м<sup>2</sup> отремонтированной  
поверхности стен

Накладные расходы	86	57
Сметная прибыль	70	46

14. Е10-01-034-06	0,1286	<u>251 822,51</u>	<u>511,53</u>	32 384	188	<u>66</u>	<u>167,578</u>	<u>21,55053</u>
Установка в жилых и		1 464,63	11,14			1	0,825	0,106095

общественных зданиях оконных  
блоков из ПВХ профилей  
поворотных (откидных,  
поворотно-откидных) с  
площадью проема более 2 м<sup>2</sup>  
двухстворчатых, 100 м<sup>2</sup> проемов

**Объем: 6,43\*2**

<i>Накладные расходы</i>	106,2	201
<i>Сметная прибыль</i>	53,55	101

15. С203-0993	-12,86	<u>2 415,48</u>	-31 063
Блок оконный пластиковый двусторчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 3 м <sup>2</sup> , м <sup>2</sup>			

**Объем: 0,1286\*(-100,0)**

16. С203-0995	12,86	<u>2 074,38</u>	26 677
Блок оконный пластиковый двусторчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью более 3,5 м <sup>2</sup> , м <sup>2</sup>			

17. С101-2052 -31,38 6,38 -200  
Лента бутиловая, м  
~~Объем 0,1286\*(244,0)~~

18. С101-2054 -7,202 7,95 -57  
Лента бутиловая диффузионная,  
м

**Объем: 0,1286\*(-56,0)**

19. E09-04-012-01 8,64 76,94 23,84 665 237 206 2,76 23,8464  
Установка металлических  
дверных блоков в готовые  
проемы, 1 м<sup>2</sup> проема

**Объем: 4,32\*2**

<i>Накладные расходы</i>	81	192
<i>Сметная прибыль</i>	72,25	171

20. С203-8133 2 5 954,52 11 909  
Дверь металлическая  
двупольная ДПМ-02/60,  
размером 2150х2100 мм, шт.

21. С101-0890 2 94,68 189  
Скобяные изделия для блоков  
входных дверей в помещение  
двупольных, компл.

22. Е09-04-012-02 2 14,60 2,87 29 22 6 1,11 2,22  
Установка дверного доводчика к  
металлическим дверям, 1 шт.

<i>Накладные расходы</i>	81	18
<i>Сметная прибыль</i>	72,25	16

23. С101-6978 2 371,20 742  
Доводчик дверной DS 73 ВС  
"Серия Premium", усилие  
закрывания EN2-5, шт.

24. E12-01-010-01 0,0066 10 025,83 29,23 66 7 129,663 0,859662  
 Устройство мелких покрытий 1 106,02 3,38 0,25 0,001658  
 (брандмауэры, парапеты, свесы  
 и т.п.) из листовой  
 оцинкованной стали, 100 м<sup>2</sup>  
 покрытия

<i>Накладные расходы</i>	108		8					
<i>Сметная прибыль</i>	55,25		4					
25. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т <b>Объем: 0,00663*(-0,782)</b>	-0,005	<u>11 200,00</u>	-58					
26. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т <b>Объем: 0,0051/5,7*4,91</b>	0,0044	<u>10 196,65</u>	45					
27. Е15-02-036-01 Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности  <i>Накладные расходы</i> 94,5 <i>Сметная прибыль</i> 46,75	3,7056	<u>6 206,72</u> 1 371,88	<u>66,55</u> 23,70	23 000	5 084	<u>247</u> 88	<u>149,443</u> 1,8	<u>553,7741</u> 6,67008
28. С101-0874 Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия, м2 <b>Объем: 3,7056*(-108,0)</b>	-400,2	<u>28,25</u>	-11 306					
29. С101-2615 Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная, м2	400,2	<u>11,61</u>	4 646					
30. Е15-02-031-01 Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности  <i>Накладные расходы</i> 94,5 <i>Сметная прибыль</i> 46,75	0,2674	<u>4 507,09</u> 2 180,08	<u>80,50</u> 34,76	1 206	583	<u>22</u> 9	<u>234,669</u> 2,575	<u>62,75049</u> 0,688555
31. Е61-10-1 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно- известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100 м2 отремонтированной поверхности  <i>Накладные расходы</i> 79 <i>Сметная прибыль</i> 50	0,006	<u>2 905,55</u> 1 764,08	<u>1,21</u>	18	11		<u>201,84</u>	<u>1,21104</u>
32. Е15-04-019-05 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности  <i>Накладные расходы</i> 94,5 <i>Сметная прибыль</i> 46,75	3,7056	<u>721,18</u> 147,43	<u>8,91</u>	2 672	546	<u>33</u>	<u>15,87</u>	<u>58,80787</u>
33. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т <b>Объем: 3,7056*(-0,038)</b>	-0,141	<u>6 865,00</u>	-967					

34. С101-4418 Краска фасадная, АКРИАЛ, т	0,141	<u>27 390,91</u>		3 862				
35. Е15-04-019-05 Окраска оконных откосов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2674	<u>721,18</u> 147,43	<u>8,91</u>	192	39	2	<u>15,87</u>	<u>4,243638</u>
<i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i>	94,5 46,75			37 18				
36. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,01	<u>6 865,00</u>		-70				
<b>Объем: 0,2674*(-0,038)</b>								
37. С101-4418 Краска фасадная, АКРИАЛ, т	0,01	<u>27 390,91</u>		274				
38. Е15-04-019-05 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности - цоколя, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,6798	<u>721,18</u> 147,43	<u>8,91</u>	490	100	6	<u>15,87</u>	<u>10,78843</u>
<i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i>	94,5 46,75			95 47				
39. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,026	<u>6 865,00</u>		-177				
<b>Объем: 0,6798*(-0,038)</b>								
40. С101-4418 Краска фасадная, АКРИАЛ, т	0,026	<u>27 390,91</u>		712				
41. Е62-9-12 Улучшенная масляная краска ранее окрашенных окон за два раза только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски более 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,3332	<u>2 409,70</u> 1 467,07	<u>5,23</u>	803	489	2	<u>169,8</u>	<u>56,57736</u>
<i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i>	80 50			391 245				
<b>ПОДЪЕЗДНЫЙ КОЗЫРЕК</b>								
42. Е12-01-016-02 Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м2 кровли	0,048	<u>122,50</u> 28,14	<u>4,36</u>	5	1		<u>3,22</u>	<u>0,15456</u>
<i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i>	108 55,25			1 1				
43. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (бандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали капельника, 100 м2 покрытия	0,011	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	110	12		<u>129,663</u> 0,25	<u>1,431474</u> 0,00276
<i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i>	108 55,25			13 7				

44. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,009	<u>11 200,00</u>	-97					
<b>Объем: 0,01104*(-0,782)</b>								
45. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т	0,0074	<u>10 196,65</u>	76					
<b>Объем: 0,0086/5,7*4,91</b>								
46. Е12-01-002-09 Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м2 кровли	0,057	<u>10 000,21</u> 155,23	<u>53,13</u> 3,38	570	9	<u>3</u>	<u>16,514</u> 0,25	<u>0,941298</u> 0,01425
<i>Накладные расходы</i>		108			10			
<i>Сметная прибыль</i>		55,25			5			
47. С101-1961 Изопласт К ЭКП-4,5, м2	-6,498	<u>45,20</u>	-294					
<b>Объем: 0,057*(-114,0)</b>								
48. С101-1962 Изопласт П ЭПП-4,0, м2	-6,612	<u>38,42</u>	-254					
<b>Объем: 0,057*(-116,0)</b>								
49. С101-3358 Рулонный кровельный материал ТКП, м2	6,498	<u>30,11</u>	196					
50. С101-4249 Рулонный кровельный материал ТПП, м2	6,612	<u>26,13</u>	173					
51. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали примыканий, 100 м2 покрытия	0,0195	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	197	22	<u>1</u>	<u>129,663</u> 0,25	<u>2,531012</u> 0,00488
<i>Накладные расходы</i>		108			24			
<i>Сметная прибыль</i>		55,25			12			
52. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,015	<u>11 200,00</u>	-171					
<b>Объем: 0,01952*(-0,782)</b>								
53. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т	0,0131	<u>10 196,65</u>	134					
<b>Объем: 0,01526/5,7*4,91</b>								
<b>МОНТАЖ СТАЛЬНЫХ ПОЯСОВ</b>								
70. Е46-01-004-02 Усиление конструктивных элементов стен кирпичных стальными обоймами, 1 т	0,5616	<u>8 997,38</u> 1 909,35	<u>995,01</u> 69,12	5 053	1 072	<u>559</u> 39	<u>195,63</u> 5,12	<u>109,8658</u> 2,875392
<i>Накладные расходы</i>		99			1 100			
<i>Сметная прибыль</i>		59,5			661			
71. С204-0012 Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-II, диаметром 12 мм, т	-0,022	<u>5 950,00</u>	-134					

**Объем: 0,5616\*(-0,04)**

72. С103-0015	-2,595	<u>19,40</u>	-50
Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 25 мм, толщина стенки 3,2 мм, м			

**Объем: 0,5616\*(-4,62)**

73. С101-1731	-0,152	<u>5 561,00</u>	-843
Сталь полосовая, марка стали Ст0 шириной 70 мм толщиной 4- 5 мм, т			

**Объем: 0,5616\*(-0,27)**

74. С101-1808	-0,399	<u>5 136,00</u>	-2 048
Сталь угловая равнополочная, марка стали 18кп, шириной полок 35-56 мм, т			

**Объем: 0,5616\*(-0,71)**

75. С204-0022	0,009	<u>7 997,23</u>	72
Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 12 мм, т			

76. С204-0008	0,277	<u>5 410,16</u>	1 499
Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 25-28 мм, т			

77. С101-1641	0,0166	<u>5 763,00</u>	96
Сталь угловая равнополочная, марка стали ВСт3кп2, размером 50x50x5 мм, т			

78. С101-1642	0,0189	<u>5 763,00</u>	109
Сталь угловая равнополочная, марка стали ВСт3кп2, размером 100x100x10 мм, т			

79. С101-5430	0,141	<u>5,78</u>	1
Сталь полосовая, кг			

80. С101-1676	0,0181	<u>7 045,00</u>	128
Швеллеры № 5-8 сталь марки 18сп, т			

81. Е46-01-004-03	0,0924	<u>9 114,83</u>	<u>115,66</u>	843	162	<u>11</u>	<u>202,93</u>	<u>18,75073</u>
Усиление конструктивных элементов стен кирпичных стальными тяжами, 1 т								

Накладные расходы	99		161
Сметная прибыль	59,5		97

82. С204-0015	-0,043	<u>5 650,00</u>	-245
Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-II, диаметром 20-22 мм, т			

**Объем: 0,0924\*(-0,47)**

83. С103-0017	-1,044	<u>33,90</u>	-35
Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 40 мм, толщина стенки 3,5 мм, м			

**Объем: 0,0924\*(-11,3)**

84. С101-1871	-0,044	<u>5 989,00</u>	-266
Швеллеры № 16-24 сталь марки			

**Объем: 0,0924\*(-0,48)**

85. С204-0008	0,0924	<u>5 410,16</u>	500
Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-І, диаметром 25-28 мм, т			

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>75 240</b>	<b>10 341</b>	<b><u>1 442</u></b>	<b><u>1137,91</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>74 341</b>	<b>10 061</b>	<b><u>1 067</u></b>	<b><u>1109,09</u></b>
			<b>152</b>	<b>11,6744</b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>	<b>52 040</b>			
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b> (%=109.8 - по стр. 1; %=82 - по стр. 2-5; %=99 - по стр. 6, 8, 70, 81; %=86 - по стр. 11- 13; %=106.2 - по стр. 14; %=108 - по стр. 24, 42, 43, 46, 51; %=94.5 - по стр. 27, 30, 32, 35, 38; %=79 - по стр. 31; %=80 - по стр. 41)	<b>9 733</b>			
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b> (%=68 - по стр. 1; %=62 - по стр. 2-5; %=59.5 - по стр. 6, 8, 70, 81; %=70 - по стр. 11- 13; %=53.55 - по стр. 14; %=55.25 - по стр. 24, 42, 43, 46, 51; %=46.75 - по стр. 27, 30, 32, 35, 38; %=50 - по стр. 31, 41)	<b>5 316</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>89 390</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>709</b>	<b>267</b>	<b><u>219</u></b>	<b><u>26,9966</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b> (%=81 - по стр. 7, 19, 22)	<b>217</b>		<b>1</b>	<b>0,05615</b>
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b> (%=72.25 - по стр. 7, 19, 22)	<b>194</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>	<b>1 120</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>	<b>190</b>	<b>13</b>	<b>156</b>	<b>1,81976</b>
<b>. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 9)</b>	<b>13</b>			
<b>. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b> (%=60 - по стр. 9)	<b>8</b>			

<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ</b>	<b>190</b>
<b>ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>	
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>90 700</b>
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>9 950</b>
 <b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	 <b>5 510</b>
<b>Итого</b>	<b>90 700</b>
<b>Расчетная стоимость</b>	<b>589 983,90</b>
<b>НДС</b>	<b>106 197,10</b>
<b>Всего по смете</b>	<b>696 181</b>

Составил: \_\_\_\_\_ Л.М. Давыдова  
 (должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: \_\_\_\_\_  
 (должность, подпись, Ф.И.О)