

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Рязанская область, Рязанский район, п. Вышетравино, д.12

НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстроя России № 899/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

1.	E08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	2,633	<u>725,16</u> 375,84	<u>6,10</u>	1 910	990	<u>16</u>	<u>43,5</u>	<u>114,5355</u>
	<i>Накладные расходы</i>	109,8			1 087				
	<i>Сметная прибыль</i>	68			673				
2.	E56-1-1 Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,2048	<u>1 208,52</u> 1 051,72	<u>156,80</u> 24,04	247	215	<u>32</u> 5	<u>128,73</u> 2,15	<u>26,3639</u> 0,44032
	Объем: 10,24*2								
	<i>Накладные расходы</i>	82			180				
	<i>Сметная прибыль</i>	62			136				
3.	E56-2-2 Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов	0,1286	<u>398,87</u> 369,80	<u>29,07</u> 12,56	52	48	<u>4</u> 2	<u>46,11</u> 0,93	<u>5,929746</u> 0,119598
	Объем: 6,43*2								
	<i>Накладные расходы</i>	82			41				
	<i>Сметная прибыль</i>	62			31				
4.	E56-9-1 Демонтаж дверных коробок подъезда, 100 коробок	0,1664	<u>1 807,42</u> 1 437,99	<u>369,43</u> 39,94	300	239	<u>61</u> 7	<u>179,3</u> 3,97	<u>29,83552</u> 0,660608
	Объем: 8,32*2								
	<i>Накладные расходы</i>	82			202				
	<i>Сметная прибыль</i>	62			153				
5.	E56-10-1 Снятие дверных полотен, 100 м2 дверных полотен	0,0864	<u>288,06</u> 288,06		25	25		<u>36,28</u>	<u>3,134592</u>
	Объем: 4,32*2								
	<i>Накладные расходы</i>	82			21				
	<i>Сметная прибыль</i>	62			16				
6.	E46-02-009-02 Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м2	0,006	<u>178,00</u> 178,00		1	1		<u>22,82</u>	<u>0,13692</u>
	<i>Накладные расходы</i>	99			1				
	<i>Сметная прибыль</i>	59,5			1				

7. Е09-03-014-01	0,021	<u>721,18</u>	<u>334,03</u>	15	8	<u>7</u>	<u>44,296</u>	<u>0,930216</u>
Демонтаж металлических крюков		387,15	36,23			1	2,674	0,056154
К=0,7, 1 т конструкций								
Начисления: НЗ= 0.7, Н4= 0.7, Н5= 0.7, Н48= 0								
Накладные расходы	81			7				
Сметная прибыль	72,25			7				
8. Е46-02-009-02	0,008	<u>178,00</u>		1	1		<u>22,82</u>	<u>0,18256</u>
Отбивка штукатурки с		178,00						
поверхностей стен и потолков								
кирпичных- защитного слоя								
бетона, 100 м2								
Накладные расходы	99			1				
Сметная прибыль	59,5			1				
9. Т01-01-01-041	3,15	<u>42,98</u>	<u>32,19</u>	135	13	<u>101</u>	<u>0,5777</u>	<u>1,819755</u>
Погрузка при автомобильных		4,15						
перевозках мусора								
строительного с погрузкой								
вручную, 1 т груза								
в т.ч. Накладные расходы	100			13				
в т.ч. Сметная прибыль	60			8				
10. Т03-02-01-007	3,15	<u>17,57</u>	<u>17,57</u>	55		<u>55</u>		
Перевозка грузов I класса								
автомобилями бортовыми								
грузоподъемностью до 5 т на								
расстояние до 7 км, 1 т груза								
МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ ФАСАДА								
11. Е53-14-1	0,48	<u>34,73</u>		17	12		<u>2,71</u>	<u>1,3008</u>
Заделка трещин в кирпичных		24,31						
стенах цементным раствором, 10								
м трещин								
Накладные расходы	86			10				
Сметная прибыль	70			8				
12. Е53-14-1	5,712	<u>34,73</u>		199	139		<u>2,71</u>	<u>15,47952</u>
Заделка выветренных швов в		24,31						
кирпичных стенах цементным								
раствором, 10 м трещин								
Накладные расходы	86			120				
Сметная прибыль	70			97				
13. Е53-15-1	0,02	<u>13 778,94</u>	<u>111,99</u>	275	66	<u>2</u>	<u>397,65</u>	<u>7,953</u>
Ремонт лицевой поверхности		3 304,47	13,50				1	0,02
наружных кирпичных стен при								
глубине заделки в 1/2 кирпича								
площадью в одном месте до 1								
м2, 100 м2 отремонтированной								
поверхности стен								
Накладные расходы	86			57				
Сметная прибыль	70			46				
14. Е10-01-034-06	0,1286	<u>251 822,51</u>	<u>511,53</u>	32 384	188	<u>66</u>	<u>167,578</u>	<u>21,55053</u>
Установка в жилых и		1 464,63	11,14			1	0,825	0,106095
общественных зданиях оконных								
блоков из ПВХ профилей								
поворотных (откидных,								
поворотного-откидных) с								
площадью проема более 2 м2								
двухстворчатых, 100 м2 проемов								

Объем: 6,43*2									
Накладные расходы		106,2						201	
Сметная прибыль		53,55						101	
15.	C203-0993	-12,86	2 415,48					-31 063	
	Блок оконный пластиковый двустворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 3 м2, м2								
Объем: 0,1286*(-100,0)									
16.	C203-0995	12,86	2 074,38					26 677	
	Блок оконный пластиковый двустворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью более 3,5 м2, м2								
17.	C101-2052	-31,38	6,38					-200	
	Лента бутиловая, м								
Объем: 0,1286*(-244,0)									
18.	C101-2054	-7,202	7,95					-57	
	Лента бутиловая диффузионная, м								
Объем: 0,1286*(-56,0)									
19.	E09-04-012-01	8,64	76,94 27,38	23,84	665	237	206	2,76	23,8464
	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы, 1 м2 проема								
Объем: 4,32*2									
Накладные расходы		81						192	
Сметная прибыль		72,25						171	
20.	C203-8133	2	5 954,52					11 909	
	Дверь металлическая двупольная ДПМ-02/60, размером 2150x2100 мм, шт.								
21.	C101-0890	2	94,68					189	
	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение двупольных, компл.								
22.	E09-04-012-02	2	14,60 11,01	2,87	29	22	6	1,11	2,22
	Установка дверного доводчика к металлическим дверям, 1 шт.								
Накладные расходы		81						18	
Сметная прибыль		72,25						16	
23.	C101-6978	2	371,20					742	
	Доводчик дверной DS 73 BC "Серия Premium", усилие закрывания EN2-5, шт.								
24.	E12-01-010-01	0,0066	10 025,83 1 106,02	29,23 3,38	66	7	129,663 0,25	0,859662 0,001658	
	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия								

Накладные расходы	108							8
Сметная прибыль	55,25							4
25. С101-1875	-0,005	<u>11 200,00</u>						-58
Сталь листовая оцинкованная								
толщиной листа 0,7 мм, т								
Объем: 0,00663*(-0,782)								
26. С101-3742	0,0044	<u>10 196,65</u>						45
Сталь листовая оцинкованная								
толщиной листа 0,60 мм, т								
Объем: 0,0051/5,7*4,91								
27. Е15-02-036-01	3,7056	<u>6 206,72</u>	<u>66,55</u>	23 000	5 084	<u>247</u>	<u>149,443</u>	<u>553,7741</u>
Штукатурка по сетке без		1 371,88	23,70			88	1,8	6,67008
устройства каркаса улучшенная								
стен, 100 м2 оштукатуриваемой								
поверхности								
Накладные расходы	94,5							4 888
Сметная прибыль	46,75							2 418
28. С101-0874	-400,2	<u>28,25</u>						-11 306
Сетка тканая с квадратными								
ячейками № 05 без покрытия,								
м2								
Объем: 3,7056*(-108,0)								
29. С101-2615	400,2	<u>11,61</u>						4 646
Сетка стеклотканная SSA 1364 4								
SM, 4x4 мм, штукатурная,								
армирующая, фасадная, м2								
30. Е15-02-031-01	0,2674	<u>4 507,09</u>	<u>80,50</u>	1 206	583	<u>22</u>	<u>234,669</u>	<u>62,75049</u>
Штукатурка поверхностей		2 180,08	34,76			9	2,575	0,688555
оконных и дверных откосов по								
бетону и камню плоских, 100 м2								
оштукатуриваемой поверхности								
Накладные расходы	94,5							559
Сметная прибыль	46,75							277
31. Е61-10-1	0,006	<u>2 905,55</u>	<u>1,21</u>	18	11		<u>201,84</u>	<u>1,21104</u>
Ремонт штукатурки гладких		1 764,08						
фасадов по камню и бетону с								
земли и лесов цементно-								
известковым раствором								
площадью отдельных мест до 5								
м2 толщиной слоя до 20 мм, 100								
м2 отремонтированной								
поверхности								
Накладные расходы	79							9
Сметная прибыль	50							6
32. Е15-04-019-05	3,7056	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	2 672	546	<u>33</u>	<u>15,87</u>	<u>58,80787</u>
Окраска фасадов акриловыми		147,43						
составами с лесов вручную с								
подготовкой поверхности, 100								
м2 окрашиваемой поверхности								
Накладные расходы	94,5							516
Сметная прибыль	46,75							255
33. С101-3469	-0,141	<u>6 865,00</u>						-967
Краска фактурная ВД-АК-1180,								
фасадная ВГТ, т								
Объем: 3,7056*(-0,038)								

34. С101-4418 Краска фасадная, АКРИАЛ, т	0,141	<u>27 390,91</u>		3 862				
35. Е15-04-019-05 Окраска оконных откосов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2674	<u>721,18</u> 147,43	<u>8,91</u>	192	39	<u>2</u>	<u>15,87</u>	<u>4,243638</u>
<i>Накладные расходы</i>	94,5			37				
<i>Сметная прибыль</i>	46,75			18				
36. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т Объем: 0,2674*(-0,038)	-0,01	<u>6 865,00</u>		-70				
37. С101-4418 Краска фасадная, АКРИАЛ, т	0,01	<u>27 390,91</u>		274				
38. Е15-04-019-05 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности - цоколя, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,6798	<u>721,18</u> 147,43	<u>8,91</u>	490	100	<u>6</u>	<u>15,87</u>	<u>10,78843</u>
<i>Накладные расходы</i>	94,5			95				
<i>Сметная прибыль</i>	46,75			47				
39. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т Объем: 0,6798*(-0,038)	-0,026	<u>6 865,00</u>		-177				
40. С101-4418 Краска фасадная, АКРИАЛ, т	0,026	<u>27 390,91</u>		712				
41. Е62-9-12 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски более 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,3332	<u>2 409,70</u> 1 467,07	<u>5,23</u>	803	489	<u>2</u>	<u>169,8</u>	<u>56,57736</u>
<i>Накладные расходы</i>	80			391				
<i>Сметная прибыль</i>	50			245				
ПОДЪЕЗДНЫЙ КОЗЫРЕК								
42. Е12-01-016-02 Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м2 кровли	0,048	<u>122,50</u> 28,14	<u>4,36</u>	5	1		<u>3,22</u>	<u>0,15456</u>
<i>Накладные расходы</i>	108			1				
<i>Сметная прибыль</i>	55,25			1				
43. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали капельника, 100 м2 покрытия	0,011	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	110	12		<u>129,663</u> 0,25	<u>1,431474</u> 0,00276
<i>Накладные расходы</i>	108			13				
<i>Сметная прибыль</i>	55,25			7				

44. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,009	11 200,00		-97					
Объем: 0,01104*(-0,782)									
45. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т	0,0074	10 196,65		76					
Объем: 0,0086/5,7*4,91									
46. Е12-01-002-09 Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м2 кровли	0,057	10 000,21 155,23	53,13 3,38	570	9	3	16,514 0,25	0,941298 0,01425	
Накладные расходы	108			10					
Сметная прибыль	55,25			5					
47. С101-1961 Изопласт К ЭКП-4,5, м2	-6,498	45,20		-294					
Объем: 0,057*(-114,0)									
48. С101-1962 Изопласт П ЭПП-4,0, м2	-6,612	38,42		-254					
Объем: 0,057*(-116,0)									
49. С101-3358 Рулонный кровельный материал ТКП, м2	6,498	30,11		196					
50. С101-4249 Рулонный кровельный материал ТПП, м2	6,612	26,13		173					
51. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали примыканий, 100 м2 покрытия	0,0195	10 025,83 1 106,02	29,23 3,38	197	22	1	129,663 0,25	2,531012 0,00488	
Накладные расходы	108			24					
Сметная прибыль	55,25			12					
52. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,015	11 200,00		-171					
Объем: 0,01952*(-0,782)									
53. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т	0,0131	10 196,65		134					
Объем: 0,01526/5,7*4,91									
МОНТАЖ СТАЛЬНЫХ ПОЯСОВ									
70. Е46-01-004-02 Усиление конструктивных элементов стен кирпичных стальными обоями, 1 т	0,5616	8 997,38 1 909,35	995,01 69,12	5 053	1 072	559 39	195,63 5,12	109,8658 2,875392	
Накладные расходы	99			1 100					
Сметная прибыль	59,5			661					
71. С204-0012 Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-II, диаметром 12 мм, т	-0,022	5 950,00		-134					

Объем: 0,5616*(-0,04)

72. C103-0015	-2,595	<u>19,40</u>	-50
Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 25 мм, толщина стенки 3,2 мм, м			

Объем: 0,5616*(-4,62)

73. C101-1731	-0,152	<u>5 561,00</u>	-843
Сталь полосовая, марка стали Ст0 шириной 70 мм толщиной 4- 5 мм, т			

Объем: 0,5616*(-0,27)

74. C101-1808	-0,399	<u>5 136,00</u>	-2 048
Сталь угловая равнополочная, марка стали 18кп, шириной полк 35-56 мм, т			

Объем: 0,5616*(-0,71)

75. C204-0022	0,009	<u>7 997,23</u>	72
Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 12 мм, т			

76. C204-0008	0,277	<u>5 410,16</u>	1 499
Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 25-28 мм, т			

77. C101-1641	0,0166	<u>5 763,00</u>	96
Сталь угловая равнополочная, марка стали ВСтЗкп2, размером 50x50x5 мм, т			

78. C101-1642	0,0189	<u>5 763,00</u>	109
Сталь угловая равнополочная, марка стали ВСтЗкп2, размером 100x100x10 мм, т			

79. C101-5430	0,141	<u>5,78</u>	1
Сталь полосовая, кг			

80. C101-1676	0,0181	<u>7 045,00</u>	128
Швеллеры № 5-8 сталь марки 18сп, т			

81. E46-01-004-03	0,0924	<u>9 114,83</u>	<u>115,66</u>	843	162	<u>11</u>	<u>202,93</u>	<u>18,75073</u>
		1 753,32	10,26			1	0,76	0,070224
Усиление конструктивных элементов стен кирпичных стальными тяжами, 1 т								

Накладные расходы	99	161
Сметная прибыль	59,5	97

82. C204-0015	-0,043	<u>5 650,00</u>	-245
Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-II, диаметром 20-22 мм, т			

Объем: 0,0924*(-0,47)

83. C103-0017	-1,044	<u>33,90</u>	-35
Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 40 мм, толщина стенки 3,5 мм, м			

Объем: 0,0924*(-11,3)

84. C101-1871	-0,044	<u>5 989,00</u>	-266
Швеллеры № 16-24 сталь марки			

Объем: 0,0924*(-0,48)

85. C204-0008	0,0924	<u>5 410,16</u>	500
Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 25-28 мм, т			

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	75 240	10 341	<u>1 442</u>	<u>1137,91</u>
			153	11,7306
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	74 341	10 061	<u>1 067</u>	<u>1109,09</u>
			152	11,6744
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -	52 040			
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=109.8 - по стр. 1; %=82 - по стр. 2-5; %=99 - по стр. 6, 8, 70, 81; %=86 - по стр. 11- 13; %=106.2 - по стр. 14; %=108 - по стр. 24, 42, 43, 46, 51; %=94.5 - по стр. 27, 30, 32, 35, 38; %=79 - по стр. 31; %=80 - по стр. 41)	9 733			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=68 - по стр. 1; %=62 - по стр. 2-5; %=59.5 - по стр. 6, 8, 70, 81; %=70 - по стр. 11- 13; %=53.55 - по стр. 14; %=55.25 - по стр. 24, 42, 43, 46, 51; %=46.75 - по стр. 27, 30, 32, 35, 38; %=50 - по стр. 31, 41)	5 316			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	89 390			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	709	267	<u>219</u>	<u>26,9966</u>
			1	0,05615
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 7, 19, 22)	217			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 7, 19, 22)	194			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	1 120			
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	190	13	156	1,81976
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 9)	13			
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 9)	8			

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ		190
ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		90 700
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		9 950
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		5 510
Итого		90 700
Расчетная стоимость		589 983,90
НДС	18	106 197,10
Всего по смете		696 181

Составил:

Л.М. Давыдова

(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил:

(должность, подпись, Ф.И.О)