

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор Фонда капитального
ремонта многоквартирных домов
Рязанской области

И.В. Квашнин

«27» июля 2016 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области

№ п/п	Наименование пункта	Информация по пункту			
1.	Идентификационный номер отбора	№ 121			
2.	Номер лота	№ 1			
2.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, Милославский район, п. Южный, ул. Садовая, д. 16	капитальный ремонт фасада	699319,00
2.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 1 – 699 319,00 руб. (Шестьсот девяносто девять тысяч триста девятнадцать рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
3.	Номер лота	№ 2			
3.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, Рязанский район, Военный городок № 20, д. 1	капитальный ремонт крыши	1734604,00
		2.	Рязанская область, Рязанский район, Военный городок № 20, д. 2	капитальный ремонт крыши	1778612,00
		3.	Рязанская область, Рязанский район, Военный городок № 20, д. 3	капитальный ремонт крыши	1049512,00
3.2.	Начальная (максимальная)	Начальная (максимальная) стоимость лота № 2 – 4 562 728,00 руб. (Четыре миллиона пятьсот шестьдесят две тысячи семьсот двадцать восемь			

	стоимость лота и порядок оплаты работ	рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 110 (ста десяти) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
4.	Номер лота	№ 3			
4.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Пушкина, д. 42	капитальный ремонт крыши	2 600 220,00
4.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 3 – 2 600 220,00 руб. (Два миллиона шестьсот тысяч двести двадцать рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
5.	Номер лота	№ 4			
5.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Пушкина, д. 42	строительный контроль (крыша)	41187,00
5.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 4 – 41 187,00 руб. (Сорок одна тысяча сто восемьдесят семь рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
6.	Номер лота	№ 5			
6.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, Милославский район, п. Южный, ул. Садовая, д. 16	строительный контроль (фасад)	11077,00
6.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и	Начальная (максимальная) стоимость лота № 5 – 11 077,00 руб. (Одиннадцать тысяч семьдесят семь рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих			

	порядок оплаты работ	дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
7.	Номер лота	№ 6			
7.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	Рязанская область, Рязанский район, Военный городок № 20, д. 1	строительный контроль (крыша)	27476,00
		2.	Рязанская область, Рязанский район, Военный городок № 20, д. 2	строительный контроль (крыша)	28173,00
		3.	Рязанская область, Рязанский район, Военный городок № 20, д. 3	строительный контроль (крыша)	16624,00
7.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 6 – 72 273,00 руб. (Семьдесят две тысячи двести семьдесят три рубля). Оплата выполненных работ производится не позднее 110 (ста десяти) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
8.	Наименование организатора отбора, юридический адрес, адрес места нахождения и почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактных телефонов	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор), 390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е), 390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е), mail@fondkr62.ru, телефон/факс: 8 (4912) 46-51-85/46-51-90.			
9.	Место, дата, время начала и окончания подачи заявок на участие в отборе	Дата начала подачи заявок на участие в отборе: «28» июля 2016 года. Заявки на участие в отборе принимаются по установленному, прилагаемому образцу, ежедневно с понедельника по пятницу с 10.00 часов до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00). Документы представляются по форме, установленной документацией по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах. Порядок проведения отбора определен Порядком привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372. Окончание подачи заявок: 16.00 (время московское) «08» августа 2016 года.			

		Адрес подачи заявок: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 117 (1-й этаж). Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения срока подачи заявок, представив нарочно организатору отбора заявление в письменной форме. Лицо, подающее заявление обязано представить удостоверение личности и доверенность от претендента на выполнение действий по отзыву заявки. Участие в отборе не могут принимать подрядные организации (юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели): - деятельность которых приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях; - находящиеся в процессе ликвидации или в процедуре банкротства; - имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах; - включенные в реестр недобросовестных поставщиков.
10.	Место, дата, время вскрытия конвертов с заявками	Дата и время вскрытия конвертов с заявками: 11.00 (время московское) «09» августа 2016 года. Адрес: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).
11.	Форма заявки на участие в отборе	Для участия в отборе претендентом, до истечения указанного в извещении срока, представляется организатору отбора запечатанный конверт с заявкой, нарочно, с пометкой «Заявка на участие в отборе», указанием идентификационного номера отбора и наименования претендента. Форма заявки на участие в отборе размещена в документации соответствующего лота.
12.	Перечень документов прилагаемых к заявке	1) опись документов, находящихся в конверте, подписанная претендентом; 2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия; * 3) сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора); * 4) сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ, по форме утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию и опыт работы по специальности; ** 5) копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие; 6) копии лицензий (свидетельств, аккредитации) о допуске к определенному виду или видам работ, в случае если документацией по отбору предусмотрено их наличие; 7) копии исполненных контрактов (договоров) и акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), подтверждающие осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов. В случае если претендент принимает участие в отборе по нескольким лотам, то документы, указанные в п.п. 2,3,4,5,6,7 предоставляются в одном экземпляре, вкладываются в конверт с заявкой на лот с первым порядковым номером. Заявки на следующие лоты вкладываются в отдельные конверты с вложением описи документов и указанием номера лота, в конверте которого находятся прилагаемые документы. Документы должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны претендентом и скреплены печатью претендента (при наличии печати у

		претендента).
13.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с победителем отбора	Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор. Победитель отбора, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно предоставить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор с графиком производства работ согласованным с организатором отбора и оформленным в соответствии с требованиями документации соответствующего лота. В случае непредставления вышеуказанных документов организатор отбора оставляет за собой право считать договор незаключенным, в связи с отсутствием согласованных сроков выполнения работ, являющихся существенным условием договора.
14.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с участником отбора, заявке которого присвоен второй номер, в случае признания победителя отбора уклонившимся от подписания договора	В случае если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в пункте 13 настоящего извещения, то победитель отбора признается уклонившимся от подписания договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор вместе с проектом договора участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер. Участник отбора, заявке которого присвоен второй номер, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор.

* Копии документов (за исключением нотариально заверенных) и копии электронных документов не принимаются.

** Указываются сотрудники для которых работа в данной организации является основным местом работы. Документы на сотрудников, работающих по совместительству не рассматриваются.