

# ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Рязанская обл., Касимовский район, с. Подлипки, д. 25

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минст

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E46-04-008-02 Разборка покрытий кровель из листовой стали, 100 м2 покрытия	2,5	<u>79,44</u> 66,92	<u>12,52</u>	198	167	<u>31</u>	<u>8,58</u>	<u>21,45</u>
2.	C509-9900 Строительный мусор, т	1,033							
<b>Объем: 2,5*0,413</b>									
3.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли	2,5	<u>160,11</u> 120,37	<u>39,74</u> 6,21	400	301	<u>99</u> 16	<u>15,16</u> 0,46	<u>37,9</u> 1,15
4.	C509-9900 Строительный мусор, т	3,5							
<b>Объем: 2,5*1,4</b>									
5.	E58-5-4 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок, 100 м	0,68	<u>2 722,57</u> 1 136,62	<u>17,45</u>	1 852	773	<u>12</u>	<u>133,25</u>	<u>90,61</u>
6.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,384							
<b>Объем: 0,68*0,564</b>									
7.	E58-5-5 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м	0,26	<u>4 590,28</u> 1 366,59	<u>57,99</u>	1 193	355	<u>15</u>	<u>160,21</u>	<u>41,6546</u>
8.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,33							
<b>Объем: 0,26*1,27</b>									
9.	E58-5-6 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов, 1 шт.	12	<u>79,70</u> 11,90	<u>24,40</u>	957	143	<u>293</u>	<u>1,42</u>	<u>17,04</u>
10.	E58-5-3	0,32	<u>7 413,53</u>	<u>29,90</u>	2 373	410	<u>10</u>	<u>150,09</u>	<u>48,0288</u>

Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена подпорного бруса, 100 м		1 280,27						
11. С509-9900	0,31							
Строительный мусор, т								
<b>Объем: 0,32*0,97</b>								
12. Е10-01-008-05	0,292	<u>5 516,45</u>	<u>99,76</u>	1 611	410	<u>29</u>	<u>164,45</u>	<u>48,0194</u>
Устройство карнизов (наращиваем свес), 100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов		1 402,76						
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
13. Е58-12-2	2,5	<u>1 668,78</u>	<u>13,29</u>	4 172	212	<u>33</u>	<u>10,675</u>	<u>26,6875</u>
Устройство контробрешетки, 100 м2		84,76	2,16			5	0,16	0,4
Начисления: Н3= 0.5, Н4= 0.5, Н5= 0.5								
14. С102-0077	-4,5	<u>832,70</u>		-3 747				
Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м3								
<b>Объем: 2,5*(-1,8)</b>								
15. С102-0024	1,15	<u>1 601,00</u>		1 841				
Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта,								
<b>Объем: 2,5*0,46</b>								
16. Е58-12-2	2,44	<u>1 766,82</u>	<u>26,57</u>	4 312	414	<u>65</u>	<u>21,35</u>	<u>52,094</u>
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2		169,52	4,32			11	0,32	0,7808
<b>Объем: 250-6</b>								
17. Е58-12-1	0,06	<u>2 492,19</u>	<u>40,78</u>	149	15	<u>2</u>	<u>31,83</u>	<u>1,9098</u>
Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м2		252,73	5,94				0,44	0,0264
18. Е58-13-1	2,5	<u>924,81</u>	<u>5,23</u>	2 312	91	<u>13</u>	<u>4,52</u>	<u>11,3</u>
Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м2 кровли		36,25						
19. С101-0852	-287,5	<u>7,46</u>		-2 145				
Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2								
<b>Объем: 2,5*(-115,0)</b>								
20. С101-4134	287,5	<u>12,37</u>		3 556				
Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Изоспан, м2								

21. E12-01-005-04	0,08	<u>6 929,22</u>	<u>47,26</u>	555	8	<u>4</u>	<u>10,1315</u>	<u>0,81052</u>
Защита ендов		95,23	2,88				0,2125	0,017
дополнительным одним								
слоем рулонных								
наплавливаемых материалов,								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								

**Объем: 0,08\*(-173,0)**

**Объем: 0,08\*(173,0)**

24. Е09-04-002-01	2,5	<u>1 111,41</u>	<u>600,64</u>	2 779	892	<u>1 502</u>	<u>40,825</u>	<u>102,063</u>
Монтаж кровельного		356,81	46,79			117	3,2625	8,15625
покрытия из								
профилированного листа при								
высоте здания до 25 м, 100								
м2 покрытия								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								

**Объем:  $2,5 \cdot 108 \cdot 6,4 / 1000$**

**Объем: 2,5\*6**

**Объем: 8+52+12,9**

Начисления:  $H3 = 1.25$ ,  $H4 = 1.25$ ,  $H5 = 1.15$

**Объем:  $0,729 \cdot (-0,782)$**

**Объем:  $0,729 \cdot 0,782 / 5,7 \cdot 4,91$**

31. Е15-02-001-01	0,02	<u>1 828,56</u>	<u>64,71</u>	37	16	<u>1</u>	<u>81,512</u>	<u>1,63024</u>
Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой		784,15	30,96			1	3,475	0,0695

Начисления:  $H_3 = 1.25$ ,  $H_4 = 1.25$ ,  $H_5 = 1.15$

32. Е15-04-019-05	0,02	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	14	3		<u>15,87</u>	<u>0,3174</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		147,43						
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
33. Е10-01-003-01	2	<u>392,81</u>	<u>27,58</u>	785	130	<u>55</u>	<u>7,6245</u>	<u>15,249</u>
Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно		65,03	1,86			4	0,1375	0,275
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
34. С101-0924	2	<u>27,93</u>		56				
Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами одностворных высотой до 1,2 м, компл.								
<b>Объем: 2*1</b>								
35. С203-0251	-1	<u>151,40</u>		-151				
Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, м2								
<b>Объем: 2*(-0,5)</b>								
36. С203-0256	2,4	<u>161,47</u>		388				
Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м2, м2								
<b>Объем: 2*1,2</b>								
37. Е10-01-010-01	0,15	<u>2 447,72</u>	<u>41,89</u>	367	33	<u>6</u>	<u>25,875</u>	<u>3,88125</u>
Установка элементов каркаса из брусьев, 1 м3 древесины в конструкции		216,83						
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
38. Е10-01-012-01	0,046	<u>3 245,83</u>	<u>61,45</u>	150	17	<u>3</u>	<u>41,745</u>	<u>1,92027</u>
Обшивка каркасных стен досками обшивки, 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)		360,67						
Вычт.ресурсы: С101-0851:[ М-(341.25=3.25*105) ]								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
39. Е10-01-044-12	0,046	<u>8 845,62</u>	<u>21,79</u>	406	34	<u>1</u>	<u>91,7585</u>	<u>4,22089</u>
Обивка вентканала оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов		749,66	1,19				0,0875	0,00403
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
40. Е10-01-091-01	5	<u>280,96</u>	<u>49,66</u>	1 405	276	<u>248</u>	<u>5,865</u>	<u>29,325</u>
Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления, 100 м2 обрабатываемой поверхности		55,13	0,58			3	0,05	0,25
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
41. С113-8070	-57,5	<u>15,16</u>		-872				

Антисептик-антипирен  
<ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для  
древесины, кг

**Объем: 5\*(-11,5)**

42. С113-8052	100	<u>17,90</u>		1 790
Покрытие огнезащитное <ВУПРОТЕК-1>, для древесины, кг				

**Объем: 5\*20**

43. Е10-01-052-02	1,6	<u>449,97</u>	<u>6,54</u>	719	72	<u>10</u>	<u>4,692</u>	<u>7,5072</u>
Устройство к слуховым окнам лестниц без подшивки, 1 м2 горизонтальной проекции								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

44. Е10-01-023-01	0,32	<u>1 059,33</u>	<u>15,56</u>	339	12	<u>5</u>	<u>4,37</u>	<u>1,3984</u>
Укладка ходовых досок, 100 м ходов								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

45. Е12-01-012-01	0,3	<u>3 170,10</u>	<u>69,22</u>	951	20	<u>21</u>	<u>7,6705</u>	<u>2,30115</u>
Устройство снегозадержателей прим., 100 м ограждения								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

46. Т01-01-01-041	7	<u>42,98</u>	<u>32,19</u>	300	29	<u>225</u>	<u>0,5777</u>	<u>4,0439</u>
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза								

47. Т03-21-01-007	7	<u>8,58</u>	<u>8,58</u>	60		<u>60</u>		
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 7 км, 1 т груза								

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>55 043</b>	<b>5 696</b>	<b><u>2 770</u></b>	<b><u>672,96</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ</b>	<b>51 904</b>	<b>4 775</b>	<b><u>161</u></b>	<b><u>11,538</u></b>
<b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>			<b><u>983</u></b>	<b><u>566,86</u></b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>	<b>32 941</b>		<b>44</b>	<b>3,3817</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>	<b>4 470</b>			
(%=99 - по стр. 1; %=83 - по стр. 3, 5, 7, 9, 10, 13, 16-18; %=106.2 - по стр. 12, 33, 37-40, 43, 44; %=108 - по стр. 21, 27, 45; %=86 - по стр. 30; %=94.5 - по стр. 31, 32)				
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>	<b>2 927</b>			
(%=59.5 - по стр. 1; %=65 - по стр. 3, 5, 7, 9, 10, 13, 16-18; %=53.55 - по стр. 12, 33, 37-40, 43, 44; %=55.25 - по стр. 21, 27, 45; %=70 - по стр. 30; %=46.75 - по стр. 31, 32)				

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		59 301			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		2 779	892	<u>1 502</u>	<u>102,06</u>
				117	8,1563
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 24)		817			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 24)		729			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		4 325			
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		360	29	285	4,0439
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 46)		29			
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 46)		17			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		360			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		63 986			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		5 287			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		3 656			
Итого		63 986			
Расчетная стоимость	6,771	433 259,32			
НДС	18	77 986,68			
Итого с НДС		511 246			
Проектные работы		15 000			
Всего по смете		526 246			

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплова Н.Н.  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю  
(должность, подпись, Ф.И.О)