

# ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Островского, д. 20 (2 этап)  
Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстроя России № 899/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. в т.ч. опл. труда	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>ФАСАД</b>									
1.	E08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	19,5	<u>725,16</u> 375,84	<u>6,10</u>	14 141	7 329	<u>119</u>	<u>43,5</u>	<u>848</u>
3.	E15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия	2,74	<u>64,37</u> 63,01	<u>1,18</u> 0,14	176	173	<u>3</u>	<u>6,55</u> 0,01	<u>18</u>
4.	C101-2416 Грунтовка <Бетоконтакт>, КНАУФ, кг	35,62	<u>15,09</u>		538				
<b>Объем: 2,74*0,013*1000</b>									
5.	E15-04-029-04 Армирование стен стеклосеткой, 100 м2 отделяваемой поверхности	0,28	<u>166,00</u> 154,91	<u>11,09</u> 0,27	46	43	<u>3</u>	<u>17,27</u> 0,02	<u>5</u>
6.	C101-2615 Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м2	30,2	<u>11,61</u>		351				
<b>Объем: 0,28*108</b>									
7.	E61-24-1 Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа <Ветонит>) СЕВЕНЕР, 100 м2 отремонтированной поверхности	2,74	<u>903,33</u> 669,99	<u>87,70</u> 64,46	2 475	1 836	<u>240</u> 177	<u>62,91</u> 6,21	<u>172</u> 17
8.	C402-0063 Смесь штукатурно-клеевая на цементной основе "Северен", КНАУФ, кг	1370	<u>2,64</u>		3 617				
<b>Объем: 2,74*500</b>									
12.	E15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	13,68	<u>584,70</u> 120,21	<u>5,35</u>	7 998	1 644	<u>73</u>	<u>12,94</u>	<u>177</u>

13. С101-3469	-0,5198	<u>6 865,00</u>		-3 569				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								
<b>Объем: 13,68*(-0,038)</b>								
14. С101-2617	963,07	<u>75,97</u>		73 164				
Краска фасадная полисилоксановая (силиконовая) Riss-Elast (0,704кг на два слоя), кг								
<b>Объем: 13,68*100*0,704</b>								
<i>ОКНА</i>								
16. Е62-9-11	0,33	<u>1 881,95</u>	<u>5,23</u>	621	349	2	<u>122,5</u>	<u>40</u>
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности								
<i>ОТКОСЫ</i>								
24. Е58-20-1	1,12	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	2 819	396	7	<u>41,41</u>	<u>46</u>
Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м								
25. С101-1875	-0,2061	<u>11 200,00</u>		-2 308				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								
<b>Объем: 1,12*(-0,184)</b>								
26. С101-2411	112	<u>26,41</u>		2 958				
Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м								
<b>Объем: 1,12*100</b>								
27. С509-9900	0,25088							
Строительный мусор, т								
<b>Объем: 1,12*0,224</b>								
<i>Откосы наружные</i>								
29. Е15-04-006-03	0,34	<u>64,37</u>	<u>1,18</u>	21	21		<u>6,55</u>	<u>2</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия								
30. С101-2416	4,42	<u>15,09</u>		67				
Грунтовка <Бетоконтакт>, КНАУФ, кг								
<b>Объем: 0,34*0,013*1000</b>								
31. Е61-24-1	0,34	<u>903,33</u>	<u>87,70</u>	308	228	30	<u>62,91</u>	<u>21</u>

Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа <Ветонит>), 100 м2 отремонтированной поверхности		669,99	64,46			22	6,21	2
32. С402-0063 Смесь штукатурно-клеевая на цементной основе "Севенер", КНАУФ, кг	170	<u>2,64</u>		449				
<b>Объем: 0,34*500</b>								
47. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	1,1	<u>584,70</u> 120,21	<u>5,35</u>	643	132	<u>6</u>	<u>12,94</u>	<u>14</u>
48. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,0418	<u>6 865,00</u>		-287				
<b>Объем: 1,1*(-0,038)</b>								
49. С101-2617 Краска фасадная полисилоксановая (силиконовая) Riss-Elast (0,704кг на два слоя), кг	77,44	<u>75,97</u>		5 883				
<b>Объем: 1,1*100*0,704</b>								
<i>БАЛКОНЫ</i>								
62. Е46-01-008-02 Обетонирование балок и прогонов, 1 м3	2	<u>1 184,11</u> 190,63	<u>38,21</u> 1,62	2 368	381	<u>76</u> 3	<u>22,94</u> 0,12	<u>46</u>
63. Е10-01-036-01 Установка уголков перфорированных, 100 п. м	1	<u>57,15</u> 57,15		57	57		<u>6,7</u>	<u>7</u>
64. С201-1306 Уголок перфорированный с сеткой, м	100	<u>3,15</u>		315				
78. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,6	<u>584,70</u> 120,21	<u>5,35</u>	350	72	<u>3</u>	<u>12,94</u>	<u>8</u>
79. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,0228	<u>6 865,00</u>		-157				
<b>Объем: 0,6*(-0,038)</b>								
80. С101-2617 Краска фасадная полисилоксановая (силиконовая) Riss-Elast 0,704кг на два слоя), кг	42,24	<u>75,97</u>		3 209				
<b>Объем: 0,6*100*0,704</b>								
<i>Ограждение балконов</i>								

122	E46-04-006-03 . Разборка деревянных каркаса ограждений балконных дощатых сплошных, 100 м2	1,2	<u>435,33</u> 221,51	<u>213,82</u> 92,34	523	266	<u>257</u> 111	<u>29,3</u> 6,84	<u>35</u> 8
<hr/>									
123	C509-9900 . Строительный мусор, т	1,152							
<hr/>									
<b>Объем: 120*0,016*600/1000</b>									
125	E09-03-014-01 . Монтаж стального каркаса для крепления ограждающих конструкций балконов из профлиста, 1 т конструкций	0,436	<u>1 262,60</u> 553,07	<u>477,18</u> 51,76	550	241	<u>208</u> 23	<u>63,28</u> 3,82	<u>28</u> 2
<hr/>									
<b>Объем: (320*1,31)*1,04/1000</b>									
126	C201-0843 . Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т	0,436	<u>11 500,00</u>		5 014				
<hr/>									
<b>Объем: 0,436*1</b>									
127	E15-04-030-04 . Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,384	<u>1 107,48</u> 629,59	<u>2,93</u> 0,14	425	242	<u>1</u>	<u>71,06</u> 0,01	<u>27</u>
<hr/>									
<b>Объем: 0,12*320</b>									
128	E09-02-028-02 . Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированного листа, 100 м2	1,6	<u>4 272,64</u> 781,38	<u>2 107,24</u> 204,54	6 836	1 250	<u>3 372</u> 327	<u>84,11</u> 15,14	<u>135</u> 24
<hr/>									
129	C101-3031 . Профилированный настил окрашенный, т	0,8899	<u>12 411,23</u>		11 045				
<hr/>									
<b>Объем: 1,6*1,08*5,15/1000*100</b>									
130	C101-4639 . Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x29 мм, 100 шт.	9,6	<u>41,00</u>		394				
<hr/>									
<b>Объем: 1,6*6</b>									
131	C101-2404 . Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м	70,4	<u>7,50</u>		528				
<hr/>									
<b>Объем: 32*2,2</b>									
132	C101-4639 . Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x29 мм для крепления углов наружных, внутренних из оцинкованной стали с полимерным покрытием, 100 шт.	2,816	<u>41,00</u>		115				
<hr/>									
<b>Объем: 70,4*4</b>									
133	E12-01-010-01	0,8	<u>9 875,72</u>	<u>23,38</u>	7 900	769	<u>19</u>	<u>112,75</u>	<u>90</u>

. Устройство мелких покрытий (свесы и отливы) из листовой оцинкованной стали с полимерным покрытием, 100 м2 покрытия		961,76	2,70		2	0,2		
134	T01-01-01-041 . Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза	1,4	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>	60	6	<u>45</u>	<u>0,578</u> <u>1</u>
135	T03-21-01-014 . Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза	1,4	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	18		<u>18</u>	
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>					<b>149 661</b>	<b>15 435</b>	<b><u>4 482</u></b>	<b><u>1720</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>					<b>136 868</b>	<b>13 938</b>	<b><u>666</u></b> <b><u>839</u></b>	<b><u>53</u></b> <b><u>1556</u></b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>							<b>316</b>	<b>27</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b> (%=109.8 - по стр. 1; %=94.5 - по стр. 3, 5, 12, 29, 47, 78, 127; %=79 - по стр. 7, 31; %=80 - по стр. 16; %=83 - по стр. 24; %=99 - по стр. 62, 122; %=106.2 - по стр. 63; %=108 - по стр. 133)					<b>102 318</b>			
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b> (%=68 - по стр. 1; %=46.75 - по стр. 3, 5, 12, 29, 47, 78, 127; %=50 - по стр. 7, 16, 31; %=65 - по стр. 24; %=59.5 - по стр. 62, 122; %=53.55 - по стр. 63; %=55.25 - по стр. 133)					<b>14 291</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>					<b>8 547</b>			
<b>СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>					<b>159 706</b>			
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b> (%=81 - по стр. 125, 128)					<b>12 715</b>	<b>1 491</b>	<b><u>3 580</u></b>	<b><u>163</u></b>
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b> (%=72.25 - по стр. 125, 128)							<b>350</b>	<b>26</b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>					<b>1 491</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>					<b>1 330</b>			
<b>. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b> (%=100 - по стр. 134)					<b>15 536</b>			
<b>. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b> (%=60 - по стр. 134)					<b>78</b>	<b>6</b>	<b>63</b>	<b>1</b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>					<b>6</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>					<b>3</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>					<b>78</b>			
					<b>175 320</b>			
					<b>15 782</b>			

<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>		<b>9 877</b>
Проверка сметной документации	0,1	175
<b>Итого</b>		<b>175 495</b>
Расчетная стоимость	6,1277	1 075 387,29
НДС	18	193 569,71
<b>Итого с НДС</b>		<b>1 268 957</b>
Проектные работы		5 000
<b>Всего по смете с НДС</b>		<b>1 273 957</b>

Составил: Ведущий инженер-сметчик Пырикова С.В.  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.  
(должность, подпись, Ф.И.О)