

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Гагарина, д. 75

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минс

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия	10,74	<u>154,66</u> 124,02	<u>30,64</u>	1 661	1 332	<u>329</u>	<u>15,9</u>	<u>170,766</u>
2.	C509-9900 Строительный мусор, т	15,04							
Объем: 10,74*1,4									
3.	E58-3-1 Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п., 100 м труб и покрытий	5,31	<u>71,18</u> 70,98	<u>0,20</u>	378	377	<u>1</u>	<u>9,1</u>	<u>48,321</u>
4.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,637							
Объем: 5,31*0,12									
5.	E58-2-1 Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон	0,05	<u>2 720,29</u> 2 709,92	<u>10,37</u>	136	135	<u>1</u>	<u>341,3</u>	<u>17,065</u>
6.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,28							
Объем: 0,05*5,6									
7.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м2 изолируемой поверхности	11,26	<u>40,13</u> 27,41	<u>12,72</u> 0,70	452	309	<u>143</u> 8	<u>3,136</u> 0,052	<u>35,3114</u> 0,58552
<i>Начисления: Н3= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0</i>									
8.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли	11,56	<u>160,11</u> 120,37	<u>39,74</u> 6,21	1 850	1 391	<u>459</u> 72	<u>15,16</u> 0,46	<u>175,25</u> 5,3176
Объем: 136+1020									
9.	C509-9900 Строительный мусор, т	16,18							
Объем: 11,56*1,4									
10.	E58-5-3	1,42	<u>7 413,53</u>	<u>29,90</u>	10 527	1 818	<u>42</u>	<u>150,09</u>	<u>213,128</u>

11. C509-9900	1,377							
Строительный мусор, т								
Объем: 1,42*0,97								
12. E58-5-5	0,04	4 590,28	57,99	184	55	2	160,21	6,4084
Ремонт деревянных		1 366,59						
элементов конструкций крыш								
смена отдельных частей								
мауэрлатов с осмолкой и								
обертывание толью, 100 м								
13. C509-9900	0,051							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,04*1,27								
14. E58-5-1	0,66	3 598,85	31,60	2 375	224	21	39,87	26,3142
Ремонт деревянных		340,09						
элементов конструкций крыш								
укрепление стропильных ног								
расшивкой досками с двух								
сторон, 100 м								
15. E58-12-3	7,622	1 330,47	14,66	10 141	1 138	112	18,8	143,294
Устройство обрешетки с		149,27	2,57			20	0,19	1,44818
прозорами из досок и								
брусков под кровлю из								
асбестоцементных листов,								
100 м2								
16. E58-12-1	3,938	2 492,19	40,78	9 814	995	161	31,83	125,347
Устройство обрешетки		252,73	5,94			23	0,44	1,73272
сплошной из досок, 100 м2								
17. E58-13-1	11,56	924,81	5,23	10 690	419	60	4,52	52,2512
Устройство покрытия из		36,25						
рулонных материалов насухо								
без промазки кромок								
(пароизоляция), 100 м2								
кровли								
18. C101-0852	-1329	7,46		-9 917				
Рубероид кровельный с								
крупнозернистой посыпкой								
марки РКК-3506, м2								
Объем: 11,56*(-115,0)								
19. C101-4134	1329	12,37		16 445				
Пленка подкровельная								
антиконденсатная								
(гидроизоляционная) типа								
Изоспан Д, м2								
Объем: 11,56*(115,0)								
20. E12-01-016-02	3,4	122,50	4,36	417	96	15	3,22	10,948
Огрунтовка оснований под		28,14						
водоизоляционный								
кровельный ковер готовой								
эмульсией битумной, 100 м2								
кровли								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								

21. E58-13-1	3,4	<u>924,81</u>	<u>5,23</u>	3 144	123	<u>18</u>	<u>4,52</u>	<u>15,368</u>
Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под свес), 100 м2 кровли								
22. C101-0852	-391	<u>7,46</u>		-2 917				
Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2								
Объем: 3,4*(-115,0)								
23. C101-6079	391	<u>17,22</u>		6 733				
Стеклоизол ТПП, м2								
Объем: 3,4*(115,0)								
24. E58-12-2	11,56	<u>1 668,78</u>	<u>13,29</u>	19 292	980	<u>154</u>	<u>10,675</u>	<u>123,403</u>
Устройство контробрезетки, 100 м2								
Начисления: H3= 0.5, H4= 0.5, H5= 0.5								
25. C102-0077	-20,81	<u>832,70</u>		-17 327				
Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м3								
Объем: 11,56*(-1,8)								
26. C102-0024	5,318	<u>1 601,00</u>		8 513				
Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта, м3								
Объем: 11,56*0,46								
27. E09-04-002-01	10,71	<u>1 111,41</u>	<u>600,64</u>	11 903	3 821	<u>6 433</u>	<u>40,825</u>	<u>437,236</u>
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
28. C101-3842	7,403	<u>11 320,50</u>		83 803				
Профилированный лист оцинкованный, т								
Объем: 10,71*108*6,4/1000								
29. C101-4645	64,26	<u>33,50</u>		2 153				
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 100 шт.								
Объем: 10,71*6								
30. E12-01-010-01	0,474	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	4 757	525	<u>14</u>	<u>129,663</u>	<u>61,5119</u>
Устройство мелких покрытий (конек+примыкания) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия								
Объем: 42,4+5,04								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
31. C101-1875	-0,371	<u>11 200,00</u>		-4 155				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								

Объем: 0,4744*(-0,782)

32. С101-3742	0,32	<u>10 196,65</u>		3 258
Сталь листовая				
оцинкованная толщиной				
листа 0,6 мм, т				

Объем: 0,4744*0,782/5,7*4,91

33. Е12-01-010-01	2,04	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	20 453	2 256	<u>60</u>	<u>129,663</u>	<u>264,512</u>
Устройство мелких покрытий		1 106,02	3,38			7	0,25	0,51
(свесы) из листовой								
оцинкованной стали, 100 м2								
покрытия								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

34. С101-1875	-1,595	<u>11 200,00</u>		-17 867
Сталь листовая				
оцинкованная толщиной				
листа 0,7 мм, т				

Объем: 2,04*(-0,782)

35. С101-3742	1,374	<u>10 196,65</u>		14 012
Сталь листовая				
оцинкованная толщиной				
листа 0,6 мм, т				

Объем: 2,04*(0,782)/5,7*4,91

36. Е12-01-009-02	1,992	<u>6 792,84</u>	<u>28,69</u>	13 531	614	<u>57</u>	<u>36,1215</u>	<u>71,954</u>
Устройство желобов		308,12	2,70			5	0,2	0,3984
подвесных прим., 100 м								
желобов								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

37. С101-1875	-0,9	<u>11 200,00</u>		-10 084
Сталь листовая				
оцинкованная толщиной				
листа 0,7 мм, т				

Объем: 1,992*(-0,452)

38. С101-3742	0,776	<u>10 196,65</u>		7 908
Сталь листовая				
оцинкованная толщиной				
листа 0,6 мм, т				

Объем: 1,992*(0,452)/5,7*4,91

39. Е58-22-1	1,1	<u>863,90</u>	<u>0,87</u>	951	340	<u>1</u>	<u>37,8</u>	<u>41,58</u>
Смена ухватов для		308,83						
водосточных труб в								
каменных стенах, 100 шт.								

40. С509-9900	0,011			
Строительный мусор, т				

Объем: 1,1*0,01

41. Е58-10-1	1,1	<u>6 796,71</u>	<u>11,33</u>	7 476	345	<u>12</u>	<u>36,8</u>	<u>40,48</u>
Смена прямых звеньев		313,90						
водосточных труб с земли,								
лестниц или подмостей, 100								
м								

42. Е58-10-3	0,32	<u>4 033,82</u>	<u>6,97</u>	1 290	174	<u>2</u>	<u>63,9</u>	<u>20,448</u>
Смена колен водосточных		545,07						
труб с земли, лестниц и								
подмостей, 100 шт.								

43. Е58-10-5	0,08	<u>4 051,69</u>	<u>6,97</u>	324	36	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>4,248</u>
Смена отливов (отметов)		452,94						
водосточных труб, 100 шт.								

44. Е58-10-6	0,08	<u>7 241,69</u>	<u>6,97</u>	580	36	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>4,248</u>
--------------	------	-----------------	-------------	-----	----	----------	-------------	--------------

Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 шт.		452,94							
45. X03-1050 Вышка телескопическая 25 м, маш.-ч	21	<u>142,70</u>	<u>142,70</u> 13,50	2 997		<u>2 997</u> 284	1	21	
46. E46-02-009-02 Отбивка штукатурки с поверхностей венканалов и потолков кирпичных, 100 м2	0,211	<u>178,00</u> 178,00		38	38		<u>22,82</u>	<u>4,81502</u>	
47. E15-02-001-01 Улучшенная штукатурка венканалов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой <i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>	0,211	<u>1 828,56</u> 784,15	<u>64,71</u> 30,96	386	165	<u>14</u> 7	<u>81,512</u> 3,475	<u>17,199</u> 0,73323	
48. E15-04-019-05 Окраска венканалов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности <i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>	0,211	<u>721,18</u> 147,43	<u>8,91</u>	152	31	<u>2</u>	<u>15,87</u>	<u>3,34857</u>	
49. E10-01-003-01 Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно <i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>	6	<u>392,81</u> 65,03	<u>27,58</u> 1,86	2 356	390	<u>165</u> 11	<u>7,6245</u> 0,1375	<u>45,747</u> 0,825	
50. C101-0941 Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий одностворных высотой до 1,2 м, компл. Объем: 6*1	6	<u>11,16</u>		67					
51. C203-0251 Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, м2 Объем: 6*(-0,5)	-3	<u>151,40</u>		-454					
52. C203-0256 Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м2, м2 Объем: 6*1,2	7,2	<u>161,47</u>		1 163					
53. E10-01-044-12 Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов <i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>	0,21	<u>8 845,62</u> 749,66	<u>21,79</u> 1,19	1 858	157	<u>5</u>	<u>91,7585</u> 0,0875	<u>19,2693</u> 0,01838	
54. E20-02-012-01 Демонтаж дефлекторов, 1 дефлектор <i>Начисления: H3= 0.4, H4= 0.4, H5= 0.4, H48= 0</i>	8	<u>11,13</u> 9,96	<u>1,17</u>	89	80	<u>9</u>	<u>1,168</u>	<u>9,344</u>	
55. E20-02-012-01	8	<u>36,56</u>	<u>3,66</u>	292	229	<u>29</u>	<u>3,358</u>	<u>26,864</u>	

Установка дефлекторов, 1
дефлектор

28,65

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

56. С301-0262 8 134,30 1 074
Дефлекторы вытяжные
цилиндрические, диаметр
патрубка 280 мм, шт.

Объем: 8*1

57. E10-01-010-01 0,2 2 447,72 41,89 489 43 8 25,875 5,175
Установка элементов каркаса
из брусьев, 1 м3 древесины в
конструкции

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

58. E10-01-012-01 0,37 3 227,18 61,45 1 194 133 23 41,745 15,4457
Обшивка каркаса короба
вентканала досками
обшивки, 100 м2 обшивки
стен (за вычетом проемов)

Вычт.ресурсы: C101-0195:[M-(18.65=8475.00*0.0022)]; C101-0851:[M-(341.25=3.25*105)]

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

59. E10-01-044-12 0,37 8 845,62 21,79 3 272 277 8 91,7585 33,9506
Обивка дефлекторов
оцинкованной кровельной
сталью по дереву с одной
стороны, 100 м2 проемов

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

60. E16-04-001-02 0,64 7 877,80 8,23 5 042 450 5 70,84 45,3376
Прокладка фановых труб
диаметром 110 мм, 100 м
трубопровода

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

61. E10-01-039-05 0,04 1 627,62 804,16 65 33 32 97,336 3,89344
Демонтаж люков в
перекрытиях, площадь
проема до 2 м2, 100 м2
проемов

Начисления: H3= 0.8, H4= 0.8, H5= 0.8, H48= 0

62. E10-01-039-05 0,04 52 500,52 1 256,50 2 099 47 50 139,921 5,59682
Установка люков в
перекрытиях, площадь
проема до 2 м2, 100 м2
проемов

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

63. C101-0889 4 94,68 379
Скобяные изделия для
блоков входных дверей в
помещение однопольных,
компл.

64. E10-01-091-01 19,4 280,96 49,66 5 451 1 070 963 5,865 113,781
Антисептическая обработка
деревянных конструкций
составом "Пирилакс" при
помощи аппарата аэрозольно-
капельного распыления, 100
м2 обрабатываемой
поверхности

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

65. C113-8070 -223,1 15,16 -3 382

Антисептик-антипирен
<ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для
древесины, кг

Объем: 19,4*(-11,5)

66. C113-8082	388	<u>5,66</u>		2 196				
Состав огнебиозащитный "Вупротек-2" (жидкость), кг								

Объем: 19,4*20

67. E10-01-052-02	8,64	<u>449,97</u>	<u>6,54</u>	3 888	390	<u>57</u>	<u>4,692</u>	<u>40,5389</u>
Устройство к слуховым окнам лестниц без подшивки, 1 м2 горизонтальной проекции		45,14						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

68. E58-4-1	1,7	<u>118,10</u>	<u>1,62</u>	201	198	<u>3</u>	<u>14,8</u>	<u>25,16</u>
Разборка ограждений кровель перилами, 100 м парапетных решеток		116,48						

69. C509-9900	1,36							
Строительный мусор, т								

Объем: 1,7*0,8

70. E12-01-012-01	1,7	<u>3 170,10</u>	<u>69,22</u>	5 390	116	<u>118</u>	<u>7,6705</u>	<u>13,0399</u>
Ограждение кровель перилами, 100 м ограждения		67,97	4,90			8	0,3625	0,61625

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

71. E15-04-030-04	0,588	<u>1 202,65</u>	<u>3,66</u>	707	426	<u>2</u>	<u>81,719</u>	<u>48,0508</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		724,03	0,18				0,0125	0,00735

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

72. E12-01-012-01	1,64	<u>3 170,10</u>	<u>69,22</u>	5 199	111	<u>114</u>	<u>7,6705</u>	<u>12,5796</u>
Устройство снегозадержателей прим., 100 м ограждения		67,97	4,90			8	0,3625	0,5945

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

73. T01-01-01-041	35	<u>42,98</u>	<u>32,19</u>	1 504	145	<u>1 127</u>	<u>0,5777</u>	<u>20,2195</u>
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза		4,15						

74. T03-21-01-014	35	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	455		<u>455</u>		
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза								

. ИТОГО ПО СМЕТЕ

257 051 22 068 14 285 2618,7

**СТОИМОСТЬ
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ
РАБОТ -**

236 692 17 343 6 227 72,534

502 37,552

. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -		146 630			
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=99 - по стр. 1, 46; %=83 - по стр. 3, 5, 8, 10, 12, 14-17, 21, 24, 39, 41- 44, 68; %=108 - по стр. 7, 20, 30, 33, 36, 70, 72; %=94.5 - по стр. 47, 48, 71; %=106.2 - по стр. 49, 53, 57-59, 61, 62, 64, 67)		16 481			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=59.5 - по стр. 1, 46; %=65 - по стр. 3, 5, 8, 10, 12, 14-17, 21, 24, 39, 41- 44, 68; %=55.25 - по стр. 7, 20, 30, 33, 36, 70, 72; %=46.75 - по стр. 47, 48, 71; %=53.55 - по стр. 49, 53, 57-59, 61, 62, 64, 67)		10 534			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		263 707			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		11 903	3 821	<u>6 433</u>	<u>437,24</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 27)		3 501		501	34,941
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 27)		3 123			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		18 527			
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		6 497	759	<u>43</u>	<u>81,546</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=115.2 - по стр. 54, 55, 60)		876		1	0,04
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=70.55 - по стр. 54, 55, 60)		536			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		7 909			
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		1 959	145	1 582	20,22
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 73)		145			
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 73)		87			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		1 959			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		292 102			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		20 858			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		14 193			
Проверка сметной документации	0,1	292			
Итого		292 394			
Расчетная стоимость	6,294	1 840 245			
НДС	18	331 244			
Итого с НДС		2 171 489			
Проектные работы		15 000			

Всего по смете

2 186 489

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплова Н.Н.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.
(должность, подпись, Ф.И.О)