

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА
(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Гагарина, д. 75

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минс

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обсл. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м ² покрытия	10,74	154,66	30,64	1 661	1 332	329	15,9	170,766
2.	C509-9900 Строительный мусор, т	15,04		124,02					
Объем: 10,74*1,4									
3.	E58-3-1 Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п., 100 м труб и покрытий	5,31	71,18	0,20	378	377	1	9,1	48,321
4.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,637		70,98					
Объем: 5,31*0,12									
5.	E58-2-1 Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон	0,05	2 720,29	10,37	136	135	1	341,3	17,065
6.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,28		2 709,92					
Объем: 0,05*5,6									
7.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м ² изолируемой поверхности	11,26	40,13	12,72	452	309	143	3,136	35,3114
	<i>Начисления: H3= 0,4, H4= 0,4, H5= 0,4, H48= 0</i>								
8.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м ² кровли	11,56	160,11	39,74	1 850	1 391	459	15,16	175,25
	<i>72 0,46 5,3176</i>								
Объем: 136+1020									
9.	C509-9900 Строительный мусор, т	16,18							
Объем: 11,56*1,4									
10.	E58-5-3	1,42	7 413,53	29,90	10 527	1 818	42	150,09	213,128

Ремонт деревянных
элементов конструкций крыш
смена стропильных ног из
брусьев, 100 м

11. С509-9900 1,377
Строительный мусор, т

Объем: 1,42*0,97

12. Е58-5-5 0,04 4 590,28 57,99 184 55 2 160,21 6,4084
Ремонт деревянных
элементов конструкций крыш
смена отдельных частей
мауэрлатов с осмолкой и
обертывание толью, 100 м

13. С509-9900 0,051
Строительный мусор, т

Объем: 0,04*1,27

14. Е58-5-1 0,66 3 598,85 31,60 2 375 224 21 39,87 26,3142
Ремонт деревянных
элементов конструкций крыш
укрепление стропильных ног
расшивкой досками с двух
сторон, 100 м

15. Е58-12-3 7,622 1 330,47 14,66 10 141 1 138 112 18,8 143,294
Устройство обрешетки с
прозорами из досок и
брюсков под кровлю из
асбестоцементных листов,
100 м²

16. Е58-12-1 3,938 2 492,19 40,78 9 814 995 161 31,83 125,347
Устройство обрешетки
сплошной из досок, 100 м²

17. Е58-13-1 11,56 924,81 5,23 10 690 419 60 4,52 52,2512
Устройство покрытия из
рулонных материалов насухо
без промазки кромок
(пароизоляция), 100 м²
кровли

18. С101-0852 -1329 7,46 -9 917
Рубероид кровельный с
крупнозернистой посыпкой
марки РКК-3506, м²

Объем: 11,56*(-115,0)

19. С101-4134 1329 12,37 16 445
Пленка подкровельная
антиконденсатная
(гидроизоляционная) типа
Изоспан Д, м²

Объем: 11,56*(115,0)

20. Е12-01-016-02 3,4 122,50 4,36 417 96 15 3,22 10,948
Огрунтовка оснований под
водоизоляционный
кровельный ковер готовой
эмальсией битумной, 100 м²
кровли

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

21. Е58-13-1	3,4	<u>924,81</u>	<u>5,23</u>	3 144	123	<u>18</u>	<u>4,52</u>	<u>15,368</u>
Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под свес), 100 м ² кровли								

22. С101-0852	-391	<u>7,46</u>	-2 917
Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м ²			

Объем: 3,4*(-115,0)

23. С101-6079	391	<u>17,22</u>	6 733
Стеклоизол ТПП, м ²			

Объем: 3,4*(115,0)

24. Е58-12-2	11,56	<u>1 668,78</u>	<u>13,29</u>	19 292	980	<u>154</u>	<u>10,675</u>	<u>123,403</u>
Устройство контробрешетки, 100 м ²								

Начисления: Н3= 0,5, Н4= 0,5, Н5= 0,5

25. С102-0077	-20,81	<u>832,70</u>	-17 327
Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м ³			

Объем: 11,56*(-1,8)

26. С102-0024	5,318	<u>1 601,00</u>	8 513
Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта,			

Объем: 11,56*0,46

27. Е09-04-002-01	10,71	<u>1 111,41</u>	<u>600,64</u>	11 903	3 821	<u>6 433</u>	<u>40,825</u>	<u>437,236</u>
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м ² покрытия								

Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15

28. С101-3842	7,403	<u>11 320,50</u>	83 803
Профилированный лист оцинкованный, т			

Объем: 10,71*108*6,4/1000

29. С101-4645	64,26	<u>33,50</u>	2 153
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 100 шт.			

Объем: 10,71*6

30. Е12-01-010-01	0,474	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	4 757	525	<u>14</u>	<u>129,663</u>	<u>61,5119</u>
Устройство мелких покрытий (конек+примыкания) из листовой оцинкованной стали, 100 м ² покрытия								

Объем: 42,4+5,04

Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15

31. С101-1875	-0,371	<u>11 200,00</u>	-4 155
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т			

Объем: 0,4744*(-0,782)

32. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т	0,32	<u>10 196,65</u>		3 258					
---	------	------------------	--	-------	--	--	--	--	--

Объем: 0,4744*0,782/5,7*4,91

33. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	2,04	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	20 453	2 256	<u>60</u>	<u>129,663</u>	<u>264,512</u>	
		1 106,02	3,38			7	0,25	0,51	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

34. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-1,595	<u>11 200,00</u>		-17 867					
---	--------	------------------	--	---------	--	--	--	--	--

Объем: 2,04*(-0,782)

35. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т	1,374	<u>10 196,65</u>		14 012					
---	-------	------------------	--	--------	--	--	--	--	--

Объем: 2,04*(0,782)/5,7*4,91

36. Е12-01-009-02 Устройство желобов подвесных прим., 100 м желобов	1,992	<u>6 792,84</u>	<u>28,69</u>	13 531	614	<u>57</u>	<u>36,1215</u>	<u>71,954</u>	
		308,12	2,70			5	0,2	0,3984	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

37. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,9	<u>11 200,00</u>		-10 084					
---	------	------------------	--	---------	--	--	--	--	--

Объем: 1,992*(-0,452)

38. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т	0,776	<u>10 196,65</u>		7 908					
---	-------	------------------	--	-------	--	--	--	--	--

Объем: 1,992*(0,452)/5,7*4,91

39. Е58-22-1 Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах, 100 шт.	1,1	<u>863,90</u>	<u>0,87</u>	951	340	<u>1</u>	<u>37,8</u>	<u>41,58</u>	
		308,83							

40. С509-9900 Строительный мусор, т	0,011								
--	-------	--	--	--	--	--	--	--	--

Объем: 1,1*0,01

41. Е58-10-1 Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 м	1,1	<u>6 796,71</u>	<u>11,33</u>	7 476	345	<u>12</u>	<u>36,8</u>	<u>40,48</u>	
		313,90							

42. Е58-10-3 Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей, 100 шт.	0,32	<u>4 033,82</u>	<u>6,97</u>	1 290	174	<u>2</u>	<u>63,9</u>	<u>20,448</u>	
		545,07							

43. Е58-10-5 Смена отливов (отметов) водосточных труб, 100 шт.	0,08	<u>4 051,69</u>	<u>6,97</u>	324	36	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>4,248</u>	
		452,94							

44. Е58-10-6	0,08	<u>7 241,69</u>	<u>6,97</u>	580	36	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>4,248</u>	
--------------	------	-----------------	-------------	-----	----	----------	-------------	--------------	--

Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 шт.		452,94						
45. X03-1050 Вышка телескопическая 25 м, маш.-ч	21	<u>142,70</u> 13,50	<u>142,70</u> 13,50	2 997		<u>2 997</u> 284	1	21
46. E46-02-009-02 Отбивка штукатурки с поверхностей вентканалов и потолков кирпичных, 100 м2	0,211	<u>178,00</u> 178,00		38	38		<u>22,82</u> <u>4,81502</u>	
47. E15-02-001-01 Улучшенная штукатурка вентканалов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой	0,211	<u>1 828,56</u> 784,15	<u>64,71</u> 30,96	386	165	<u>14</u> 7	<u>81,512</u> 3,475	<u>17,199</u> 0,73323
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
48. E15-04-019-05 Окраска вентканалов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,211	<u>721,18</u> 147,43	<u>8,91</u>	152	31	2	<u>15,87</u> <u>3,34857</u>	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
49. E10-01-003-01 Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно	6	<u>392,81</u> 65,03	<u>27,58</u> 1,86	2 356	390	<u>165</u> 11	<u>7,6245</u> 0,1375	<u>45,747</u> 0,825
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
50. C101-0941 Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий одностворных высотой до 1,2 м, компл.	6	<u>11,16</u>		67				
Объем: 6*1								
51. C203-0251 Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, м2	-3	<u>151,40</u>		-454				
Объем: 6*(-0,5)								
52. C203-0256 Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м2, м2	7,2	<u>161,47</u>		1 163				
Объем: 6*1,2								
53. E10-01-044-12 Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов	0,21	<u>8 845,62</u> 749,66	<u>21,79</u> 1,19	1 858	157	5	<u>91,7585</u> 0,0875	<u>19,2693</u> 0,01838
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
54. E20-02-012-01 Демонтаж дефлекторов, 1 дефлектор	8	<u>11,13</u> 9,96	<u>1,17</u>	89	80	9	<u>1,168</u> <u>9,344</u>	
<i>Начисления: Н3= 0,4, Н4= 0,4, Н5= 0,4, Н48= 0</i>								
55. E20-02-012-01	8	<u>36,56</u>	<u>3,66</u>	292	229	29	<u>3,358</u>	<u>26,864</u>

Установка дефлекторов, 1
дефлектор

28,65

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

56. С301-0262 Дефлекторы вытяжные цилиндрические, диаметр патрубка 280 мм, шт.	8	<u>134,30</u>		1 074					
Объем: 8*1									
57. Е10-01-010-01 Установка элементов каркаса из брусьев, 1 м3 древесины в конструкции	0,2	<u>2 447,72</u> 216,83	<u>41,89</u>	489	43	8	<u>25,875</u>	<u>5,175</u>	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
58. Е10-01-012-01 Обшивка каркаса короба вентканала досками обшивки, 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	0,37	<u>3 227,18</u> 360,67	<u>61,45</u>	1 194	133	23	<u>41,745</u>	<u>15,4457</u>	
<i>Вычт.ресурсы: C101-0195:[M-(18.65=8475.00*0.0022)]; C101-0851:[M-(341.25=3.25*105)]</i> <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
59. Е10-01-044-12 Обивка дефлекторов оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов	0,37	<u>8 845,62</u> 749,66	<u>21,79</u> 1,19	3 272	277	8	<u>91,7585</u> 0,0875	<u>33,9506</u> 0,03238	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
60. Е16-04-001-02 Прокладка фановых труб диаметром 110 мм, 100 м трубопровода	0,64	<u>7 877,80</u> 702,73	<u>8,23</u> 0,85	5 042	450	5	<u>70,84</u> 0,0625	<u>45,3376</u> 0,04	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
61. Е10-01-039-05 Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов	0,04	<u>1 627,62</u> 823,46	<u>804,16</u> 104,66	65	33	32	<u>97,336</u> 7,752	<u>3,89344</u> 0,31008	
<i>Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0</i>									
62. Е10-01-039-05 Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов	0,04	<u>52 500,52</u> 1 183,73	<u>1 256,50</u> 163,53	2 099	47	50	<u>139,921</u> 12,1125	<u>5,59682</u> 0,4845	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
63. С101-0889 Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.	4	<u>94,68</u>		379					
64. Е10-01-091-01 Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно- капельного распыления, 100 м2 обрабатываемой поверхности	19,4	<u>280,96</u> 55,13	<u>49,66</u> 0,58	5 451	1 070	963	<u>5,865</u> 0,05	<u>113,781</u> 0,97	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
65. С113-8070		-223,1	<u>15,16</u>		3 382				

Антисептик-антипилен
<ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для
древесины, кг

Объем: 19,4*(-11,5)

66. С113-8082	388	<u>5,66</u>		2 196				
Состав огнебиозащитный "Вупротек-2" (жидкость), кг								

Объем: 19,4*20

67. Е10-01-052-02	8,64	<u>449,97</u> 45,14	<u>6,54</u>	3 888	390	<u>57</u>	<u>4,692</u>	<u>40,5389</u>
Устройство к слуховым окнам лестниц без подшивки, 1 м ² горизонтальной проекции								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

68. Е58-4-1	1,7	<u>118,10</u> 116,48	<u>1,62</u>	201	198	<u>3</u>	<u>14,8</u>	<u>25,16</u>
Разборка ограждений кровель перилами, 100 м парапетных решеток								

69. С509-9900	1,36							
Строительный мусор, т								

Объем: 1,7*0,8

70. Е12-01-012-01	1,7	<u>3 170,10</u> 67,97	<u>69,22</u> 4,90	5 390	116	<u>118</u> 8	<u>7,6705</u> 0,3625	<u>13,0399</u> 0,61625
Ограждение кровель перилами, 100 м ограждения								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

71. Е15-04-030-04	0,588	<u>1 202,65</u> 724,03	<u>3,66</u> 0,18	707	426	<u>2</u>	<u>81,719</u> 0,0125	<u>48,0508</u> 0,00735
Масляная краска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество красок 2, 100 м ² окрашиваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

72. Е12-01-012-01	1,64	<u>3 170,10</u> 67,97	<u>69,22</u> 4,90	5 199	111	<u>114</u> 8	<u>7,6705</u> 0,3625	<u>12,5796</u> 0,5945
Устройство снегозадержателей прим., 100 м ограждения								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

73. Т01-01-01-041	35	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>	1 504	145	<u>1 127</u>	<u>0,5777</u>	<u>20,2195</u>
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза								

74. Т03-21-01-014	35	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	455		<u>455</u>		
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза								

. ИТОГО ПО СМЕТЕ		257 051	22 068	14 285		2618,7		
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		236 692	17 343	6 227		72,534		2079,7
							502	37,552

. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -	146 630		
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%= 99 - по стр. 1, 46; %= 83 - по стр. 3, 5, 8, 10, 12, 14-17, 21, 24, 39, 41- 44, 68; %=108 - по стр. 7, 20, 30, 33, 36, 70, 72; %= 94.5 - по стр. 47, 48, 71; %=106.2 - по стр. 49, 53, 57-59, 61, 62, 64, 67)	16 481		
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%= 59.5 - по стр. 1, 46; %= 65 - по стр. 3, 5, 8, 10, 12, 14-17, 21, 24, 39, 41- 44, 68; %=55.25 - по стр. 7, 20, 30, 33, 36, 70, 72; %= 46.75 - по стр. 47, 48, 71; %=53.55 - по стр. 49, 53, 57-59, 61, 62, 64, 67)	10 534		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	263 707		
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	11 903	3 821	<u>6 433</u>
			<u>437,24</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%= 81 - по стр. 27)	3 501	501	34,941
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%= 72.25 - по стр. 27)	3 123		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	18 527		
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	6 497	759	<u>43</u>
			<u>81,546</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%= 115.2 - по стр. 54, 55, 60)	876	1	0,04
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%= 70.55 - по стр. 54, 55, 60)	536		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	7 909		
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	1 959	145	1 582
			20,22
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 73)	145		
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 73)	87		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	1 959		
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	292 102		
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	20 858		
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	14 193		
Проверка сметной документации	0,1	292	
Итого		292 394	
Расчетная стоимость	6,294	1 840 245	
НДС	18	331 244	
Итого с НДС		2 171 489	
Проектные работы		15 000	

Всего по смете

2 186 489

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплокова Н.Н.
(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.
(должность, подпись, Ф.И.О.)