

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

_____ / _____ /

_____ / _____ /

«_____» _____ 20__ г.

«_____» _____ 20__ г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г.Рязань, ул. Гражданская, д. 7

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе- ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ФАСАД									
1.	E08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	4,44	<u>783,07</u> 432,22	<u>7,63</u>	3 477	1 919	<u>34</u>	<u>50,025</u>	<u>222</u>
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>									
2.	E69-5-1 Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов, 100 отверстий	0,18	<u>4 366,87</u> 186,58	<u>3 973,13</u> 119,81	786	34	<u>715</u> 22	<u>20,8</u> 8,32	<u>4</u> 1
3.	E15-02-036-01 Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен (нагнетание раствора в пустоты), 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,01	<u>6 206,72</u> 1 371,88	<u>66,55</u> 23,70	63	14	<u>1</u>	<u>149,44</u> 1,8	<u>1</u>
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>									
4.	C101-0874 Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия, м2	-1,08	<u>28,25</u>		-31				
Объем: 0,01*(-108,0)									
5.	C101-2615 Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м2	1,08	<u>11,61</u>		13				
Объем: 0,01*108									
6.	E53-14-1 Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором, 10 м трещин	0,15	<u>34,73</u> 24,31		6	4		<u>2,71</u>	
7.	E15-04-029-04 Армирование сеткой стен фасада (трещин), 100 м2 отделяваемой поверхности	0,00225	<u>192,01</u> 178,15	<u>13,86</u> 0,34				<u>19,861</u> 0,025	

Объем: 1,5*0,15

Вычт.ресурсы: C101-0622:[M-(967.02=73.65*13.13)]; C101-1814:[M-(8.48=16.95*0.5)]; C101-2135:[M-(24.00=1

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

8. C101-2615	0,243	<u>11,61</u>	3
Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м2			

Объем: 0,00225*108

9. E56-3-2	0,005	<u>761,66</u>	4	4	<u>94,97</u>
Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях, 100 м2					

Удал.ресурсы: C509-9900

10. C509-9900	0,0175
Строительный мусор, т	

Объем: 0,005*3,5

11. E56-2-2	0,0182	<u>398,87</u>	<u>29,07</u>	8	7	<u>1</u>	<u>46,11</u>	<u>1</u>
		369,80	12,56				0,93	
Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов								

Удал.ресурсы: C509-9900

12. C509-9900	0,06224
Строительный мусор, т	

Объем: 0,0182*3,42

13. E56-1-2	0,01	<u>3 276,03</u>	<u>293,62</u>	33	30	<u>3</u>	<u>382,36</u>	<u>4</u>
		2 982,41	38,84				3,62	
Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с выломкой четвертей в кладке, 100 коробок								

Удал.ресурсы: C509-9900

14. C509-9900	0,1076
Строительный мусор, т	

Объем: 0,01*10,76

15. E10-01-034-05	0,0182	<u>301 862,99</u>	<u>609,94</u>	5 493	34	<u>11</u>	<u>215,68</u>	<u>4</u>
		1 885,07	29,70			1	2,2	
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых, 100 м2 проемов								

Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2213.86=6.38*347)]; C101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

16. C203-0991	-1,82	<u>2 910,02</u>	-5 296
Блок оконный пластиковый двустворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2, м2			

Объем: 0,0182*(-100,0)

17. C1.	1,82	<u>818,81</u>	1 490
Блок оконный пластиковый двустворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), м2			

Объем: 0,0182*100

Поправки: M: =4543/1.18/4.89*1.04

18. E10-01-035-01	0,014	<u>4 217,97</u>	<u>17,91</u>	59	3	<u>24,369</u>
-------------------	-------	-----------------	--------------	----	---	---------------

Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м, 100 п. м	207,86	0,68	0,05
--	--------	------	------

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

19. С101-2908 Доски подоконные ПВХ, шириной 400 мм, м	1,4	<u>241,64</u>		338				
20. Е46-02-009-02 Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м2	4	<u>178,00</u> 178,00		712	712	<u>22,82</u>	<u>91</u>	
21. С509-9900 Строительный мусор, т Объем: 4*0,015*100*1,8	10,8							
22. Е15-02-036-01 Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	4	<u>6 206,72</u> 1 371,88	<u>66,55</u> 23,70	24 827	5 488	<u>266</u> 95	<u>149,44</u> 1,8	<u>598</u> 7
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
23. С101-0874 Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия, м2 Объем: 4*(-108,0)	-432	<u>28,25</u>		-12 204				
24. С101-2615 Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м2 Объем: 4*108	432	<u>11,61</u>		5 016				
25. Е15-04-027-05 Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности	4	<u>537,32</u> 131,12	<u>3,66</u> 0,18	2 149	524	<u>15</u> 1	<u>13,789</u> 0,013	<u>55</u>
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
26. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	4	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	2 417	553	<u>27</u>	<u>14,881</u>	<u>60</u>
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
27. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т Объем: 4*(-0,038)	-0,152	<u>6 865,00</u>		-1 043				
28. С101-4418 Краска фасадная, акриловая, т Объем: 4*0,038	0,152	<u>27 390,91</u>		4 163				
29. Е62-9-8	0,475	<u>1 536,12</u>	<u>5,23</u>	730	401	<u>2</u>	<u>97,6</u>	<u>46</u>

Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности			843,26							
ОТКОСЫ										
30. E58-20-1	0,351	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	883	124	<u>2</u>	<u>41,41</u>	<u>15</u>		
Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м		353,23	1,08							
Объем: 1,3+33,8										
Удал.ресурсы: C509-9900										
31. C101-1875	-0,0646	<u>11 200,00</u>		-723						
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т										
Объем: 0,351*(-0,184)										
32. C101-2411	35,1	<u>26,41</u>		927						
Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м										
Объем: 0,351*100										
33. C509-9900	0,07862									
Строительный мусор, т										
Объем: 0,351*0,224										
Откосы наружные										
34. E15-02-031-01	0,195	<u>4 507,09</u>	<u>80,50</u>	879	425	<u>16</u>	<u>234,67</u>	<u>46</u>		
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		2 180,08	34,76							
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15										
35. E15-04-027-05	0,195	<u>537,32</u>	<u>3,66</u>	105	26	<u>1</u>	<u>13,789</u>	<u>3</u>		
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности		131,12	0,18							
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15										
36. E15-04-019-07	0,195	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	118	27	<u>1</u>	<u>14,881</u>	<u>3</u>		
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15										
37. C101-3469	-0,0074	<u>6 865,00</u>		-51						
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т										
Объем: 0,195*(-0,038)										
38. C101-4418	0,00741	<u>27 390,91</u>		203						
Краска фасадная, акриловая, т										
Объем: 0,195*0.038										

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

39.	E01-02-058-02 Копание ям вручную без креплений для стоек и столбов без откосов глубиной до 0,7 м, группа грунтов 2, 100 м3 грунта Начисления: H5= 1.15	0,0007	<u>2 511,60</u> 2 511,60		2	2		<u>322</u>	
40.	E59-5-2 Ремонт ступеней бетонных, 100 ступеней	0,06	<u>1 459,55</u> 888,97	<u>22,14</u> 3,92	87	53	<u>1</u>	<u>102,89</u> 0,29	<u>6</u>
41.	E06-01-005-01 Устройство бетонного фундамента, 100 м3 бетона и железобетона в деле Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15	0,0007	<u>69 760,93</u> 4 293,21	<u>4 432,63</u> 582,24	49	3	<u>3</u>	<u>507,47</u> 43,225	
42.	E06-01-001-16 Устройство площадок входа бетонных, 100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15	0,007	<u>119 324,47</u> 2 164,56	<u>3 211,60</u> 459,84	835	15	<u>22</u> 3	<u>253,76</u> 34,138	<u>2</u>
43.	E01-02-061-01 Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1, 100 м3 грунта Начисления: H5= 1.15	0,0007	<u>763,31</u> 763,31		1	1		<u>101,78</u>	
44.	E09-03-014-01 Демонтаж связей и распорок металлоконструкций козырька, 1 т конструкций Удал.ресурсы: C201-9002 Начисления: H3= 0.7, H4= 0.7, H5= 0.7, H48= 0	0,05	<u>721,18</u> 387,15	<u>334,03</u> 36,23	36	19	<u>17</u> 2	<u>44,296</u> 2,674	<u>2</u>
45.	C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 0,05*1	0,05							
46.	E46-03-001-01 Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 20 мм (входной козырек), 100 отверстий	0,06	<u>2 031,09</u> 166,43	<u>723,53</u> 190,24	121	10	<u>43</u> 11	<u>17,3</u> 16,4	<u>1</u> 1
47.	E06-01-015-01 Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м, 1 т Объем: 1,5/1000 Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15	0,0015	<u>13 388,41</u> 3 209,64	<u>75,31</u> 4,23	20	5		<u>362,26</u> 0,313	<u>1</u>
48.	E06-01-015-07 Установка закладных деталей весом до 4 кг, 1 т Объем: 5/1000 Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15	0,005	<u>9 094,99</u> 2 251,11	<u>43,88</u> 2,54	45	11		<u>248,19</u> 0,188	<u>1</u>
49.	E09-03-014-01 Монтаж связей и распорок металлоконструкций козырька, 1 т конструкций Объем: 18,6*3/1000 Удал.ресурсы: C201-9002 Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15	0,0558	<u>1 464,86</u> 636,03	<u>596,48</u> 64,70	81	35	<u>33</u> 4	<u>72,772</u> 4,775	<u>4</u>

50. C201-0843	0,0558	<u>11 500,00</u>		642				
Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т								
Объем: 0,0558*1								
51. E15-04-030-04	0,074	<u>1 202,65</u>	<u>3,66</u>	89	54	<u>81,719</u>	<u>6</u>	
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		724,03	0,18			0,013		
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
52. E58-12-2	0,039	<u>1 766,82</u>	<u>26,57</u>	69	7	<u>1 21,35</u>	<u>1</u>	
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали , 100 м2		169,52	4,32			0,32		
53. E09-04-002-01	0,042	<u>1 111,41</u>	<u>600,64</u>	46	15	<u>25 40,825</u>	<u>2</u>	
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м , 100 м2 покрытия		356,81	46,79			2 3,263		
<i>Удал.ресурсы: C101-9910; C101-9911</i>								
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
54. C101-3842	0,02336	<u>11 320,50</u>		264				
Профилированный лист оцинкованный, т								
Объем: 0,042*5,15*1,08/1000*100								
55. C101-4645	0,252	<u>33,50</u>		8				
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 100 шт.								
Объем: 0,042*6								
56. E12-01-010-01	0,025	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	251	28	<u>1 129,66</u>	<u>3</u>	
Устройство мелких покрытий из листовой оцинкованной стали с последующей герметизацией (примыкания), 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			0,25		
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
57. C101-1875	-0,0196	<u>11 200,00</u>		-219				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								
Объем: 0,025*(-0,782)								
58. C101-3742	0,01684	<u>10 196,65</u>		172				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т								
Объем: 0,025*0,782/5,7*4,91								
59. C101-8085	0,1675	<u>77,81</u>		13				
Герметик силиконовый универсальный прозрачный, л								
Объем: 2,5/100*6,7								
<i>Двери</i>								
60. E62-29-2	0,076	<u>568,11</u>	<u>0,87</u>	43	12	<u>18,72</u>	<u>1</u>	

Окраска масляными составами
ранее окрашенных больших
металлических поверхностей
(кроме крыш) за два раза (дверь), 100 м2 окрашиваемой поверхности

163,61

- - - -

61. T01-01-01-041	11,12	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>	478	46	<u>358</u>	<u>0,578</u>	<u>6</u>
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза								

62. T03-21-01-014	11,12	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	144		<u>144</u>		
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза								

. ИТОГО ПО СМЕТЕ				38 831	10 645	<u>1 743</u>		<u>1189</u>
------------------	--	--	--	--------	--------	--------------	--	-------------

СТОИМОСТЬ				37 404	10 530	<u>1 148</u>		<u>10</u>
-----------	--	--	--	--------	--------	--------------	--	-----------

ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ						<u>1 166</u>		<u>1175</u>
------------------------	--	--	--	--	--	--------------	--	-------------

-								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

						140		10
--	--	--	--	--	--	-----	--	----

. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ				11 120				
-------------------------	--	--	--	--------	--	--	--	--

В РАСЦЕНКАХ -

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -				10 319				
-----------------------	--	--	--	--------	--	--	--	--

(%=109.8 - по стр. 1; %=78 - по стр. 2; %=94.5 - по стр. 3, 22, 25, 26, 34-36, 41, 42, 47, 48, 51; %=86 - по стр. 6; %=82 - по стр. 9, 11, 13; %=106.2 - по стр. 15, 18; %=99 - по стр. 20, 46; %=80 - по стр. 29, 60; %=83 - по стр. 30, 52; %=72 - по стр. 39, 43; %=76 - по стр. 40; %=108 - по стр. 56)

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -				5 553				
---------------------	--	--	--	-------	--	--	--	--

(%=68 - по стр. 1; %=50 - по стр. 2, 29, 60; %=46.75 - по стр. 3, 22, 25, 26, 34-36, 51; %=70 - по стр. 6; %=62 - по стр. 9, 11, 13; %=53.55 - по стр. 15, 18; %=59.5 - по стр. 20, 46; %=65 - по стр. 30, 52; %=38.25 - по стр. 39; %=60 - по стр. 40; %=55.25 - по стр. 41, 42, 47, 48, 56)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ				53 276				
------------------	--	--	--	--------	--	--	--	--

ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

-								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

СТОИМОСТЬ				805	69	<u>75</u>		<u>8</u>
-----------	--	--	--	-----	----	-----------	--	----------

МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -

						8		
--	--	--	--	--	--	---	--	--

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -				63				
-----------------------	--	--	--	----	--	--	--	--

(%=81 - по стр. 44, 49, 53)

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -				55				
---------------------	--	--	--	----	--	--	--	--

(%=72.25 - по стр. 44, 49, 53)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ				923				
------------------	--	--	--	-----	--	--	--	--

МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ				622	46	502		6
---------------------	--	--	--	-----	----	-----	--	---

ГРУЗОВ -

. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ		46
РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 61)		
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		28
(%=60 - по стр. 61)		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ		622
ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		54 821
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ		10 382
РАСХОДЫ		
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		5 608
Проверка сметной	0,1	55
документации		
Итого		54 876
Расчетная стоимость	9,818	538 772,88
НДС	18	96 979,12
Итого с НДС		635 752
Проектные работы		20 000
Всего по смете с НДС		655 752

Составил: Ведущий инженер-сметчик Пырикова С.В.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.
(должность, подпись, Ф.И.О)