

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

_____ / _____ /

_____ / _____ /

«_____» _____ 20__ г.

«_____» _____ 20__ г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г.Рязань, ул. Гражданская, д. 7

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ФАСАД									
1.	E08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	4,44	<u>783,07</u> 432,22	<u>7,63</u>	3 477	1 919	<u>34</u>	<u>50,025</u>	<u>222</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
2.	E69-5-1 Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов, 100 отверстий	0,18	<u>4 366,87</u> 186,58	<u>3 973,13</u> 119,81	786	34	<u>715</u> 22	<u>20,8</u> 8,32	<u>4</u> 1
3.	E15-02-036-01 Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен (нагнетание раствора в пустоты), 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,01	<u>6 206,72</u> 1 371,88	<u>66,55</u> 23,70	63	14	<u>1</u>	<u>149,44</u> 1,8	<u>1</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>									
4.	C101-0874 Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия, м2	-1,08	<u>28,25</u>		-31				
Объем: 0,01*(-108,0)									
5.	C101-2615 Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м2	1,08	<u>11,61</u>		13				
Объем: 0,01*108									
6.	E53-14-1 Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором, 10 м трещин	0,15	<u>34,73</u> 24,31		6	4		<u>2,71</u>	
7.	E15-04-029-04 Армирование сеткой стен фасада (трещин), 100 м2 отделяваемой поверхности	0,00225	<u>192,01</u> 178,15	<u>13,86</u> 0,34				<u>19,861</u> 0,025	

Объем: 1,5*0,15

Вычт.ресурсы: C101-0622:[M-(967.02=73.65*13.13)]; C101-1814:[M-(8.48=16.95*0.5)]; C101-2135:[M-(24.00=]

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

8. C101-2615	0,243	<u>11,61</u>			3			
--------------	-------	--------------	--	--	---	--	--	--

Сетка стеклотканная
штукатурная, армирующая,
фасадная, м2

Объем: 0,00225*108

9. E56-3-2	0,005	<u>761,66</u>			4	4	<u>94,97</u>	
------------	-------	---------------	--	--	---	---	--------------	--

Снятие подоконных досок
деревянных в каменных
зданиях, 100 м2

Удал.ресурсы: C509-9900

10. C509-9900	0,0175							
---------------	--------	--	--	--	--	--	--	--

Строительный мусор, т

Объем: 0,005*3,5

11. E56-2-2	0,0182	<u>398,87</u>	<u>29,07</u>		8	7	<u>1 46,11</u>	<u>1</u>
-------------	--------	---------------	--------------	--	---	---	----------------	----------

Снятие оконных переплетов
остекленных, 100 м2 оконных
переплетов

Удал.ресурсы: C509-9900

12. C509-9900	0,06224							
---------------	---------	--	--	--	--	--	--	--

Строительный мусор, т

Объем: 0,0182*3,42

13. E56-1-2	0,01	<u>3 276,03</u>	<u>293,62</u>		33	30	<u>3 382,36</u>	<u>4</u>
-------------	------	-----------------	---------------	--	----	----	-----------------	----------

Демонтаж оконных коробок в
каменных стенах с выломкой
четвертей в кладке, 100
коробок

Удал.ресурсы: C509-9900

14. C509-9900	0,1076							
---------------	--------	--	--	--	--	--	--	--

Строительный мусор, т

Объем: 0,01*10,76

15. E10-01-034-05	0,0182	<u>301 862,99</u>	<u>609,94</u>		5 493	34	<u>11 215,68</u>	<u>4</u>
-------------------	--------	-------------------	---------------	--	-------	----	------------------	----------

Установка в жилых и
общественных зданиях оконных
блоков из ПВХ профилей
поворотных (откидных,
поворотнo-откидных) с
площадью проема до 2 м2
двухстворчатых, 100 м2 проемов

Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(2213.86=6.38*347)]; C101-2054:[M-(564.45=7.95*71)]

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

16. C203-0991	-1,82	<u>2 910,02</u>			-5 296			
---------------	-------	-----------------	--	--	--------	--	--	--

Блок оконный пластиковый
двухстворчатый, с глухой и
поворотнo-откидной створкой,
однокамерным стеклопакетом
(24 мм), площадью до 2 м2, м2

Объем: 0,0182*(-100,0)

17. C1.	1,82	<u>818,81</u>			1 490			
---------	------	---------------	--	--	-------	--	--	--

Блок оконный пластиковый
двухстворчатый, с глухой и
поворотнo-откидной створкой,
однокамерным стеклопакетом
(24 мм), м2

Объем: 0,0182*100

Поправки: M: =4543/1.18/4.89*1.04

18. E10-01-035-01	0,014	<u>4 217,97</u>	<u>17,91</u>		59	3	<u>24,369</u>	
-------------------	-------	-----------------	--------------	--	----	---	---------------	--

Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м, 100 п. м	207,86	0,68	0,05
--	--------	------	------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

19. С101-2908 Доски подоконные ПВХ, шириной 400 мм, м	1,4	<u>241,64</u>	338
--	-----	---------------	-----

20. Е46-02-009-02 Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м2	4	<u>178,00</u> 178,00	712	712	<u>22,82</u>	<u>91</u>
--	---	-------------------------	-----	-----	--------------	-----------

21. С509-9900 Строительный мусор, т	10,8		
--	------	--	--

Объем: 4*0,015*100*1,8

22. Е15-02-036-01 Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	4	<u>6 206,72</u> 1 371,88	<u>66,55</u> 23,70	24 827	5 488	<u>266</u> 95	<u>149,44</u> 1,8	<u>598</u> 7
--	---	-----------------------------	-----------------------	--------	-------	------------------	----------------------	-----------------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

23. С101-0874 Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия, м2	-432	<u>28,25</u>	-12 204
--	------	--------------	---------

Объем: 4*(-108,0)

24. С101-2615 Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м2	432	<u>11,61</u>	5 016
--	-----	--------------	-------

Объем: 4*108

25. Е15-04-027-05 Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности	4	<u>537,32</u> 131,12	<u>3,66</u> 0,18	2 149	524	<u>15</u> 1	<u>13,789</u> 0,013	<u>55</u>
---	---	-------------------------	---------------------	-------	-----	----------------	------------------------	-----------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

26. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	4	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	2 417	553	<u>27</u>	<u>14,881</u>	<u>60</u>
--	---	-------------------------	-------------	-------	-----	-----------	---------------	-----------

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

27. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,152	<u>6 865,00</u>	-1 043
---	--------	-----------------	--------

Объем: 4*(-0,038)

28. С101-4418 Краска фасадная, акриловая, т	0,152	<u>27 390,91</u>	4 163
--	-------	------------------	-------

Объем: 4*0,038

29. Е62-9-8	0,475	<u>1 536,12</u>	<u>5,23</u>	730	401	<u>2</u>	<u>97,6</u>	<u>46</u>
-------------	-------	-----------------	-------------	-----	-----	----------	-------------	-----------

Улучшенная масляная окраска
ранее окрашенных окон за один
раз только со стороны фасада с
приставных лестниц с
расчисткой старой краски до
35%, 100 м2 окрашиваемой
поверхности

843,26

ОТКОСЫ

30. E58-20-1 0,351 2 516,07 5,99 883 124 2 41,41 15
Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м
353,23 1,08 0,08

Объем: 1,3+33,8

Удал.ресурсы: C509-9900

31. C101-1875 -0,0646 11 200,00 -723
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т

Объем: 0,351*(-0,184)

32. C101-2411 35,1 26,41 927
Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м

Объем: 0,351*100

33. C509-9900 0,07862
Строительный мусор, т

Объем: 0,351*0,224

Откосы наружные

34. E15-02-031-01 0,195 4 507,09 80,50 879 425 16 234,67 46
Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности
2 180,08 34,76 7 2,575 1

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

35. E15-04-027-05 0,195 537,32 3,66 105 26 1 13,789 3
Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности
131,12 0,18 0,013

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

36. E15-04-019-07 0,195 604,07 6,69 118 27 1 14,881 3
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности
138,24

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

37. C101-3469 -0,0074 6 865,00 -51
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т

Объем: 0,195*(-0,038)

38. C101-4418 0,00741 27 390,91 203
Краска фасадная, акриловая, т

Объем: 0,195*0,038

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

39.	E01-02-058-02	0,0007	<u>2 511,60</u>		2	2	<u>322</u>	
	Копание ям вручную без креплений для стоек и столбов без откосов глубиной до 0,7 м, группа грунтов 2, 100 м3 грунта		2 511,60					
	<i>Начисления: Н5= 1.15</i>							
40.	E59-5-2	0,06	<u>1 459,55</u>	<u>22,14</u>	87	53	<u>1 102,89</u>	<u>6</u>
	Ремонт ступеней бетонных, 100 ступеней		888,97	3,92			0,29	
41.	E06-01-005-01	0,0007	<u>69 760,93</u>	<u>4 432,63</u>	49	3	<u>3 507,47</u>	
	Устройство бетонного фундамента, 100 м3 бетона и железобетона в деле		4 293,21	582,24			43,225	
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
42.	E06-01-001-16	0,007	<u>119 324,47</u>	<u>3 211,60</u>	835	15	<u>22 253,76</u>	<u>2</u>
	Устройство площадок входа бетонных, 100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле		2 164,56	459,84			3 34,138	
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
43.	E01-02-061-01	0,0007	<u>763,31</u>		1	1	<u>101,78</u>	
	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1, 100 м3 грунта		763,31					
	<i>Начисления: Н5= 1.15</i>							
44.	E09-03-014-01	0,05	<u>721,18</u>	<u>334,03</u>	36	19	<u>17 44,296</u>	<u>2</u>
	Демонтаж связей и распорок металлоконструкций козырька, 1 т конструкций		387,15	36,23			2 2,674	
	<i>Удал.ресурсы: С201-9002</i>							
	<i>Начисления: Н3= 0.7, Н4= 0.7, Н5= 0.7, Н48= 0</i>							
45.	C509-9900	0,05						
	Строительный мусор, т							
	Объем: 0,05*1							
46.	E46-03-001-01	0,06	<u>2 031,09</u>	<u>723,53</u>	121	10	<u>43 17,3</u>	<u>1</u>
	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 20 мм (входной козырек), 100 отверстий		166,43	190,24			11 16,4	1
47.	E06-01-015-01	0,0015	<u>13 388,41</u>	<u>75,31</u>	20	5	<u>362,26</u>	<u>1</u>
	Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м, 1 т		3 209,64	4,23			0,313	
	Объем: 1,5/1000							
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
48.	E06-01-015-07	0,005	<u>9 094,99</u>	<u>43,88</u>	45	11	<u>248,19</u>	<u>1</u>
	Установка закладных деталей весом до 4 кг, 1 т		2 251,11	2,54			0,188	
	Объем: 5/1000							
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
49.	E09-03-014-01	0,0558	<u>1 464,86</u>	<u>596,48</u>	81	35	<u>33 72,772</u>	<u>4</u>
	Монтаж связей и распорок металлоконструкций козырька, 1 т конструкций		636,03	64,70			4 4,775	
	Объем: 18,6*3/1000							
	<i>Удал.ресурсы: С201-9002</i>							
	<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							

50. С201-0843	0,0558	<u>11 500,00</u>		642				
Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т								
Объем: 0,0558*1								
51. Е15-04-030-04	0,074	<u>1 202,65</u>	<u>3,66</u>	89	54	<u>81,719</u>	<u>6</u>	
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
52. Е58-12-2	0,039	<u>1 766,82</u>	<u>26,57</u>	69	7	<u>1 21,35</u>	<u>1</u>	
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали , 100 м2								
53. Е09-04-002-01	0,042	<u>1 111,41</u>	<u>600,64</u>	46	15	<u>25 40,825</u>	<u>2</u>	
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м , 100 м2 покрытия								
Удал.ресурсы: С101-9910; С101-9911								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
54. С101-3842	0,02336	<u>11 320,50</u>		264				
Профилированный лист оцинкованный, т								
Объем: 0,042*5,15*1,08/1000*100								
55. С101-4645	0,252	<u>33,50</u>		8				
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 100 шт.								
Объем: 0,042*6								
56. Е12-01-010-01	0,025	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	251	28	<u>1 129,66</u>	<u>3</u>	
Устройство мелких покрытий из листовой оцинкованной стали с последующей герметизацией (примыкания), 100 м2 покрытия								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
57. С101-1875	-0,0196	<u>11 200,00</u>		-219				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								
Объем: 0,025*(-0,782)								
58. С101-3742	0,01684	<u>10 196,65</u>		172				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т								
Объем: 0,025*0,782/5,7*4,91								
59. С101-8085	0,1675	<u>77,81</u>		13				
Герметик силиконовый универсальный прозрачный, л								
Объем: 2,5/100*6,7								
<i>Двери</i>								
60. Е62-29-2	0,076	<u>568,11</u>	<u>0,87</u>	43	12	<u>18,72</u>	<u>1</u>	

Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за два раза (дверь), 100 м2 окрашиваемой поверхности

163,61

61. Т01-01-01-041	11,12	<u>42,98</u>	<u>32,19</u>	478	46	<u>358</u>	<u>0,578</u>	<u>6</u>
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза		4,15						

62. Т03-21-01-014	11,12	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	144		<u>144</u>		
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза								

. ИТОГО ПО СМЕТЕ				38 831	10 645	<u>1 743</u>		<u>1189</u>
-------------------------	--	--	--	---------------	---------------	---------------------	--	--------------------

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ				37 404	10 530	<u>1 166</u>		<u>1175</u>
---	--	--	--	---------------	---------------	---------------------	--	--------------------

-						140		10
---	--	--	--	--	--	------------	--	-----------

. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -				11 120				
--	--	--	--	---------------	--	--	--	--

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -				10 319				
------------------------------	--	--	--	---------------	--	--	--	--

(%=109.8 - по стр. 1; %=78 - по стр. 2; %=94.5 - по стр. 3, 22, 25, 26, 34-36, 41, 42, 47, 48, 51; %=86 - по стр. 6; %=82 - по стр. 9, 11, 13; %=106.2 - по стр. 15, 18; %=99 - по стр. 20, 46; %=80 - по стр. 29, 60; %=83 - по стр. 30, 52; %=72 - по стр. 39, 43; %=76 - по стр. 40; %=108 - по стр. 56)

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -				5 553				
----------------------------	--	--	--	--------------	--	--	--	--

(%=68 - по стр. 1; %=50 - по стр. 2, 29, 60; %=46.75 - по стр. 3, 22, 25, 26, 34-36, 51; %=70 - по стр. 6; %=62 - по стр. 9, 11, 13; %=53.55 - по стр. 15, 18; %=59.5 - по стр. 20, 46; %=65 - по стр. 30, 52; %=38.25 - по стр. 39; %=60 - по стр. 40; %=55.25 - по стр. 41, 42, 47, 48, 56)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ				53 276				
--	--	--	--	---------------	--	--	--	--

-								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -				805	69	<u>75</u>		<u>8</u>
---	--	--	--	------------	-----------	------------------	--	-----------------

-						8		
---	--	--	--	--	--	----------	--	--

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -				63				
------------------------------	--	--	--	-----------	--	--	--	--

(%=81 - по стр. 44, 49, 53)

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -				55				
----------------------------	--	--	--	-----------	--	--	--	--

(%=72.25 - по стр. 44, 49, 53)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -				923				
--	--	--	--	------------	--	--	--	--

-								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -				622	46	502		6
-------------------------------------	--	--	--	------------	-----------	------------	--	----------

-								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ		46
РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 61)		
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 61)		28
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		622
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		54 821
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		10 382
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		5 608
Проверка сметной документации	0,1	55
Итого		54 876
Расчетная стоимость	9,818	538 772,88
НДС	18	96 979,12
Итого с НДС		635 752
Проектные работы		20 000
Всего по смете с НДС		655 752

Составил: Ведущий инженер-сметчик Пырикова С.В.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.
(должность, подпись, Ф.И.О)