

# ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, пр-д Машиностроителей, д. 2/6  
Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстр

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия	6,185	<u>154,66</u> 124,02	<u>30,64</u>	957	767	<u>190</u>	<u>15,9</u>	<u>98,3415</u>
2.	C509-9900 Строительный мусор, т	8,659							
<b>Объем: 6,185*1,4</b>									
3.	E58-2-1 Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон	0,03	<u>2 720,29</u> 2 709,92	<u>10,37</u>	81	81		<u>341,3</u>	<u>10,239</u>
4.	C509-9900 Строительный мусор, т	0,168							
<b>Объем: 0,03*5,6</b>									
5.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м2 изолируемой поверхности <i>Начисления: Н3= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0</i>	6,185	<u>40,13</u> 27,41	<u>12,72</u> 0,70	249	170	<u>79</u> 4	<u>3,136</u> 0,052	<u>19,3962</u> 0,32162
6.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли	6,185	<u>160,11</u> 120,37	<u>39,74</u> 6,21	990	744	<u>246</u> 38	<u>15,16</u> 0,46	<u>93,7646</u> 2,8451
7.	C509-9900 Строительный мусор, т	8,659							
<b>Объем: 6,185*1,4</b>									
8.	E58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусев, 100 м	1,62	<u>7 413,53</u> 1 280,27	<u>29,90</u>	12 009	2 074	<u>48</u>	<u>150,09</u>	<u>243,146</u>
9.	C509-9900 Строительный мусор, т	1,571							
<b>Объем: 1,62*0,97</b>									
10.	E58-5-5	0,24	<u>4 590,28</u>	<u>57,99</u>	1 102	328	<u>14</u>	<u>160,21</u>	<u>38,4504</u>

Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м	1 366,59							
11. С509-9900 Строительный мусор, т	0,305							
<b>Объем: 0,24*1,27</b>								
12. Е58-5-1 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м	1,62	<u>3 598,85</u> 340,09	<u>31,60</u>	5 830	551	<u>51</u>	<u>39,87</u>	<u>64,5894</u>
13. Е58-12-3 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из асбестоцементных листов, 100 м2	-2,18	<u>1 330,47</u> 149,27	<u>14,66</u> 2,57	-2 900	-325	<u>-32</u> -6	<u>18,8</u> 0,19	<u>-40,984</u> -0,4142
14. Е58-12-1 Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м2	2,18	<u>2 492,19</u> 252,73	<u>40,78</u> 5,94	5 433	551	<u>89</u> 13	<u>31,83</u> 0,44	<u>69,3894</u> 0,9592
15. Е12-01-016-02 Огрунтовка оснований под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м2 кровли <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>	2,182	<u>122,50</u> 28,14	<u>4,36</u>	267	61	<u>10</u>	<u>3,22</u>	<u>7,02604</u>
16. Е58-13-1 Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под свес), 100 м2 кровли	2,182	<u>924,81</u> 36,25	<u>5,23</u>	2 017	79	<u>11</u>	<u>4,52</u>	<u>9,86264</u>
17. С101-0852 Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2 <b>Объем: 2,182*(-115,0)</b>	-250,9	<u>7,46</u>		-1 872				
18. С101-6079 Стеклоизол ТПП, м2 <b>Объем: 2,182*(115,0)</b>	250,9	<u>17,22</u>		4 321				
19. Е58-12-2 Устройство контрообрешетки, 100 м2 <i>Начисления: Н3= 0.5, Н4= 0.5, Н5= 0.5</i>	6,185	<u>1 668,78</u> 84,76	<u>13,29</u> 2,16	10 321	524	<u>82</u> 13	<u>10,675</u> 0,16	<u>66,0249</u> 0,9896
20. С102-0077 Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м3 <b>Объем: 6,185*(-1,8)</b>	-11,13	<u>832,70</u>		-9 270				
21. С102-0024 Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта,	2,845	<u>1 601,00</u>		4 555				

**Объем: 6,185\*0,46**

22. E12-01-005-04	0,36	<u>6 929,22</u>	<u>47,26</u>	2 494	34	<u>17</u>	<u>10,1315</u>	<u>3,64734</u>
Защита ендов		95,23	2,88			1	0,2125	0,0765
дополнительным одним								
слоем рулонных								
наплавливаемых материалов,								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								

23. C101-1962	-62,28	<u>38,42</u>		-2 393				
Изопласт П ЭПП-4,0, м2								

**Объем: 0,36\*(-173,0)**

24. C101-6079	62,28	<u>17,22</u>		1 072				
Стеклоизол ТПП, м2								

**Объем: 0,36\*(173,0)**

25. E12-01-007-01	5,094	<u>5 020,28</u>	<u>195,88</u>	25 574	2 425	<u>998</u>	<u>55,0965</u>	<u>280,662</u>
Устройство кровель из		476,03	18,74			95	1,3875	7,06793
волнистых асбестоцементных								
листов обыкновенного								
профиля по деревянной								
обрешетке с ее устройством,								
100 м2 кровли								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								

26. C101-0059	-0,509	<u>498,00</u>		-254				
Детали к асбестоцементным								
листам волнистым среднего								
профиля, коньковые								
перекрываемые и								
перекрывающие (пара) КС-1								
и КС-2, 100 пар								

**Объем: 5,094\*(-0,1)**

27. C101-3742	0,17	<u>10 196,65</u>		1 729				
Сталь листовая								
оцинкованная толщиной								
листа 0,6 мм, т								

**5,094\*1,13\*0,6\*4,91/1000\*10**

28. C101-1875	-0,275	<u>11 200,00</u>		-3 081				
Сталь листовая								
оцинкованная толщиной								
листа 0,7 мм, т								

**Объем: 5,094\*(-0,054)**

29. C101-3742	0,237	<u>10 196,65</u>		2 416				
Сталь листовая								
оцинкованная толщиной								
листа 0,6 мм, т								

**Объем: 5,094\*(0,054)/5,7\*4,91**

30. E12-01-010-01	0,36	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	3 610	398	<u>11</u>	<u>129,663</u>	<u>46,6785</u>
Устройство мелких покрытий		1 106,02	3,38			1	0,25	0,09
(ендова) из листовой								
оцинкованной стали, 100 м2								
покрытия								

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

31. C101-1875	-0,282	<u>11 200,00</u>		-3 153				
Сталь листовая								
оцинкованная толщиной								
листа 0,7 мм, т								

**Объем: 0,36\*(-0,782)**

32. C101-3742	0,243	<u>10 196,65</u>		2 473				
Сталь листовая								
оцинкованная толщиной								
листа 0,6 мм, т								

**Объем: 0,36\*(0,782)/5,7\*4,91**

33. E12-01-010-01	2,182	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	21 876	2 413	<u>64</u>	<u>129,663</u>	<u>282,924</u>
Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106,02	3,38			7	0,25	0,5455
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
34. C101-1875	-1,706	<u>11 200,00</u>		-19 111				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								
Объем: 2,182*(-0,782)								
35. C101-3742	1,47	<u>10 196,65</u>		14 987				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т								
Объем: 2,182*(0,782)/5,7*4,91								
36. E12-01-009-02	1,09	<u>6 792,84</u>	<u>28,69</u>	7 404	336	<u>31</u>	<u>36,1215</u>	<u>39,3724</u>
Устройство желобов подвесных прим., 100 м желобов		308,12	2,70			3	0,2	0,218
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
37. C101-1875	-0,493	<u>11 200,00</u>		-5 518				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								
Объем: 1,09*(-0,452)								
38. C101-3742	0,424	<u>10 196,65</u>		4 327				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т								
Объем: 1,09*(0,452)/5,7*4,91								
39. E58-22-1	0,7	<u>801,96</u>	<u>0,70</u>	561	173		<u>30,24</u>	<u>21,168</u>
Устройство ухватов для водосточных труб в каменных стенах, 100 шт.		247,06						
Начисления: H3= 0.8, H4= 0.8, H5= 0.8								
40. C509-9900	0,007							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,7*0,01								
41. E58-10-1	0,75	<u>6 731,66</u>	<u>9,06</u>	5 049	188	<u>7</u>	<u>29,44</u>	<u>22,08</u>
Устройство прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 м		251,12						
Начисления: H3= 0.8, H4= 0.8, H5= 0.8								
42. E58-10-3	0,1	<u>3 923,42</u>	<u>5,58</u>	393	44	<u>1</u>	<u>51,12</u>	<u>5,112</u>
Устройство колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей, 100 шт.		436,06						
Начисления: H3= 0.8, H4= 0.8, H5= 0.8								
43. E58-10-5	0,1	<u>3 959,71</u>	<u>5,58</u>	396	36	<u>1</u>	<u>42,48</u>	<u>4,248</u>
Устройство отливов (отметов) водосточных труб, 100 шт.		362,35						
Начисления: H3= 0.8, H4= 0.8, H5= 0.8								
44. E58-10-6	0,1	<u>7 149,71</u>	<u>5,58</u>	715	36	<u>1</u>	<u>42,48</u>	<u>4,248</u>

Устройство воронок  
водосточных труб с земли,  
лестниц или подмостей, 100  
шт.

362,35

Начисления: H3= 0.8, H4= 0.8, H5= 0.8

45. X03-1050	27	<u>142,70</u>	<u>142,70</u>	3 853		<u>3 853</u>		
Вышка телескопическая 25 м, маш.-ч			13,50			365	1	27

46. E61-10-1	0,475	<u>2 905,55</u>	<u>1,21</u>	1 381	838	<u>1</u>	<u>201,84</u>	<u>95,9144</u>
Ремонт штукатурки вентканалов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм, 100		1 764,08						

47. C509-9900	2,3							
Строительный мусор, т								

**Объем: 0,4752\*4,84**

48. E15-04-019-05	0,475	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	342	70	<u>4</u>	<u>15,87</u>	<u>7,54142</u>
Окраска вентканалов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		147,43						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

49. E10-01-003-01	3	<u>392,81</u>	<u>27,58</u>	1 179	195	<u>83</u>	<u>7,6245</u>	<u>22,8735</u>
Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно		65,03	1,86			6	0,1375	0,4125

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

50. C101-0941	3	<u>11,16</u>		33				
Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий одностворных высотой до 1,2 м, компл.								

**Объем: 3\*1**

51. C203-0251	-1,5	<u>151,40</u>		-227				
Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, м2								

**Объем: 3\*(-0,5)**

52. C203-0256	3,6	<u>161,47</u>		581				
Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м2, м2								

**Объем: 3\*1,2**

53. E10-01-044-12	0,017	<u>8 845,62</u>	<u>21,79</u>	150	13	<u>91,7585</u>	<u>1,55989</u>
Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м2 проемов		749,66	1,19			0,0875	0,00149

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

54. E20-02-010-08	3	<u>55,34</u>	<u>9,66</u>	166	112	<u>29</u>	<u>4,1975</u>	<u>12,5925</u>
Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 4000 мм, 1 зонт		37,19	0,18			1	0,0125	0,0375

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

55. С301-0295	3	<u>656,40</u>		1 969				
Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 4000 мм, шт.								

**Объем: 3\*1**

56. Е10-01-091-01	6,185	<u>280,96</u>	<u>49,66</u>	1 738	341	<u>307</u>	<u>5,865</u>	<u>36,275</u>
Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления, 100 м2 обрабатываемой поверхности								
		55,13	0,58			4	0,05	0,30925

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

57. С113-8070	-71,13	<u>15,16</u>		-1 078				
Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины, кг								

**Объем: 6,185\*(-11,5)**

58. С113-8082	123,7	<u>5,66</u>		700				
Состав огнебиозащитный "Вупротек-2" (жидкость), кг								

**Объем: 6,185\*20**

59. Е12-01-012-01	1,05	<u>3 170,10</u>	<u>69,22</u>	3 329	71	<u>73</u>	<u>7,6705</u>	<u>8,05403</u>
Ограждение кровель перилами, 100 м ограждения								
		67,97	4,90			5	0,3625	0,38063

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

60. Т01-01-01-041	22	<u>42,98</u>	<u>32,19</u>	945	91	<u>708</u>	<u>0,5777</u>	<u>12,7094</u>
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза								
		4,15						

61. Т03-21-01-014	22	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	286		<u>286</u>		
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза								

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>111 003</b>	<b>13 419</b>	<b><u>7 263</u></b>	<b><u>1586,9</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ</b>	<b>107 637</b>	<b>13 216</b>	<b>550</b>	<b>40,841</b>
<b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>			<b><u>6 240</u></b>	<b><u>1561,6</u></b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>			<b>549</b>	<b>40,803</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>	<b>12 855</b>			
(%=99 - по стр. 1; %=83 - по стр. 3, 6, 8, 10, 12-14, 16, 19, 39, 41-44; %=108 - по стр. 5, 15, 22, 25, 30, 33, 36, 59; %=79 - по стр. 46; %=94.5 - по стр. 48; %=106.2 - по стр. 49, 53, 56)				

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		7 876			
(%=59.5 - по стр. 1; %=65					
- по стр. 3, 6, 8, 10, 12-14,					
16, 19, 39, 41-44;					
%=55.25 - по стр. 5, 15,					
22, 25, 30, 33, 36, 59;					
%=50 - по стр. 46;					
%=46.75 - по стр. 48;					
%=53.55 - по стр. 49, 53,					
56)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ		128 368			
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ					
РАБОТ -					
СТОИМОСТЬ		2 135	112	<u>29</u>	<u>12,593</u>
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -					
				1	0,0375
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -		130			
(%=115.2 - по стр. 54)					
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		80			
(%=70.55 - по стр. 54)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ		2 345			
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -					
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ		1 231	91	994	12,709
ГРУЗОВ -					
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ		91			
РАСХОДЫ - (%=100 - по					
стр. 60)					
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ		55			
ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по					
стр. 60)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ		1 231			
ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -					
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		131 944			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ		12 985			
РАСХОДЫ					
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		7 956			
Проверка сметной	0,1	132			
документации					
Итого		132 076			
Расчетная стоимость	7,474	987 116,95			
НДС	18	177 681,05			
Всего		1 164 798			

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплова Н.Н.  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.  
(должность, подпись, Ф.И.О)