

ПРОТОКОЛ № 1

вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора)

идентификационный номер отбора № 116

г. Рязань

«21» июля 2016г.

Организатор отбора – некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор)

Адрес электронной почты – mail@fondkr62.ru

Организатором отбора в процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе осуществляется аудиозапись.

Предмет проводимого отбора – право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (лот № 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11), право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области (лот № 12,13)

Извещение о проведении отбора – извещение о проведении настоящего отбора было размещено 08.07.2016г. на официальном сайте организатора отбора www.fondkr62.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Сведения о комиссии в соответствии с п. 2.5. Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утвержденного Постановлением Правительства Рязанской области № 372 «Об установлении порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 12.12.2014г. (далее - Порядок) и п. 3 Приказа Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области «О формировании комиссии по отбору № 116 подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 07.07.2016 №0707/2 по проведению отбора и подведения итогов отбора

подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:
На заседании комиссии по проведению процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали члены комиссии, зарегистрированные в Листе регистрации членов комиссии (Приложение №1 к настоящему Протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

Заместитель председателя комиссии:

Бондарева Марина Васильевна – Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Члены конкурсной комиссии:

Каркина Ольга Алексеевна – Руководитель Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ Рязанской области, член Общественной палаты Рязанской области;

Шутченко Виктория Владимировна – Начальник финансово-экономического отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Дунтау Таисия Феликсовна – Начальник юридического отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области

Карасева Елена Юрьевна – Начальник проектно-сметного отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Низамова Яна Эльвировна – Делопроизводитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Секретарь комиссии:

Низамова Яна Эльвировна – Делопроизводитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Присутствовали 6 (шесть) членов комиссии из 11 (одиннадцать). Кворум имеется, заседание правомочно.

Дата, время и место, вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе и отбора участников конкурса (допуска к участию в конкурсе):

21 июля 2016г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вскрытие конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора).

Отозванных заявок не имеется.

Представлено заявок на участие в отборе:

До окончания, указанного в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, срока подачи заявок на участие в отборе поступило 18 (восемнадцать) запечатанных конвертов:

- 1) «18» июля 2016г. в 15 ч. 07 мин. (Заявка №1) ООО «Ангара» по лоту №1;
- 2) «18» июля 2016г. в 15 ч. 08 мин. (Заявка №2) ООО «Ангара» по лоту №4;
- 3) «18» июля 2016г. в 15 ч. 10 мин. (Заявка №3) ООО «Ангара» по лоту №9;
- 4) «18» июля 2016г. в 15 ч. 12 мин. (Заявка №4) ООО «Ангара» по лоту №10;
- 5) «18» июля 2016г. в 15 ч. 58 мин. (Заявка №5) ООО «Опора плюс» по лоту №3;
- 6) «19» июля 2016г. в 14 ч. 45 мин. (Заявка №6) ООО «Ремстройсервис» по лоту №10;
- 7) «20» июля 2016г. в 11 ч. 38 мин. (Заявка №7) ООО «Фасады Города» по лоту №1;
- 8) «20» июля 2016г. в 11 ч. 38 мин. (Заявка №8) ООО «Фасады Города» по лоту №2;
- 9) «20» июля 2016г. в 11 ч. 40 мин. (Заявка №9) ООО «Фасады Города» по лоту №9;
- 10) «20» июля 2016г. в 11 ч. 50 мин. (Заявка №10) ООО «Класс-Р» по лоту №8;
- 11) «20» июля 2016г. в 12 ч. 10 мин. (Заявка №11) ООО «Строительные технологии» по лоту №13;
- 12) «20» июля 2016г. в 12 ч. 31 мин. (Заявка №12) ООО «Гражданстрой» по лоту №3;
- 13) «20» июля 2016г. в 14 ч. 55 мин. (Заявка №13) ООО «Промстройпроект» по лоту №3;
- 14) «20» июля 2016г. в 15 ч. 19 мин. (Заявка №14) ИП Задубровский С.В. по лоту №9.
- 15) «20» июля 2016г. в 15 ч. 20 мин. (Заявка №15) ИП Задубровский по лоту №11;
- 16) «20» июля 2016г. в 15 ч. 47 мин. (Заявка №16) ООО «УкрСпецСтрой» по лоту №2;
- 17) «20» июля 2016г. в 15 ч. 53 мин. (Заявка №17) ФГУП НИИСУ по лоту №12;
- 18) «20» июля 2016г. в 15 ч. 55 мин. (Заявка №18) ФГУП НИИСУ по лоту №13.

Конверты зарегистрированы в «Журнале регистрации поступления заявок на участие в отборе организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – Журнал). Конверты запечатаны и предварительному вскрытию не подвергались.

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Наличие документов, предусмотренных п. 4.1 Порядка
1, лот №1	ООО «Ангара»	390047, г. Рязань, ул. Новая, д. 102, кв. 65	Представлены
2, лот №4	ООО «Ангара»	390047, г. Рязань, ул. Новая, д. 102, кв. 65	Представлены
3, лот № 9	ООО «Ангара»	390047, г. Рязань, ул. Новая, д. 102, кв. 65	Представлены
4, лот № 10	ООО «Ангара»	390047, г. Рязань, ул. Новая, д. 102, кв. 65	Представлены в неполном объеме
5, лот №3	ООО «Опора плюс»	390023, г. Рязань, ул. Новая, д.53	Представлены
6, лот №10	ООО «Ремстройсервис»	391030, Ряз. обл., г. Спас-Клепики, ул. Архипова, д. 2А	Представлены
7, лот №1	ООО «Фасады Города»	390023, г. Рязань, ул. Есенина, д.29, офис 801	Представлены
8, лот № 2	ООО «Фасады Города»	390023, г. Рязань, ул. Есенина, д.29, офис 801	Представлены
9, лот № 9	ООО «Фасады Города»	390023, г. Рязань, ул. Есенина, д.29, офис 801	Представлены
10, лот № 8	ООО «Класс-Р»	390007, г. Рязань, ул. Керамзавод, д. 28А	Представлены
11, лот № 13	ООО «Строительные технологии»	391430, Ряз. обл., г. Сасово, ул. Промышленный проезд, д. 11	Представлены
12, лот № 3	ООО «Гражданстрой»	390006, г. Рязань, ул. Окский проезд, д. 9	Представлены
13, лот № 3	ООО «Промстройпроект»	390000, г. Рязань, Соборная площадь, д. 9	Представлены
14, лот № 9	ИП Задубровский С.В.	390048, г. Рязань, ул. Новоселов, д. 48, кв. 41	Представлены
15, лот	ИП Задубровский С.В.	390048, г. Рязань,	Представлены

№ 11		ул. Новоселов, д. 48, кв. 41	
16, лот № 2	ООО «УкрСпецСтрой»	390005, г. Рязань, ул. Татарская, д. 21	Представлены в неполном объеме
17, лот № 12	ФГУП НИИСУ	107113, г. Москва, ул. Сокольнический Вал, д. 37/10	Представлены в неполном объеме
18, лот № 13	ФГУП НИИСУ	107113, г. Москва, ул. Сокольнический Вал, д. 37/10	Представлены в неполном объеме

Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора):

К сроку подачи заявок на участие в отборе и определению претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) указанному в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, было предоставлено 18 (восемнадцать) заявок от претендентов на участие в отборе.

Комиссия проверила состав документов, предоставленных в заявке претендента на участие в отборе. Комиссией объявлен перерыв с 11 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин

В 16 ч. 00 мин. 21.07.2016г. комиссия приступила к рассмотрению заявок претендентов на участие в отборе на предмет принятия решения о допуске к участию в отборе.

Комиссия проверила соответствие претендентов требованиям, указанным в п.1.4 и п. 4.1 Порядка.

На основании результатов рассмотрения заявок комиссия решила, что соответствуют условиям отбора и допущены к участию в отборе, следующие претенденты:

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Результаты голосования, принятое решение
1, лот №1	ООО «Ангара»	390047, г. Рязань, ул. Новая, д. 102, кв. 65	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
2, лот №4	ООО «Ангара»	390047, г. Рязань, ул. Новая, д. 102, кв. 65	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» -

			нет Допустить к участию в отборе
3, лот № 9	ООО «Ангара»	390047, г. Рязань, ул. Новая, д. 102, кв. 65	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
4, лот № 10	ООО «Ангара»	390047, г. Рязань, ул. Новая, д. 102, кв. 65	«За» - нет «Против» - 6 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
5, лот №3	ООО «Опора плюс»	390023, г. Рязань, ул. Новая, д.53	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
6, лот №10	ООО «Ремстройсервис»	391030, Ряз. обл., г. Спас-Клепики, ул. Архипова, д. 2А	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
7, лот №1	ООО «Фасады Города»	390023, г. Рязань, ул. Есенина, д.29, офис 801	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
8, лот № 2	ООО «Фасады Города»	390023, г. Рязань, ул. Есенина, д.29, офис 801	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
9, лот № 9	ООО «Фасады Города»	390023, г. Рязань, ул. Есенина, д.29, офис 801	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
10, лот №	ООО «Класс-Р»	390007, г. Рязань, ул. Керамзавод, д. 28А	«За» - 6 членов комиссии

8			«Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
11, лот № 13	ООО «Строительные технологии»	391430, Ряз. обл., г. Сасово, ул. Промышленный проезд, д. 11	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
12, лот № 3	ООО «Гражданстрой»	390006, г. Рязань, ул. Окский проезд, д. 9	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
13, лот № 3	ООО «Промстройпроект»	390000, г. Рязань, Соборная площадь, д. 9	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
14, лот № 9	ИП Задубровский С.В.	390048, г. Рязань, ул. Новоселов, д. 48, кв. 41	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
15, лот № 11	ИП Задубровский С.В.	390048, г. Рязань, ул. Новоселов, д. 48, кв. 41	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
16, лот № 2	ООО «УкрСпецСтрой»	390005, г. Рязань, ул. Татарская, д. 21	«За» - нет «Против» - 6 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
17, лот № 12	ФГУП НИИСУ	107113, г. Москва, ул. Сокольнический Вал, д. 37/10	«За» - нет «Против» - 6 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе

18, лот № 13	ФГУП НИИСУ	107113, г. Москва, ул. Сокольнический Вал, д. 37/10	«За» - нет «Против» - 6 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
--------------------	------------	---	--

Претендентом ООО «Ангара» к заявке №4 по лоту №10 не представлена лицензия на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, в нарушение требований, установленных организатором отбора и документации по отбору № 116 и п. 4.1 Порядка.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «Ангара» заявка № 4 по лоту №10 не допускается к участию в отборе №116.

«За» - 6 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент ООО «Ангара» заявка № 4 по лоту №10 признается не допущенным к участию в отборе №116.

Претендентом ООО «УкрСпецСтрой» к заявке №16 по лоту №2 не предоставлены сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах, (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора), в соответствии с требованиями, предусмотренными п. 4.1 Порядка и документации по отбору №116.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «УкрСпецСтрой» заявка №16 лот №2 не допускается к участию в отборе №116.

«За» - 6 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент ООО «УкрСпецСтрой» заявка №16 лот №2 признается не допущенной к участию в отборе №116.

Претендентом ФГУП НИИСУ к заявке № 17 по лоту № 12 и к заявке № 18 по лоту № 13 инженерно-технический персонал в количестве 13 человек, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнения работ из них:

- Комаров К.А. (инженер-экономист), Брызгалов А.М. (эксперт строительной экспертизы), Тюменцева О.С. (ведущий эксперт) не предоставлены копии трудовых книжек;

- Колиснеченко А.Н. (начальник отдела), Кудряшов Р.Е. (зам. начальника отдела по строительному контролю), Захаров В.В. (начальник департамента), Года Д.А. (эксперт стройэкспертизы), Федоров В.И. (старший эксперт стройэкспертизы), Мокроусов Н.Л. (ведущий эксперт), Халтурина Н.Г. (ведущий инженер технадзора), Евдокимова И.В. (ведущий инженер технадзора) трудовые книжки представлены не в полном объеме, в этой связи стаж работы подсчитать не представляется возможным в нарушении требований, установленных организатором отбора и документации по отбору № 115 и п. 4.1 Порядка;
- Комаров К.А. (инженер-экономист), Колиснеченко А.Н. (начальник отдела), Кудряшов Р.Е. (зам. начальника отдела по строительному контролю), Захаров В.В. (начальник департамента), Халтурина Н.Г. (ведущий инженер технадзора), Евдокимова И.В. (ведущий инженер технадзора), все перечисленные должности отсутствуют в Едином квалификационном справочнике должностей руководителей, специалистов и служащих, в нарушение требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и документации по отбору №116;
- Мокроусов Н.Л. (ведущий эксперт), Тюменцева О.С. (ведущий эксперт), Федоров В.И. (старший эксперт стройэкспертизы) все перечисленные должности в Едином квалификационном справочнике должностей руководителей, специалистов и служащих указаны в разделе «Строительно-техническая экспертиза» как строительный эксперт;
- Лисицына М.В. (инженер-сметчик) стаж работы на инженерно-технических должностях в строительстве менее 5 лет, в нарушение требований, установленных организатором отбора и документации по отбору № 115 и п. 4.1 Порядка;
- Тюменцева О.С. (ведущий эксперт), Мокроусов Н.Л. (ведущий эксперт) нет документа, подтверждающего образования в сфере строительства, в нарушение требований, установленных организатором отбора и документации по отбору № 115 и п. 4.1 Порядка.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ФГУП НИИСУ заявка № 5 по лоту №6 не допускается к участию в отборе №116.

«За» - 6 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент ФГУП НИИСУ заявка № 17 по лоту № 12 признается не допущенной к участию в отборе №116.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ФГУП НИИСУ заявка № 18 по лоту №13 не допускается к участию в отборе №116.

«За» - 6 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент ФГУП НИИСУ заявка № 18 по лоту № 13 признается не допущенной к участию в отборе №116.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №116 по лоту № 2 ООО «Фасады Города» (Заявка №8)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ООО «Фасады Города» признается победителем отбора №116 заявка № 8 по лоту № 2.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №116 по лоту № 4 ООО «Ангара» (Заявка №2)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ООО «Ангара» признается победителем отбора №116 заявка № 2 по лоту № 4.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №116 по лоту № 8 ООО «Класс-Р» (Заявка №10)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ООО «Класс-Р» признается победителем отбора №116 заявка № 10 по лоту № 8.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №116 по лоту № 10 ООО «Ремстройсервис» (Заявка №6)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ООО «Ремстройсервис» признается победителем отбора №116 заявка № 6 по лоту № 10.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №116 по лоту № 11 ИП Задубровский С.В. (Заявка №15)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ИП Задубровский С.В. признается победителем отбора №116 заявка № 15 по лоту № 11.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №116 по лоту № 13 ООО «Строительные технологии» (Заявка №11)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ООО «Строительные технологии» признается победителем отбора №116 заявка № 11 по лоту № 13.


Лоты № 5,6,7,12 отбора № 116 признаны не состоявшимися.

Дата, время и место проведения отбора № 116 и подведения итогов по лотам № 1,3,9:

26 июля 2016г. в 10 ч. 30 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте организатора конкурса www.fondkr62 в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные Порядком.


Подсчет голосов осуществлял секретарь комиссии – Низамова Яна Эльвировна.

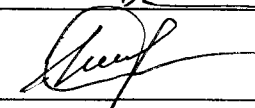
Заместитель председателя комиссии:  /Бондарева М.В.

Члены комиссии:  /Каркина О.А.

 /Дунтау Т.Ф.

 /Карасева Е.Ю.


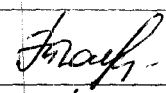
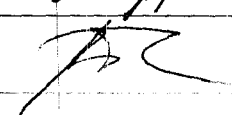
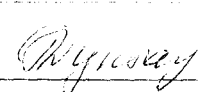
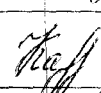
 /Шутченко В.В.

Секретарь комиссии:  /Низамова Я.Э.

Приложение № 1
к Протоколу вскрытия
конвертов с заявками на
участие в отборе подрядных
организаций для оказания услуг
и (или) выполнения работ по
капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном
доме № 116
от «11» Июня 2016 г.

**Лист регистрации членов комиссии по отбору подрядных организаций для
оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)

№ п/п	ФИО членов комиссии	Подпись
1	Гусева Татьяна Васильевна	
2	Голубятников Святослав Николаевич	
3	Мельников Сергей Борисович	
4	Каркина Ольга Алексеевна	
5	Жукова Светлана Владимировна	
6	Квашнин Игорь Васильевич	
7	Бондарева Марина Васильевна	
8	Шутченко Виктория Владимировна	
9	Дунтау Таисия Феликсовна	
10	Карасева Елена Юрьевна	
11	Низамова Яна Эльвировна	