

ПРОТОКОЛ № 1
вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения
претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента
участником отбора)

идентификационный номер отбора № 115

г. Рязань

«19» июля 2016г.

Организатор отбора – некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор)

Адрес электронной почты – mail@fondkr62.ru

Организатором отбора в процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе осуществляется аудиозапись.

Предмет проводимого отбора – право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (лот № 1), право заключения договора на выполнение ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах (лот № 2), право заключения договора на оказание услуг по осуществлению технического надзора (строительного контроля), за выполнением ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах (лот № 3), право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (лот № 4,5), право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области (лот № 6,7)

Извещение о проведении отбора – извещение о проведении настоящего отбора было размещено 06.07.2016г. на официальном сайте организатора отбора www.fondkr62.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Сведения о комиссии в соответствии с п. 2.5. Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утвержденного Постановлением Правительства Рязанской области № 372 «Об установлении порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или)

выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 12.12.2014г. (далее - Порядок) и п. 3 Приказа Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области «О формировании комиссии по отбору № 115 подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 05.07.2016 №0507/2 по проведению отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

На заседании комиссии по проведению процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали члены комиссии, зарегистрированные в Листе регистрации членов комиссии (Приложение №1 к настоящему Протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

Заместитель председателя комиссии:

Бондарева Марина Васильевна – Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Члены конкурсной комиссии:

Мельников Сергей Борисович – Консультант отдела технического надзора Министерства строительного комплекса Рязанской области;

Шутченко Виктория Владимировна – Начальник финансово-экономического отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Калачев Дмитрий Владимирович – Начальник производственно-технического отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Карасева Елена Юрьевна – Начальник проектно-сметного отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Низамова Яна Эльвировна – Делопроизводитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Секретарь комиссии:

Низамова Яна Эльвировна – Делопроизводитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Присутствовали 6 (шесть) членов комиссии из 11 (одиннадцать). Кворум имеется, заседание правомочно.

Дата, время и место, вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе и отбора участников конкурса (допуска к участию в конкурсе):

19 июля 2016г. в 11 ч. 30 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вскрытие конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора).

На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали представители претендентов на участие в отборе, которые зарегистрировались в Листе регистрации лиц, присутствующих на заседании комиссии (Приложение №2 к настоящему протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

1. ООО «Факел» – Котовская Светлана Сергеевна

Представлено заявок на участие в отборе:

До окончания, указанного в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, срока подачи заявок на участие в отборе поступило 7 (семь) запечатанных конвертов:

- 1) «07» июля 2016г. в 10 ч. 02 мин. (Заявка №1) ООО СК «Технология» по лоту №1;
- 2) «12» июля 2016г. в 14 ч. 09 мин. (Заявка №2) ООО «Факел» по лоту №2;
- 3) «12» июля 2016г. в 14 ч. 11 мин. (Заявка №3) ООО «Факел» по лоту №5;
- 4) «14» июля 2016г. в 11 ч. 20 мин. (Заявка №4) ООО «Асгард» по лоту №3;
- 5) «18» июля 2016г. в 15 ч. 12 мин. (Заявка №5) ФГУП НИИСУ по лоту №6;
- 6) «18» июля 2016г. в 15 ч. 12 мин. (Заявка №6) ФГУП НИИСУ по лоту №7;
- 7) «18» июля 2016г. в 15 ч. 57 мин. (Заявка №7) ООО «Универсал» по лоту №5.

Из них отозванные заявки:

- 1) «18» июля 2016г. в 15 ч. 12 мин. (Заявка №3) ООО «Факел» по лоту №5.

Конверты зарегистрированы в «Журнале регистрации поступления заявок на участие в отборе организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – Журнал). Конверты запечатаны и предварительному вскрытию не подвергались.

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Наличие документов, предусмотренных п. 4.1 Порядка
1, лот №1	ООО СК «Технология»	390037, г. Рязань, ул. Касимовское шоссе, д. 63, корп. 1	Представлены
2, лот №2	ООО «Факел»	115035, г. Москва, ул. Садовническая, д.78, корп. 5	Представлены
4, лот № 3	ООО «Асгард»	603093, г. Нижний Новгород, ул. Сл. Печеры, д.42. кв. 1	Представлены
5, лот №6	ФГУП НИИСУ	107113, г. Москва, ул. Сокольнический Вал, д.37/10	Представлены не в полном объеме
6, лот №7	ФГУП НИИСУ	107113, г. Москва, ул. Сокольнический Вал, д.37/10	Представлены не в полном объеме
7, лот №5	ООО «Универсал»	390514, Ряз. обл., Рязанский район, с.Вышгород, ул. Федосов заулук, д.2, офис 3	Представлены

Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора):

К сроку подачи заявок на участие в отборе и определению претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) указанному в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, было предоставлено 6 (шесть) заявок от претендентов на участие в отборе.

Комиссия проверила состав документов, предоставленных в заявке претендента на участие в отборе. Комиссией объявлен перерыв с 12 ч. 25 мин. до 17 ч. 00 мин

В 17 ч. 00 мин. 19.07.2016г. комиссия приступила к рассмотрению заявок претендентов на участие в отборе на предмет принятия решения о допуске к участию в отборе.

Комиссия проверила соответствие претендентов требованиям, указанным в п.1.4 и п. 4.1 Порядка.

На основании результатов рассмотрения заявок комиссия решила, что соответствуют условиям отбора и допущены к участию в отборе, следующие претенденты:

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Результаты голосования, принятое решение
1, лот №1	ООО СК «Технология»	390037, г. Рязань, ул. Касимовское шоссе, д. 63, корп. 1	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
2, лот №2	ООО «Факел»	115035, г. Москва, ул. Садовническая, д.78, корп. 5	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
4, лот № 3	ООО «Асгард»	603093, г. Нижний Новгород, ул. Сл. Печеры, д.42. кв. 1	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
5, лот №6	ФГУП НИИСУ	107113, г. Москва, ул. Сокольнический Вал, д.37/10	«За» - нет «Против» - 6 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
6, лот №7	ФГУП НИИСУ	107113, г. Москва, ул. Сокольнический Вал, д.37/10	«За» - нет «Против» - 6 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
7, лот №5	ООО «Универсал»	390514, Ряз. обл., Рязанский район, с.Вышгород, ул. Федосов заулук, д.2, офис 3	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе

Претендентом ФГУП НИИСУ к заявке № 5 по лоту № 6 и к заявке № 6 по лоту № 7 инженерно-технический персонал в количестве 13 человек, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнения работ из них:

- Комаров К.А. (инженер-экономист), Брызгалов А.М. (эксперт стройэкспертизы), Тюменцева О.С. (ведущий эксперт) не предоставлены копии трудовых книжек;
- Колиснеченко А.Н. (начальник отдела), Кудряшов Р.Е. (зам. начальника отдела по строительному контролю), Захаров В.В. (начальник департамента), Года Д.А. (эксперт стройэкспертизы), Федоров В.И. (старший эксперт стройэкспертизы), Мокроусов Н.Л. (ведущий эксперт), Халтурина Н.Г. (ведущий инженер технадзора), Евдокимова И.В. (ведущий инженер технадзора) трудовые книжки представлены не в полном объёме, в этой связи стаж работы подсчитать не представляется возможным в нарушении требований, установленных организатором отбора и документации по отбору № 115 и п. 4.1 Порядка;
- Комаров К.А. (инженер-экономист), Колиснеченко А.Н. (начальник отдела), Кудряшов Р.Е. (зам. начальника отдела по строительному контролю), Захаров В.В. (начальник департамента), Халтурина Н.Г. (ведущий инженер технадзора), Евдокимова И.В. (ведущий инженер технадзора), все перечисленные должности отсутствуют в Едином квалификационном справочнике должностей руководителей, специалистов и служащих, в нарушение требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и документации по отбору № 115;
- Мокроусов Н.Л. (ведущий эксперт), Тюменцева О.С. (ведущий эксперт), Федоров В.И. (старший эксперт стройэкспертизы) все перечисленные должности в Едином квалификационном справочнике должностей руководителей, специалистов и служащих указаны в разделе «Строительно-техническая экспертиза» как строительный эксперт;
- Лисицына М.В. (инженер-сметчик) стаж работы на инженерно-технических должностях в строительстве менее 5 лет, в нарушение требований, установленных организатором отбора и документации по отбору № 115 и п. 4.1 Порядка;
- Тюменцева О.С. (ведущий эксперт), Мокроусов Н.Л. (ведущий эксперт) нет документа, подтверждающего образования в сфере строительства, в нарушение требований, установленных организатором отбора и документации по отбору № 115 и п. 4.1 Порядка.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ФГУП НИИСУ заявка № 5 по лоту № 6 не допускается к участию в отборе № 115.

«За» - 6 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент ФГУП НИИСУ заявка № 5 по лоту № 6 признается не допущенной к участию в отборе № 115.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ФГУП НИИСУ заявка № 6 по лоту №7 не допускается к участию в отборе №115.

«За» - 6 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент ФГУП НИИСУ заявка № 6 по лоту № 7 признается не допущенной к участию в отборе №115.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №115 по лоту №1 ООО СК «Технология» (Заявка №1)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ООО СК «Технология» признается победителем отбора №115 заявка № 1 по лоту № 1.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №115 по лоту №2 ООО «Факел» (Заявка №2)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ООО «Факел» признается победителем отбора №115 заявка № 2 по лоту № 2.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №115 по лоту №3 ООО «Асгард» (Заявка №4)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ООО «Асгард» признается победителем отбора №115 заявка № 4 по лоту № 3.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №115 по лоту №5 ООО «Универсал» (Заявка №7)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

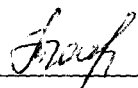
«Воздержались» - нет

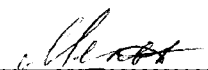
Решение: ООО «Универсал» признается победителем отбора №115 заявка №7 по лоту № 5.


Лоты № 4,6,7 отбора № 115 признаны не состоявшимися.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте организатора конкурса www.fondkr62 в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные Порядком.

Подсчет голосов осуществлял секретарь комиссии – Низамова Яна Эльвировна.

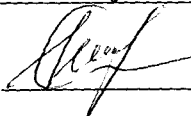
Заместитель председателя комиссии:  /Бондарева М.В.

Члены комиссии:  /Мельников С.Б.

 /Калачев Д.В.

 /Карасева Е.Ю.

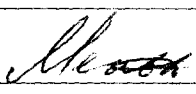
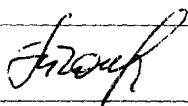

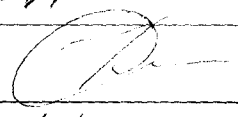
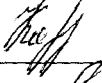
 /Шутченко В.В.

Секретарь комиссии:  /Низамова Я.Э.

Приложение № 1
к Протоколу вскрытия
конвертов с заявками на
участие в отборе подрядных
организаций для оказания услуг
и (или) выполнения работ по
капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном
доме № 115
от «19» Июня 2016 г.

**Лист регистрации членов комиссии по отбору подрядных организаций для
оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской
области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)

№ п/п	ФИО членов комиссии	Подпись
1	Гусева Татьяна Васильевна	
2	Голубятников Святослав Николаевич	
3	Мельников Сергей Борисович	
4	Каркина Ольга Алексеевна	
5	Жукова Светлана Владимировна	
6	Квашнин Игорь Васильевич	
7	Бондарева Марина Васильевна	
8	Шутченко Виктория Владимировна	
9	Калачев Дмитрий Владимирович	
10	Карасева Елена Юрьевна	
11	Низамова Яна Эльвировна	