

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения**  
**претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента**  
**участником отбора)**

идентификационный номер отбора №113

г. Рязань

«14» июля 2016г.

**Организатор отбора** – некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор)

Адрес электронной почты – mail@fondkr62.ru

Организатором отбора в процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе осуществляется аудиозапись.

**Предмет проводимого отбора** – право заключения договора на выполнение ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах (лот № 1), право заключения договора на оказание услуг по осуществлению технического надзора (строительного контроля), за выполнением ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области (лот №2), право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (лот №3,4,5,6,7), право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области (лот №8).

**Извещение о проведении отбора** – извещение о проведении настоящего отбора было размещено 01.07.2016г. на официальном сайте организатора отбора www.fondkr62.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Сведения о комиссии в соответствии с п. 2.5. Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утвержденного Постановлением Правительства Рязанской области № 372 «Об установлении порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в**

**многоквартирном доме» от 12.12.2014г. (далее - Порядок) и п. 3 Приказа Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области «О формировании комиссии по отбору № 113 подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 30.06.2016 №3006/2 по проведению отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:**  
На заседании комиссии по проведению процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали члены комиссии, зарегистрированные в Листе регистрации членов комиссии (Приложение №1 к настоящему Протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

**Заместитель председателя комиссии:**

Бондарева Марина Васильевна – Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

**Члены конкурсной комиссии:**

Мельников Сергей Борисович – Консультант отдела технического надзора Министерства строительного комплекса Рязанской области;

Шутченко Виктория Владимировна – Начальник финансово-экономического отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Дунтау Таисия Феликовна – Начальник юридического отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области

Иванова Светлана Викторовна – Начальник отдела по реализации программ Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Низамова Яна Эльвировна – Делопроизводитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

**Секретарь комиссии:**

Низамова Яна Эльвировна – Делопроизводитель Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Присутствовали 6 (шесть) членов комиссии из 11 (одиннадцать). Кворум имеется, заседание правомочно.

**Дата, время и место, вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе и отбора участников конкурса (допуска к участию в конкурсе):**

14 июля 2016г. в 11 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

## **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Вскрытие конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора).

На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали представители претендентов на участие в отборе, которые зарегистрировались в Листе регистрации лиц, присутствующих на заседании комиссии (Приложение №2 к настоящему протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

1. ООО «Промышленные коммуникации» – Исаева Елена Александровна;
2. ООО «Факел» – Котовская Светлана Сергеевна;
3. ООО «Перспектива» – Конейкин Сергей Михайлович.

## **Представлено заявок на участие в отборе:**

До окончания, указанного в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, срока подачи заявок на участие в отборе поступило 10 (десять) запечатанных конвертов:

- 1) «04» июля 2016г. в 10 ч. 05 мин. (Заявка №1) ООО «Промышленные коммуникации» по лоту №4;
- 2) «06» июля 2016г. в 10 ч. 56 мин. (Заявка №2) ООО «Опора Плюс» по лоту №6;
- 3) «11» июля 2016г. в 14 ч. 54 мин. (Заявка №3) ООО «Факел» по лоту №1;
- 4) «11» июля 2016г. в 14 ч. 55 мин. (Заявка №4) ООО «Факел» по лоту №4;
- 5) «11» июля 2016г. в 14 ч. 56 мин. (Заявка №5) ООО «Факел» по лоту №5;
- 6) «13» июля 2016г. в 11 ч. 35 мин. (Заявка №6) ООО «Фасады Города» по лоту №3;
- 7) «13» июля 2016г. в 14 ч. 34 мин. (Заявка №7) ООО «Асгард» по лоту №2;
- 8) «13» июля 2016г. в 15 ч. 14 мин. (Заявка №8) ООО «Перспектива» по лоту №5;
- 9) «13» июля 2016г. в 15 ч. 17 мин. (Заявка №9) ООО «Гражданстрой» по лоту №4;
- 10) «13» июля 2016г. в 15 ч. 35 мин. (Заявка №10) ООО «Промстройпроект» по лоту №5.

Конверты зарегистрированы в «Журнале регистрации поступления заявок на участие в отборе организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – Журнал). Конверты запечатаны и предварительному вскрытию не подвергались.

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Наличие документов, предусмотренных п. 4.1 Порядка
1, лот №4	ООО «Промышленные коммуникации»	390011, г. Рязань, Южный промузел, д.6А	Представлены
2, лот №6	ООО «Опора Плюс»	390023, г. Рязань, ул. Новая, д.53	Представлены
3, лот № 1	ООО «Факел»	115035, г. Москва, ул. Садовническая, д. 78, корп. 5	Представлены
4, лот № 4	ООО «Факел»	115035, г. Москва, ул. Садовническая, д. 78, корп. 5	Представлены
5, лот №5	ООО «Факел»	115035, г. Москва, ул. Садовническая, д. 78, корп. 5	Представлены не в полном объеме
6, лот №3	ООО «Фасады Города»	390023, г. Рязань, ул. Есенина, д.29, офис 801	Представлены
7, лот №2	ООО «Асгард»	603093, г. Нижний Новгород, ул. Сл.Печеры, д.42,кв.1	Представлены
8, лот № 5	ООО «Перспектива»	390029, г. Рязань, ул. Чкалова, д. 48 Г	Представлены
9, лот № 4	ООО «Гражданстрой»	390006, г. Рязань, ул. Окский проезд, д. 9	Представлены
10, лот №5	ООО «Промстройпроект»	390000, г. Рязань, пл. Соборная, д. 9	Представлены

**Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора):**

К сроку подачи заявок на участие в отборе и определению претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) указанному в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, было предоставлено 10 (десять) заявок от претендентов на участие в отборе.

Комиссия проверила состав документов, предоставленных в заявке претендента на участие в отборе. Комиссией объявлен перерыв с 11 ч. 50 мин. до 17 ч. 00 мин

В 17 ч. 00 мин. 14.07.2016г. комиссия преступила к рассмотрению заявок претендентов на участие в отборе на предмет принятия решения о допуске к участию в отборе.

Комиссия проверила соответствие претендентов требованиям, указанным в п.1.4 и п. 4.1 Порядка.

На основании результатов рассмотрения заявок комиссия решила, что соответствуют условиям отбора и допущены к участию в отборе, следующие претенденты:

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Результаты голосования, принятое решение
1, лот №4	ООО «Промышленные коммуникации»	390011, г. Рязань, Южный промузел, д.6А	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
2, лот №6	ООО «Опора Плюс»	390023, г. Рязань, ул. Новая, д.53	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
3, лот № 1	ООО «Факел»	115035, г. Москва, ул. Садовническая, д. 78, корп. 5	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
4, лот № 4	ООО «Факел»	115035, г. Москва, ул. Садовническая, д. 78, корп. 5	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
5, лот №5	ООО «Факел»	115035, г. Москва, ул. Садовническая, д. 78, корп. 5	«За» - нет «Против» - 6 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
6, лот №3	ООО «Фасады Города»	390023, г. Рязань, ул. Есенина, д.29, офис 801	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
7, лот	ООО «Асгард»	603093, г. Нижний	«За» - 6 членов

№2		Новгород, ул. Сл.Печеры, д.42,кв.1	комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
8, лот № 5	ООО «Перспектива»	390029, г. Рязань, ул. Чкалова, д. 48 Г	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
9, лот № 4	ООО «Гражданстрой»	390006, г. Рязань, ул. Окский проезд, д. 9	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
10, лот №5	ООО «Промстройпроект»	390000, г. Рязань, пл. Соборная, д. 9	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе

Претендентом ООО «Факел» к заявке №5 по лоту №5 не представлена лицензия на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, в нарушение требований, установленных организатором отбора в документации по отбору № 113 и п. 4.1 Порядка.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «Факел» заявка № 5 по лоту №5 не допускается к участию в отборе №113

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** Претендент ООО «Факел» заявка № 5 по лоту №5 признается не допущенным к участию в отборе №113.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №113 по лоту № 6 ООО «Опора Илюс» (Заявка №2)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** ООО «Опора Плюс» признается победителем отбора №113 заявка №2 по лоту №6.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №113 по лоту № 1 ООО «Факел» (Заявка №3)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** ООО «Факел» признается победителем отбора №113 заявка №3 по лоту №1.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №113 по лоту № 3 ООО «Фасады Города» (Заявка №6)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** ООО «Фасады Города» признается победителем отбора №113 заявка №6 по лоту №3.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №113 по лоту № 2 ООО «Асгард» (Заявка №7)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** ООО «Асгард» признается победителем отбора №113 заявка №7 по лоту №2.

**Лоты № 7 и № 8 отбора № 113 признаны не состоявшимися.**

**Дата, время и место проведения отбора № 113 и подведения итогов по лотам № 4,5:**

19 июля 2016г. в 10 ч. 30 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте организатора конкурса [www.fondkr62](http://www.fondkr62) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные Порядком.

Подсчет голосов осуществлял секретарь комиссии – Низамова Яна Эльвировна.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ / Квашнин И.В.

Заместитель председателя комиссии: Бондарева М.В.

Члены комиссии: Мельников С.Б. /Мельников С.Б.

Дунтау Т.Ф. /Дунтау Т.Ф.

Иванова С.В. /Иванова С.В.

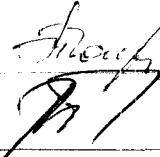
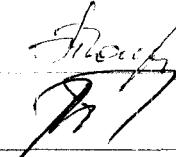
Шутченко В.В. /Шутченко В.В.

Секретарь комиссии: Низамова Я.Э. /Низамова Я.Э.

Приложение № 1  
к Протоколу вскрытия  
конвертов с заявками на  
участие в отборе подрядных  
организаций для оказания услуг  
и (или) выполнения работ по  
капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном  
доме № 113  
от «14» июня 2016 г.

**Лист регистрации членов комиссии по отбору подрядных организаций для  
оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской  
области (г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, строение Е)

№ п/п	ФИО членов комиссии	Подпись
1	Гусева Татьяна Васильевна	
2	Голубятников Святослав Николаевич	
3	Мельников Сергей Борисович	
4	Каркина Ольга Алексеевна	
5	Жукова Светлана Владимировна	
6	Квашнин Игорь Васильевич	
7	Бондарева Марина Васильевна	
8	Шутченко Виктория Владимировна	
9	Дунтау Таисия Феликсовна	
10	Иванова Светлана Викторовна	
11	Низамова Яна Эльвировна	

Приложение № 2  
к Протоколу вскрытия  
конвертов с заявками на  
участие в отборе подрядных  
организаций для оказания услуг  
и (или) выполнения работ по  
капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном  
доме № 113  
от «14» июня 2016 г.

**Лист регистрации лиц присутствующих на заседании комиссии по отбору подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)