

# ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Шевченко, д.21/25

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстроя России № 899/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел.	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда осн. раб.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда осн. раб.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ФАСАД

1. Е08-07-001-02	24,523	<u>783,07</u>	<u>7,63</u>	19 203	10 599	<u>187</u>	<u>50,025</u>	<u>1227</u>
Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов		432,22						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

2. Е69-5-1	0,98	<u>4 366,87</u>	<u>3 973,13</u>	4 280	183	<u>3 894</u>	<u>20,8</u>	<u>20</u>
Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов, 100 отверстий		186,58	119,81			117	8,32	8

3. Е15-04-006-03	4,46	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	331	323	<u>7</u>	<u>7,533</u>	<u>34</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия		72,46	0,18			1	0,013	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

4. С101-2416	57,98	<u>15,09</u>		875				
Грунтовка <БетоCONTACT>, КНАУФ, кг								

Объем: 4,46\*0,013\*1000

5. Е15-04-029-04	4,46	<u>192,01</u>	<u>13,86</u>	857	795	<u>62</u>	<u>19,861</u>	<u>89</u>
Армирование стен стеклосеткой, 100 м2 отделяемой поверхности		178,15	0,34			2	0,025	

Вычт.ресурсы: С101-0622:[ М-(967.02=73.65\*13.13) ]; С101-1814:[ М-(8.48=16.95\*0.5) ]; С101-2135:[ М-(24.00=1.00\*24) ]

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

6. С101-2615	481,7	<u>11,61</u>		5 593				
Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м2								

Объем: 4,46\*108

7. Е61-24-1	4,46	<u>903,33</u>	<u>87,70</u>	4 029	2 988	<u>391</u>	<u>62,91</u>	<u>281</u>
Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа <Ветонит>) СЕВЕНЕР, 100 м2 отремонтированной поверхности		669,99	64,46			287	6,21	28

Вычт.ресурсы: С101-1749:[ М-(136.73=13673.00\*0.01) ]; С402-0419:[ М-(3980.58=7371.45\*0.54) ]

8. С402-0063	2230	<u>2,64</u>		5 887				
--------------	------	-------------	--	-------	--	--	--	--

Смесь штукатурно-клеевая на  
цементной основе "Севенер",  
КНАУФ, кг

**Объем: 4,46\*500**

9. E15-04-006-03	14,876	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	1 103	1 078	<u>22</u>	<u>7,533</u>	<u>112</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия		72,46	0,18			3	0,013	

*Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15*

10. C101-3451	0,193388	<u>11 594,98</u>		2 242				
Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т								

**Объем: 14,876\*0,013**

11. E15-04-019-07	14,876	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	8 986	2 056	<u>100</u>	<u>14,881</u>	<u>221</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						

*Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15*

12. C101-3469	-0,56529	<u>6 865,00</u>		-3 881				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

**Объем: 14,876\*(-0,038)**

13. C101-2617	1047,27	<u>75,97</u>		79 561				
Краска фасадная полисилоксановая (силиконовая) Riss-Elast (0,704кг на два слоя), кг								

**Объем: 14,876\*100\*0,704**

*ОКНА*

14. E62-9-12	2,14	<u>2 409,70</u>	<u>5,23</u>	5 157	3 140	<u>11</u>	<u>169,8</u>	<u>363</u>
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски более 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности		1 467,07						

*ОТКОСЫ*

15. E58-20-1	1,52	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	3 824	537	<u>9</u>	<u>41,41</u>	<u>63</u>
Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м		353,23	1,08			2	0,08	

*Удал.ресурсы: C509-9900*

16. C101-1875	-0,27968	<u>11 200,00</u>		-3 132				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								

**Объем: 1,52\*(-0,184)**

17. C101-2411	152	<u>26,41</u>		4 014				
Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м								

**Объем: 1,52\*100**

18. С509-9900 0,34048  
Строительный мусор, т

**Объем: 1,52\*0,224**

*Откосы наружные*

19. Е15-04-006-03	1,361	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	101	99	<u>2</u>	<u>7,533</u>	<u>10</u>
Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия		72,46	0,18				0,013	

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

20. С101-3451	0,017693	<u>11 594,98</u>		205				
Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т								

**Объем: 1,361\*0,013**

21. Е15-04-019-07	1,361	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	822	188	<u>9</u>	<u>14,881</u>	<u>20</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						

*Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15*

22. С101-3469	-0,05172	<u>6 865,00</u>		-355				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

**Объем: 1,361\*(-0,038)**

23. С101-2617	95,81	<u>75,97</u>		7 279				
Краска фасадная полисилоксановая (силиконовая) Riss-Elast (0,704кг на два слоя), кг								

**Объем: 1,361\*100\*0,704**

*БАЛКОНЫ*

24. Е46-01-008-02	1,9	<u>1 184,11</u>	<u>38,21</u>	2 250	362	<u>73</u>	<u>22,94</u>	<u>44</u>
Обетонирование балок и прогонов (ремонт балконных плит с устройством опалубки и зачисткой от коррозии арматурных стержней ), 1 м3		190,63	1,62			3	0,12	

25. Е61-24-1	0,332	<u>903,33</u>	<u>87,70</u>	299	222	<u>29</u>	<u>62,91</u>	<u>21</u>
Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа <Ветонит>) СЕВЕНЕР (балконных плит снизу), 100 м2 отремонтированной поверхности		669,99	64,46			21	6,21	2

*Вычт.ресурсы: С101-1749:[ М-(136.73=13673.00\*0.01) ]; С402-0419:[ М-(3980.58=7371.45\*0.54) ]*

26. С402-0063	166	<u>2,64</u>		438				
Смесь штукатурно-клеевая на цементной основе "Северен", КНАУФ, кг								

**Объем: 0,332\*500**

27. Е15-04-019-07	1,24	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	748	171	<u>8</u>	<u>14,881</u>	<u>18</u>
-------------------	------	---------------	-------------	-----	-----	----------	---------------	-----------

Окраска фасадов акриловыми  
составами с лесов вручную по  
подготовленной поверхности,  
100 м2 окрашиваемой  
поверхности

138,24

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

28. C101-3469 -0,04712 6 865,00 -323  
Краска фактурная ВД-АК-1180,  
фасадная ВГТ, т

**Объем: 1,24\*(-0,038)**

29. C101-2617 87,3 75,97 6 632  
Краска фасадная  
полисилоксановая  
(силиконовая) Riss-Elast  
(0,704кг на два слоя), кг

**Объем: 1,24\*100\*0,704**

*Ограждение балконов*

30. E07-07-001-03 1,65 261,99 28,33 433 386 47 28,6 47  
Демонтаж ограждений 233,66 1,57 3 0,116  
конструкций балконов из  
асбестоцементных листов, 100  
м2 стен (за вычетом проемов)

Начисления: H3= 0.4, H4= 0.4, H5= 0.4, H48= 0

31. C509-9900 2,31  
Строительный мусор, т

**Объем: 165\*14/1000**

32. E09-03-014-01 0,6917 1 464,86 596,48 1 014 440 413 72,772 50  
Монтаж стального каркаса для 636,03 64,70 45 4,775 3  
крепления ограждающих  
конструкций балконов из  
профлиста, 1 т конструкций

**Объем: (16\*1,31\*33)/1000**

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

33. C201-0843 0,6917 11 500,00 7 955  
Конструкции стальные  
индивидуальные решетчатые  
сварные массой до 0,1 т, т

34. E15-04-030-04 0,6336 1 202,65 3,66 762 459 2 81,719 52  
Масляная окраска 724,03 0,18 0,013  
металлических поверхностей  
решеток, переплетов, труб  
диаметром менее 50 мм и т.п.,  
количество окрасок 2, 100 м2  
окрашиваемой поверхности

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

35. E09-02-028-02 1,65 4 916,66 2 634,05 8 113 1 483 4 346 96,727 160  
Монтаж ограждающих 898,59 255,68 422 18,925 31  
конструкций балконов из  
профилированного листа, 100  
м2

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

36. C101-3031 0,9177 12 411,23 11 390  
Профилированный настил  
окрашенный, т

**Объем: 1,65\*1,08\*5,15/1000\*100**

37. С101-4639 Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x29 мм, 100 шт.	9,9	<u>41,00</u>		406				
<b>Объем: 1,65*6</b>								
38. С101-2404 Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м	72,6	<u>7,50</u>		545				
39. С101-4639 Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x29 мм для крепления углов наружных, внутренних из оцинкованной стали с полимерным покрытием, 100 шт.	2,904	<u>41,00</u>		119				
<b>Объем: 72,6*4</b>								
40. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы и отливы) из листовой оцинкованной стали с полимерным покрытием, 100 м2 покрытия	1,155	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	11 580	1 277	<u>34</u> 4	<u>129,66</u> 0,25	<u>150</u>
<b>Объем: 165*2*0,35</b> <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
41. Т01-01-01-041 Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза	2,65	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>	114	11	<u>85</u>	<u>0,578</u>	<u>2</u>
42. Т03-21-01-014 Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза	2,65	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	34		<u>34</u>		
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>								
				<b>199 490</b>	<b>26 797</b>	<b><u>9 765</u></b>		<b><u>2984</u></b>
						<b>910</b>		<b>72</b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>				<b>182 260</b>	<b>24 863</b>	<b><u>4 887</u></b>		<b><u>2772</u></b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>						<b>443</b>		<b>38</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>				<b>125 186</b>				
<b>(%=109.8 - по стр. 1; %=78 - по стр. 2; %=94.5 - по стр. 3, 5, 9, 11, 19, 21, 27, 34; %=79 - по стр. 7, 25; %=80 - по стр. 14; %=83 - по стр. 15; %=99 - по стр. 24; %=117 - по стр. 30; %=108 - по стр. 40)</b>				<b>24 701</b>				
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>				<b>14 662</b>				
<b>(%=68 - по стр. 1; %=50 - по стр. 2, 7, 14, 25; %=46.75 - по стр. 3, 5, 9, 11, 19, 21, 27, 34; %=65 - по стр. 15; %=59.5 - по стр. 24; %=72.25 - по стр. 30; %=55.25 - по стр. 40)</b>								
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>				<b>221 623</b>				

СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		17 082	1 923	<u>4 759</u>	<u>210</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 32, 35)		1 936		467	34
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 32, 35)		1 726			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		20 744			
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		148	11	119	2
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 41)		11			
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 41)		7			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		148			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		242 515			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		26 637			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		16 388			
Проверка сметной документации	0,1	243			
Итого		242 758			
Расчетная стоимость	7,124	1 729 516,10			
НДС	18	311 312,90			
Итого с НДС		2 040 829			
Проектные работы		5 000			
Всего по смете с НДС		2 045 829			

Составил: Ведущий инженер-сметчик Пырикова С.В.  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.  
(должность, подпись, Ф.И.О)