

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Шевченко, д.10/23

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстроя России № 899/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ФАСАД									
1.	E08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	24,523	<u>783,07</u> 432,22	<u>7,63</u>	19 203	10 599	<u>187</u>	<u>50,025</u>	<u>1227</u>
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15									
2.	E69-5-1 Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов, 100 отверстий	0,98	<u>4 366,87</u> 186,58	<u>3 973,13</u> 119,81	4 280	183	<u>3 894</u> 117	<u>20,8</u> 8,32	<u>20</u> 8
3.	E15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия	4,36	<u>74,12</u> 72,46	<u>1,48</u> 0,18	323	316	<u>6</u> 1	<u>7,533</u> 0,013	<u>33</u>
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15									
4.	C101-2416 Грунтовка <Бетоконтакт>, КНАУФ, кг	56,68	<u>15,09</u>		855				
Объем: 4,36*0,013*1000									
5.	E15-04-029-04 Армирование стен стеклосеткой, 100 м2 отделяваемой поверхности	4,36	<u>192,01</u> 178,15	<u>13,86</u> 0,34	837	777	<u>60</u> 1	<u>19,861</u> 0,025	<u>87</u>
Вычт.ресурсы: C101-0622:[M-(967.02=73.65*13.13)]; C101-1814:[M-(8.48=16.95*0.5)]; C101-2135:[M-(24.00=1.00*24)]									
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15									
6.	C101-2615 Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м2	470,9	<u>11,61</u>		5 467				
Объем: 4,36*108									
7.	E61-24-1 Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа <Ветонит>) СЕВЕНЕР, 100 м2 отремонтированной поверхности	4,36	<u>903,33</u> 669,99	<u>87,70</u> 64,46	3 938	2 921	<u>382</u> 281	<u>62,91</u> 6,21	<u>274</u> 27
Вычт.ресурсы: C101-1749:[M-(136.73=13673.00*0.01)]; C402-0419:[M-(3980.58=7371.45*0.54)]									
8.	C402-0063	2180	<u>2,64</u>		5 755				

Смесь штукатурно-клеевая на
цементной основе "Северер",
КНАУФ, кг

Объем: 4,36*500

9. E15-04-006-03	14,551	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	1 079	1 054	<u>22</u>	<u>7,533</u>	<u>110</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия		72,46	0,18			3	0,013	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

10. C101-3451	0,18916	<u>11 594,98</u>		2 193				
Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т								

Объем: 14,551*0,013

11. E15-04-019-07	14,551	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	8 790	2 012	<u>97</u>	<u>14,881</u>	<u>217</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

12. C101-3469	-0,5529	<u>6 865,00</u>		-3 796				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

Объем: 14,551*(-0,038)

13. C101-2617	1024,39	<u>75,97</u>		77 823				
Краска фасадная полисилоксановая (силиконовая) Riss-Elast (0,704кг на два слоя), кг								

Объем: 14,551*100*0,704

ОКНА

14. E62-9-12	2,14	<u>2 409,70</u>	<u>5,23</u>	5 157	3 140	<u>11</u>	<u>169,8</u>	<u>363</u>
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски более 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности		1 467,07						

ОТКОСЫ

15. E58-20-1	1,52	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	3 824	537	<u>9</u>	<u>41,41</u>	<u>63</u>
Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м		353,23	1,08			2	0,08	

Удал.ресурсы: C509-9900

16. C101-1875	-0,2797	<u>11 200,00</u>		-3 132				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								

Объем: 1,52*(-0,184)

17. C101-2411	152	<u>26,41</u>		4 014				
---------------	-----	--------------	--	-------	--	--	--	--

Водоотлив оконный шириной
планки 250 мм из
оцинкованной стали с
полимерным покрытием, п.м

Объем: 1,52*100

18. C509-9900 0,34048
Строительный мусор, т

Объем: 1,52*0,224

Откосы наружные

19. E15-04-006-03	1,361	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	101	99	<u>2</u>	<u>7,533</u>	<u>10</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия		72,46	0,18				0,013	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

20. C101-3451	0,01769	<u>11 594,98</u>		205				
Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т								

Объем: 1,361*0,013

21. E15-04-019-07	1,361	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	822	188	<u>9</u>	<u>14,881</u>	<u>20</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

22. C101-3469	-0,0517	<u>6 865,00</u>		-355				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

Объем: 1,361*(-0,038)

23. C101-2617	95,81	<u>75,97</u>		7 279				
Краска фасадная полисилоксановая (силиконовая) Riss-Elast (0,704кг на два слоя, кг								

Объем: 1,361*100*0,704

БАЛКОНЫ

24. E46-01-008-02	0,6	<u>1 184,11</u>	<u>38,21</u>	710	114	<u>23</u>	<u>22,94</u>	<u>14</u>
Обетонирование балок и прогонов (ремонт балконных плит с устройством опалубки), 1 м3		190,63	1,62			1	0,12	

25. E61-24-1	0,466	<u>903,33</u>	<u>87,70</u>	421	312	<u>41</u>	<u>62,91</u>	<u>29</u>
Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа <Ветонит>) СЕВЕНЕР (балконных плит снизу), 100 м2 отремонтированной поверхности		669,99	64,46			30	6,21	3

*Вычт.ресурсы: C101-1749:[M-(136.73=13673.00*0.01)]; C402-0419:[M-(3980.58=7371.45*0.54)]*

26. C402-0063	233	<u>2,64</u>		615				
---------------	-----	-------------	--	-----	--	--	--	--

Смесь штукатурно-клеевая на цементной основе "Северенер", КНАУФ, кг

Объем: 0,466*500

27. E15-04-019-07	1,24	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	748	171	<u>8</u>	<u>14,881</u>	<u>18</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности								
		138,24						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

28. C101-3469	-0,0471	<u>6 865,00</u>		-323				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

Объем: 1,24*(-0,038)

29. C101-2617	87,3	<u>75,97</u>		6 632				
Краска фасадная полисилоксановая (силиконовая) Riss-Elast (0,704кг на два слоя), кг, кг								

Объем: 1,24*100*0,704

Ограждение балконов

30. E07-07-001-03	1,75	<u>261,99</u>	<u>28,33</u>	459	409	<u>50</u>	<u>28,6</u>	<u>50</u>
Демонтаж ограждений конструкций балконов из асбестоцементных листов, 100 м2 стен (за вычетом проемов)								
		233,66	1,57			3	0,116	

Начисления: H3= 0.4, H4= 0.4, H5= 0.4, H48= 0

31. C509-9900	2,45							
Строительный мусор, т								

Объем: 175*14/1000

32. E09-03-014-01	0,7336	<u>1 464,86</u>	<u>596,48</u>	1 075	467	<u>438</u>	<u>72,772</u>	<u>53</u>
Монтаж стального каркаса для крепления ограждающих конструкций балконов из профлиста, 1 т конструкций								
		636,03	64,70			47	4,775	4

Объем: (16*1,31*35)/1000

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

33. C201-0843	0,7336	<u>11 500,00</u>		8 436				
Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т, т								

34. E15-04-030-04	0,672	<u>1 202,65</u>	<u>3,66</u>	808	487	<u>2</u>	<u>81,719</u>	<u>55</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности								
		724,03	0,18				0,013	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

35. E09-02-028-02	1,75	<u>4 916,66</u>	<u>2 634,05</u>	8 605	1 573	<u>4 610</u>	<u>96,727</u>	<u>169</u>
-------------------	------	-----------------	-----------------	-------	-------	--------------	---------------	------------

Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированного листа, 100 м2	898,59	255,68		447	18,925	33
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15						
36. С101-3031 Профилированный настил окрашенный, т	0,9734	<u>12 411,23</u>		12 081		
Объем: 1,75*1,08*5,15/1000*100						
37. С101-4639 Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8х29 мм, 100 шт.	10,5	<u>41,00</u>		431		
Объем: 1,75*6						
38. С101-2404 Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м	77	<u>7,50</u>		578		
39. С101-4639 Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8х29 мм для крепления углов наружных, внутренних из оцинкованной стали с полимерным покрытием, 100 шт.	3,08	<u>41,00</u>		126		
Объем: 77*4						
40. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы и отливы) из листовой оцинкованной стали с полимерным покрытием, 100 м2 покрытия	1,225	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	12 282	1 355	<u>36</u> 4 <u>129,66</u> 0,25 <u>159</u>
Объем: 175*2*0,35						
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15						
41. Т01-01-01-041 Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза	2,79	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>	121	12	<u>90</u> <u>0,578</u> <u>2</u>
42. Т03-21-01-014 Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза	2,79	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	36		<u>36</u>
. ИТОГО ПО СМЕТЕ						
				198 503	26 726	<u>10 013</u>
						937
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				180 230	24 674	<u>4 839</u>
						443
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -				124 054		38

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -		24 524			
(%=109.8 - по стр. 1; %=78 - по стр. 2; %=94.5 - по стр. 3, 5, 9, 11, 19, 21, 27, 34; %=79 - по стр. 7, 25; %=80 - по стр. 14; %=83 - по стр. 15; %=99 - по стр. 24; %=117 - по стр. 30; %=108 - по стр. 40)					
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		14 555			
(%=68 - по стр. 1; %=50 - по стр. 2, 7, 14, 25; %=46.75 - по стр. 3, 5, 9, 11, 19, 21, 27, 34; %=65 - по стр. 15; %=59.5 - по стр. 24; %=72.25 - по стр. 30; %=55.25 - по стр. 40)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		219 309			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		18 116	2 040	<u>5 048</u>	<u>222</u>
				494	37
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -		2 052			
(%=81 - по стр. 32, 35)					
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -		1 830			
(%=72.25 - по стр. 32, 35)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		21 998			
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		157	12	126	2
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 41)		12			
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 41)		7			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		157			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		241 464			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		26 576			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		16 385			
Проверка сметной документации	0,1	241			
Итого		241 705			
Расчетная стоимость	7,1344	1 724 431,36			
НДС	18	310 397,64			
Итого с НДС		2 034 829			
Проектные работы		5 000			
Всего по смете с НДС		2 039 829			

Составил: Ведущий инженер-сметчик Пырикова С.В.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.
(должность, подпись, Ф.И.О)