

# ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Семена Середы, д. 23/27  
Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстроя России № 899/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел.	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда осн. раб.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда осн. раб.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ФАСАД

1. Е08-07-001-02	23,38	<u>783,07</u>	<u>7,63</u>	18 307	10 105	<u>178</u>	<u>50,025</u>	<u>1170</u>
Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов		432,22						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

2. Е69-5-1	0,94	<u>4 366,87</u>	<u>3 973,13</u>	4 105	175	<u>3 735</u>	<u>20,8</u>	<u>20</u>
Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов, 100 отверстий		186,58	119,81			113	8,32	8

3. Е15-04-006-03	4,4853	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	333	325	<u>7</u>	<u>7,533</u>	<u>34</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия		72,46	0,18			1	0,013	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

4. С101-2416	58,309	<u>15,09</u>		880				
Грунтовка <Бетоконтакт>, КНАУФ, кг								

Объем: 4,4853\*0,013\*1000

5. Е15-04-029-04	4,4853	<u>192,01</u>	<u>13,86</u>	861	799	<u>62</u>	<u>19,861</u>	<u>89</u>
Армирование стен стеклосеткой, 100 м2 отделяваемой поверхности		178,15	0,34			2	0,025	

Вычт.ресурсы: С101-0622:[ М-(967.02=73.65\*13.13) ]; С101-1814:[ М-(8.48=16.95\*0.5) ]; С101-2135:[ М-(24.00=1.00\*24) ]

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

6. С101-2615	484,4	<u>11,61</u>		5 624				
Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м2								

Объем: 448,53\*1,08

7. Е61-24-1	4,4853	<u>903,33</u>	<u>87,70</u>	4 051	3 005	<u>393</u>	<u>62,91</u>	<u>282</u>
Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа <Ветонит>) СЕВЕНЕР, 100 м2 отремонтированной поверхности		669,99	64,46			289	6,21	28

Вычт.ресурсы: С101-1749:[ М-(136.73=13673.00\*0.01) ]; С402-0419:[ М-(3980.58=7371.45\*0.54) ]

8. С402-0063	2242,6	<u>2,64</u>		5 920				
--------------	--------	-------------	--	-------	--	--	--	--

Смесь штукатурно-клеевая на  
цементной основе "Северенер",  
КНАУФ, кг

**Объем: 4,4852\*500**

9. E15-04-006-03	14,951	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	1 108	1 083	<u>22</u>	<u>7,533</u>	<u>113</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия		72,46	0,18			3	0,013	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

10. C101-3451	0,1944	<u>11 594,98</u>		2 254				
Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т								

**Объем: 14,951\*0,013**

11. E15-04-019-07	14,951	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	9 032	2 067	<u>100</u>	<u>14,881</u>	<u>222</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

12. C101-3469	-0,568	<u>6 865,00</u>		-3 900				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

**Объем: 14,951\*(-0,038)**

13. C101-2617	1052,6	<u>75,97</u>		79 962				
Краска фасадная полисилоксановая (силиконовая) Riss-Elast (0,704кг на два слоя), кг								

**Объем: 14,951\*100\*0,704**

ОКНА

14. E62-9-12	1,5064	<u>2 409,70</u>	<u>5,23</u>	3 630	2 210	<u>8</u>	<u>169,8</u>	<u>256</u>
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски более 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности		1 467,07						

15. E56-3-1	0,0548	<u>2 263,64</u>	<u>147,03</u>	124	116	<u>8</u>	<u>275,6</u>	<u>15</u>
Снятие подоконных досок бетонных, 100 м2		2 116,61	15,89			1	1,58	

Удал.ресурсы: C509-9900

16. C509-9900	0,7343							
Строительный мусор, т								

**Объем: 0,0548\*13,4**

17. E10-01-035-01	0,29	<u>4 217,97</u>	<u>17,91</u>	1 223	60	<u>5</u>	<u>24,369</u>	<u>7</u>
Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м, 100 п. м		207,86	0,68				0,05	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

18. C101-2905	29	<u>157,68</u>		4 573				
---------------	----	---------------	--	-------	--	--	--	--

Доски подоконные ПВХ,  
шириной 250 мм, м

*ОТКОСЫ*

19. E58-20-1	1,154	<u>2 516,07</u>	<u>5,99</u>	2 904	408	<u>7</u>	<u>41,41</u>	<u>48</u>
Смена обделок из листовой стали (оконные отливы) шириной до 0,4 м, 100 м		353,23	1,08			1	0,08	

*Удал.ресурсы: C509-9900*

20. C101-1875	-0,212	<u>11 200,00</u>		-2 378				
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								

**Объем: 1,154\*(-0,184)**

21. C101-2411	115,4	<u>26,41</u>		3 048				
Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м								

**Объем: 1,154\*100**

22. C509-9900	0,2585							
Строительный мусор, т								

**Объем: 1,154\*0,224**

*Откосы наружные*

23. E15-04-006-03	0,6798	<u>74,12</u>	<u>1,48</u>	50	49	<u>1</u>	<u>7,533</u>	<u>5</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия		72,46	0,18				0,013	

*Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15*

24. C101-3451	0,0088	<u>11 594,98</u>		102				
Грунтовка акриловая ВД-АК- 133, т								

**Объем: 0,6798\*0,013**

25. E15-04-019-07	0,6798	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	411	94	<u>5</u>	<u>14,881</u>	<u>10</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						

*Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15*

26. C101-3469	-0,026	<u>6 865,00</u>		-177				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								

**Объем: 0,6798\*(-0,038)**

27. C101-2617	47,86	<u>75,97</u>		3 636				
Краска фасадная полисилоксановая (силиконовая) Riss-Elast (0,704кг на два слоя), кг								

**Объем: 0,6798\*100\*0,704**

28. T01-01-01-041	4,3	<u>42,98</u>	<u>32,19</u>	185	18	<u>138</u>	<u>0,578</u>	<u>2</u>
-------------------	-----	--------------	--------------	-----	----	------------	--------------	----------

Погрузка при автомобильных перевозках мусора  
строительного с погрузкой  
вручную, 1 т груза

4,15

29. Т03-21-01-014	4,3	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	56	<u>56</u>
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза					

<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>145 924</b>	<b>20 514</b>	<b><u>4 725</u></b>	<b><u>2273</u></b>
				<b>410</b>	<b>36</b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>145 683</b>	<b>20 496</b>	<b><u>4 531</u></b>	<b><u>2271</u></b>
				<b>410</b>	<b>36</b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>		<b>105 999</b>			
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>		<b>20 368</b>			
(%=109.8 - по стр. 1; %=78 - по стр. 2; %=94.5 - по стр. 3, 5, 9, 11, 23, 25; %=79 - по стр. 7; %=80 - по стр. 14; %=82 - по стр. 15; %=106.2 - по стр. 17; %=83 - по стр. 19)					
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>		<b>12 205</b>			
(%=68 - по стр. 1; %=50 - по стр. 2, 7, 14; %=46.75 - по стр. 3, 5, 9, 11, 23, 25; %=62 - по стр. 15; %=53.55 - по стр. 17; %=65 - по стр. 19)					
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>		<b>178 256</b>			
<b>СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>		<b>241</b>	<b>18</b>	<b>194</b>	<b>2</b>
<b>. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 28)</b>		<b>18</b>			
<b>. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 28)</b>		<b>11</b>			
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>		<b>241</b>			
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>		<b>178 497</b>			
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>		<b>20 368</b>			
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>		<b>12 205</b>			
Проверка сметной документации	0,1			<b>178</b>	
<b>Итого</b>		<b>178 675</b>			
Расчетная стоимость	6,88	<b>1 229 207,63</b>			
<b>НДС</b>	<b>18</b>	<b>221 257,37</b>			
<b>Итого с НДС</b>		<b>1 450 465</b>			

Составил: Ведущий инженер-сметчик Пырикова С.В.  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.  
(должность, подпись, Ф.И.О)