

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

(Локальный сметный расчет)

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу : г.Рязань, ул.Черновицкая д.2/79 (2 ЭТАП)

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Рязанской области (эталон) с доп. и изм.2 + ОЭСНс".

№ поз.	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Коли- чество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

**Фасад**

1. E15-04-029-04	0.7	<u>192.00</u>	<u>13.86</u>	135	125	<u>10</u>	<u>19.861</u>	<u>13.902</u>
Оклейка стен армирующей фасадной сеткой, 100 м2 отделываемой поверхности		178.15	0.29				0.025	0.018
<i>Вычт.ресурсы: C101-0622:[ M-(915.82=69.75*13.13) ]; C101-1814:[ M-(8.48=16.95*0.5) ]; C101-2135:[ M-(24.00=1.00*24) ]</i>								
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>								
2. C101-2615	75.6	<u>11.61</u>		878				
Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная, м2 Объем: 1.08*70								
3. E61-24-1	4	<u>902.33</u>	<u>87.70</u>	3 610	2 680	<u>351</u>	<u>62.91</u>	<u>251.64</u>
Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа <Ветонит>), 100 м2 отремонтированной поверхности		669.99	63.34			253	6.21	24.84
<i>Вычт.ресурсы: C101-1749:[ M-(136.73=13673.00*0.01) ]; C402-0419:[ M-(3943.95=7303.61*0.54) ]; C411-0001:[ M-(1.00=2.44*0.41) ]</i>								
4. C402-0063	2800	<u>2.64</u>		7 392				
Смесь штукатурно-клеевая на цементной основе "Севенер", КНАУФ, кг Объем: 400*7								
5. E15-04-027-05	4	<u>533.01</u>	<u>3.66</u>	2 132	524	<u>15</u>	<u>13.789</u>	<u>55.154</u>
Шпатлевка по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15		131.12	0.15			1	0.013	0.05
6. E15-04-006-03	13.65	<u>74.12</u>	<u>1.48</u>	1 011	989	<u>20</u>	<u>7.533</u>	<u>102.819</u>
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15		72.46	0.15			2	0.013	0.171
7. C101-3451	0.177	<u>11 594.98</u>		2 058				
Грунтовка акриловая ВД-АК-133, т Объем: 0.013*13.65	45							
8. E15-04-014-01	13.65	<u>1 407.62</u>	<u>12.26</u>	19 213	1 468	<u>167</u>	<u>11.581</u>	<u>158.074</u>
Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности перхлорвиниловая ( силиконовая) прим., 100 м2 окрашиваемой поверхности		107.58						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

9. С101-0485 Краска ХВ-161 перхлорвиниловая фасадная марок А, Б, т Объем: (13.65)*(-0.059)	- 0.805 35	<u>15 989.00</u>			-12 877				
10. С101-2617 Краска фасадная на основе силикона, техкодор фасадан силикон , с колером, кг	805.3 5	<u>75.97</u>			61 182				
11. Е62-9-11 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 35%, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	1.2	<u>1 900.99</u> 1 058.40	<u>5.23</u>	2 281	1 270	<u>6</u>	<u>122.5</u>	<u>147</u>	
12. Е53-21-15 Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу, 100 м восстановленной герметизации стыков	0.36	<u>529.42</u> 507.33	<u>0.87</u>	191	183		<u>49.69</u>	<u>17.888</u>	
13. Е08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м <sup>2</sup> вертикальной проекции для наружных лесов	20.16	<u>790.06</u> 432.22	<u>7.63</u>	15 928	8 714	<u>154</u>	<u>50.025</u>	<u>1008.504</u>	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
<i>Наружные откосы</i>									
14. Е15-02-031-01 Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских, 100 м <sup>2</sup> оштукатуриваемой поверхности	1.28	<u>4 311.38</u> 2 180.08	<u>80.50</u> 29.88	5 519	2 791	<u>103</u> 38	<u>234.669</u> 2.575	<u>300.376</u> 3.296	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
15. Е15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м <sup>2</sup> покрытия	1.28	<u>74.12</u> 72.46	<u>1.48</u> 0.15	95	93	<u>2</u>	<u>7.533</u> 0.013	<u>9.642</u> 0.016	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
16. С101-3451 Грунтовка акриловая ВД-АК-133, т Объем: 1.28*0.013	0.016 64	<u>11 594.98</u>		193					
17. Е15-04-027-05 Шпатлевка при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	1.28	<u>533.01</u> 131.12	<u>3.66</u> 0.15	683	168	<u>5</u>	<u>13.789</u> 0.013	<u>17.649</u> 0.016	
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
18.	E15-04-014-01	1.28	<u>1 407.62</u>	<u>12.26</u>	1 802	138	<u>16</u>	<u>11.581</u>	<u>14.823</u>
Окраска фасадов ( наружн. откосов) с лесов по подготовленной поверхности перхлорвиниловая ( силиконовая) прим., 100 м2 окрашиваемой поверхности									
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>									
19.	C101-0485	-	<u>15 989.00</u>		-1 207				
Краска ХВ-161 перхлорвиниловая 0.075 фасадная марок А, Б, т 52 Объем: (1.28)*(-0.059)									
20.	C101-2617	75.52	<u>75.97</u>		5 737				
Краска фасадная на основе силикона ,техкодор фасадан силикон , с колером, кг									
<i>Балконы</i>									
21.	E09-03-014-01	0.656	<u>1 264.45</u>	<u>477.18</u>	830	363	<u>313</u>	<u>63.28</u>	<u>41.535</u>
Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м, 1 т конструкций Объем: 459*1.43/1000									
22.	C103-1754	459	<u>13.30</u>		6 105				
Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером 40x20 мм, толщина стенки 1,5 мм, м									
23.	E15-04-030-04	0.55	<u>1 175.65</u>	<u>3.66</u>	646	398	<u>2</u>	<u>81.719</u>	<u>44.945</u>
Масляная краска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество красок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности <i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>									
24.	E09-02-028-02	1.53	<u>3 532.64</u>	<u>2 634.05</u>	5 405	1 375	<u>4 030</u>	<u>96.727</u>	<u>147.992</u>
Монтаж ограждающих конструкций балконов из профилированных листов (прим.), 100 м2 <i>Вычт.ресурсы: C101-0309:[ M-(1.90=37900.00*0.00005) ]; C101-0324:[ M-(5.60=6.22*0.9) ]; C101-0618:[ M-(1342.44=74.58*18) ]; C101-0797:[ M-(0.04=4455.20*0.00001) ]; C101-1019:[ M-(4.58=5150.00*0.00089) ]; C101-1513:[ M-(1.83=10170.00*0.00018) ]; C101-1714:[ M-(1.81=9040.01*0.0002) ]; C101-1805:[ M-(0.12=11978.00*0.00001) ]; C101-2278:[ M-(1.64=6.09*0.27) ]; C102-0023:[ M-(0.83=1650.00*0.0005) ]; C201-0756:[ M-(22.53=7510.00*0.003) ]</i> <i>Начисления: H2= 0, H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15, H41= 0</i>									
25.	C101-3031	0.850	<u>12 408.44</u>		10 559				
Профилированный настил 986 окрашенный С10-1000-0,5, т Объем: 1.53*1.08*5.15/1000*100									
26.	C101-4639	91.8	<u>4.17</u>		383				
Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8x29 мм, 10 шт.									
27.	C101-2404	60	<u>7.50</u>		450				
Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
28.	E12-01-010-01	0.46	10 023.19	29.23	4 610	509	13	129.663	59.645
	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия		1 106.02	3.38			2	0.25	0.115
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b> <span style="float: right;"><b>2391.588</b></span>									
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b> <span style="float: right;"><b>59.991</b></span>									
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b> <span style="float: right;"><b>28.529</b></span>									
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b> <span style="float: right;"><b>2202.061</b></span> (%=94.5 - по стр. 1, 5, 6, 8, 14, 15, 17, 18, 23; %=79 - по стр. 3; %=80 - по стр. 11; %=86 - по стр. 12; %=109.8 - по стр. 13; %=108 - по стр. 28)									
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b> <span style="float: right;"><b>11 586</b></span> (%=46.75 - по стр. 1, 5, 6, 8, 14, 15, 17, 18, 23; %=50 - по стр. 3, 11; %=70 - по стр. 12; %=68 - по стр. 13; %=55.25 - по стр. 28)									
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b> <span style="float: right;"><b>164 163</b></span>									
<b>СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b> <span style="float: right;"><b>189.527</b></span>									
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b> <span style="float: right;"><b>31.462</b></span> (%=81 - по стр. 21, 24)									
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b> <span style="float: right;"><b>1 563</b></span> (%=72.25 - по стр. 21, 24)									
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b> <span style="float: right;"><b>9 550</b></span>									
<b>СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b> <span style="float: right;"><b>6 105</b></span>									
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b> <span style="float: right;"><b>6 105</b></span>									
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b> <span style="float: right;"><b>179 818</b></span>									
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b> <span style="float: right;"><b>21 725</b></span>									
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b> <span style="float: right;"><b>13 149</b></span>									
Проверка сметной документации	0.1				180				
<b>Итого</b>					<b>179 998</b>				
<b>Расчетная стоимость</b>					<b>1 413 811,86</b>				
<b>НДС</b>					<b>254 486,14</b>				
<b>Всего</b>					<b>1 668 298,00</b>				
<b>Проектные работы</b>					<b>5 000</b>				
<b>Всего по смете</b>					<b>1 673 298,00</b>				

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О.)