

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения**  
**претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента**  
**участником отбора)**

идентификационный номер отбора №108

г. Рязань

«30» июня 2016г.

**Организатор отбора** – некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор)

Адрес электронной почты – [mail@fondkr62.ru](mailto:mail@fondkr62.ru)

Организатором отбора в процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе осуществляется аудиозапись.

**Предмет проводимого отбора** – право заключения договора на выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (лот № 1,2,3), право заключения договора на выполнение ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах (лот № 4), право заключения договора на оказание услуг по осуществлению технического надзора (строительного контроля), за выполнением ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области (лот № 5), право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области (лот №6)

**Извещение о проведении отбора** – извещение о проведении настоящего отбора было размещено 17.06.2016г. на официальном сайте организатора отбора [www.fondkr62.ru](http://www.fondkr62.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Сведения о комиссии в соответствии с п. 2.5. Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утвержденного Постановлением Правительства Рязанской области № 372 «Об установлении порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в**

многоквартирном доме» от 12.12.2014г. (далее - Порядок) и п. 3 Приказа Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области «О формировании комиссии по отбору № 108 подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 16.06.2015 №1606/2 по проведению отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

На заседании комиссии по проведению процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали члены комиссии, зарегистрированные в Листе регистрации членов комиссии (Приложение №1 к настоящему Протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

**Заместитель председателя комиссии:**

Бондарева Марина Васильевна – Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

**Члены конкурсной комиссии:**

Жукова Светлана Владимировна – Консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства Министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области;

Шутченко Виктория Владимировна – Начальник финансово-экономического отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Дунтау Таисия Феликсовна – Начальник юридического отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Иванова Светлана Викторовна – Начальник отдела по реализации программ Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Ханахмедова Аида Мирзалиевна – Заведующая канцелярией Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

**Секретарь комиссии:**

Ханахмедова Аида Мирзалиевна – Заведующая канцелярией Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Присутствовали 6 (шесть) членов комиссии из 11 (одиннадцать). Кворум имеется, заседание правомочно.

**Дата, время и место, вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе и отбора участников конкурса (допуска к участию в конкурсе):**

30 июня 2016г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

## **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Вскрытие конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора).

На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали представители претендентов на участие в отборе, которые зарегистрировались в Листе регистрации лиц, присутствующих на заседании комиссии (Приложение №2 к настоящему протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

1. ООО «Факел» – представитель Котовская Светлана Сергеевна;
2. ООО «МНТЦ» – представитель Кучеров Дмитрий Александрович.

## **Представлено заявок на участие в отборе:**

До окончания, указанного в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, срока подачи заявок на участие в отборе поступило 10 (десять) запечатанных конвертов:

- 1) «20» июня 2016г. в 10 ч. 05 мин. (Заявка №1) ООО «Промышленные коммуникации» по лоту №1;
- 2) «22» июня 2016г. в 15 ч. 34 мин. (Заявка №2) ООО «Альянс Строй» по лоту №2;
- 3) «23» июня 2016г. в 14 ч. 36 мин. (Заявка №3) ООО «Факел» по лоту №4;
- 4) «24» июня 2016г. в 10 ч. 37 мин. (Заявка №4) ООО «Альянс Строй» по лоту №2;
- 5) «28» июня 2016г. в 15 ч. 35 мин. (Заявка №5) ООО «МНТЦ» по лоту №6;
- 6) «29» июня 2016г. в 11 ч. 59 мин. (Заявка №6) ООО «Леандр» по лоту №2;
- 7) «29» июня 2016г. в 12 ч. 01 мин. (Заявка №7) ООО «Леандр» по лоту №3;
- 8) «29» июня 2016г. в 14 ч. 42 мин. (Заявка №8) МП «УКС города Рязани» по лоту №6;
- 9) «29» июня 2016г. в 15 ч. 08 мин. (Заявка №9) ООО «Асгард» по лоту №5;
- 10) «29» июня 2016г. в 15 ч. 37 мин. (Заявка №10) ООО «Универсал» по лоту №1.

## **Из них отозванные заявки:**

- 1) «23» июня 2016г. в 14 ч. 39 мин. (Заявка №2) ООО «Альянс Строй» по лоту №2;
- 2) «29» июня 2016г. в 14 ч. 45 мин. (Заявка №1) ООО «Промышленные коммуникации» по лоту №1.

Конверты зарегистрированы в «Журнале регистрации поступления заявок на участие в отборе организаций для оказания услуг и (или)

выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – Журнал). Конверты запечатаны и предварительному вскрытию не подвергались.

| № заявки, № лота | Наименование претендента | Место нахождения претендента                              | Наличие документов, предусмотренных п. 4.1 Порядка |
|------------------|--------------------------|---|--|
| 3, лот №4        | ООО «Факел»              | 115035, г. Москва, ул. Садовническая, д.78, стр.5         | Представлены                                       |
| 4, лот № 2       | ООО «Альянс Строй»       | 390006, г. Рязань, ул. Грибоедова, д. 58, пом. Н11        | Представлены                                       |
| 5, лот № 6       | ООО «МНТЦ»               | 390013, г. Рязань, ул. Типанова, д.7                      | Представлены                                       |
| 6, лот №2        | ООО «Леандр»             | 390027, г. Рязань, ул. Куйбышевское шоссе, д. 25, стр. 17 | Представлены                                       |
| 7, лот №3        | ООО «Леандр»             | 390027, г. Рязань, ул. Куйбышевское шоссе, д. 25, стр. 17 | Представлены                                       |
| 8, лот №6        | МП «УКС города Рязань»   | 390048, г. Рязань, ул. Введенская, д. 107                 | Представлены                                       |
| 9, лот №5        | ООО «Асгард»             | 603093, г. Нижний Новгород, ул. Сл. Печеры, д.42, кв.1    | Представлены                                       |
| 10, лот №1       | ООО «Универсал»          | 390514, с. Вышгород, Федосов заулк, д.2, офис 3           | Представлены не в полном объеме                    |

**Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора):**

К сроку подачи заявок на участие в отборе и определению претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) указанному в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, было предоставлено 8 (восемь) заявок от претендентов на участие в отборе.

Комиссия проверила состав документов, предоставленных в заявке претендента на участие в отборе. Комиссией объявлен перерыв с 10 ч. 30 мин. до 17 ч. 00 мин.

В 17 ч. 00 мин. 30.06.2016г. комиссия приступила к рассмотрению заявок претендентов на участие в отборе на предмет принятия решения о допуске к участию в отборе.

Комиссия проверила соответствие претендентов требованиям, указанным в п.1.4 и п. 4.1 Порядка.

На основании результатов рассмотрения заявок комиссия решила, что соответствуют условиям отбора и допущены к участию в отборе, следующие претенденты:

| № заявки,<br>№ лота | Наименование претендента | Место нахождения претендента                              | Результаты голосования, принятое решение   |
|---------------------|--------------------------|---|--|
| 3, лот №4           | ООО «Факел»              | 115035, г. Москва, ул. Садовническая, д.78, стр.5         | «За» - 6 членов комиссии<br>«Против» - нет<br>«Воздержались» - нет<br>Допустить к участию в отборе |
| 4, лот № 2          | ООО «Альянс Строй»       | 390006, г. Рязань, ул. Грибоедова, д. 58, пом. Н11        | «За» - 6 членов комиссии<br>«Против» - нет<br>«Воздержались» - нет<br>Допустить к участию в отборе |
| 5, лот № 6          | ООО «МНТЦ»               | 390013, г. Рязань, ул. Типанова, д.7                      | «За» - 6 членов комиссии<br>«Против» - нет<br>«Воздержались» - нет<br>Допустить к участию в отборе |
| 6, лот №2           | ООО «ЛеАндр»             | 390027, г. Рязань, ул. Куйбышевское шоссе, д. 25, стр. 17 | «За» - 6 членов комиссии<br>«Против» - нет<br>«Воздержались» - нет<br>Допустить к участию в отборе |
| 7, лот №3           | ООО «ЛеАндр»             | 390027, г. Рязань, ул. Куйбышевское шоссе, д. 25, стр. 17 | «За» - 6 членов комиссии<br>«Против» - нет<br>«Воздержались» - нет<br>Допустить к участию в отборе |
| 8, лот №6           | МП «УКС города Рязань»   | 390048, г. Рязань, ул. Введенская, д. 107                 | «За» - 6 членов комиссии<br>«Против» - нет<br>«Воздержались» - нет                                 |

|            |                 |  |   |
|------------|-----------------|--|---|
|            |                 |  | Допустить к участию в отборе  |
| 9, лот №5  | ООО «Асгард»    | 603093, г. Нижний Новгород, ул. Сл. Печеры, д.42, кв.1 | «За» - 6 членов комиссии<br>«Против» - нет<br>«Воздержались» - нет<br>Допустить к участию в отборе    |
| 10, лот №1 | ООО «Универсал» | 390514, с. Вышгород, Федосов заулк, д.2, офис 3        | «За» - нет<br>«Против» - 6 членов комиссии<br>«Воздержались» - нет<br>Не допустить к участию в отборе |

Претендентом ООО «Универсал» к заявке № 10 по лоту № 1 срок осуществления деятельности в сфере строительства указан 5 лет, а договорами и актами о приемке выполненных работ (унифицированная форма N КС-2) подтверждающие осуществление деятельности претендента ООО «Универсал» в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов 4 года (2012г., 2013г., 2014г., 2015г.) в нарушении требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка, и документации по отбору №108.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «Универсал» заявка № 10 по лоту №1 не допускается к участию в отборе №108.

«За» - 6 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** Претендент ООО «Универсал» заявка № 10 по лоту №1 признается не допущенным к участию в отборе №108.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №108 по лоту № 4 ООО «Факел» (Заявка №3)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** ООО «Факел» признается победителем отбора №108 заявка № 3 по лоту № 4.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №108 по лоту № 3 ООО «Леандр» (Заявка №7)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** ООО «Леандр» признается победителем отбора №108 заявка № 7 по лоту № 3.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №108 по лоту № 5 ООО «Асгард» (Заявка №9)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** ООО «Асгард» признается победителем отбора №108 заявка № 9 по лоту № 5.


**Лот № 1 отбора № 108 признан не состоявшимся.**

**Дата, время и место проведения отбора № 108 и подведения итогов по лотам № 2,6:**


05 июля 2016г. в 11 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте организатора конкурса [www.fondkr62](http://www.fondkr62) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные Порядком.

Подсчет голосов осуществлял секретарь комиссии - Ханахмедова Аида Мирзалиевна.

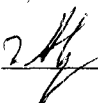
Заместитель председателя комиссии:  /Бондарева М.В.

Члены комиссии:  /Жукова С.В.

 /Дунтау Т.Ф.

 /Иванова С.В.


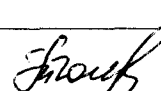
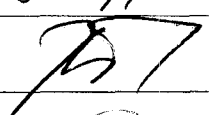
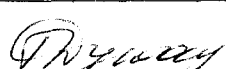
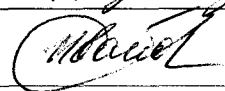
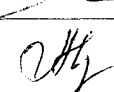
 /Шутченко В.В.

Секретарь комиссии:  /Ханахмедова А.М.

Приложение № 1  
к Протоколу вскрытия  
конвертов с заявками на  
участие в отборе подрядных  
организаций для оказания услуг  
и (или) выполнения работ по  
капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном  
доме № 108  
от «30» март 2016 г.

**Лист регистрации членов комиссии по отбору подрядных организаций для  
оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, строение Е)

| №<br>п/п | ФИО членов комиссии               | Подпись   |
|----------|-----------------------------------|---|
| 1        | Гусева Татьяна Васильевна         |   |
| 2        | Голубятников Святослав Николаевич |   |
| 3        | Мельников Сергей Борисович        |   |
| 4        | Каркина Ольга Алексеевна          |   |
| 5        | Жукова Светлана Владимировна      |  |
| 6        | Квашнин Игорь Васильевич          |   |
| 7        | Бондарева Марина Васильевна       |  |
| 8        | Шутченко Виктория Владимировна    |  |
| 9        | Дунтау Таисия Феликсовна          |  |
| 10       | Иванова Светлана Викторовна       |  |
| 11       | Ханахмедова Аида Мирзалиевна      |  |
|          |                                   |   |



к Протоколу вскрытия  
конвертов с заявками на  
участие в отборе подрядных  
организаций для оказания услуг  
и (или) выполнения работ по  
капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном  
доме № 108  
от «30» июня 2016 г.

**Лист регистрации лиц присутствующих на заседании комиссии по отбору подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)

[illegible]