

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Садовая, 17А
НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстроя России № 899/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел- ч			
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины			
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия	6,84	<u>154,66</u>	<u>30,64</u>	1 058	848	<u>210</u>	<u>15,9</u>	<u>108,756</u>		
2.	C509-9900 Строительный мусор, т		9,576								
	Объем: 6,84*1,4										
3.	E58-2-1 Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных,	0,03	<u>2 720,29</u>	<u>10,37</u>	81	81		<u>341,3</u>	<u>10,239</u>		
4.	C509-9900 Строительный мусор, т		0,168								
	Объем: 0,03*5,6										
5.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м2 изолируемой поверхности	6,84	<u>40,13</u>	<u>12,72</u>	274	187	<u>87</u>	<u>3,136</u>	<u>21,4502</u>		
			27,41	0,70			5	0,052	0,35568		
<i>Начисления: Н3= 0,4, Н4= 0,4, Н5= 0,4, Н48= 0</i>											
6.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли	6,84	<u>160,11</u>	<u>39,74</u>	1 095	823	<u>272</u>	<u>15,16</u>	<u>103,694</u>		
			120,37	6,21			42	0,46	3,1464		
7.	C509-9900 Строительный мусор, т		9,576								
	Объем: 6,84*1,4										
8.	E58-5-2 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из бревен, 100 м	0,3	<u>4 452,25</u>	<u>57,99</u>	1 335	410	<u>17</u>	<u>160,21</u>	<u>48,063</u>		
			1 366,59								
9.	C509-9900 Строительный мусор, т		0,798								
	Объем: 0,3*2,66										
10.	E58-5-5	0,09	<u>4 590,28</u>	<u>57,99</u>	413	123	<u>5</u>	<u>160,21</u>	<u>14,4189</u>		

Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м

11. С509-9900	0,114										
Строительный мусор, т											
Объем: 0,09*1,27											
12. Е58-5-1	2,52	<u>3 598,85</u> 340,09	<u>31,60</u>		9 069	857	<u>80</u>	<u>39,87</u>	<u>100,472</u>		
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м											
13. Е58-5-4	0,3	<u>2 722,57</u> 1 136,62	<u>17,45</u>		817	341	<u>5</u>	<u>133,25</u>	<u>39,975</u>		
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена кобылок, 100 м											
14. С509-9900	0,169										
Строительный мусор, т											
Объем: 0,3*0,564											
15. Е58-12-1	1,36	<u>2 492,19</u> 252,73	<u>40,78</u> 5,94		3 389	344	<u>55</u> 8	<u>31,83</u> 0,44	<u>43,2888</u> 0,5984		
Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м2											
16. Е58-12-2	5,48	<u>1 766,82</u> 169,52	<u>26,57</u> 4,32		9 683	929	<u>146</u> 24	<u>21,35</u> 0,32	<u>116,998</u> 1,7536		
Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2											
17. Е58-13-1	6,84	<u>924,81</u> 36,25	<u>5,23</u>		6 326	248	<u>36</u>	<u>4,52</u>	<u>30,9168</u>		
Устройство покрытия из рулонных материалов насыхо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м2 кровли											
18. С101-0852	-786,6	<u>7,46</u>									
Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2											
Объем: 6,84*(-115,0)											
19. С101-4134	786,6	<u>12,37</u>									
Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа											
Объем: 6,84*(115,0)											
20. Е12-01-016-02	2,05	<u>122,50</u> 28,14	<u>4,36</u>		252	58	<u>9</u>	<u>3,22</u>	<u>6,601</u>		
Огрунтовка оснований под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсиией битумной, 100 м2 кровли											
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>											
21. Е58-13-1	2,05	<u>924,81</u>	<u>5,23</u>		1 896	74	<u>11</u>	<u>4,52</u>	<u>9,266</u>		

Устройство покрытия из
рулонных материалов насухо
без промазки кромок (под
свес), 100 м² кровли

22. С101-0852 -235,8 7,46 -1 759
Рубероид кровельный с
крупнозернистой посыпкой
марки РКК-3506, м²

Объем: 2,05*(-115,0)

23. С101-6079 235,8 17,22 4 060
Стеклоизол ТПП, м²

Объем: 2,05*(115,0)

24. Е58-12-2 6,84 1 668,78 13,29 11 415 580 91 10,675 73,017
Устройство контробрешетки,
100 м² 84,76 2,16 15 0,16 1,0944

Начисления: Н3= 0,5, Н4= 0,5, Н5= 0,5

25. С102-0077 -12,31 832,70 -10 252
Доски необрезные хвойных
пород длиной 4-6,5 м, все
ширины, толщиной 32-40 мм,
III сорта, м³

Объем: 6,84*(-1,8)

26. С102-0024 3,146 1 601,00 5 037
Бруски обрезные хвойных
пород длиной 4-6,5 м, шириной
75-150 мм, толщиной 40-75 мм,
II сорта, м³

Объем: 6,84*0,46

27. Е12-01-005-04 0,19 6 929,22 47,26 1 316 18 9 10,132 1,92499
Защита ендов дополнительным
одним слоем рулонных
наплавляемых материалов, 100
м ендовы 95,23 2,88 1 0,2125 0,04038

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

28. С101-1962 -32,87 38,42 -1 263
Изопласт П ЭПП-4,0, м²

Объем: 0,19*(-173,0)

29. С101-6079 32,87 17,22 566
Стеклоизол ТПП, м²

Объем: 0,19*(173,0)

30. Е09-04-002-01 6,84 1 111,41 600,64 7 602 2 441 4 108 40,825 279,243
Монтаж кровельного покрытия
из профилированного листа
при высоте здания до 25 м, 100
м² покрытия 356,81 46,79 320 3,2625 22,3155

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

31. С101-3842 4,728 11 320,50 53 521
Профилированный лист

Объем: 6,84*108*6,4/1000

32. С101-4645 41,04 33,50 1 375
Шурупы-саморезы кровельные
оцинкованные 4,8x29 мм, 100
шт.

Объем: 6,84*6*100

33. Е12-01-010-01 1,94 10 025,83 29,23 19 451 2 146 57 129,66 251,545

Устройство мелких покрытий
(свесы, конек, примыкания и
мелкие покрытия) из листовой
оцинкованной стали, 100 м²
покрытия

1 106,02 3,38 7 0,25 0,485

Объем: 108+21+37+28

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

34. С101-1875 -1,517 11 200,00 -16 991

Сталь листовая оцинкованная
толщиной листа 0,7 мм, т

Объем: 1,94*(-0,782)

35. С101-3742 1,307 10 196,65 13 325

Сталь листовая оцинкованная
толщиной листа 0,6 мм, т

Объем: 1,94*(0,782)/5,7*4,91

36. Е12-01-010-01 0,19 10 025,83 29,23 1 905 210 6 129,66 24,6359
Устройство мелких покрытий
(ендова) из листовой
оцинкованной стали, 100 м²
покрытия

1 106,02 3,38 1 0,25 0,0475

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

37. С101-1875 -0,149 11 200,00 -1 664

Сталь листовая оцинкованная
толщиной листа 0,7 мм, т

Объем: 0,19*(-0,782)

38. С101-3742 0,128 10 196,65 1 305

Сталь листовая оцинкованная
толщиной листа 0,6 мм, т

Объем: 0,19*(0,782)/5,7*4,91

39. Е58-20-2 0,2 4 273,73 9,61 855 108 2 63,22 12,644
Смена обделок из листовой
стали (поясков, сандриков,
отливов, карнизов) шириной до
0,7 м, 100 м

539,27 1,89 0,14 0,028

40. С509-9900 0,066

Строительный мусор, т

Объем: 0,2*0,33

41. Е12-01-009-02 1,08 6 792,84 28,69 7 337 333 31 36,122 39,0112
Устройство желобов подвесных
прим., 100 м желобов

308,12 2,70 3 0,2 0,216

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

42. С101-1875 -0,488 11 200,00 -5 467

Сталь листовая оцинкованная
толщиной листа 0,7 мм, т

Объем: 1,08*(-0,452)

43. С101-3742 0,421 10 196,65 4 288

Сталь листовая оцинкованная
толщиной листа 0,6 мм, т

Объем: 1,08*(0,452)/5,7*4,91

44. Е58-22-1 0,5 863,90 0,87 431 154 37,8 18,9
Смена ухватов для водосточных
труб в каменных стенах, 100
шт.

308,83

45. С509-9900 0,005

Строительный мусор, т

Объем: 0,5*0,01

46. Е58-10-1	0,7	<u>6 796,71</u> 313,90	<u>11,33</u>	4 758	220	<u>8</u>	<u>36,8</u>	<u>25,76</u>
Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 м								
47. Е58-10-3	0,2	<u>4 033,82</u> 545,07	<u>6,97</u>	806	109	<u>1</u>	<u>63,9</u>	<u>12,78</u>
Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей, 100 шт.								
48. Е58-10-5	0,1	<u>4 051,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	405	45	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>5,31</u>
Смена отливов (отметов) водосточных труб, 100 шт.								
49. Е58-10-6	0,1	<u>7 241,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	724	45	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>5,31</u>
Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 шт.								
50. Х03-1050	27	<u>142,70</u> 13,50	<u>142,70</u> 13,50	3 853		<u>3 853</u> 365	1	27
Вышка телескопическая 25 м, маш.-ч								
51. Е46-02-009-02	0,21	<u>178,00</u> 178,00		37	37		<u>22,82</u>	<u>4,7922</u>
Отбивка штукатурки с поверхностей вентканалов и потолков кирпичных, 100 м ²								
52. Е46-04-001-04	1,1	<u>180,03</u> 73,01	<u>107,02</u> 11,57	198	80	<u>118</u> 13	<u>8,24</u> 1,15	<u>9,064</u> 1,265
Разборка кирпичных								
53. Е08-02-001-01	1,1	<u>906,21</u> 51,60	<u>43,20</u> 6,75	998	57	<u>48</u> 7	<u>6,21</u> 0,5	<u>6,831</u> 0,55
Кладка вентканалов, 1 м ³								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
54. Е15-02-001-01	0,21	<u>1 828,56</u> 784,15	<u>64,71</u> 30,96	385	165	<u>14</u> 7	<u>81,512</u> 3,475	<u>17,1175</u> 0,72975
Улучшенная штукатурка вентканалов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м ² оштукатуриваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

55. Е15-04-019-05	0,21	<u>721,18</u> 147,43	<u>8,91</u>	152	31	<u>2</u>	<u>15,87</u>	<u>3,3327</u>
Окраска вентканалов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м ² окрашиваемой поверхности								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

56. Е10-01-003-01	3	<u>392,81</u> 65,03	<u>27,58</u> 1,86	1 179	195	<u>83</u> 6	<u>7,6245</u> 0,1375	<u>22,8735</u> 0,4125
Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								

57. С101-0941	3	<u>11,16</u>		33				
Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий одностворных высотой до 1,2 м, компл.								

Объем: 3*1

58. С203-0251 -1,5 151,40 -227
Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м², м²

Объем: 3*(-0,5)

59. С203-0256 3,6 161,47 581
Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м², м²

Объем: 3*1,2

60. Е16-04-001-02 0,04 7 877,80 8,23 315 28 70,84 2,8336
Прокладка фановых труб 702,73 0,85 0,0625 0,0025
диаметром 110 мм, 100 м

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

61. Е16-04-001-03 0,02 29 408,18 11,79 588 13 68,437 1,36873
Прокладка фановых труб 635,78 1,19 0,0875 0,00175
диаметром 150 мм, 100 м

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

62. Е10-01-039-05 0,02 1 627,62 804,16 32 16 16 97,336 1,94672
Демонтаж люков в 823,46 104,66 2 7,752 0,15504
перекрытиях, площадь проема
до 2 м², 100 м² проемов

Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0

63. Е10-01-039-05 0,02 52 500,52 1 256,50 1 050 24 25 139,92 2,79841
Установка люков в 1 183,73 163,53 3 12,113 0,24225
перекрытиях, площадь проема
до 2 м², 100 м² проемов

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

64. С101-0889 2 94,68 189
Скобяные изделия для блоков
входных дверей в помещение
однопольных, компл.

65. Е10-01-091-01 16,02 280,96 49,66 4 501 883 796 5,865 93,9573
Антисептическая обработка 55,13 0,58 9 0,05 0,801
деревянных конструкций
составом "Пирилакс" при
помощи аппарата аэрозольно-
капельного распыления, 100 м²
обрабатываемой поверхности

Объем: 1092+510

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

66. С113-8070 -184,2 15,16 -2 793
Антисептик-антиприрен
<ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для
древесины, кг

Объем: 16,02*(-11,5)

67. С113-8082 320,4 5,66 1 813
Состав огнебиозащитный
"Вупротек-2" (жидкость), кг

Объем: 16,02*20

68. Е10-01-052-02 3 449,97 6,54 1 350 135 20 4,692 14,076
Устройство к слуховым окнам
лестниц без подшивки, 1 м²
горизонтальной проекции

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

69. Е10-01-023-01	0,9	<u>1 059,33</u>	<u>15,56</u>	953	33	<u>14</u>	<u>4,37</u>	<u>3,933</u>
Укладка ходовых досок, 100 м		36,62	1,35			1	0,1	0,09
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
70. Е12-01-012-01	1,01	<u>3 170,10</u>	<u>69,22</u>	3 202	69	<u>70</u>	<u>7,6705</u>	<u>7,74721</u>
Ограждение кровель перилами, 100 м ограждения		67,97	4,90			5	0,3625	0,36613
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
71. Е15-04-030-04	0,34	<u>1 202,65</u>	<u>3,66</u>	408	246	<u>1</u>	<u>81,719</u>	<u>27,7845</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м ² окрашиваемой поверхности		724,03	0,18				0,0125	0,00425
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
72. Е12-01-012-01	1,01	<u>3 170,10</u>	<u>69,22</u>	3 202	69	<u>70</u>	<u>7,6705</u>	<u>7,74721</u>
Устройство снегозадержателей прим., 100 м ограждения		67,97	4,90			5	0,3625	0,36613
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								

ВХОДНЫЕ КОЗЫРЬКИ

73. Е09-04-002-01	0,02	<u>1 111,41</u>	<u>600,64</u>	22	7	<u>12</u>	<u>40,825</u>	<u>0,8165</u>
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м ² покрытия		356,81	46,79			1	3,2625	0,06525
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
74. С101-3842	0,014	<u>11 320,50</u>		156				
Профилированный лист оцинкованный, т								
Объем: 0,02*1,08*6,4/1000*100								
75. С101-4645	0,12	<u>33,50</u>		4				
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 100 шт.								
Объем: 0,02*6								
76. Т01-01-01-041	20	<u>42,98</u>	<u>32,19</u>	860	83	<u>644</u>	<u>0,5777</u>	<u>11,554</u>
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза		4,15						

77. Т03-21-01-014	20	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	260			<u>260</u>	
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза								

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	165 937	13 903	<u>11 294</u>	<u>1644,8</u>
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			850	<u>62,132</u>
	156 290	11 331	<u>6 270</u>	<u>1349</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -			529	<u>39,747</u>
		95 983		

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 99 - по стр. 1, 51, 52; % = 83 - по стр. 3, 6, 8, 10, 12, 13, 15-17, 21, 24, 39, 44, 46-49; % = 108 - по стр. 5, 20, 27, 33, 36, 41, 70, 72; % = 109,8 - по стр. 53; % = 94,5 - по стр. 54, 55, 71; % = 106,2 - по стр. 56, 62, 63, 65, 68, 69)	10 847
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% = 59,5 - по стр. 1, 51, 52; % = 65 - по стр. 3, 6, 8, 10, 12, 13, 15-17, 21, 24, 39, 44, 46-49; % = 55,25 - по стр. 5, 20, 27, 33, 36, 41, 70, 72; % = 68 - по стр. 53; % = 46,75 - по стр. 54, 55, 71; % = 53,55 - по стр. 56, 62, 63, 65, 68, 69)	6 885
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	174 022
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	7 624 2 448 <u>4 120</u> <u>280,06</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 81 - по стр. 30, 73)	2 242
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% = 72,25 - по стр. 30, 73)	2 001
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	11 867
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	903 41 <u>4,2023</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 115,2 - по стр. 60, 61)	47
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% = 70,55 - по стр. 60, 61)	29
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	979
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	1 120 83 904 11,554
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 100 - по стр. 76)	83
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% = 60 - по стр. 76)	50
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	1 120
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	187 988
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	13 136
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	8 915
Проверка сметной документации	0,1
Итого	188 176
Расчетная стоимость	1 158 339,83
НДС	208 501,17
Всего с НДС	1 366 841
Проектные работы	15000
Всего по объекту	1381841

Составил: Ведущий инженер-сметчик

Цыплокова Н.Н.

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: Начальник ПСО

Карасева Е.Ю.

(должность, подпись, Ф.И.О.)