

# ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Садовая, 17А

НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстроя России № 899/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия	6,84	<u>154,66</u> 124,02	<u>30,64</u>	1 058	848	<u>210</u>	<u>15,9</u>	<u>108,756</u>
2.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 6,84*1,4</b>	9,576							
3.	E58-2-1 Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных,	0,03	<u>2 720,29</u> 2 709,92	<u>10,37</u>	81	81		<u>341,3</u>	<u>10,239</u>
4.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 0,03*5,6</b>	0,168							
5.	E12-01-015-03 Разборка пароизоляции прокладочной в один слой, 100 м2 изолируемой поверхности	6,84	<u>40,13</u> 27,41	<u>12,72</u> 0,70	274	187	<u>87</u> 5	<u>3,136</u> 0,052	<u>21,4502</u> 0,35568
Начисления: НЗ= 0.4, Н4= 0.4, Н5= 0.4, Н48= 0									
6.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли	6,84	<u>160,11</u> 120,37	<u>39,74</u> 6,21	1 095	823	<u>272</u> 42	<u>15,16</u> 0,46	<u>103,694</u> 3,1464
7.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 6,84*1,4</b>	9,576							
8.	E58-5-2 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из бревен, 100 м	0,3	<u>4 452,25</u> 1 366,59	<u>57,99</u>	1 335	410	<u>17</u>	<u>160,21</u>	<u>48,063</u>
9.	C509-9900 Строительный мусор, т <b>Объем: 0,3*2,66</b>	0,798							
10.	E58-5-5	0,09	<u>4 590,28</u>	<u>57,99</u>	413	123	<u>5</u>	<u>160,21</u>	<u>14,4189</u>

Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м	1 366,59								
11. C509-9900 Строительный мусор, т	0,114								
<b>Объем: 0,09*1,27</b>									
12. E58-5-1 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м	2,52	<u>3 598,85</u> 340,09	<u>31,60</u>	9 069	857	<u>80</u>	<u>39,87</u>	<u>100,472</u>	
13. E58-5-4 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена кобылок, 100 м	0,3	<u>2 722,57</u> 1 136,62	<u>17,45</u>	817	341	<u>5</u>	<u>133,25</u>	<u>39,975</u>	
14. C509-9900 Строительный мусор, т	0,169								
<b>Объем: 0,3*0,564</b>									
15. E58-12-1 Устройство обрешетки сплошной из досок, 100 м2	1,36	<u>2 492,19</u> 252,73	<u>40,78</u> 5,94	3 389	344	<u>55</u> 8	<u>31,83</u> 0,44	<u>43,2888</u> 0,5984	
16. E58-12-2 Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2	5,48	<u>1 766,82</u> 169,52	<u>26,57</u> 4,32	9 683	929	<u>146</u> 24	<u>21,35</u> 0,32	<u>116,998</u> 1,7536	
17. E58-13-1 Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция), 100 м2 кровли	6,84	<u>924,81</u> 36,25	<u>5,23</u>	6 326	248	<u>36</u>	<u>4,52</u>	<u>30,9168</u>	
18. C101-0852 Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2	-786,6	<u>7,46</u>		-5 868					
<b>Объем: 6,84*(-115,0)</b>									
19. C101-4134 Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа	786,6	<u>12,37</u>		9 730					
<b>Объем: 6,84*(115,0)</b>									
20. E12-01-016-02 Огрунтовка оснований под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м2 кровли	2,05	<u>122,50</u> 28,14	<u>4,36</u>	252	58	<u>9</u>	<u>3,22</u>	<u>6,601</u>	
<i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>									
21. E58-13-1	2,05	<u>924,81</u>	<u>5,23</u>	1 896	74	<u>11</u>	<u>4,52</u>	<u>9,266</u>	

Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под свес), 100 м2 кровли	36,25							
22. С101-0852 Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2	-235,8	<u>7,46</u>		-1 759				
<b>Объем: 2,05*(-115,0)</b>								
23. С101-6079 Стеклоизол ТПП, м2	235,8	<u>17,22</u>		4 060				
<b>Объем: 2,05*(115,0)</b>								
24. Е58-12-2 Устройство контробрезетки, 100 м2	6,84	<u>1 668,78</u> 84,76	<u>13,29</u> 2,16	11 415	580	<u>91</u> 15	<u>10,675</u> 0,16	<u>73,017</u> 1,0944
Начисления: Н3= 0.5, Н4= 0.5, Н5= 0.5								
25. С102-0077 Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта, м3	-12,31	<u>832,70</u>		-10 252				
<b>Объем: 6,84*(-1,8)</b>								
26. С102-0024 Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта, м3	3,146	<u>1 601,00</u>		5 037				
<b>Объем: 6,84*0,46</b>								
27. Е12-01-005-04 Защита ендов дополнительным одним слоем рулонных наплавливаемых материалов, 100 м ендовы	0,19	<u>6 929,22</u> 95,23	<u>47,26</u> 2,88	1 316	18	<u>9</u> 1	<u>10,132</u> 0,2125	<u>1,92499</u> 0,04038
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
28. С101-1962 Изопласт П ЭПП-4,0, м2	-32,87	<u>38,42</u>		-1 263				
<b>Объем: 0,19*(-173,0)</b>								
29. С101-6079 Стеклоизол ТПП, м2	32,87	<u>17,22</u>		566				
<b>Объем: 0,19*(173,0)</b>								
30. Е09-04-002-01 Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия	6,84	<u>1 111,41</u> 356,81	<u>600,64</u> 46,79	7 602	2 441	<u>4 108</u> 320	<u>40,825</u> 3,2625	<u>279,243</u> 22,3155
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
31. С101-3842 Профилированный лист	4,728	<u>11 320,50</u>		53 521				
<b>Объем: 6,84*108*6,4/1000</b>								
32. С101-4645 Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 100 шт.	41,04	<u>33,50</u>		1 375				
<b>Объем: 6,84*6*100</b>								
33. Е12-01-010-01	1,94	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	19 451	2 146	<u>57</u>	<u>129,66</u>	<u>251,545</u>

Устройство мелких покрытий (свесы, конек ,примыкания и мелкие покрытия) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	1 106,02	3,38	7	0,25	0,485
<b>Объем: 108+21+37+28</b>					
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15					
34. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-1,517	<u>11 200,00</u>	-16 991		
<b>Объем: 1,94*(-0,782)</b>					
35. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т	1,307	<u>10 196,65</u>	13 325		
<b>Объем: 1,94*(0,782)/5,7*4,91</b>					
36. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (ендова) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,19	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	1 905 210	<u>6</u> 1 <u>129,66</u> 0,25 <u>24,6359</u> 0,0475
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15					
37. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,149	<u>11 200,00</u>	-1 664		
<b>Объем: 0,19*(-0,782)</b>					
38. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т	0,128	<u>10 196,65</u>	1 305		
<b>Объем: 0,19*(0,782)/5,7*4,91</b>					
39. Е58-20-2 Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м, 100 м	0,2	<u>4 273,73</u> 539,27	<u>9,61</u> 1,89	855 108	<u>2</u> 63,22 0,14 <u>12,644</u> 0,028
40. С509-9900 Строительный мусор, т	0,066				
<b>Объем: 0,2*0,33</b>					
41. Е12-01-009-02 Устройство желобов подвесных прим., 100 м желобов	1,08	<u>6 792,84</u> 308,12	<u>28,69</u> 2,70	7 337 333	<u>31</u> 3 <u>36,122</u> 0,2 <u>39,0112</u> 0,216
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15					
42. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,488	<u>11 200,00</u>	-5 467		
<b>Объем: 1,08*(-0,452)</b>					
43. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,6 мм, т	0,421	<u>10 196,65</u>	4 288		
<b>Объем: 1,08*(0,452)/5,7*4,91</b>					
44. Е58-22-1 Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах, 100 шт.	0,5	<u>863,90</u> 308,83	<u>0,87</u>	431 154	<u>37,8</u> <u>18,9</u>
45. С509-9900 Строительный мусор, т	0,005				
<b>Объем: 0,5*0,01</b>					

46. E58-10-1 Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 м	0,7	<u>6 796,71</u> 313,90	<u>11,33</u>	4 758	220	<u>8</u>	<u>36,8</u>	<u>25,76</u>
47. E58-10-3 Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей, 100 шт.	0,2	<u>4 033,82</u> 545,07	<u>6,97</u>	806	109	<u>1</u>	<u>63,9</u>	<u>12,78</u>
48. E58-10-5 Смена отливов (отметов) водосточных труб, 100 шт.	0,1	<u>4 051,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	405	45	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>5,31</u>
49. E58-10-6 Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей, 100 шт.	0,1	<u>7 241,69</u> 452,94	<u>6,97</u>	724	45	<u>1</u>	<u>53,1</u>	<u>5,31</u>
50. X03-1050 Вышка телескопическая 25 м, маш.-ч	27	<u>142,70</u>	<u>142,70</u> 13,50	3 853		<u>3 853</u> 365	1	27
51. E46-02-009-02 Отбивка штукатурки с поверхностей венканалов и потолков кирпичных, 100 м2	0,21	<u>178,00</u> 178,00		37	37		<u>22,82</u>	<u>4,7922</u>
52. E46-04-001-04 Разборка кирпичных	1,1	<u>180,03</u> 73,01	<u>107,02</u> 11,57	198	80	<u>118</u> 13	<u>8,24</u> 1,15	<u>9,064</u> 1,265
53. E08-02-001-01 Кладка венканалов, 1 м3 <i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>	1,1	<u>906,21</u> 51,60	<u>43,20</u> 6,75	998	57	<u>48</u> 7	<u>6,21</u> 0,5	<u>6,831</u> 0,55
54. E15-02-001-01 Улучшенная штукатурка венканалов цементно- известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности  <i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>	0,21	<u>1 828,56</u> 784,15	<u>64,71</u> 30,96	385	165	<u>14</u> 7	<u>81,512</u> 3,475	<u>17,1175</u> 0,72975
55. E15-04-019-05 Окраска венканалов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности  <i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>	0,21	<u>721,18</u> 147,43	<u>8,91</u>	152	31	<u>2</u>	<u>15,87</u>	<u>3,3327</u>
56. E10-01-003-01 Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно <i>Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15</i>	3	<u>392,81</u> 65,03	<u>27,58</u> 1,86	1 179	195	<u>83</u> 6	<u>7,6245</u> 0,1375	<u>22,8735</u> 0,4125
57. C101-0941 Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами общественных зданий одностворных высотой до 1,2 м, компл.	3	<u>11,16</u>		33				

**Объем: 3\*1**

Объем: 3*(-0,5)									
59.	C203-0256	3,6	161,47		581				
	Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м2, м2								
Объем: 3*1,2									
60.	E16-04-001-02	0,04	7 877,80	8,23	315	28	70,84	2,8336	
	Прокладка фановых труб диаметром 110 мм, 100 м		702,73	0,85			0,0625	0,0025	
	Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
61.	E16-04-001-03	0,02	29 408,18	11,79	588	13	68,437	1,36873	
	Прокладка фановых труб диаметром 150 мм, 100 м		635,78	1,19			0,0875	0,00175	
	Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
62.	E10-01-039-05	0,02	1 627,62	804,16	32	16	16 97,336	1,94672	
	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов		823,46	104,66			2 7,752	0,15504	
	Начисления: H3= 0.8, H4= 0.8, H5= 0.8, H48= 0								
63.	E10-01-039-05	0,02	52 500,52	1 256,50	1 050	24	25 139,92	2,79841	
	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов		1 183,73	163,53			3 12,113	0,24225	
	Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
64.	C101-0889	2	94,68		189				
	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.								
65.	E10-01-091-01	16,02	280,96	49,66	4 501	883	796 9	5,865 0,05	93,9573 0,801
	Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления, 100 м2 обрабатываемой поверхности		55,13	0,58					
Объем: 1092+510									
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15									
66.	C113-8070	-184,2	15,16		-2 793				
	Антисептик-антипирен <ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для древесины, кг								
Объем: 16,02*(-11,5)									
67.	C113-8082	320,4	5,66		1 813				
	Состав огнебиозащитный "Вупротек-2" (жидкость), кг								
Объем: 16,02*20									
68.	E10-01-052-02	3	449,97	6,54	1 350	135	20 4,692	14,076	
	Устройство к слуховым окнам лестниц без подшивки, 1 м2 горизонтальной проекции		45,14						
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15									

69. Е10-01-023-01	0,9	<u>1 059,33</u>	<u>15,56</u>	953	33	<u>14</u>	<u>4,37</u>	<u>3,933</u>
Укладка ходовых досок, 100 м		36,62	1,35			1	0,1	0,09
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
70. Е12-01-012-01	1,01	<u>3 170,10</u>	<u>69,22</u>	3 202	69	<u>70</u>	<u>7,6705</u>	<u>7,74721</u>
Ограждение кровель перилами, 100 м ограждения		67,97	4,90			5	0,3625	0,36613
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
71. Е15-04-030-04	0,34	<u>1 202,65</u>	<u>3,66</u>	408	246	<u>1</u>	<u>81,719</u>	<u>27,7845</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		724,03	0,18				0,0125	0,00425
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
72. Е12-01-012-01	1,01	<u>3 170,10</u>	<u>69,22</u>	3 202	69	<u>70</u>	<u>7,6705</u>	<u>7,74721</u>
Устройство снегозадержателей прим., 100 м ограждения		67,97	4,90			5	0,3625	0,36613
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
ВХОДНЫЕ КОЗЫРЬКИ								
73. Е09-04-002-01	0,02	<u>1 111,41</u>	<u>600,64</u>	22	7	<u>12</u>	<u>40,825</u>	<u>0,8165</u>
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м, 100 м2 покрытия		356,81	46,79			1	3,2625	0,06525
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
74. С101-3842	0,014	<u>11 320,50</u>		156				
Профилированный лист оцинкованный, т								
Объем: 0,02*1,08*6,4/1000*100								
75. С101-4645	0,12	<u>33,50</u>		4				
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм, 100 шт.								
Объем: 0,02*6								
76. Т01-01-01-041	20	<u>42,98</u>	<u>32,19</u>	860	83	<u>644</u>	<u>0,5777</u>	<u>11,554</u>
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза		4,15						
77. Т03-21-01-014	20	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	260		<u>260</u>		
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза								
. ИТОГО ПО СМЕТЕ								
				165 937	13 903	<u>11 294</u>		<u>1644,8</u>
						850		62,132
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				156 290	11 331	<u>6 270</u>		<u>1349</u>
						529		39,747
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -				95 983				

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=99 - по стр. 1, 51, 52; %=83 - по стр. 3, 6, 8, 10, 12, 13, 15-17, 21, 24, 39, 44, 46-49; %=108 - по стр. 5, 20, 27, 33, 36, 41, 70, 72; %=109.8 - по стр. 53; %=94.5 - по стр. 54, 55, 71; %=106.2 - по стр. 56, 62, 63, 65, 68, 69)		10 847			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=59.5 - по стр. 1, 51, 52; %=65 - по стр. 3, 6, 8, 10, 12, 13, 15-17, 21, 24, 39, 44, 46-49; %=55.25 - по стр. 5, 20, 27, 33, 36, 41, 70, 72; %=68 - по стр. 53; %=46.75 - по стр. 54, 55, 71; %=53.55 - по стр. 56, 62, 63, 65, 68, 69)		6 885			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		174 022			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		7 624	2 448	<u>4 120</u>	<u>280,06</u>
				321	22,381
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 30, 73)		2 242			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 30, 73)		2 001			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -		11 867			
СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		903	41		<u>4,2023</u>
					0,0043
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=115.2 - по стр. 60, 61)		47			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=70.55 - по стр. 60, 61)		29			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -		979			
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		1 120	83	904	11,554
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 76)		83			
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 76)		50			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		1 120			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		187 988			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		13 136			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		8 915			
Проверка сметной документации	0,1	188			
Итого		188 176			
Расчетная стоимость		1 158 339,83			
НДС	18	208 501,17			
Всего с НДС		1 366 841			
Проектные работы		15000			
Всего по объекту		1381841			

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплова Н.Н.  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.  
(должность, подпись, Ф.И.О)