

ПРОТОКОЛ № 1
вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора)

идентификационный номер отбора №106

г. Рязань

«21» июня 2016г.

Организатор отбора – некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор)

Адрес электронной почты – mail@fondkr62.ru

Организатором отбора в процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе осуществляется аудиозапись.

Предмет проводимого отбора – право заключения договора на выполнение ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия при капитальном: ремонте общего имущества в многоквартирных домах (лот №1), право заключения договора на оказание услуг по осуществлению технического надзора (строительного контроля), за выполнением ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия при капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области (лот №2), право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (лот №3,4), право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области (лот №5).

Извещение о проведении отбора – извещение о проведении настоящего отбора было размещено 03.06.2016г. на официальном сайте организатора отбора www.fondkr62.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Сведения о комиссии в соответствии с п. 2.5. Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утвержденного Постановлением Правительства Рязанской области № 372 «Об установлении порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в

многоквартирном доме» от 12.12.2014г. (далее - Порядок) и п. 3 Приказа Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области «О формировании комиссии по отбору № 106 подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 02.06.2016 №0206/2 по проведению отбора и подведения итогов отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:
На заседании комиссии по проведению процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали члены комиссии, зарегистрированные в Листе регистрации членов комиссии (Приложение №1 к настоящему Протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

Заместитель председателя комиссии:

Бондарева Марина Васильевна – Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Члены конкурсной комиссии:

Жукова Светлана Владимировна – Консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства Министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области;

Шутченко Виктория Владимировна – Начальник финансово-экономического отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Дунтау Таисия Феликсовна – Начальник юридического отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Иванова Светлана Викторовна – Начальник отдела по реализации программ Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Ханахмедова Аида Мирзалиевна – Заведующая канцелярией Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Секретарь комиссии:

Ханахмедова Аида Мирзалиевна – Заведующая канцелярией Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Присутствовали 6 (шесть) членов комиссии из 11 (одиннадцать). Кворум имеется, заседание правомочно.

Дата, время и место, вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе и отбора участников конкурса (допуска к участию в конкурсе):

21 июня 2016г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вскрытие конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора).

На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали представители претендентов на участие в отборе, которые зарегистрировались в Листе регистрации лиц, присутствующих на заседании комиссии (Приложение №2 к настоящему протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

1. ООО «Регион» – представитель Александров Антон Юрьевич.

Представлено заявок на участие в отборе:

До окончания, указанного в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, срока подачи заявок на участие в отборе поступило 9 (девять) запечатанных конвертов:

- 1) «06» июня 2016г. в 14 ч. 26 мин. (Заявка №1) ООО «Регион» по лоту №3;
- 2) «10» июня 2016г. в 15 ч. 04 мин. (Заявка №2) ООО «МНТЦ» по лоту №5;
- 3) «14» июня 2016г. в 11 ч. 30 мин. (Заявка №3) РОО ООО «РООИВ и ВК» по лоту №1;
- 4) «15» июня 2016г. в 15 ч. 44 мин. (Заявка №4) ООО «Альянс Строй» по лоту №4;
- 5) «17» июня 2016г. в 11 ч. 05 мин. (Заявка №5) ООО «МНТЦ» по лоту №5;
- 6) «20» июня 2016г. в 10 ч. 10 мин. (Заявка №6) ООО «Гефест» по лоту №1;
- 7) «20» июня 2016г. в 10 ч. 13 мин. (Заявка №7) ООО «Асгард» по лоту №2;
- 8) «20» июня 2016г. в 14 ч. 25 мин. (Заявка №8) ООО «Факел» по лоту №1;
- 9) «20» июня 2016г. в 15 ч. 55 мин. (Заявка №9) ООО «Регион» по лоту №3.

Из них отозванные заявки:

- 1) «16» июня 2016г. в 15 ч. 28 мин. (Заявка №2) ООО «МНТЦ» по лоту №5;
- 2) «20» июня 2016г. в 15 ч. 50 мин. (Заявка №1) ООО «Регион» по лоту №3.

Конверты зарегистрированы в «Журнале регистрации поступления заявок на участие в отборе организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – Журнал). Конверты запечатаны и предварительному вскрытию не подвергались.

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Наличие документов, предусмотренных

		п. 4.1 Порядка	
3, лот №1	РОО ООО «РООИВ и ВК»	390023, г. Рязань, ул. Новая, д.53, офис 4	Представлены не в полном объеме
4, лот №4	ООО «Альянс Строй»	390006, г. Рязань, ул. Грибоедова, д58, пом Н11	Представлены
5, лот №5	ООО «МНТЦ»	390013, г. Рязань, ул. Типанова, д.7	Представлены
6, лот №1	ООО «Гефест»	603093, г. Нижний Новгород, ул. Деловая, д.25, литер. А	Представлены
7, лот №2	ООО «Асгард»	603093, г. Нижний Новгород, ул. Сл. Печеры, д.42, кв.1	Представлены
8, лот №1	ООО «Факел»	115035, г. Москва, ул. Садовническая, д.78, стр.5	Представлены
9, лот №3	ООО «Регион»	390005, г. Рязань, ул. Татарская, д.13, пом. Н7	Представлены

Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора):

К сроку подачи заявок на участие в отборе и определению претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) указанному в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, было предоставлено 7 (семь) заявок от претендентов на участие в отборе.

Комиссия проверила состав документов, предоставленных в заявке претендента на участие в отборе. Комиссией объявлен перерыв с 10 ч. 50 мин. до 17 ч. 00 мин

В 17 ч. 00 мин. 21.06.2016г. комиссия приступила к рассмотрению заявок претендентов на участие в отборе на предмет принятия решения о допуске к участию в отборе.

Комиссия проверила соответствие претендентов требованиям, указанным в п.1.4 и п. 4.1 Порядка.

На основании результатов рассмотрения заявок комиссия решила, что соответствуют условиям отбора и допущены к участию в отборе, следующие претенденты:

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Результаты голосования, принятное решение
3, лот	РОО ООО «РООИВ и	390023, г. Рязань, ул.	«За» - нет

№1	ВК»	Новая, д.53, офис 4	«Против» - 6 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
4, лот №4	ООО «Альянс Строй»	390006, г. Рязань, ул. Грибоедова, д58, пом Н11	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
5, лот №5	ООО «МНТЦ»	390013, г. Рязань, ул. Типанова, д.7	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
6, лот №1	ООО «Гефест»	603093, г. Нижний Новгород, ул. Деловая, д.25, литер. А	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
7, лот №2	ООО «Асгард»	603093, г. Нижний Новгород, ул. Сл. Печеры, д.42, кв.1	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
8, лот №1	ООО «Факел»	115035, г. Москва, ул. Садовническая, д.78, стр.5	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
9, лот №3	ООО «Регион»	390005, г. Рязань, ул. Татарская, д.13, пом. Н7	«За» - 6 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе

Заявленный претендентом РОО ООО «РООИВ и ВК» к заявке № 3 по лоту №1 инженерно-технический персонал в количестве 10 человек, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнения работ из них:

- Осадчая Е.Н. (в форме № 1 должность - главный техник, в трудовой книжке должность - главный технолог) перечисленные должности отсутствуют в Едином квалификационном справочнике должностей руководителей, специалистов и служащих. Копия трудовой книжки представлена не в полном объеме, отсутствуют стр. 20-21;
- Нилова О.Н. (прораб) в трудовой книжке стаж работы подтвержден с 01.07.2014г. Представлена справка о работе в ООО «Центр строительных технологий» с 11.05.2009г. по 24.06.2014г. в должности «заведующий АХЧ», что не относится к инженерно-технической должности. Стаж работы на инженерно-технических должностях менее 5 лет;
- Дюкова А.Д. (начальник ПТО) в трудовой книжке стаж работы подтвержден с 01.07.2014г. Представлена справка о работе в ООО «Центр строительных технологий» с 11.05.2009г. по 24.06.2014г. в должности «маляр-штукатур», что не относится к инженерно-технической должности. Стаж работы на инженерно-технических должностях менее 5 лет;
- Маслова Н.И. (начальник отдела контроля качества) в трудовой книжке стаж работы подтвержден с 03.06.2013г. Представлены справки о работе в ООО «Атолл» с 17.01.2011г. по 17.07.2011г. в должности «маляр», с 18.07.2011г. по 31.05.2013г. в должности «инженер». Стаж работы на инженерно-технических должностях менее 5 лет;
- Жорикова Е.М., (начальник отдела капитального строительства) в трудовой книжке стаж работы подтвержден с 03.06.2013г. Представлена справка о работе в ООО «Атолл» с 17.01.2011г. по 31.05.2013г. в должности «маляр», что не относится к инженерно-технической должности. Стаж работы на инженерно-технических должностях менее 5 лет;
- Скормилина Т.В. (инженер-технолог) не представлена копия трудовой книжки,

в нарушение требований, установленным организатором отбора и документации по отбору № 106 и п. 4.1 Порядка.

Заявленный претендентом РОО ООО «РООИВ и ВК» к заявке № 3 по лоту №1 квалифицированные специалисты в количестве 11 человек, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнения работ из них:

- Тырин В.Г. (пескоструйщик) представленная копия диплома по специальности инженер-механик не подтверждает квалификацию пескоструйщика;
- Каданцев С.С. (комплектовщик строительных материалов, изделий и оборудования) не представлена копия трудовой книжки;
- Каледин А.В. (стекольщик) не представлены документы, подтверждающие квалификацию
- Кривова Н.Н. (штукатур) представленная копия диплома по специальности «Строительство и эксплуатация автодорог и аэродромов» не подтверждает квалификацию штукатура,

в нарушение требований, установленным организатором отбора и документации по отбору № 106 и п. 4.1 Порядка.

Заявленный претендентом РОО ООО «РООИВ и ВК» к заявке № 3 по лоту №1 срок осуществления деятельности в сфере строительства 16 лет, подтверждено договорами и актами о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) подтверждающие осуществление деятельности претендента РОО ООО «РООИВ и ВК» в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных работ только 2 года-2012 г., 2015г.:

- К договору № 01эа/14/СП от 25.03.2014г. не представлен акт о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2);
 - К договору №28/7 от 26.07.2014г. не представлен акт о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2);
 - К договору №6/н от 27.05.2016г. не представлен акт о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2);
 - К акту о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2) по ремонту здания МБУК «Желановский краеведческий музей» 2013г. не представлен договор,
- в нарушение требований, установленным организатором отбора и документации по отбору № 106 и п. 4.1 Порядка.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент РОО ООО «РООИВ и ВК» заявка № 3 по лоту №1 не допускается к участию в отборе №106.

«За» - 6 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: Претендент РОО ООО «РООИВ и ВК» заявка № 3 по лоту № 1 признается не допущенным к участию в отборе №106.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №106 по лоту № 4 ООО «Альянс Строй» (Заявка №4)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ООО «Альянс Строй» признается победителем отбора №106 заявка № 4 по лоту № 4.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №106 по лоту № 5 ООО «МНТЦ» (Заявка №5)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ООО «МНТЦ» признается победителем отбора №106 заявка №5 по лоту № 5.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №106 по лоту № 2 ООО «Асгард» (Заявка №7)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ООО «Асгард» признается победителем отбора №106 заявка № 7 по лоту № 2.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №106 по лоту № 3 ООО «Регион» (Заявка №9)

«За» - 6 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Решение: ООО «Регион» признается победителем отбора №106 заявка №9 по лоту № 3.

Дата, время и место проведения отбора № 106 и подведения итогов по лоту № 1:

24 июня 2016г. в 11 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте организатора конкурса www.fondkr62 в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные Порядком.

Подсчет голосов осуществлял секретарь комиссии - Ханахмедова Аида Мирзалиевна.

Заместитель председателя комиссии: Бондарева М.В.

Члены комиссии: Жукова С.В.

Дунтау Т.Ф.

Иванова С.В.

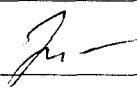
Шутченко В.В.

Секретарь комиссии: Ханахмедова А.М.

Приложение № 1
к Протоколу вскрытия
конвертов с заявками на
участие в отборе подрядных
организаций для оказания услуг
и (или) выполнения работ по
капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном
доме № 164
от «29.11.2016» 2016 г.

**Лист регистрации членов комиссии по отбору подрядных организаций для
оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской
области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)

№ п/п	ФИО членов комиссии	Подпись
1	Гусева Татьяна Васильевна	
2	Голубятников Святослав Николаевич	
3	Мельников Сергей Борисович	
4	Каркина Ольга Алексеевна	
5	Жукова Светлана Владимировна	
6	Квашнин Игорь Васильевич	
7	Бондарева Марина Васильевна	
8	Шутченко Виктория Владимировна	
9	Дунтау Таисия Феликсовна	
10	Иванова Светлана Викторовна	
11	Ханахмедова Аида Мирзалиевна	

Приложение № 2

к Протоколу вскрытия
конвертов с заявками на
участие в отборе подрядных
организаций для оказания услуг
и (или) выполнения работ по
капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном
доме № 106
от «21» июня 2016 г.

Лист регистрации лиц присутствующих на заседании комиссии по отбору подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)