

# ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, ул. Щедрина, д. 4

НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E65-1-3 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм, 100 м трубопровода	3,88	<u>716,97</u> 634,72	<u>15,93</u> 3,51	2 782	2 463	<u>62</u> 14	<u>76,38</u> 0,26	<u>296</u> 1
2.	E65-1-2 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм, 100 м трубопровода	0,4	<u>565,51</u> 495,44	<u>12,15</u> 2,30	226	198	<u>5</u> 1	<u>59,62</u> 0,17	<u>24</u>
3.	E65-1-1 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм, 100 м трубопровода	22,23	<u>328,71</u> 288,02	<u>7,09</u> 1,35	7 308	6 403	<u>158</u> 30	<u>34,66</u> 0,1	<u>770</u> 2
4.	E16-02-005-05 Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 100 мм, 100 м трубопровода	1,48	<u>9 153,14</u> 895,11	<u>248,09</u> 6,25	13 547	1 325	<u>367</u> 9	<u>91,71</u> 0,46	<u>136</u> 1
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15									
5.	C301-1224 Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты, кг	44,4	<u>11,99</u>		532				
Объем: 1,48*30									
6.	E16-02-005-04 Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм, 100 м трубопровода	2,4	<u>7 383,45</u> 895,11	<u>248,09</u> 6,25	17 720	2 148	<u>595</u> 15	<u>91,71</u> 0,46	<u>220</u> 1
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15									
7.	C301-1224 Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты, кг	72	<u>11,99</u>		863				
Объем: 2,4*30									
8.	E16-02-005-03	0,4	<u>6 337,99</u>	<u>174,86</u>	2 535	324	<u>70</u>	<u>82,98</u>	<u>33</u>

Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм, 100 м трубопровода	809,92	3,89	2	0,29
---	--------	------	---	------

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

9. С301-1224 Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты, кг	12	<u>11,99</u>	144
---	----	--------------	-----

**Объем: 0,4\*30**

10. E16-02-001-03 Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм, 100 м трубопровода	0,64	<u>3 001,93</u> 364,75	<u>58,30</u> 2,54	1 920	233	<u>37</u> 2	<u>37,92</u> 0,19	<u>24</u>
---	------	---------------------------	----------------------	-------	-----	----------------	----------------------	-----------

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

11. С301-1224 Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты, кг	19,2	<u>11,99</u>	230
--	------	--------------	-----

**Объем: 0,64\*30**

12. E16-02-001-02 Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм, 100 м трубопровода	19,58	<u>2 789,32</u> 364,75	<u>58,30</u> 2,54	54 616	7 142	<u>1 142</u> 50	<u>37,92</u> 0,19	<u>742</u> 4
---	-------	---------------------------	----------------------	--------	-------	--------------------	----------------------	-----------------

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

13. С301-1224 Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты, кг	587,4	<u>11,99</u>	7 043
--	-------	--------------	-------

**Объем: 19,58\*30**

14. E16-02-001-01 Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм, 100 м трубопровода	2,07	<u>2 411,86</u> 364,75	<u>58,30</u> 2,54	4 993	755	<u>121</u> 5	<u>37,92</u> 0,19	<u>78</u>
---	------	---------------------------	----------------------	-------	-----	-----------------	----------------------	-----------

**Объем: 201+6**

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

15. С301-1224 Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты, кг	62,1	<u>11,99</u>	745
--	------	--------------	-----

**Объем: 2,07\*30**

16. С302-1136 Вентили проходные муфтовые 15КЧ18Р для воды, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 25 мм, шт.	4	<u>23,45</u>	94
---	---	--------------	----

17. С302-1135	98	<u>18,32</u>	1 795
---------------	----	--------------	-------

Вентили проходные муфтовые  
15КЧ18Р для воды, давлением  
1,6 МПа (16 кгс/см<sup>2</sup>),  
диаметром 20 мм, шт.

18. E16-07-005-01	22,29	<u>126,99</u>	<u>55,64</u>	2 830	1 495	<u>1 240</u>	<u>5,76</u>	<u>128</u>
Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм, 100 м трубопровода		67,07						
<b>Объем: 201+6+1958+64</b>								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
19. E16-07-005-02	4,28	<u>133,82</u>	<u>55,64</u>	573	287	<u>238</u>	<u>5,76</u>	<u>25</u>
Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм, 100 м трубопровода		67,07						
<b>Объем: 40+240+148</b>								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
20. E16-07-003-08	2	<u>683,76</u>	<u>14,64</u>	1 367	165	<u>29</u>	<u>8,58</u>	<u>17</u>
Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 100 мм, 1 врезка		82,54	0,34			1	0,03	
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
21. E65-27-4	0,01	<u>9 783,21</u>		98	98		<u>1104,2</u>	<u>11</u>
Демонтаж элеваторных узлов номер 3-5, 100 шт.		9 783,21						
22. E18-06-004-02	1	<u>7 214,98</u>	<u>48,63</u>	7 216	140	<u>49</u>	<u>14,54</u>	<u>15</u>
Установка узлов тепловых элеваторных номером 3-5, 1 узел		139,84	2,03			2	0,15	
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
23. E18-07-001-02	3	<u>227,05</u>		682	8		<u>0,25</u>	<u>1</u>
Установка манометров с трехходовым краном, 1 компл.		2,51						
Начисления: H5= 1.15								
24. E18-07-001-04	3	<u>339,31</u>		1 018	10		<u>0,36</u>	<u>1</u>
Установка термометров в опрае прямых и угловых, 1 компл.		3,35						
Начисления: H5= 1.15								
25. E65-19-1	0,12	<u>935,72</u>	<u>70,02</u>	112	104	<u>8</u>	<u>110</u>	<u>13</u>
Демонтаж радиаторов весом до 80 кг (л/клетка), 100 шт.		865,70	30,24			4	2,24	
26. E65-6-20	1	<u>6 905,69</u>	<u>24,87</u>	6 906	1 267	<u>25</u>	<u>139,7</u>	<u>140</u>
Смена полотенцесушителей, 100 приборов		1 267,08	2,84			3	0,21	
27. E18-03-001-02	0,137	<u>18 872,13</u>	<u>290,86</u>	2 582	93	<u>40</u>	<u>75,44</u>	<u>10</u>

Установка радиаторов стальных, 100 кВт радиаторов и конвекторов	676,69	21,60	3	1,6
<b>Объем: (12*1,14)</b> Удал.ресурсы: C101-9102 Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15				
28. C301-0559 Радиаторы стальные панельные PCB2-1, PCB2-6 однорядные, кВт	-13,68	167,00	-2 285	
<b>Объем: 0,1368*(-100,0)</b>				
29. C301-1241 Радиаторы алюминиевые, количество секций 6, мощность 1140 Вт, шт.	12	940,42	11 285	
30. E16-05-001-01 Установка вентиляей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм (НА РАДИАТОРЫ В КВАРТИРАХ), 1 шт.	390	78,78 15,33	4,64	30 725 5 979 1 810 1,69 659
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15				
31. C101-2575 Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ диаметром 12 мм, т	-0,429	15 323,00	-6 574	
<b>Объем: 390*(-0,0011)</b>				
32. C507-0980 Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 25 мм, шт.	-780	16,80	-13 104	
<b>Объем: 390*(-2,0)</b>				
33. C302-1135 Вентили проходные муфтовые 15КЧ18Р для воды, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 20 мм, шт.	390	18,32	7 145	
<b>Объем: 390*1</b>				
34. E18-07-001-05 Установка кранов воздушных (Маевского), 1 компл.	66	27,34 1,41	1 804 93	0,14 9
Начисления: H5= 1.15				
35. C302-0474 Краны для спуска воздуха СТД 7073В, латунные, 10 компл.	-6,6	250,90	-1 656	
<b>Объем: 66*(-0,1)</b>				
36. C301-1580 Кран Маевского для чугунных радиаторов 15 мм, 10 шт.	6,6	137,70	909	
<b>Объем: 66*0,1</b>				

37. E15-04-030-04	2,695	<u>1 202,65</u>	<u>3,66</u>	3 241	1 951	<u>10</u>	<u>81,72</u>	<u>220</u>
Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности		724,03	0,18				0,01	
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
38. E26-01-017-01	56	<u>1 664,80</u>	<u>28,29</u>	93 229	2 249	<u>1 584</u>	<u>4,05</u>	<u>227</u>
Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука (<Армофлекс>), вспененного полиэтилена (<Термофлекс>) трубками, 10 м трубопровода		40,16						
Объем: 148+240+40+8+124 Вычт.ресурсы: C101-2466:[ M-(387.56=269.51*1.438) ]; C101-2481:[ M-(45.00=30.00*1.5) ]; C113-0393:[ M-(9.38=								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
39. C104-0162	-616	<u>142,45</u>		-87 749				
Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) <Термофлекс> диаметром 108х13 мм, м								
Объем: 56*(-11,0)								
40. C104-0267	1,364	<u>843,00</u>		1 150				
Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 22 мм, толщина 9 мм, 100 м								
Объем: 124*1,1								
41. C104-0268	0,088	<u>893,00</u>		79				
Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 25 мм, толщина 9 мм, 100 м								
Объем: 8*1,1								
42. C104-0275	0,44	<u>3 329,00</u>		1 465				
Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 65 мм, толщина 9 мм, 100 м								
Объем: 40*1,1								
43. C104-0277	2,64	<u>4 224,00</u>		11 151				
Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 89 мм, толщина 9 мм, 100 м								
Объем: 240*1,1								
44. C104-0278	1,628	<u>6 730,00</u>		10 956				
Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 110 мм, толщина 9 мм, 100 м								
Объем: 148*1,1								
45. E46-03-010-04	4,5	<u>734,71</u>	<u>539,75</u>	3 306	877	<u>2 429</u>	<u>20,5</u>	<u>92</u>

Пробивка в бетонных потолках толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2, 100 отверстий		194,96	58,35			263	5,8	26
46. Е46-03-017-01 Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2, 1 м3 заделки	3,6	<u>1 743,13</u> 446,24	<u>21,67</u>	6 275	1 606	<u>78</u>	<u>55,16</u>	<u>199</u>
47. Т01-01-01-041 Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза	6,7	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>	289	28	<u>216</u>	<u>0,58</u>	<u>4</u>
48. Т03-21-01-014 Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза	6,7	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	87		<u>87</u>		
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>				<b>212 205</b>	<b>37 441</b>	<b><u>10 400</u></b>		<b><u>4094</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>				<b>43 103</b>	<b>6 683</b>	<b><u>4 101</u></b>		<b><u>738</u></b>
<b>. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -</b>				<b>24 801</b>		<b>263</b>		<b>26</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=94.5 - по стр. 37; %=90 - по стр. 38; %=99 - по стр. 45, 46)</b>				<b>6 587</b>				
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=46.75 - по стр. 37; %=59.5 - по стр. 38, 45, 46)</b>				<b>3 884</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>				<b>53 574</b>				
<b>СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>				<b>168 726</b>	<b>30 730</b>	<b><u>5 996</u></b>		<b><u>3352</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=74 - по стр. 1-3, 21, 25; %=115.2 - по стр. 4, 6, 8, 10, 12, 14, 18-20, 22-24, 27, 30, 34; %=103 - по стр. 26)</b>				<b>31 573</b>		<b>141</b>		<b>9</b>
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=50 - по стр. 1-3, 21, 25; %=70.55 - по стр. 4, 6, 8, 10, 12, 14, 18-20, 22-24, 27, 30, 34; %=60 - по стр. 26)</b>				<b>19 733</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -</b>				<b>220 032</b>				
<b>СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -</b>				<b>376</b>	<b>28</b>	<b>303</b>		<b>4</b>
<b>. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 47)</b>				<b>28</b>				
<b>. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 47)</b>				<b>17</b>				

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ		376
ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -		
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ		273 982
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ		38 160
РАСХОДЫ		
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		23 617
Проверка сметной	0,1	274
документации		
Итого		274 256
Расчетная стоимость		2 184 593,22
НДС	18	393 226,78
Всего с НДС		2 577 820

Составил: Ведущий инженер-сметчик Соломатина М.С.  
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.  
(должность, подпись, Ф.И.О)