

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на серый Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Рязань, пр-кт Первомайский, д. 47/1
Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстр

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел-ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	E46-04-008-02 Разборка покрытий кровель из листовой стали, 100 м ² покрытия	18,4	79,44	12,52	1 461	1 231	230	8,58	157,872	
2.	C509-9900 Строительный мусор, т		7,599							
Объем: 18,4*0,413										
3.	E58-1-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м ² кровли	18,4	160,11	39,74	2 946	2 215	731	15,16	278,944	
			120,37	6,21			114	0,46	8,464	
4.	C509-9900 Строительный мусор, т		25,76							
Объем: 18,4*1,4										
5.	E58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев, 100 м	7,522	7 413,53	29,90	55 764	9 630	225	150,09	1128,98	
			1 280,27							
6.	C509-9900 Строительный мусор, т		7,296							
Объем: 7,522*0,97										
7.	E58-5-5 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью, 100 м	1,468	4 590,28	57,99	6 738	2 006	85	160,21	235,188	
			1 366,59							
8.	C509-9900 Строительный мусор, т		1,864							
Объем: 1,468*1,27										
9.	E58-5-1 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон, 100 м	1,5	3 598,85	31,60	5 398	510	47	39,87	59,805	
			340,09							
10.	E58-5-3	0,1	7 413,53	29,90	741	128	3	150,09	15,009	

Ремонт деревянных
элементов конструкций крыш
смена подпорного бруса, 100
м

11. С509-9900 0,097
Строительный мусор, т

Объем: 0,1*0,97

12. Е58-12-2 18,4 1 668,78 13,29 30 706 1 560 245 10,675 196,42
Устройство контробрешетки,
100 м² 84,76 2,16 40 0,16 2,944

Начисления: Н3= 0,5, Н4= 0,5, Н5= 0,5

13. С102-0077 -33,12 832,70 -27 579

Доски необрезные хвойных
пород длиной 4-6,5 м, все
ширины, толщиной 32-40 мм,
III сорта, м³

Объем: 18,4*(-1,8)

14. С102-0024 8,464 1 601,00 13 551

Бруски обрезные хвойных
пород длиной 4-6,5 м,
шириной 75-150 мм,
толщиной 40-75 мм, II сорта,

Объем: 18,4*0,46

15. Е58-12-2 12,95 1 766,82 26,57 22 880 2 195 344 21,35 276,483
Устройство обрешетки с
прозорами из досок и
брюсков под кровлю из
листовой стали, 100 м² 169,52 4,32 56 0,32 4,144

16. Е58-12-1 5,45 2 492,19 40,78 13 582 1 377 222 31,83 173,474
Устройство обрешетки
сплошной из досок, 100 м² 252,73 5,94 32 0,44 2,398

17. Е58-13-1 18,4 924,81 5,23 17 016 667 96 4,52 83,168
Устройство покрытия из
рулонных материалов насуходо
без промазки кромок
(пароизоляция), 100 м²
кровли

18. С101-0852 -2116 7,46 -15 785
Рубероид кровельный с
крупнозернистой посыпкой
марки РКК-3506, м²

Объем: 18,4*(-115,0)

19. С101-4134 2116 12,37 26 175
Пленка подкровельная
антиконденсатная
(гидроизоляционная) типа
Изоспан, м²

Объем: 18,4*(115,0)

20. Е12-01-016-02 5,452 122,50 4,36 668 153 24 3,22 17,5554
Огрунтовка оснований под
водоизоляционный
кровельный ковер готовой
эмulsionией битумной, 100 м²
кровли

Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15

21. Е58-13-1	5,452	<u>924,81</u>	<u>5,23</u>	5 043	198	<u>29</u>	<u>4,52</u>	<u>24,643</u>
Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под свес), 100 м2 кровли								

22. С101-0852	-627	<u>7,46</u>	-4 677
Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506, м2			

Объем: 5,452*(-115,0)

23. С101-6079	627	<u>17,22</u>	10 797
Стеклоизол ТПП, м2			

Объем: 5,452*(115,0)

24. Е12-01-005-04	0,11	<u>6 929,22</u>	<u>47,26</u>	762	10	<u>5</u>	<u>10,1315</u>	<u>1,11447</u>
Защита ендов дополнительным одним слоем рулонных наплавляемых материалов,								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

25. С101-1962	-19,03	<u>38,42</u>	-731
Изопласт П ЭПП-4,0, м2			

Объем: 0,11*(-173,0)

26. С101-6079	19,03	<u>17,22</u>	328
Стеклоизол ТПП, м2			

Объем: 0,11*(173,0)

27. Е09-04-002-01	17,26	<u>1 111,41</u>	<u>600,64</u>	19 187	6 160	<u>10 369</u>	<u>40,825</u>	<u>704,762</u>
Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа окрашенного при высоте здания до 25 м, 100 м2								

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

28. С101-4276	11	<u>20 369,05</u>	224 059
Профилированный лист оцинкованный окрашенный, т			

Объем: 17,263*108*5,9/1000

29. С101-4645	103,6	<u>33,50</u>	3 470
Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x29 мм, 100 шт.			

Объем: 17,263*6

30. Е12-01-010-01	6,056	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>	60 716	6 698	<u>177</u>	<u>129,663</u>	<u>785,236</u>
Устройство мелких покрытий (конек+примыкания+свес+ендова+парапет) из листовой оцинкованной стали окрашенной, 100 м2								

Объем: 34+14+105+111,6+341

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

31. С101-1875	-4,736	<u>11 200,00</u>	-53 041
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т			

Объем: 6,056*(-0,782)

32. С101-4128	654	<u>164,28</u>	107 447

Дополнительные элементы
металлочерепичной кровли:
коньковый элемент,
разжелобки, профили с
покрытием, м²

Объем: 6,056*108

33. Е12-01-009-02 2,725 6 792,84 28,69 18 511 840 78 36,1215 98,4311
 Устройство желобов 308,12 2,70 7 0,2 0,545
 подвесных окрашеных прим.,
 100 %

Написания: Н3= 1,35 Н4= 1,35 Н5= 1,15

34. C101-1875 -1,232 11 200,00 -13 795
Сталь листовая
оцинкованная толщиной
листа 0,7 мм, т

Объем: 2,725*(-0,452)

35. С301-5842 90,83 220,46 20 025
Желоб водосточный МП,
стандартный цвет, шт.

Объем: 2,725*100/3

36. Е58-22-1 2 863,90 0,87 1 728 618 2 37,8 75,6
Смена ухватов для
водосточных труб в
каменных стенах, 100 шт.

37. C509-9900 0,02
Строительный мусор, т

Объем: 2*0,01

38. Е58-10-1 3,2 6 796,71 11,33 21 749 1 004 36 36,8 117,76
Смена прямых звеньев
водосточных труб с земли,
лестниц или подмостей, 100
М

39. Е58-10-3 0,85 4 033,82 6,97 3 429 463 6 63,9 54,315
Смена колен водосточных
труб с земли, лестниц и
подмостей, 100 шт.

40. Е58-10-5 0,16 4 051,69 6,97 648 72 1 53,1 8,496
 Смена отливов (отметов)
 водосточных труб, 100 шт.

41. E58-10-6 0,16 7 241,69 6,97 1 158 72 1 53,1 8,496
Смена воронок водосточных
труб с земли, лестниц или
подмостей 100 шт.

42. X03-1050 45 142,70 142,70 6 422 6 422
 Вышка телескопическая 25 13,50 608 1 45
 М. Маш. Ц.

43. E46-02-009-02 0,88 178,00 157 157 22,82 20,0816
Отбивка штукатурки с
поверхностей вентканалов,
100 %

44. Е53-16-1 15,5 1 149,58 29,59 17 818 4 399 459 35,39 548,545
Ремонт кирпичной кладки, 1 283,83 5,81 90 0,43 6,665
м² кладки

45. Е15-02-036-01	1,872	<u>6 206,72</u>	<u>66,55</u>	11 619	2 568	<u>125</u>	<u>149,443</u>	<u>279,756</u>
Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		1 371,88	23,70			44	1,8	3,3696

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

46. Е15-02-001-01	0,34	<u>1 828,56</u>	<u>64,71</u>	622	267	<u>22</u>	<u>81,512</u>	<u>27,7141</u>
Улучшенная штукатурка вентканалов цементно-известковым раствором по камню стен, 100 м2 оштукатуриваемой		784,15	30,96			11	3,475	1,1815

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

47. Е15-04-019-05	1,872	<u>721,18</u>	<u>8,91</u>	1 350	276	<u>17</u>	<u>15,87</u>	<u>29,7086</u>
Окраска вентканалов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		147,43						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

48. Е20-02-010-08	14	<u>55,34</u>	<u>9,66</u>	775	521	<u>135</u>	<u>4,1975</u>	<u>58,765</u>
Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 4000 мм, 1 зонт		37,19	0,18			3	0,0125	0,175

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

49. С301-0295	14	<u>656,40</u>		9 190				
Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 4000 мм, шт.								

Объем: 14*1

50. Е58-2-1	0,03	<u>2 720,29</u>	<u>10,37</u>	81	81		<u>341,3</u>	<u>10,239</u>
Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных, 100 окон		2 709,92						

51. С509-9900	0,168							
Строительный мусор, т								

Объем: 0,03*5,6

52. Е10-01-003-01	10	<u>392,81</u>	<u>27,58</u>	3 928	650	<u>276</u>	<u>7,6245</u>	<u>76,245</u>
Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно		65,03	1,86			19	0,1375	1,375

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

53. С101-0924	10	<u>27,93</u>		279				
Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельными элементами одностворочных высотой до 1,2 м, компл.								

Объем: 10*1

54. С203-0251	-5	<u>151,40</u>		-757				
Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, м2								

Объем: 10*(-0,5)

55. С203-0256 Створки оконные для жилых зданий площадь 1,0-1,2 м ² , м ²	12	<u>161,47</u>		1 938				
Объем: 10*1,2								
56. Е10-01-044-12 Обивка слуховых окон оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м ² проемов	0,35	<u>8 845,62</u> 749,66	<u>21,79</u> 1,19	3 096	262	<u>8</u> 0,0875	<u>91,7585</u> 0,03063	<u>32,1155</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
57. Е65-30-4 Разборка воздуховодов из листовой стали толщиной до 0,9 мм диаметром/периметром до 660 мм /2070 мм, 100 м ² поверхности воздуховодов	1,372	<u>234,14</u> 210,69	<u>23,45</u> 10,13	321	289	<u>32</u> 14	<u>24,7</u> 0,75	<u>33,8884</u> 1,029
58. Е10-01-010-01 Установка элементов каркаса из брусьев (вентканалы), 1 м ³ древесины в конструкции	0,7	<u>2 447,72</u> 216,83	<u>41,89</u>	1 713	152	<u>29</u>	<u>25,875</u>	<u>18,1125</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
59. Е10-01-012-01 Обшивка каркасных стен досками обшивки, 100 м ² обшивки стен (за вычетом проемов)	1,372	<u>3 245,83</u> 360,67	<u>61,45</u>	4 453	495	<u>84</u>	<u>41,745</u>	<u>57,2741</u>
<i>Вычт.ресурсы: С101-0851:[М-(341.25=3.25*105)] Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
60. Е10-01-044-12 Обивка вентканалов оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны, 100 м ² проемов	1,372	<u>8 845,62</u> 749,66	<u>21,79</u> 1,19	12 137	1 029	<u>30</u> 2	<u>91,7585</u> 0,0875	<u>125,893</u> 0,12005
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
61. С101-1706 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм, т	-0,988	<u>11 200,00</u>			-11 064			
Объем: 1,372*(-0,72)								
62. С101-3190 Сталь оцинкованная в рулонах толщиной 0,5 мм, с полимерным покрытием, т	0,988	<u>8 715,10</u>		8 609				
Объем: 1,372*(0,72)								
63. Е16-04-001-02 Прокладка фановых труб диаметром 110 мм, 100 м трубопровода	0,178	<u>7 877,80</u> 702,73	<u>8,23</u> 0,85	1 402	125	<u>1</u> 0,0625	<u>70,84</u> 0,01113	<u>12,6095</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
64. Е16-04-001-04 Прокладка фановых труб диаметром 200 мм, 100 м трубопровода	0,4	<u>45 427,42</u> 605,00	<u>17,51</u> 1,86	18 171	242	<u>7</u> 1	<u>65,1245</u> 0,1375	<u>26,0498</u> 0,055
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
65. Е10-01-039-05	0,03	<u>1 627,62</u>	<u>804,16</u>	49	25	<u>24</u>	<u>97,336</u>	<u>2,92008</u>

Демонтаж люков в
перекрытиях, площадь
проема до 2 м², 100 м²
проемов

Начисления: Н3= 0,8, Н4= 0,8, Н5= 0,8, Н48= 0

66. Е10-01-039-05 0,03 52 500,52 1 256,50 1 576 36 38 139,921 4,19762
Установка люков в
перекрытиях, площадь
проема до 2 м², 100 м²
проемов

Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15

67. С101-0889 3 94,68 284
Скобяные изделия для
блоков входных дверей в
помещение однопольных,
компл.

68. Е10-01-091-01 24,07 280,96 49,66 6 762 1 327 1 195 5,865 141,171
Антисептическая обработка
деревянных конструкций
составом "Пирилакс" при
помощи аппарата аэрозольно-
капельного распыления, 100
м² обрабатываемой
поверхности

Объем: 2392+15

Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15

69. С113-8070 -276,8 15,16 -4 196
Антисептик-антипирен
<ПИРИЛАКС-ТЕРМА> для
древесины, кг

Объем: 24,07*(-11,5)

70. С113-8082 481,4 5,66 2 725
Состав огнебиозащитный
"Вупротек-2" (жидкость), кг

Объем: 24,07*20

71. Е10-01-052-02 10 449,97 6,54 4 499 451 65 4,692 46,92
Устройство к слуховым окнам
лестниц без подшивки, 1 м²
горизонтальной проекции

Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15

72. Е10-01-023-01 1,2 1 059,33 15,56 1 272 44 19 4,37 5,244
Укладка ходовых досок, 100
м ходов

Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15

73. Е12-01-012-01 2,65 3 170,10 69,22 8 400 180 183 7,6705 20,3268
Ограждение кровель
перилами, 100 м ограждения

Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15

74. Е15-04-030-04 0,662 1 202,65 3,66 795 479 2 81,719 54,098
Масляная окраска
металлических поверхностей
решеток, переплетов, труб
диаметром менее 50 мм и
т.п., количество окрасок 2,
100 м² окрашиваемой
поверхности

Начисления: Н3= 1,25, Н4= 1,25, Н5= 1,15

75. Е12-01-012-01 2,591 3 170,10 69,22 8 213 176 179 7,6705 19,8743
Устройство .. 67,97 4,90 13 0,3625 0,93924

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

76. E62-29-2 0,023 568,11 0,87 13 4 18,72 0,43056
Окраска масляными
составами ранее окрашенных
больших металлических
поверхностей (дверь) за два
раза, 100 м² окрашиваемой
поверхности

ВХОДНЫЕ КОЗЫРЬКИ

77. Т01-01-01-041 43 42,98 32,19 1 847 178 1 384 0,5777 24,8411
Погрузка при автомобильных
перевозках мусора
строительного с погрузкой
вручную, 1 т груза

78. Т03-21-01-014	43	<u>12,99</u>	<u>12,99</u>	559	<u>559</u>
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 14 км, 1 т груза					

. ИТОГО ПО СМЕТЕ	706 133	52 220	<u>24 251</u>	<u>6178,8</u>
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	654 681	44 705	<u>11 764</u>	<u>139,19</u>
				<u>5317,9</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -			1 093	81,602
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 99 - по стр. 1, 43; % = 83 - по стр. 3, 5, 7, 9, 10, 12, 15-17, 21, 36, 38- 41, 50; % = 108 - по стр. 20, 24, 30, 33, 73, 75; % = 86 - по стр. 44; % = 94,5 - по стр. 45-47, 74; % = 106,2 - по стр. 52, 56, 58-60, 65, 66, 68, 71, 72; % = 80 - по стр. 76)	419 687	41 357		
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (% = 59,5 - по стр. 1, 43; % = 65 - по стр. 3, 5, 7, 9, 10, 12, 15-17, 21, 36, 38- 41, 50; % = 55,25 - по стр. 20, 24, 30, 33, 73, 75; % = 70 - по стр. 44; % = 46,75 - по стр. 45-47, 74; % = 53,55 - по стр. 52, 56, 58-60, 65, 66, 68, 71, 72; % = 50 - по стр. 76)		27 551		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		723 589		
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	19 187	6 160	<u>10 369</u>	<u>704,76</u>
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 81 - по стр. 27)	5 644	808		56,321

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	5 034			
(%= 72.25 - по стр. 27)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ	29 865			
МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ				
РАБОТ -				
СТОИМОСТЬ	29 859	1 177	175	<u>131,31</u>
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				
			18	1,2701
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	1 252			
(%= 115.2 - по стр. 48, 63, 64; %= 74 - по стр. 57)				
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	781			
(%= 70.55 - по стр. 48, 63, 64; %= 50 - по стр. 57)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ	31 892			
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -				
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ	2 406	178	1 943	24,841
ГРУЗОВ -				
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ	178			
РАСХОДЫ - (%=100 - по				
стр. 77)				
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ	107			
ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по				
стр. 77)				
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ	2 406			
ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -				
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	787 752			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ	48 253			
РАСХОДЫ				
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	33 366			
 Проверка сметной	 0,1	 788		
 документации				
Итого		788 540		
Расчетная стоимость	5,506	4 341 793,22		
НДС	18	781 522,78		
Итого с НДС		5 123 316		
Проектные работы		15 000		
Всего по смете		5 138 316		

Составил: Ведущий инженер-сметчик Цыплокова Н.Н.
 (должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю
 (должность, подпись, Ф.И.О)