

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора)**

идентификационный номер отбора №102

г. Рязань

«02» июня 2016г.

**Организатор отбора** – некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор)

Адрес электронной почты – mail@fondkr62.ru

Организатором отбора в процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе осуществляется аудиозапись.

**Предмет проводимого отбора** – право заключения договора на выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (лот №1,2,3,4,5,6,7), право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области (лот №8,9)

**Извещение о проведении отбора** – извещение о проведении настоящего отбора было размещено 20.05.2016г. на официальном сайте организатора отбора www.fondkr62.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Сведения о комиссии в соответствии с п. 2.5. Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме утвержденного Постановлением Правительства Рязанской области № 372 «Об установлении порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 12.12.2014г. (далее - Порядок) и п. 3 Приказа Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области «О формировании комиссии по отбору № 102 подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 19.05.2016 №1905/2 по проведению отбора и подведения итогов отбора**

**подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:**  
На заседании комиссии по проведению процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали члены комиссии, зарегистрированные в Листе регистрации членов комиссии (Приложение №1 к настоящему Протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

**Заместитель председателя комиссии:**

Бондарева Марина Васильевна – Заместитель генерального директора по финансово-экономическим вопросам Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

**Члены конкурсной комиссии:**

Каркина Ольга Алексеевна – Руководитель Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ Рязанской области, член Общественной палаты Рязанской области;

Жукова Светлана Владимировна – Консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства Министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области;

Шутченко Виктория Владимировна – Начальник финансово-экономического отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Дунтау Таисия Феликсовна – Начальник юридического отдела Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области

Иванова Светлана Викторовна – Начальник отдела по реализации программ Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области;

Ханахмедова Аида Мирзалиевна – Заведующая канцелярией Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

**Секретарь комиссии:**

Ханахмедова Аида Мирзалиевна – Заведующая канцелярией Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

Присутствовали 7 (семь) членов комиссии из 11 (одиннадцать). Кворум имеется, заседание правомочно.

**Дата, время и место, вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе и отбора участников конкурса (допуска к участию в конкурсе):**

02 июня 2016г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Вскрытие конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора).

На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) присутствовали представители претендентов на участие в отборе, которые зарегистрировались в Листе регистрации лиц, присутствующих на заседании комиссии (Приложение №2 к настоящему протоколу, являющееся неотъемлемой частью настоящего протокола):

1. ООО «РОСЬ-Инжиниринг» – представитель Елинский Евгений;
2. ООО «Класс-Р» – представитель Свинарев Сергей Владимирович;
3. ООО «С-Инвест» – представитель Володин Роман Андреевич.

**Представлено заявок на участие в отборе:**

До окончания, указанного в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, срока подачи заявок на участие в отборе поступило 17 (семнадцать) запечатанных конвертов:

- 1) «23» мая 2016г. в 10 ч. 34 мин. (Заявка №1) ООО «Класс-Р» по лоту №4;
- 2) «25» мая 2016г. в 14 ч. 30 мин. (Заявка №2) ООО «С-Инвест» по лоту №5;
- 3) «26» мая 2016г. в 15 ч. 45 мин. (Заявка №3) ООО «Класс-Р» по лоту №4;
- 4) «30» мая 2016г. в 14 ч. 38 мин. (Заявка №4) ООО «Ремстройсервис» по лоту №6;
- 5) «31» мая 2016г. в 15 ч. 28 мин. (Заявка №5) ООО «Ремстроймонтаж» по лоту №4;
- 6) «31» мая 2016г. в 15 ч. 30 мин. (Заявка №6) ООО «Ремстроймонтаж» по лоту №5;
- 7) «01» июня 2016г. в 12 ч. 36 мин. (Заявка №7) ООО «ЛеАндр» по лоту №5;
- 8) «01» июня 2016г. в 14 ч. 20 мин. (Заявка №8) ООО «Фасады Города» по лоту №2;
- 9) «01» июня 2016г. в 14 ч. 55 мин. (Заявка №9) ООО «РОСЬ-Инжиниринг» по лоту №1;
- 10) «01» июня 2016г. в 14 ч. 57 мин. (Заявка №10) ООО «РОСЬ-Инжиниринг» по лоту №2;
- 11) «01» июня 2016г. в 14 ч. 59 мин. (Заявка №11) ООО «РОСЬ-Инжиниринг» по лоту №3;
- 12) «01» июня 2016г. в 15 ч. 01 мин. (Заявка №12) ООО «Фасады Города» по лоту №5;
- 13) «01» июня 2016г. в 15 ч. 03 мин. (Заявка №13) ООО «Фасады Города» по лоту №7;
- 14) «01» июня 2016г. в 15 ч. 09 мин. (Заявка №14) ООО «Енисей» по лоту №5;

- 15) «01» июня 2016г. в 15 ч. 50 мин. (Заявка №15) ООО «Электромонтаж» по лоту №1;
- 16) «01» июня 2016г. в 15 ч. 52 мин. (Заявка №16) ООО «Электромонтаж» по лоту №2;
- 17) «01» июня 2016г. в 15 ч. 54 мин. (Заявка №17) ООО «Электромонтаж» по лоту №3.

**Из них отозванные заявки:**

- 1) «26» мая 2016г. в 15 ч. 34 мин. (Заявка №1) ООО «Класс-Р» по лоту №4;

Конверты зарегистрированы в «Журнале регистрации поступления заявок на участие в отборе организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – Журнал). Конверты запечатаны и предварительному вскрытию не подвергались.

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Наличие документов, предусмотренных п. 4.1 Порядка
2, лот №5	ООО «С-Инвест»	390013, г. Рязань, ул. Вокзальная, д.15, офис 1	Представлены
3, лот №4	ООО «Класс-Р»	390007, г. Рязань, ул. Керамзавода, д. 28 А	Представлены
4, лот № 6	ООО «Ремстройсервис»	391030, г. Спасс-Клепики, ул. Архипова, д.2А	Представлены
5, лот № 4	ООО «Ремстроймонтаж»	393350, г. Тамбов, ул. Моршанское шоссе, д.28, офис 8	Представлены не в полном объеме
6, лот №5	ООО «Ремстроймонтаж»	393350, г. Тамбов, ул. Моршанское шоссе, д.28, офис 8	Представлены не в полном объеме
7, лот №5	ООО «Леандр»	390027, г. Рязань, ул. Куйбышевское шоссе, д.65	Представлены
8, лот №2	ООО «Фасады Города»	390023, г. Рязань, ул. Есенина, д.29, офис 801	Представлены
9, лот № 1	ООО «РОСЬ-Инжиниринг»	390011, г. Рыбное, т. Южный промузел, п/р д.12А, стр. А	Представлены
10, лот № 2	ООО «РОСЬ-Инжиниринг»	390011, г. Рыбное, т. Южный промузел, п/р д.12А, стр. А	Представлены
11, лот №	ООО «РОСЬ-Инжиниринг»	390011, г. Рыбное, т. Южный промузел, п/р	Представлены

3		д.12А, стр. А	
12, лот №5	ООО «Фасады Города»	390023, г. Рязань, ул. Есенина, д.29, офис 801	Представлены
13, лот №7	ООО «Фасады Города»	390023, г. Рязань, ул. Есенина, д.29, офис 801	Представлены
14, лот 5	ООО «Енисей»	390023, г. Рязань, ул. Новая, д.53, офис 211	Представлены
15, лот №1	ООО «Электромонтаж»	390023, г. Рязань, ул. Есенина, д.45, корп.1	Представлены
16, лот №2	ООО «Электромонтаж»	390023, г. Рязань, ул. Есенина, д.45, корп.1	Представлены
17, лот № 3	ООО «Электромонтаж»	390023, г. Рязань, ул. Есенина, д.45, корп.1	Представлены

**Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе и определения претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора):**

К сроку подачи заявок на участие в отборе и определению претендентов, допущенных к участию в отборе (признание претендента участником отбора) указанному в извещении о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, было предоставлено 16 (шестнадцать) заявок от претендентов на участие в отборе.

Комиссия проверила состав документов, предоставленных в заявке претендента на участие в отборе. Комиссией объявлен перерыв с 10 ч. 55 мин. до 17 ч. 00 мин

В 17 ч. 00 мин. 02.06.2016г. комиссия приступила к рассмотрению заявок претендентов на участие в отборе на предмет принятия решения о допуске к участию в отборе.

Комиссия проверила соответствие претендентов требованиям, указанным в п.1.4 и п. 4.1 Порядка.

На основании результатов рассмотрения заявок комиссия решила, что соответствуют условиям отбора и допущены к участию в отборе, следующие претенденты:

№ заявки, № лота	Наименование претендента	Место нахождения претендента	Результаты голосования, принятое решение
2, лот №5	ООО «С-Инвест»	390013, г. Рязань, ул. Вокзальная, д.15, офис 1	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет

			«Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
3, лот №4	ООО «Класс-Р»	390007, г. Рязань, ул. Керамзавода, д. 28 А	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
4, лот № 6	ООО «Ремстройсервис»	391030, г. Спас-Клепики, ул. Архипова, д.2А	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
5, лот № 4	ООО «Ремстроймонтаж»	393350, г. Тамбов, ул. Моршанское шоссе, д.28, офис 8	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
6, лот №5	ООО «Ремстроймонтаж»	393350, г. Тамбов, ул. Моршанское шоссе, д.28, офис 8	«За» - нет «Против» - 7 членов комиссии «Воздержались» - нет Не допустить к участию в отборе
7, лот №5	ООО «Леандр»	390027, г. Рязань, ул. Куйбышевское шоссе, д.65	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
8, лот №2	ООО «Фасады Города»	390023, г. Рязань, ул. Есенина, д.29, офис 801	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
9, лот № 1	ООО «РОСЬ-Инжиниринг»	390011, г. Рыбное, т. Южный промузел, п/р д.12А, стр. А	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
10,	ООО «РОСЬ-	390011, г. Рыбное, т.	«За» - 7 членов

лот № 2	Инжиниринг»	Южный промузел, п/р д.12А, стр. А	комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
11, лот № 3	ООО «РОСЬ-Инжиниринг»	390011, г. Рыбное, т. Южный промузел, п/р д.12А, стр. А	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
12, лот №5	ООО «Фасады Города»	390023, г. Рязань, ул. Есенина, д.29, офис 801	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
13, лот №7	ООО «Фасады Города»	390023, г. Рязань, ул. Есенина, д.29, офис 801	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
14, лот 5	ООО «Енисей»	390023, г. Рязань, ул. Новая, д.53, офис 211	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
15, лот №1	ООО «Электромонтаж»	390023, г. Рязань, ул. Есенина, д.45, корп.1	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
16, лот №2	ООО «Электромонтаж»	390023, г. Рязань, ул. Есенина, д.45, корп.1	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к участию в отборе
17, лот № 3	ООО «Электромонтаж»	390023, г. Рязань, ул. Есенина, д.45, корп.1	«За» - 7 членов комиссии «Против» - нет «Воздержались» - нет Допустить к

Претендентом ООО «Ремстроймонтаж» заявка № 5 по лоту №4, заявка № 6 по лоту №5 составлена не по форме установленной организатором отбора, в нарушение требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка.

Претендентом ООО «Ремстроймонтаж» к заявке № 5 по лоту №4, к заявке № 6 по лоту №5 предоставлены сведения из налогового органа в электронном виде об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах, (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора), в нарушение требований, установленным с 01.04.2016г. организатором отбора и документации по отбору № 102 и п. 4.1 Порядка.

В связи с нарушением требований, предусмотренных п. 4.1 Порядка и на основании п. 5.4 Порядка претендент ООО «Ремстроймонтаж» заявка № 5 по лоту №4, заявка № 6 по лоту №5 не допускается к участию в отборе №102.

«За» - 7 член комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** Претендент ООО «Ремстроймонтаж» заявка № 5 по лоту №4, заявка № 6 по лоту №5 признается не допущенным к участию в отборе №102.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №102 по лоту № 4 ООО «Класс-Р» (Заявка №3)

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** ООО «Класс-Р» признается победителем отбора №102 заявка № 3 по лоту № 4.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №102 по лоту № 6 ООО «Ремстройсервис» (Заявка №4)

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** ООО «Ремстройсервис» признается победителем отбора №102 заявка № 4 по лоту № 6.

В соответствии с п. 5.8 Порядка в случае, если по одному лоту к отбору допущена только одна заявка, претендент, представляющий данную заявку, признается победителем отбора.

На основании п. 5.8 Порядка комиссия решила признать победителем отбора №102 по лоту № 7 ООО «Фасады Города» (Заявка №13)

«За» - 7 членов комиссии

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

**Решение:** ООО «Фасады Города» признается победителем отбора №102 заявка № 13 по лоту № 7.

**Лот №8, лот №9 отбора № 102 признан не состоявшимся.**

**Дата, время и место проведения отбора № 102 и подведения итогов по лотам № 1,2,3,5:**

07 июня 2016г. в 10 ч. 30 мин. по московскому времени, по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте организатора конкурса [www.fondkr62](http://www.fondkr62) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные Порядком.

Подсчет голосов осуществлял секретарь комиссии - Ханахмедова Аида Мирзалиевна.

Заместитель председателя комиссии: Бондарева М.В. /Бондарева М.В.

Члены комиссии: Жукова С.В. /Жукова С.В.  
Каркина О.А. /Каркина О.А.

Дунтау Т.Ф. /Дунтау Т.Ф.

Иванова С.В. /Иванова С.В.

Шутченко В.В. /Шутченко В.В.

Секретарь комиссии: Ханахмедова А.М. /Ханахмедова А.М.

Приложение № 1  
к Протоколу вскрытия  
конвертов с заявками на  
участие в отборе подрядных  
организаций для оказания услуг  
и (или) выполнения работ по  
капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном  
доме № 102  
от «12 июня» 2016 г.

**Лист регистрации членов комиссии по отбору подрядных организаций для  
оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской  
области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)

№ п/п	ФИО членов комиссии	Подпись
1	Гусева Татьяна Васильевна	
2	Голубятников Святослав Николаевич	
3	Мельников Сергей Борисович	
4	Каркина Ольга Алексеевна	
5	Жукова Светлана Владимировна	
6	Квашнин Игорь Васильевич	
7	Бондарева Марина Васильевна	
8	Шутченко Виктория Владимировна	
9	Дунтау Таисия Феликовна	
10	Иванова Светлана Викторовна	
11	Ханахмедова Аида Мирзалиевна	

Приложение № 2  
к Протоколу вскрытия  
конвертов с заявками на  
участие в отборе подрядных  
организаций для оказания услуг  
и (или) выполнения работ по  
капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном  
доме № 102  
от «02» июня 2016 г.

**Лист регистрации лиц присутствующих на заседании комиссии по отбору подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

Место проведения: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области (г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, строение Е)