

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор Фонда капитального
ремонта многоквартирных домов
Рязанской области

И.В. Квашнин

«17» мая 2016 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении отбора подрядных организаций, для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области

№ п/п	Наименование пункта	Информация по пункту			
1.	Идентификационный номер отбора	№ 101			
2.	Номер лота	№ 1			
2.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по замене лифтового оборудования в многоквартирном доме			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Новаторов, д. 17	замена лифта	3220738,29
		2.	г. Рязань, ул. Новаторов, д. 15, корп. 1	замена лифта	3218836,65
		3.	г. Рязань, ул. Новаторов, д. 19	замена лифта	3220573,64
		4.	г. Рязань, ул. Новаторов, д. 11	замена лифта	3221339,09
		5.	г. Рязань, ул. Новаторов, д. 3	замена лифта	9742503,47
		6.	г. Рязань, ул. Тимакова, д. 22	замена лифта	1606985,84
		7.	г. Рязань, ул. Тимакова, д. 22, корп. 1	замена лифта	1603157,33
		8.	г. Рязань, ул. Березовая, д. 10	замена лифта	4838131,27
2.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 1 – 30 672 265,58 руб. (Тридцать миллионов шестьсот семьдесят две тысячи двести шестьдесят пять рублей пятьдесят восемь копеек).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p>			
3.	Номер лота	№ 2			

3.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по замене лифтового оборудования в многоквартирном доме			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 21	замена лифта	1411890,90
		2.	г. Рязань, ул. Вишневая, д. 34/12	замена лифта	8012043,47
		3.	г. Рязань, ул. Высоковольтная, д. 14	замена лифта	6469763,51
		4.	г. Рязань, ул. Есенина, д. 36	замена лифта	2054220,19
		5.	г. Рязань, ул. Новаторов, д. 6	замена лифта	3678255,28
		6.	г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 22, корп. 1	замена лифта	9682095,49
3.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 2 – 31 308 268,84 руб. (Тридцать один миллион триста восемь тысяч двести шестьдесят восемь рублей восемьдесят четыре копейки).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p>			
4.	Номер лота	№ 3			
4.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по замене лифтового оборудования в многоквартирном доме			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Введенская, д. 67	замена лифта	3221496,79
		2.	г. Рязань, ул. Стройкова, д. 84, корп. 2	замена лифта	4835692,45
		3.	г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 4	замена лифта	6465747,27
		4.	г. Рязань, ул. Новаторов, д. 8	замена лифта	3707875,70
5.	г. Рязань, ул. Есенина, д. 112	замена лифта	9667031,48		
4.2.	Начальная (максимальная)	Начальная (максимальная) стоимость лота № 3 – 27 897 843,69 руб. (Двадцать семь миллионов восемьсот девяносто семь тысяч восемьсот сорок три			

	стоимость лота и порядок оплаты работ	рубля шестьдесят девять копеек). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
5.	Номер лота	№ 4			
5.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Ленина, д. 12	капитальный ремонт крыши	1976424,00
		2.	г. Рязань, ул. Ленина, д. 12	капитальный ремонт фасада	2617365,00
		3.	г. Рязань, ул. Ленина, д. 24	капитальный ремонт фасада	1067197,00
		4.	г. Рязань, ул. Павлова, д. 3	капитальный ремонт фасада	806111,00
		5.	г. Рязань, ул. Молодцова, д. 10	капитальный ремонт фасада	2373541,00
		6.	г. Рязань, ул. Великанова, д. 6	капитальный ремонт фасада	3083618,00
		7.	г. Рязань, ул. Великанова, д. 6	капитальный ремонт подвала	253515,00
5.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 4 – 12 177 771,00 руб. (Двенадцать миллионов сто семьдесят семь тысяч семьсот семьдесят один рубль). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
6.	Номер лота	№ 5			
6.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Великанова, д. 10	капитальный ремонт крыши	2285755,00
		2.	г. Рязань, ул. Великанова, д. 10	капитальный ремонт фасада	3105470,00
3.	г. Рязань, ул. Великанова, д. 10	капитальный ремонт подвала	256703,00		

		4.	г. Рязань, проезд Гоголя, д. 2	капитальный ремонт фасада	684778,00
		5.	г. Рязань, проезд Гоголя, д. 2	капитальный ремонт подвала	203078,00
		6.	г. Рязань, ул. 7-я Линия, д. 7	капитальный ремонт фасада	3633585,00
		7.	г. Рязань, ул. 7-я Линия, д. 7	капитальный ремонт подвала	253872,00
		8.	г. Рязань, 4-й Новопавловский проезд, д.12	капитальный ремонт крыши	2240393,00
		9.	г. Рязань, Касимовское шоссе, д. 42	капитальный ремонт фасада	4197132,00
6.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	<p>Начальная (максимальная) стоимость лота № 5 – 16 860 766,00 руб. (Шестнадцать миллионов восемьсот шестьдесят тысяч семьсот шестьдесят шесть рублей).</p> <p>Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.</p>			
7.	Номер лота	№ 6			
7.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Чапаева, д. 10-18	капитальный ремонт крыши	2380539,00
		2.	г. Рязань, ул. Электrozаводская, д. 83	капитальный ремонт крыши	2042204,00
		3.	г. Рязань, ул. Фирсова, д. 22	капитальный ремонт крыши	2502403,81
		4.	г. Рязань, ул. Затинная, д. 72-76	капитальный ремонт крыши	2540102,00
		5.	г. Рязань, ул. Советской Армии, д. 1/34	капитальный ремонт фасада	2718039,00
		6.	г. Рязань, Касимовское шоссе, д. 38	капитальный ремонт фасада	3156051,00
		7.	г. Рязань, Касимовское шоссе, д. 36	капитальный ремонт крыши	4364926,00
	8.	г. Рязань, ул. Новоселов, д. 17, корп.2	капитальный ремонт крыши	4482857,00	

7.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 6 – 24 187 121,81 руб. (Двадцать четыре миллиона сто восемьдесят семь тысяч сто двадцать один рубль восемьдесят одна копейка). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
8.	Номер лота	№ 7			
8.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, проезд Островского, д.4	капитальный ремонт фасада	1083453,00
		2.	г. Рязань, проезд Гоголя, д.3	капитальный ремонт фасада	1873338,00
8.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 7 – 2 956 791,00 руб. (Два миллиона девятьсот пятьдесят шесть тысяч семьсот девяносто один рубль). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
9.	Номер лота	№ 8			
9.1.	Предмет отбора, сведения о начальной (максимальной) стоимости услуги и (или) работы по каждому многоквартирному дому	Право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Рязанской области			
		№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование услуги и (или) работы	Начальная (максимальная) стоимость работ (руб.)
		1.	г. Рязань, ул. Ленина, д. 12	строительный контроль (крыша)	31069,00
		2.	г. Рязань, ул. Ленина, д. 12	строительный контроль (фасад)	41016,00
		3.	г. Рязань, ул. Ленина, д. 24	строительный контроль (фасад)	16778,00
		4.	г. Рязань, ул. Павлова, д. 3	строительный контроль (фасад)	12690,00
		5.	г. Рязань, ул. Молодцова, д. 10	строительный контроль (фасад)	37518,00
		6.	г. Рязань, ул. Великанова, д. 6	строительный контроль (подвал)	4016,00
7.	г. Рязань, ул. Великанова, д. 10	строительный контроль (крыша)	36206,00		

		8.	г. Рязань, ул. Великанова, д. 10	строительный контроль (фасад)	49111,00
		9.	г. Рязань, ул. Великанова, д. 10	строительный контроль (подвал)	4066,00
		10.	г. Рязань, проезд Гоголя, д. 2	строительный контроль (фасад)	10847,00
		11.	г. Рязань, проезд Гоголя, д. 2	строительный контроль (подвал)	3217,00
		12.	г. Рязань, ул. 7-я Линия, д. 7	строительный контроль (фасад)	57556,00
		13.	г. Рязань, ул. 7-я Линия, д. 7	строительный контроль (подвал)	4021,00
		14.	г. Рязань, Касимовское шоссе, д. 42	строительный контроль (фасад)	66403,00
		15.	г. Рязань, ул. Фирсова, д. 22	строительный контроль (крыша)	39638,00
		16.	г. Рязань, ул. Затинная, д. 72-76	строительный контроль (крыша)	40235,00
		17.	г. Рязань, ул. Советской Армии, д. 1/34	строительный контроль (фасад)	43054,00
		18.	г. Рязань, Касимовское шоссе, д. 38	строительный контроль (фасад)	49913,00
		19.	г. Рязань, Касимовское шоссе, д. 36	строительный контроль (крыша)	69140,00
		20.	г. Рязань, ул. Новоселов, д. 17, корп. 2	строительный контроль (крыша)	71008,00
		21.	г. Рязань, проезд Островского, д. 4	строительный контроль (фасад)	17083,00
		22.	г. Рязань, проезд Гоголя, д. 3	строительный контроль (фасад)	29594,00
9.2.	Начальная (максимальная) стоимость лота и порядок оплаты работ	Начальная (максимальная) стоимость лота № 8 – 734 179,00 руб. (Семьсот тридцать четыре тысячи сто семьдесят девять рублей). Оплата выполненных работ производится не позднее 30 (тридцати) рабочих дней после подписания и согласования в соответствии с ч.2 ст.190 ЖК РФ актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по каждому виду работ в каждом многоквартирном доме, на основании счета выставленного подрядчиком.			
10.	Наименование организатора отбора, юридический адрес, адрес места нахождения и	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области» (региональный оператор), 390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е), 390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д.1а, стр. 3 (корпус Е),			

	почтовый адрес, адрес электронной почты, номера контактных телефонов	mail@fondkr62.ru, телефон/факс: 8 (4912) 46-51-85/46-51-90.
11.	Место, дата, время начала и окончания подачи заявок на участие в отборе	<p>Дата начала подачи заявок на участие в отборе: «18» мая 2016 года.</p> <p>Заявки на участие в отборе принимаются по установленному, прилагаемому образцу, ежедневно с понедельника по пятницу с 10.00 часов до 16.00 часов (перерыв с 13.00 до 14.00).</p> <p>Документы представляются по форме, установленной документацией по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.</p> <p>Порядок проведения отбора определен Порядком привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Рязанской области от 12.12.2014г. № 372.</p> <p>Окончание подачи заявок: 16.00 (время московское) «30» мая 2016 года.</p> <p>Адрес подачи заявок: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 117 (1-й этаж).</p> <p>Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения срока подачи заявок, представив нарочно организатору отбора заявление в письменной форме. Лицо, подающее заявление обязано представить удостоверение личности и доверенность от претендента на выполнение действий по отзыву заявки.</p> <p>Участие в отборе не могут принимать подрядные организации (юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели):</p> <ul style="list-style-type: none"> - деятельность которых приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях; - находящиеся в процессе ликвидации или в процедуре банкротства; - имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах; - включенные в реестр недобросовестных поставщиков.
12.	Место, дата, время вскрытия конвертов с заявками	<p>Дата и время вскрытия конвертов с заявками: 11.00 (время московское) «31» мая 2016 года.</p> <p>Адрес: Российская Федерация, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 1а, стр. 3, (корпус Е), кабинет 218 (2-й этаж).</p>
13.	Форма заявки на участие в отборе	<p>Для участия в отборе претендентом, до истечения указанного в извещении срока, представляется организатору отбора запечатанный конверт с заявкой, нарочно, с пометкой «Заявка на участие в отборе», указанием идентификационного номера отбора и наименования претендента.</p> <p>Форма заявки на участие в отборе размещена в документации соответствующего лота.</p>
14.	Перечень документов прилагаемых к заявке	<ol style="list-style-type: none"> 1) опись документов, находящихся в конверте, подписанная претендентом; 2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за месяц до размещения извещения о проведении отбора, либо нотариально заверенная копия; * 3) сведения из налогового органа об отсутствии у претендента неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах (по состоянию на дату не позднее 30 дней до дня размещения извещения о проведении отбора); * 4) сведения об образовании и (или) квалификации специалистов, которые будут привлечены для оказания услуг и (или) выполнению работ, по форме утвержденной организатором отбора и указанной в документации по отбору с приложением документов, подтверждающих образование и (или) квалификацию

		<p>и опыт работы по специальности; **</p> <p>5) копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией, в случае если документацией по отбору предусмотрено его наличие;</p> <p>6) копии лицензий (свидетельств, аккредитации) о допуске к определенному виду или видам работ, в случае если документацией по отбору предусмотрено их наличие;</p> <p>7) копии исполненных контрактов (договоров) и акты о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), подтверждающие осуществление деятельности претендента в сфере строительства и проведения капитального ремонта многоквартирных домов.</p> <p>В случае если претендент принимает участие в отборе по нескольким лотам, то документы, указанные в п.п. 2,3,4,5,6,7 предоставляются в одном экземпляре, вкладываются в конверт с заявкой на лот с первым порядковым номером. Заявки на следующие лоты вкладываются в отдельные конверты с вложением описи документов и указанием номера лота, в конверте которого находятся прилагаемые документы.</p> <p>Документы должны быть прошиты, пронумерованы, подписаны претендентом и скреплены печатью претендента (при наличии печати у претендента).</p>
15.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с победителем отбора	<p>Признание участника отбора победителем отбора является основанием для направления ему организатором отбора предложения заключить договор.</p> <p>Победитель отбора, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно предоставить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор с графиком производства работ согласованным с организатором отбора и оформленным в соответствии с требованиями документации соответствующего лота.</p> <p>В случае непредставления вышеуказанных документов организатор отбора оставляет за собой право считать договор незаключенным, в связи с отсутствием согласованных сроков выполнения работ, являющихся существенным условием договора.</p>
16.	Срок заключения договора оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с участником отбора, заявке которого присвоен второй номер; в случае признания победителя отбора уклонившимся от подписания договора	<p>В случае если договор с победителем отбора не заключен в срок, указанный в пункте 15 настоящего извещения, то победитель отбора признается уклонившимся от подписания договора и организатор отбора направляет предложение заключить договор вместе с проектом договора участнику отбора, заявке которого присвоен второй номер.</p> <p>Участник отбора, заявке которого присвоен второй номер, в течение 5 рабочих дней после направления ему предложения и проекта договора, должен нарочно направить организатору отбора подписанный и скрепленный печатью договор.</p>

* Копии документов (за исключением нотариально заверенных) и копии электронных документов не принимаются.

** Указываются сотрудники для которых работа в данной организации является основным местом работы. Документы на сотрудников, работающих по совместительству не рассматриваются.