

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу г.Скопин ул.Пушкина д.87

НБ:"ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп и изм 10. (Приказ Минстроя России №703/пр)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматив а	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количе ство	Стоимость ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда,	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Основн ая зарплата	Экспл. машин	основных машинистов	
									в т.ч. зарплата	на единицу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	46-04-008-	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (примыкания и покрытие вентшахт)	0,4273	153,59	41,43	66	48	18	14,38	6,14
	1	100 м <sup>2</sup> покрытия		112,16	0			0	0	0
2	46-04-008-	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов до стяжки	9,5553	153,59	41,43	1 468	1 072	396	14,38	137,41
	1	100 м <sup>2</sup> покрытия		112,16	0			0	0	0
3	46-04-008-	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (примыкания)	1,0121	153,59	41,43	156	114	42	14,38	14,55
	1	100 м <sup>2</sup> покрытия		112,16	0			0	0	0
4	12-01-017-	Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм <i>K=MAT*0; (ЭММ, ЗПМ, ОЗП, ТЗ, ТЗМ)*0,8</i>	3,8221	340,53	152,39	1 301	719	582	21,78	83,23
	1	100 м <sup>2</sup> стяжки		188,14	17,49			67	1,55	5,93
5	12-01-017-	Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до толщины 50мм <i>K=MAT*0; (ЭММ, ЗПМ, ОЗП, ТЗ, ТЗМ)*0,8*35</i>	3,8221	316,40	74,48	1 210	925	285	28,00	107,02
	2	100 м <sup>2</sup> стяжки		241,92	9,52			36	0,84	3,21
6	65-6-23	Смена водосточных воронок	0,02	31 339,98	65,14	626	89	1	491,40	9,83
		100 приборов		4 457,00	7,43			0	0,55	0,01
7	09-03-014-	Срезание монтажных петель <i>K=MAT*0; (ЭММ, ЗПМ, ОЗП, ТЗ, ТЗМ)*0,7</i>	0,033	721,17	334,02	24	13	11	44,30	1,46
	1	1 т конструкций		387,15	36,23			1	2,67	0,09
8	12-01-016-	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной <i>K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)*1,25; (ОЗП, ТЗ)*1,15</i>	9,5553	122,50	4,36	1 171	269	42	3,22	30,77
	2	100 м <sup>2</sup> кровли		28,14	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	12-01-017-	Устройство выравнивающих стяжек асфальтобетонных толщиной 15 мм $K=(\text{ЭММ}, \text{ЗПМ},$ $T3M)*1,25; (\text{ОЗП},$ $T3)*1,15$	9,5553	1 927,56	139,77	18 419	1 601	1 336	18,68	178,45
		100 м <sup>2</sup> стяжки		167,52	17,74			170	1,58	15,05
10	410-0021	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка I	-32,77	459,91	0	- 15 073	0	0	0	0
		m		0	0			0	0	0
11	410-0011	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон	32,774	267,99	0	8 783	0	0	0	0
		m		0	0			0	0	0
12	12-01-017-	Устройство 4 выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01- 017-03 до толщ 50мм $K=MAT*35; (\text{ЭММ}, \text{ЗПМ},$ $T3M)*1,25*35; (\text{ОЗП},$ $T3)*1,15*35$	9,5553	4 626,71	541,63	44 210	3 658	5 175	42,67	407,68
		100 м <sup>2</sup> стяжки		382,78	70,44			673	6,13	58,53
13	410-0021	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка I	-76,92	459,91	0	- 35 376	0	0	0	0
		m		0	0			0	0	0
14	410-0011	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон	76,92	267,99	0	20 614	0	0	0	0
		m		0	0			0	0	0
15	12-01-002-	Устройство кровель 9 плоских из наплавляемых материалов в два слоя $K=(\text{ЭММ}, \text{ЗПМ},$ $T3M)*1,25; (\text{ОЗП},$ $T3)*1,15$	9,5553	10 000,21	53,13	95 555	1 483	508	16,51	157,80
		100 м <sup>2</sup> кровли		155,23	3,38			32	0,25	2,39
16	101-1962	Изопласт П ЭПП-4,0	-1108	38,42	0	- 42 585	0	0	0	0
		m <sup>2</sup>		0	0			0	0	0
17	101-1961	Изопласт К ЭКП-4,5	-1089	45,20	0	- 49 237	0	0	0	0
		m <sup>2</sup>		0	0			0	0	0
18	101-4249	Рулонный наплавляемый материал ТПП	1108,4	26,13	0	28 963	0	0	0	0
		m <sup>2</sup>		0	0			0	0	0
19	101-3358	Рулонный наплавляемый материал ТКП	1089,3	30,11	0	32 799	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			<i>m<sup>2</sup></i>							
20	53-15-10	Вырубка бетонных наплывов по парапету	0,15	<u>3 561,93</u>	<u>246,24</u>		534	497	<u>37</u>	<u>399,00</u>
		<i>100 m<sup>2</sup></i>								
		<i>отремонтированной поверхности стен</i>		3 315,69	0				0	0
21	53-21-15	Устройство промазки и расшивка швов между парапетными плитами	0,13	<u>533,37</u>	<u>0,87</u>		69	66	<u>0</u>	<u>49,69</u>
		<i>100 м восстановленной герметизации стыков</i>							0	0
22	53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (вентканалы и будки)	0,3	<u>1 149,58</u>	<u>29,59</u>		345	85	<u>9</u>	<u>35,39</u>
		<i>1 м<sup>3</sup> кладки</i>							2	<u>0,43</u>
				283,83	5,81					<u>0,13</u>
23	12-01-017-1	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (парапет) <i>K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)*1,25; (ОЗП, Т3)*1,15</i>	0,8309	<u>1 340,54</u>	<u>238,11</u>		1 114	225	<u>198</u>	<u>31,30</u>
		<i>100 m<sup>2</sup> стяжки</i>							23	<u>2,43</u>
				270,46	27,33					<u>2,01</u>
24	12-01-017-2	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 до олш 20мм <i>K=MAT*5; (ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)*5)*1,25; (ОЗП, Т3)*5)*1,15</i>	0,8309	<u>331,41</u>	<u>16,63</u>		275	41	<u>14</u>	<u>5,75</u>
		<i>100 m<sup>2</sup> стяжки</i>							2	<u>0,19</u>
				49,68	2,13					<u>0,16</u>
25	12-01-010-1	Устройство мелких покрытий (парапет) из листовой оцинкованной стали <i>K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)*1,25; (ОЗП, Т3)*1,15</i>	1,1633	<u>10 025,83</u>	<u>29,23</u>		11 663	1 287	<u>34</u>	<u>129,66</u>
		<i>100 m<sup>2</sup> покрытия</i>							4	<u>0,25</u>
				1 106,02	3,38					<u>0,29</u>
26	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	-0,909	<u>11 200,00</u>	<u>0</u>		- 10 181	0	<u>0</u>	<u>0</u>
		<i>m</i>							0	0
27	101-3742	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм	0,783	<u>10 196,65</u>	<u>0</u>		7 984	0	<u>0</u>	<u>0</u>
		<i>m</i>							0	0
28	12-01-016-2	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной <i>K=(ЭММ, ЗПМ, ТЗМ)*1,25; (ОЗП, Т3)*1,15</i>	0,8309	<u>122,50</u>	<u>4,36</u>		102	23	<u>4</u>	<u>3,22</u>
		<i>100 m<sup>2</sup> кровли</i>							0	<u>2,68</u>
				28,14	0					0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
29	12-01-002- 9	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя $K=(\text{ЭММ}, \text{ЗПМ},$ $T3M)*1,25; (\text{ОЗП},$ $T3)*1,15$	0,8309	10 000,21	53,13	8 309	129	44	16,51	13,72
		100 м <sup>2</sup> кровли		155,23	3,38			3	0,25	0,21
30	101-1962	Изопласт П ЭПП-4,0	-96,38	38,42	0	- 3 703	0	0	0	0
		м <sup>2</sup>		0	0			0	0	0
31	101-1961	Изопласт К ЭКП-4,5	-94,72	45,20	0	- 4 281	0	0	0	0
		м <sup>2</sup>		0	0			0	0	0
32	101-4249	Рулонный наплавляемый материал ТПП	96,384	26,13	0	2 519	0	0	0	0
		м <sup>2</sup>		0	0			0	0	0
33	101-3358	Рулонный наплавляемый материал ТКП	94,723	30,11	0	2 852	0	0	0	0
		м <sup>2</sup>		0	0			0	0	0
34	56-10-1	Снятие дверных полотен	0,0287	288,06	0	8	8	0	36,28	1,04
		100 М <sup>2</sup> ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН		288,06	0			0	0	0
35	56-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,02	1 807,42	369,43	36	29	7	179,30	3,59
		100 КОРОБОК		1 437,99	39,94			1	3,97	0,08
36	10-01-039- 1	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м <sup>2</sup> $K=(\text{ЭММ}, \text{ЗПМ},$ $T3M)*1,25; (\text{ОЗП},$ $T3)*1,15)$	0,0287	24 997,10	1 263,36	717	27	36	102,96	2,95
		100 м <sup>2</sup> проемов		945,17	163,53			5	12,11	0,35
37	101-0889	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных компл.	2	94,68	0	189	0	0	0	0
				0	0			0	0	0
38	10-01-044- 11	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с двух сторон $K=(\text{ЭММ}, \text{ЗПМ},$ $T3M)*1,25; (\text{ОЗП},$ $T3)*1,15$	0,0287	13 279,78	31,44	381	36	1	152,93	4,39
		100 м <sup>2</sup> проемов		1 249,42	1,69			0	0,13	0,00
39	10-01-044- 11	Обивка люка оцинкованной кровельной сталью по дереву с двух сторон $K=(\text{ЭММ}, \text{ЗПМ},$ $T3M)*1,25; (\text{ОЗП},$ $T3)*1,15$	0,02	13 279,78	31,44	266	25	1	152,93	3,06
		100 м <sup>2</sup> проемов		1 249,42	1,69			0	0,13	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
40	12-01-016-	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмальсией битумной (вентканалы, будки выхода) $K=(\text{ЭММ, ЗПМ, } T3M)*1,25; (\text{ОЗП, } T3)*1,15$		0,2637	122,50	4,36	32	7	1	3,22	0,85
	2				28,14	0			0	0	
41	12-01-017-	Устройство 1 выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм $K=(\text{ЭММ, ЗПМ, } T3M)*1,25; (\text{ОЗП, } T3)*1,15$		0,1045	1 340,54	238,11	140	28	25	31,30	3,27
	2				270,46	27,33			3	2,43	0,25
42	12-01-017-	Устройство 2 выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01- 017-01 до толщ 50мм $K=MAT*35; (\text{ЭММ, ЗПМ, } T3M)*1,25*35; (\text{ОЗП, } T3)*1,15*35$		0,1045	2 319,84	116,38	242	36	12	40,25	4,21
	2				347,76	14,88			2	1,31	0,14
43	12-01-016-	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмальсией битумной $K=(\text{ЭММ, ЗПМ, } T3M)*1,25; (\text{ОЗП, } T3)*1,15$		0,1045	122,50	4,36	12	3	0	3,22	0,34
	2				28,14	0			0	0	0
44	12-01-010-	Устройство мелких 1 покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали $K=(\text{ЭММ, ЗПМ, } T3M)*1,25; (\text{ОЗП, } T3)*1,15$		0,0797	10 025,83	29,23	799	88	2	129,66	10,33
	1				1 106,02	3,38			0	0,25	0,02
45	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	m	-0,062	11 200,00	0		- 694	0	0	0
					0	0			0	0	0
46	101-3742	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм	m	0,053	10 196,65	0	540	0	0	0	0
					0	0			0	0	0
47	46-02-009-	Отбивка штукатурки с 2 поверхностей стен и потолков кирпичных		0,4458	178,00	0	79	79	0	22,82	10,17

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		100 м2		178,00	0			0	0	0
48	15-02-001-	Улучшенная штукатурка 1 фасадов цементно- известковым раствором по камню стен $K=(\text{ЭММ, ЗПМ,}$ $T3M)*1,25; (\text{ОЗП,}$ $T3)) *1,15$	0,7431	1 828,56	64,71	1 359	583	48	81,51	60,57
		100 м2 оштукатуриваемой поверхности		784,15	30,96			23	3,48	2,58
49	15-04-006-	Покрытие поверхностей 3 грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен $K=(\text{ЭММ, ЗПМ,}$ $T3M)*1,25; (\text{ОЗП,}$ $T3)) *1,15$	0,7431	74,12	1,48	55	54	1	7,53	5,60
		100 м2 покрытия		72,46	0,18			0	0,01	0,01
50	101-3451	Грунтовка акриловая ВД- АК-133	0,0097	11 594,98	0	112	0	0	0	0
		<i>m</i>		0	0			0	0	0
51	15-04-019-	Окраска фасадов 5 акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности $K=(\text{ЭММ, ЗПМ,}$ $T3M)*1,25; (\text{ОЗП,}$ $T3)) *1,15$	0,7431	721,18	8,91	537	110	7	15,87	11,79
		100 м2 окрашиваемой поверхности		147,43	0			0	0	0
52	101-3469	Краска фактурная ВД-АК- 1180, фасадная ВГТ	-0,028	6 865,00	0	- 192	0	0	0	0
		<i>m</i>		0	0			0	0	0
53	101-4418	Краска фасадная акриловая	0,028	27 390,91	0	767	0	0	0	0
		<i>m</i>		0	0			0	0	0
54	58-21-1	Смена колпаков на вентиляционных трубах в один канал	0,3	949,78	2,62	286	46	1	18,60	5,58
		10 шт.		151,96	0			0	0	0
55	58-20-3	Смена обделок из листовой стали (козырек над вентшахтами) шириной до 1 м	0,1485	5 369,55	11,73	798	89	2	70,25	10,43
		100 м		599,23	2,43			0	0,18	0,03
56	16-04-001-	Наращивание фановых труб 2 диаметром 110мм $K=(\text{ЭММ, ЗПМ,}$ $T3M)*1,25; (\text{ОЗП,}$ $T3)) *1,15$	0,036	7 877,80	8,23	283	25	0	70,84	2,55
		100 м трубопровода		702,73	0,85			0	0,06	0,00
58	58-4-1	Разборка ограждения кровли	1,6498	118,10	1,62	195	192	3	14,80	24,42
		100 м		116,48	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
59	12-01-012-	Ограждение кровель перилами $K=(ЭММ, ЗПМ,ТЗМ)) * 1,25; (ОЗП,ТЗ)) * 1,15$	1,6498	<u>3 170,11</u> 67,97	<u>69,23</u> 4,90	5 230	112	<u>114</u> 8	<u>7,67</u> 0,36	<u>12,65</u> 0,60
60	15-04-030-	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (ограждение) $K=(ЭММ, ЗПМ,ТЗМ)) * 1,25; (ОЗП,ТЗ)) * 1,15$	0,04	<u>1 202,66</u> 724,03	<u>3,67</u> 0,18	48	29	<u>0</u> 0	<u>81,72</u> 0,01	<u>3,27</u> 0,00
61	46-03-012-	Пробивка в бетонных конструкциях полов и стен борозд	2,399	<u>1 390,67</u> 407,96	<u>982,71</u> 106,23	3 337	979	<u>2 358</u> 255	<u>43,40</u> 10,56	<u>104,12</u> 25,33
62	12-01-004-	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков $K=(ЭММ, ЗПМ,ТЗМ)) * 1,25; (ОЗП,ТЗ)) * 1,15$	2,399	<u>12 347,37</u> 374,77	<u>119,24</u> 11,99	29 621	899	<u>286</u> 29	<u>40,83</u> 0,89	<u>97,94</u> 2,13
63	101-1961	Изопласт К ЭКП-4,5 <i>m2</i>	-604,5	<u>45,20</u> 0	<u>0</u> 0	- 27 326	0	<u>0</u> 0	<u>0</u> 0	<u>0</u> 0
64	101-3358	Рулонный наплавляемый материал ТКП	604,55	<u>30,11</u> 0	<u>0</u> 0	18 203	0	<u>0</u> 0	<u>0</u> 0	<u>0</u> 0
65	101-8050	Герметик-клей TIXOPLAST, битумный, кровельный, черный, DEN BRAVEN	16	<u>66,11</u> 0	<u>0</u> 0	1 058	0	<u>0</u> 0	<u>0</u> 0	<u>0</u> 0
66	12-01-010-	Устройство мелких покрытий (фартук) из листовой оцинкованной стали $K=(ЭММ, ЗПМ,ТЗМ)) * 1,25; (ОЗП,ТЗ)) * 1,15$	0,2399	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	2 405	265	<u>7</u> 1	<u>129,66</u> 0,25	<u>31,11</u> 0,06
67	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	-0,188	<u>11 200,00</u> 0	<u>0</u> 0	- 2 101	0	<u>0</u> 0	<u>0</u> 0	<u>0</u> 0
68	101-3742	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм	0,1616	<u>10 196,65</u> 0	<u>0</u> 0	1 648	0	<u>0</u> 0	<u>0</u> 0	<u>0</u> 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
69	12-01-010-1	Устройство мелких покрытий (прижимная планка) из листовой оцинкованной стали (164,98x0,15) $K=(\mathcal{E}MM, ЗПМ, T3M)*1,25; (OЗП, T3)) * 1,15$	0,2474	10 025,83	29,23	2 481	274	7	129,66	32,08
		100 м <sup>2</sup> покрытия		1 106,02	3,38			1	0,25	0,06
70	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	-0,193	11 200,00	0	- 2 166	0	0	0	0
		<i>m</i>		0	0			0	0	0
71	101-2552	Лента крепежная ЛК из оцинкованной стали	164,98	7,10	0	1 171	0	0	0	0
		<i>m</i>		0	0			0	0	0
72	56-6-1	Ремонт люков выхода на кровлю	0,04	1 033,10	2,62	41	35	0	91,66	3,67
		100шт		881,77	0			0	0	0
73	т01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	72,24	42,98	32,19	3 105	300	2 325	0,58	41,73
		<i>1 Т ГРУЗА</i>		4,15	0			0	0	0
74	т03-21-01-007	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 7 км	72,24	8,58	8,58	620	0	620	0	0
		<i>1 Т ГРУЗА</i>		0	0			0	0	0
Итого по локальной смете						175 017	16 702	14 600		1 901
								1 341		120

Стоимость материальных ресурсов (всего)	143 235
Эксплуатация машин	14 600
ЗП машинистов	1 341
Основная ЗП рабочих	16 702
Трудозатраты строителей	1 901
Трудозатраты машинистов	120
Транспорт материалов	2 576
Накладные расходы	18 880
Сметная прибыль	10 034
Итого	203 451
Расчетная стоимость	1510867,79
НДС 18%	271956,21
Всего с НДС	1782824

Исполнил Ведущий инженер-сметчик

Соломатина М.С.

Проверил Начальник ПСО

Карасева Е.Ю.