

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Чучковский район, рп. Чучково, ул. Сосновая, д. 3

НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 11 (приказ Минстроя России № 899/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Колич е-ство	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел- ч		
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины		
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1. E46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (в т.ч. примыкания), 100 м ² покрытия	8,1	<u>153,59</u>	41,43	1 244	908	<u>336</u>	<u>14,38</u>	<u>116,478</u>	
2. E12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной, 100 м ² кровли	7,595	<u>122,50</u> 28,14	<u>4,36</u>	931	214	<u>33</u>	<u>3,22</u>	<u>24,4559</u>	
3. E12-01-017-03	Устройство выравнивающих стяжек асфальтобетонных толщиной 15 мм, 100 м ² стяжки	7,595	<u>1 927,55</u> 167,52	<u>139,76</u> 17,74	14 639	1 272	<u>1 061</u> 135	<u>18,676</u> 1,575	<u>141,844</u> 11,9621	

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

4. C410-0021	-26,05	<u>459,91</u>	-11 981
<i>Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка I, т</i>			

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

4. C410-0021	-26,05	<u>459,91</u>	-11 981
<i>Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка III, тип В, т</i>			

Объем: 7,595*(-3,43)

5. C410-0011	26,05	<u>267,99</u>	6 981
<i>Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка III, тип В, т</i>			

Объем: 7,595*(3,43)

6. E12-01-017-04	7,595	<u>4 626,71</u> 382,78	<u>541,63</u> 70,44	35 140	2 907	<u>4 114</u> 535	<u>42,665</u> 6,125	<u>324,041</u> 46,5194
<i>Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-03 до 50мм, 100 м² стяжки</i>								

*Начисления: Н3= 1.25*35, Н4= 1.25*35, Н5= 1.15*35, Н48= 35*

7. С410-0021	-61,14	<u>459,91</u>	-28 119					
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка I, т								
Объем: 7,595*(-0,23)								
<i>Начисления: Н48= 35</i>								
8. С410-0011	61,14	<u>267,99</u>	16 385					
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка III, тип В, т								
Объем: 7,595*(0,23)								
<i>Начисления: Н48= 35</i>								
9. Е58-20-2	1,526	<u>4 273,73</u> 539,27	<u>9,61</u> 1,89	6 522	823	<u>15</u> 3	<u>63,22</u> 0,14	<u>96,4737</u> 0,21364
Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м, 100 м								
Объем: 106,82/0,7								
10. С101-1875	-0,494	<u>11 200,00</u>	-5 538					
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т								
Объем: 1,526*(-0,324)								
11. С101-3742	0,426	<u>10 196,65</u>	4 343					
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т								
Объем: 1,526*0,324/5,7*4,91								
12. Е12-01-002-09	7,595	<u>10 000,21</u> 155,23	<u>53,13</u> 3,38	75 952	1 179	<u>404</u> 26	<u>16,514</u> 0,25	<u>125,424</u> 1,89875
Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя, 100 м ² кровли								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
13. С101-1961	-865,8	<u>45,20</u>	-39 136					
Изопласт К ЭКП-4,5, м ²								
Объем: 7,595*(-114,0)								
14. С101-3358	865,8	<u>30,11</u>	26 070					
Рулонный наплавляемый материал ТКП, м ²								
Объем: 7,595*(114,0)								
15. С101-1962	-881	<u>38,42</u>	-33 849					
Изопласт П ЭПП-4,0, м ²								
Объем: 7,595*(-116,0)								
16. С101-4249	881	<u>26,13</u>	23 021					
Рулонный наплавляемый материал ТПП, м ²								
Объем: 7,595*(116,0)								
17. Е12-01-002-10	2,168	<u>5 454,70</u> 91,24	<u>28,79</u> 1,86	11 826	198	<u>62</u> 4	<u>9,706</u> 0,1375	<u>21,0426</u> 0,2981
Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в один слой (дополнительный слой), 100 м ² кровли								
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								

18. С101-1961 Изопласт К ЭКП-4,5, м2	-251,5	<u>45,20</u>	-11 367					
Объем: 2,168*(-116,0)								
19. С101-4249 Рулонный наплавляемый материал ТПП, м2	251,5	<u>26,13</u>	6 571					
Объем: 2,168*(116,0)								
20. Е12-01-016-02 Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной (примыкания к вертикальным поверхностям), 100 м2 кровли	0,312	<u>122,50</u> 28,14	<u>4,36</u>	38	9	<u>1</u>	<u>3,22</u>	<u>1,00593</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
21. Е12-01-004-05 Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с одним фартуком (надстройки над люками выхода на кровлю и вентканалы), 100 м примыканий	0,72	<u>12 512,23</u> 551,18	<u>115,81</u> 11,31	9 009	397	<u>83</u> 8	<u>60,042</u> 0,8375	<u>43,2299</u> 0,603
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
22. С101-0618 Мастика тиоколовая строительного назначения, марки АМ-0,5, кг	-4,824	<u>74,58</u>	-360					
Объем: 0,72*(-6,7)								
23. С101-1961 Изопласт К ЭКП-4,5, м2	-136,1	<u>45,20</u>	-6 151					
Объем: 0,72*(-189,0)								
24. С101-3358 Рулонный наплавляемый материал ТКП, м2	136,1	<u>30,11</u>	4 097					
Объем: 0,72*(189,0)								
25. С101-8050 Герметик-клей TIXOPLAST, битумный, кровельный, черный, DEN BRAVEN, л	4,824	<u>66,11</u>	319					
Объем: 0,72*6,7								
26. Е12-01-004-04 Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков, 100 м примыканий	0,061	<u>12 347,37</u> 374,77	<u>119,24</u> 11,99	753	23	<u>7</u> 1	<u>40,825</u> 0,8875	<u>2,49033</u> 0,05414
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
27. С101-8050 Герметик-клей TIXOPLAST, битумный, кровельный, черный, DEN BRAVEN, л	0,409	<u>66,11</u>	27					
Объем: 0,061*6,7								

28. С101-1961 Изопласт К ЭКП-4,5, м2	-15,37	<u>45,20</u>	-695					
Объем: 0,061*(-252,0)								
29. С101-3358 Рулонный наплавляемый материал ТКП, м2	15,37	<u>30,11</u>	463					
Объем: 0,061*(252,0)								
30. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (фартук) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,012	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	121	13	<u>129,66</u> 0,25	<u>1,58188</u> 0,00305	
Объем: 6,1*0,2 <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
31. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,01	<u>11 200,00</u>	-107					
Объем: 0,0122*(-0,782)								
32. С101-3742 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,60 мм, т	0,008	<u>10 196,65</u>	84					
Объем: 0,0122*0,782/5,7*4,91								
33. Е46-01-008-02 Ремонт ж/б плит с установкой опалубки, 1 м3	0,2	<u>1 184,11</u> 190,63	<u>38,21</u> 1,62	237	38	<u>8</u> 0,12	<u>22,94</u> 0,024	
34. Е12-01-017-01 Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (надстройки над люками выхода на кровлю), 100 м2 стяжки	0,04	<u>1 340,53</u> 270,46	<u>238,10</u> 27,33	54	11	<u>10</u> 1	<u>31,303</u> 2,425	<u>1,25212</u> 0,097
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
35. Е12-01-017-02 Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12- 01-017-01 до 50 мм, 100 м2 стяжки	0,04	<u>2 319,84</u> 347,76	<u>116,38</u> 14,88	93	14	<u>5</u> 1	<u>40,25</u> 1,3125	<u>1,61</u> 0,0525
<i>Начисления: Н3= 1.25*35, Н4= 1.25*35, Н5= 1.15*35, Н48= 35</i>								
36. Е12-01-016-02 Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсии битумной (надстройки над люками выхода на кровлю), 100 м2 кровли	0,04	<u>122,50</u> 28,14	<u>4,36</u>	5	1	<u>3,22</u>	<u>0,1288</u>	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
37. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (свесы) из листовой оцинкованной стали (надстройки над люками выхода на кровлю), 100 м2 покрытия	0,024	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	241	27	<u>1</u> 1	<u>129,66</u> 0,25	<u>3,1119</u> 0,006
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
38. С101-1875	-0,019	<u>11 200,00</u>	-210					

Сталь листовая оцинкованная
толщиной листа 0,7 мм, т

Объем: 0,024*(-0,782)

39. С101-3742 0,016 10 196,65

165

Сталь листовая оцинкованная
толщиной листа 0,60 мм, т

Объем: 0,024*0,782/5,7*4,91

40. Е12-01-002-09 0,04 10 000,21

155,23

53,13

3,38

400

6

2 16,514

0,66056
0,25 0,01

Устройство кровель плоских из
наплавляемых материалов в
два слоя (надстройки над
люками выхода на кровлю),
100 м² кровли

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

41. С101-1961 -4,56 45,20

-206

Изопласт К ЭКП-4,5, м²

Объем: 0,04*(-114,0)

42. С101-3358 4,56 30,11

137

Рулонный наплавляемый
материал ТКП, м²

Объем: 0,04*(114,0)

43. С101-1962 -4,64 38,42

-178

Изопласт П ЭПП-4,0, м²

Объем: 0,04*(-116,0)

44. С101-4249 4,64 26,13

121

Рулонный наплавляемый
материал ТПП, м²

Объем: 0,04*(116,0)

45. Е53-16-1 1 1 149,58

283,83

29,59

5,81

1 150

284

30

6

35,39

0,43

Ремонт кирпичной кладки стен
отдельными местами
(вентканалы), 1 м³ кладки

46. Е61-10-1 0,415 2 905,55

1 764,08

1,21

1 206

732

1

201,84

83,7636

Ремонт штукатурки гладких
фасадов по камню и бетону с
земли и лесов цементно-
известковым раствором
площадью отдельных мест до 5
м² толщиной слоя до 20 мм,
100 м² отремонтированной
поверхности

47. Е62-25-7 0,415 1 051,07

201,31

1,91

437

84

1

23,6

9,794

Шпатлевка ранее окрашенных
фасадов под окраску
перхлорвиниловыми красками
простых с земли и лесов, 100
м² обработанной поверхности

48. Е15-04-019-07 0,415 604,07

138,24

6,69

251

57

3

14,881

6,17562

Окраска фасадов акриловыми
составами с лесов вручную по
подготовленной поверхности,
100 м² окрашиваемой
поверхности

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

49. С101-3469 -0,016 6 865,00

-108

Краска фактурная ВД-АК-1180,
фасадная ВГТ, т

Объем: 0,415*(-0,038)

50. С101-4418 Краска фасадная, АКРИАЛОВАЯ, т	0,016	<u>27 390,91</u>		432							
Объем: 0,415*0,038											
51. Е58-21-1 Смена колпаков над вентшахтами, 10 шт.	1,2	<u>949,78</u> 151,96	<u>2,62</u>	1 139	182	<u>3</u>	<u>18,6</u>	<u>22,32</u>			
52. Е65-2-2 Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм, 100 м трубопровода с фасонными частями	0,12	<u>731,64</u> 721,64	<u>10,00</u> 4,32	88	87	<u>1</u> 1	<u>85,3</u> 0,32	<u>10,236</u> 0,0384			
53. Е16-04-001-02 Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм (фановые трубы), 100 м трубопровода	0,12	<u>7 877,80</u> 702,73	<u>8,23</u> 0,85	945	84	<u>1</u> 1	<u>70,84</u> 0,0625	<u>8,5008</u> 0,0075			
<i>Удал.ресурсы: С301-9240; С302-9120 Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>											
54. Е12-01-012-01 Разборка ограждений кровель перилами, 100 м ограждения	1,526	<u>80,14</u> 41,37	<u>38,77</u> 2,74	122	63	<u>59</u> 4	<u>4,669</u> 0,203	<u>7,12489</u> 0,30978			
<i>Начисления: Н3= 0,7, Н4= 0,7, Н5= 0,7, Н48= 0</i>											
55. Е12-01-012-01 Ограждение кровель перилами, 100 м ограждения	1,526	<u>3 170,10</u> 67,97	<u>69,22</u> 4,90	4 838	104	<u>106</u> 7	<u>7,6705</u> 0,3625	<u>11,7052</u> 0,55318			
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>											
56. Е15-04-030-04 Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,305	<u>1 202,65</u> 724,03	<u>3,66</u> 0,18	367	221	<u>1</u> 1	<u>81,719</u> 0,0125	<u>24,9243</u> 0,00381			
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>											
57. Е56-10-1 Снятие дверных полотен, 100 м2 дверных полотен	0,013	<u>288,06</u> 288,06		4	4				<u>36,28</u>	<u>0,46438</u>	
58. Е56-9-1 Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отшивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,01	<u>1 807,42</u> 1 437,99	<u>369,43</u> 39,94	18	14	<u>4</u>	<u>179,3</u> 3,97	<u>1,793</u> 0,0397			
59. Е10-01-039-01 Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2, 100 м2 проеемов	0,013	<u>24 997,09</u> 945,17	<u>1 263,35</u> 163,53	320	12	<u>16</u> 2	<u>102,96</u> 12,113	<u>1,31788</u> 0,15504			

Удал.ресурсы: С101-9411

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

60. С101-0889	1	<u>94,68</u>		95			
Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.							
61. Е10-01-044-11	0,013	<u>13 279,78</u> 1 249,42	<u>31,44</u> 1,69		170	16	<u>152,93</u> 0,125 <u>1,95747</u> 0,0016
Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с двух сторон, 100 м2 проемов							
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
62. Е10-01-039-05	0,017	<u>1 627,62</u> 823,46	<u>804,16</u> 104,66		28	14	<u>14</u> 2 <u>97,336</u> 7,752 <u>1,65471</u> 0,13178
Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов							
<i>Удал.ресурсы: С101-9411 Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0</i>							
63. Е10-01-039-05	0,017	<u>52 500,52</u> 1 183,73	<u>1 256,50</u> 163,53		892	20	<u>21</u> 3 <u>139,92</u> 12,113 <u>2,37865</u> 0,20591
Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2, 100 м2 проемов							
<i>Удал.ресурсы: С101-9411 Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
64. С101-0889	1	<u>94,68</u>		95			
Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных, компл.							
65. Т01-01-01-041	3,12	<u>42,98</u> 4,15	<u>32,19</u>		134	13	<u>100</u> 100 <u>0,5777</u> 0,246 <u>1,80242</u>
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза							
66. Т01-01-01-042	12,48	<u>7,96</u>	<u>4,01</u> 2,47		99		<u>50</u> 31 0,246 3,07008
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой транспортерами, 1 т груза							
67. Т03-21-01-007	15,6	<u>8,58</u>	<u>8,58</u>		134		<u>134</u>
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 7 км, 1 т груза							
. ИТОГО ПО СМЕТЕ							
			120 948	10 031	6 687		1140,7
					770		66,688
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			119 548	9 847	6 401		1120,2
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -							
				89 379		738	63,572

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	10 749
(% = 99 - по стр. 1, 33;	
% = 108 - по стр. 2, 3, 6, 12,	
17, 20, 21, 26, 30, 34-37, 40,	
54, 55; % = 83 - по стр. 9, 51;	
% = 86 - по стр. 45; % = 79 -	
по стр. 46; % = 80 - по стр.	
47; % = 94,5 - по стр. 48, 56;	
% = 82 - по стр. 57, 58;	
% = 106,2 - по стр. 59, 61-63)	
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	5 963
(% = 59,5 - по стр. 1, 33;	
% = 55,25 - по стр. 2, 3, 6, 12,	
17, 20, 21, 26, 30, 34-37, 40,	
54, 55; % = 65 - по стр. 9, 51;	
% = 70 - по стр. 45; % = 50 -	
по стр. 46, 47; % = 46,75 - по	
стр. 48, 56; % = 62 - по стр.	
57, 58; % = 53,55 - по стр. 59,	
61-63)	
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ	136 260
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ	
РАБОТ -	
СТОИМОСТЬ	1 033
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	171
	<u>2</u>
	18,737
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -	162
(% = 74 - по стр. 52;	
% = 115,2 - по стр. 53)	
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -	103
(% = 50 - по стр. 52;	
% = 70,55 - по стр. 53)	
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ	1 298
САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ -	
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ	367
ГРУЗОВ -	13
	<u>284</u>
	1,8024
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ	44
РАСХОДЫ - (% = 100 - по стр.	
65, 66)	
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	26
- (% = 60 - по стр. 65, 66)	
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ	367
ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	137 925
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ	10 911
РАСХОДЫ	
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	6 066
Итого	137 925
Расчетная стоимость	1 049 474,58
НДС	188 905,42
Всего с НДС	1 238 380

Составил: Ведущий инженер-сметчик

Соломатина М.С.

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: Начальник ПСО

Карасева Е.Ю.

(должность, подпись, Ф.И.О.)