

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Михайловский район, р.п. Октябрьский, ул. Красный Октябрь, д.10

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ Минстроя России № 703/пр)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел. ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ФАСАД

1. Е08-07-001-02	4,201	<u>783,07</u>	<u>7,63</u>	3 290	1 816	<u>32</u>	<u>50,025</u>	<u>210</u>
Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ, 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов		432,22						

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

2. Е56-2-2	0,085	<u>398,87</u>	<u>29,07</u>	33	31	<u>2</u>	<u>46,11</u>	<u>4</u>
Снятие оконных переплетов остекленных, 100 м2 оконных переплетов		369,80	12,56			1	0,93	

Удал.ресурсы: С509-9900

3. С509-9900	0,291							
Строительный мусор, т								

Объем: 0,085*3,42

4. Е56-1-1	0,02	<u>1 208,52</u>	<u>156,80</u>	24	21	<u>3</u>	<u>128,73</u>	<u>3</u>
Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок		1 051,72	24,04				2,15	

Удал.ресурсы: С509-9900

5. С509-9900	0,213							
Строительный мусор, т								

Объем: 0,02*10,66

6. Е10-01-034-08	0,085	<u>216 989,28</u>	<u>517,24</u>	18 444	127	<u>44</u>	<u>171,53</u>	<u>15</u>
Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления, 100 м2 проемов		1 499,21	11,14			1	0,825	

Вычт.ресурсы: С101-2052:[М-(1614.14=6.38*253)]; С101-2054:[М-(469.05=7.95*59)]

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

7. Е10-01-035-02	0,027	<u>3 466,31</u>	<u>22,66</u>	94	6	<u>1</u>	<u>24,449</u>	<u>1</u>
Установка подоконных досок из ПВХ, 100 п. м		208,55	0,85				0,063	

Удал.ресурсы: С101-9138

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

8. C101-2908 Доски подоконные ПВХ, шириной 400 мм, м	2,7	<u>241,64</u>		652				
9. E46-02-009-02 Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м2	0,48	<u>178,00</u> 178,00		85	85	<u>22,82</u>	<u>11</u>	
10. C509-9900 Строительный мусор, т Объем: 48*0,015*1,8	1,296							
11. E15-02-036-01 Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен (колонн), 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,48	<u>6 206,72</u> 1 371,88	<u>66,55</u> 23,70	2 980	659	<u>32</u> 11	<u>149,44</u> 1,8	<u>72</u> 1
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
12. C101-0874 Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия, м2 Объем: 0,48*(-108,0)	-51,84	<u>28,25</u>		-1 464				
13. C101-2615 Сетка стеклотканная, штукатурная, армирующая, фасадная, м2 Объем: 0,48*105	50,4	<u>11,61</u>		585				
14. E53-14-1 Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором по сетке, 10 м трещин	1,6	<u>34,73</u> 24,31		56	39	<u>2,71</u>	<u>4</u>	
15. E15-04-029-04 Армирование стеклотканной штукатурной армирующей сеткой стен фасада, 100 м2 отделяваемой поверхности Объем: 16*0,15 Вычт.ресурсы: C101-0622:[M-(967.02=73.65*13.13)]; C101-1814:[M-(8.48=16.95*0.5)]; C101-2135:[M-(24.00: Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15	0,024	<u>192,01</u> 178,15	<u>13,86</u> 0,34	4	4	<u>19,861</u> 0,025		
16. C101-2615 Сетка стеклотканная штукатурная, армирующая, фасадная, м2 Объем: 0,024*105	2,52	<u>11,61</u>		29				
17. E62-41-1 Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов, 100 м2 расчищенной поверхности	4,997	<u>162,24</u> 162,24		811	811	<u>20,8</u>	<u>104</u>	
18. E62-25-7 Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности	4,997	<u>1 051,07</u> 201,31	<u>1,91</u>	5 253	1 006	<u>10</u>	<u>23,6</u>	<u>118</u>

19. Е15-04-019-07	4,997	<u>604,07</u>	<u>6,69</u>	3 018	691	<u>33</u>	<u>14,881</u>	<u>74</u>
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности		138,24						
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
20. С101-3469	-0,19	<u>6 865,00</u>		-1 304				
Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т								
Объем: 4,997*(-0,038)								
21. С101-4418	0,19	<u>27 390,91</u>		5 201				
Краска фасадная, акриловая, т								
Объем: 4,997*0,038								
22. Е62-9-8	0,134	<u>1 536,12</u>	<u>5,23</u>	206	113	<u>1</u>	<u>97,6</u>	<u>13</u>
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 35% (окна жильцов), 100 м2 окрашиваемой поверхности		843,26						
23. Е62-7-1	0,62	<u>791,65</u>	<u>8,36</u>	491	152	<u>5</u>	<u>28,3</u>	<u>18</u>
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фронтона и карнизной подшивки за один раз с расчисткой старой краски до 10%, 100 м2 окрашиваемой поверхности		244,51	1,35			1	0,1	
<i>ОТКОСЫ</i>								
<i>Внутренние откосы</i>								
24. Е61-7-2	0,056	<u>6 275,16</u>	<u>36,26</u>	352	222	<u>2</u>	<u>431,29</u>	<u>24</u>
Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором криволинейных, 100 м2 отремонтированной поверхности		3 959,24	15,66			1	1,16	
25. Е15-04-005-03	0,056	<u>1 715,27</u>	<u>17,13</u>	96	25	<u>1</u>	<u>49,335</u>	<u>3</u>
Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м2 окрашиваемой поверхности		442,53	0,34				0,025	
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>								
<i>Наружные откосы</i>								
26. Е61-20-1	0,056	<u>5 286,36</u>	<u>2,31</u>	296	168		<u>323,4</u>	<u>18</u>
Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов, 100 м2 отремонтированной поверхности		3 004,39						
<i>Удал.ресурсы: С509-9900</i>								
27. С509-9900	0,542							
Строительный мусор, т								

Объем: 0,056*9,68

28. Е62-25-7 Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности	0,178	<u>1 051,07</u> 201,31	<u>1,91</u>	187	36	<u>23,6</u>	<u>4</u>
29. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,178	<u>604,07</u> 138,24	<u>6,69</u>	108	25	<u>1 14,881</u>	<u>3</u>
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
30. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т	-0,007	<u>6 865,00</u>		-46			
Объем: 0,178*(-0,038)							
31. С101-4418 Краска фасадная, акриловая, т	0,007	<u>27 390,91</u>		185			
Объем: 0,178*0,038							
<i>Оконные отливы</i>							
32. Е12-01-010-01 Устройство мелких покрытий (оконные отливы) из листовой оцинкованной стали, 100 м2 покрытия	0,007	<u>10 025,83</u> 1 106,02	<u>29,23</u> 3,38	67	7	<u>129,66</u> 0,25	<u>1</u>
Объем: 2,7*0,25							
<i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i>							
33. С101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм, т	-0,005	<u>11 200,00</u>		-59			
Объем: 0,00675*(-0,782)							
34. С101-2411 Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м	2,7	<u>26,41</u>		71			
35. Е62-31-1 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий подоконных отливов за один раз с земли и лесов, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,057	<u>567,99</u> 145,76	<u>1,04</u>	32	8	<u>16,87</u>	<u>1</u>
<i>Двери</i>							
36. Е56-10-1 Снятие дверных полотен, 100 м2 дверных полотен	0,07	<u>288,06</u> 288,06		20	20	<u>36,28</u>	<u>3</u>
<i>Удал.ресурсы: С509-9900</i>							
37. С509-9900 Строительный мусор, т	0,083						
Объем: 0,0704*1,18							
38. Е56-9-1 Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок	0,02	<u>1 807,42</u> 1 437,99	<u>369,43</u> 39,94	36	29	<u>7 179,3</u> 1 3,97	<u>4</u>

Удал.ресурсы: C509-9900

39. C509-9900	0,21							
Строительный мусор, т								
Объем: 0,02*10,5								
40. E09-04-012-01	7,04	<u>76,94</u>	<u>23,84</u>	542	193	<u>168</u>	<u>2,76</u>	<u>19</u>
Установка металлических		27,38						
дверных блоков в готовые								
проемы, 1 м2 проема								
Удал.ресурсы: C101-9411; C203-9066								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
41. C101-0888	2	<u>94,68</u>		189				
Скобяные изделия для блоков								
входных дверей в здание								
двупольных, компл.								
42. C203-8125	2	<u>4 293,11</u>		8 586				
Дверь металлическая								
двупольная утепленная, шт.								
ОТМОСТКА								
43. E68-12-5	0,04	<u>2 423,63</u>	<u>1 794,88</u>	96	25	<u>71</u>	<u>77,72</u>	<u>3</u>
Разборка покрытий и		628,75	227,48			9	16,85	1
оснований цементно-бетонных,								
100 м3 конструкций								
44. C509-9900	7,164							
Строительный мусор, т								
Объем: 3,98*1,8								
45. E01-02-057-02	0,159	<u>1 201,20</u>		191	191		<u>154</u>	<u>25</u>
Разработка грунта вручную,		1 201,20						
100 м3 грунта								
46. E27-04-001-01	0,08	<u>2 836,83</u>	<u>2 679,65</u>	226	12	<u>213</u>	<u>18,078</u>	<u>1</u>
Устройство подстилающих и		144,98	221,91			18	17,35	1
выравнивающих слоев								
оснований из песка, 100 м3								
материала основания (в								
плотном теле)								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
47. C408-0122	8,756	<u>55,26</u>		484				
Песок природный для								
строительных работ средний,								
Объем: 0,0796*110								
48. E27-04-016-04	0,08	<u>908,49</u>	<u>626,93</u>	72	22	<u>50</u>	<u>35,363</u>	<u>3</u>
Устройство прослойки из		280,78	76,24			6	5,513	
нетканого синтетического								
материала (НСМ) в земляном								
полотне сплошной, 1000 м2								
поверхности								
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15								
49. C101-2696	87,56	<u>7,55</u>		661				
Геотекстиль, м2								
Объем: 0,0796*1100								
50. E27-07-002-01	0,796	<u>3 139,45</u>	<u>342,36</u>	2 499	203	<u>273</u>	<u>30,176</u>	<u>24</u>
Устройство оснований		255,29	43,75			35	3,963	3
толщиной 12 см под отсыпку								
из кирпичного или								
известнякового щебня, 100 м2								
дорожек и тротуаров								

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

51. E27-07-002-02	-0,796	<u>470,41</u>	<u>22,50</u>	-374	-8	<u>-18</u>	<u>1,242</u>	<u>-1</u>
На каждый 1 см изменения толщины оснований исключать к расценке 27-07-002-01 до 10 см, 100 м2 дорожек и тротуаров		10,51	2,53			-2	0,25	

Начисления: H3= 1.25*2, H4= 1.25*2, H5= 1.15*2, H48= 2

52. E27-07-001-01	0,796	<u>3 602,00</u>	<u>72,10</u>	2 867	129	<u>57</u>	<u>17,388</u>	<u>14</u>
Устройство асфальтобетонных покрытий отстоки однослойных из литой мелкозернистой асфальто- бетонной смеси толщиной 3 см, 100 м2 покрытия		161,53	0,71			1	0,063	

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

53. C410-0054	-5,683	<u>455,39</u>		-2 588				
Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий), т								
Объем: 0,796*(-7,14)								

54. C410-0011	5,683	<u>267,99</u>		1 523				
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка III, тип В, т								
Объем: 0,796*7,14								

55. E27-07-001-02	0,796	<u>3 517,82</u>	<u>63,00</u>	2 800	118	<u>50</u>	<u>16,008</u>	<u>13</u>
На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01 до 6 см, 100 м2 покрытия		148,70						

Начисления: H3= 1.25*6, H4= 1.25*6, H5= 1.15*6, H48= 6

56. C410-0054	-5,779	<u>455,39</u>		-2 632				
Асфальт литой для покрытий тротуаров тип II (жесткий), т								
Объем: 0,796*(-1,21)								
Начисления: H48= 6								

57. C410-0011	5,779	<u>267,99</u>		1 549				
Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка III, тип В, т								
Объем: 0,796*1,21*6								

58. T01-01-01-041	10,25	<u>42,98</u>	<u>32,19</u>	442	43	<u>330</u>	<u>0,578</u>	<u>6</u>
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза		4,15						

59. T03-21-01-007	10,25	<u>8,58</u>	<u>8,58</u>	88		<u>88</u>		
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 7 км, 1 т груза								

. ИТОГО ПО СМЕТЕ

57 054

7 029

1 456
83

815
6

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	55 982	6 793	<u>870</u>	<u>790</u>
. МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ -	19 715		83	6
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=109.8 - по стр. 1; %=82 - по стр. 2, 4, 36, 38; %=106.2 - по стр. 6, 7; %=99 - по стр. 9; %=94.5 - по стр. 11, 15, 19, 25, 29; %=86 - по стр. 14; %=80 - по стр. 17, 18, 22, 23, 28, 35; %=79 - по стр. 24, 26; %=108 - по стр. 32; %=104 - по стр. 43; %=72 - по стр. 45; %=127.8 - по стр. 46, 48, 50-52, 55)	6 549			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=68 - по стр. 1; %=62 - по стр. 2, 4, 36, 38; %=53.55 - по стр. 6, 7; %=59.5 - по стр. 9; %=46.75 - по стр. 11, 15, 19, 25, 29; %=70 - по стр. 14; %=50 - по стр. 17, 18, 22-24, 26, 28, 35; %=55.25 - по стр. 32; %=60 - по стр. 43; %=38.25 - по стр. 45; %=80.75 - по стр. 46, 48, 50-52, 55)	3 900			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	66 431			
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	542	193	168	19
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=81 - по стр. 40)	156			
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=72.25 - по стр. 40)	139			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	837			
СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	530	43	418	6
. В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=100 - по стр. 58)	43			
. В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 58)	26			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ -	530			
. ВСЕГО ПО СМЕТЕ	67 798			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	6 705			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	4 039			
Итого	67 798			
Расчетная стоимость	447 209,32			
НДС	80 497,68			
Итого с НДС	527 707			

Составил: Ведущий инженер-сметчик Пырикова С.В.
(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Начальник ПСО Карасева Е.Ю.
(должность, подпись, Ф.И.О)