

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

(Локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Михайловский район, р.п. Октябрьский,ул.Красный
Октябрь, д.10

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ФЕР-2001 (эталонная база ФСНБ-2001) с доп. и изм. 10 (приказ
Минстроя России № 703/пр)".

| № поз | Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения | Колич е-ство | Стоим. ед., руб. | | Общая стоимость, руб. | | | Затр. труда рабочих, не зан. обсл. машин, чел- ч | | |
|----------|--|-----------------|------------------------------|---------------------------------|-----------------------|--------------------------------------|---------------------------------|---|-------|--|
| | | | всего | экс. маш. | всего | оплата труда осн. раб. мех. | экс. маш. | обслуж. машины | | |
| | | | оплата труда осн. раб. | в т.ч. опл. труда мех. | | | в т.ч. опл. труда мех. | на ед. | всего | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |

ФАСАД

| | | | | | | | | |
|------------------|-------|---------------|-------------|-------|-------|-----------|---------------|------------|
| 1. Е08-07-001-02 | 4,201 | <u>783,07</u> | <u>7,63</u> | 3 290 | 1 816 | <u>32</u> | <u>50,025</u> | <u>210</u> |
|------------------|-------|---------------|-------------|-------|-------|-----------|---------------|------------|

Установка и разборка
наружных инвентарных лесов
высотой до 16 м трубчатых для
прочих отделочных работ, 100
м² вертикальной проекции для
наружных лесов

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

| | | | | | | | | |
|------------|-------|---------------|--------------|----|----|----------|--------------|----------|
| 2. Е56-2-2 | 0,085 | <u>398,87</u> | <u>29,07</u> | 33 | 31 | <u>2</u> | <u>46,11</u> | <u>4</u> |
|------------|-------|---------------|--------------|----|----|----------|--------------|----------|

Снятие оконных переплетов
остекленных, 100 м² оконных
переплетов

Удал.ресурсы: C509-9900

| | |
|--------------|-------|
| 3. С509-9900 | 0,291 |
|--------------|-------|

Строительный мусор, т

Объем: 0,085*3,42

| | | | | | | | | |
|------------|------|-----------------|---------------|----|----|----------|---------------|----------|
| 4. Е56-1-1 | 0,02 | <u>1 208,52</u> | <u>156,80</u> | 24 | 21 | <u>3</u> | <u>128,73</u> | <u>3</u> |
|------------|------|-----------------|---------------|----|----|----------|---------------|----------|

Демонтаж оконных коробок в
каменных стенах с отшивкой
штукатурки в откосах, 100
коробок

Удал.ресурсы: C509-9900

| | |
|--------------|-------|
| 5. С509-9900 | 0,213 |
|--------------|-------|

Строительный мусор, т

Объем: 0,02*10,66

| | | | | | | | | |
|------------------|-------|-------------------|---------------|--------|-----|-----------|---------------|-----------|
| 6. Е10-01-034-08 | 0,085 | <u>216 989,28</u> | <u>517,24</u> | 18 444 | 127 | <u>44</u> | <u>171,53</u> | <u>15</u> |
|------------------|-------|-------------------|---------------|--------|-----|-----------|---------------|-----------|

Установка в жилых и
общественных зданиях
оконных блоков из ПВХ
профилей поворотных
(откидных, поворотно-
откидных) с площадью проема
более 2 м² трехстворчатых, в
том числе при наличии створок
глухого остекления, 100 м²
проеемов

*Вычт.ресурсы: C101-2052:[M-(1614.14=6.38*253)]; C101-2054:[M-(469.05=7.95*59)]*

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

| | | | | | | | | |
|------------------|-------|-----------------|--------------|----|---|----------|---------------|----------|
| 7. Е10-01-035-02 | 0,027 | <u>3 466,31</u> | <u>22,66</u> | 94 | 6 | <u>1</u> | <u>24,449</u> | <u>1</u> |
|------------------|-------|-----------------|--------------|----|---|----------|---------------|----------|

Установка подоконных досок из
ПВХ, 100 п. м

Удал.ресурсы: C101-9138

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

| | | | | | | | | |
|--|-------|-----------------------------|-----------------------|--------|-----|---------------|------------------------|-----------|
| 19. Е15-04-019-07 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м ² окрашиваемой поверхности | 4,997 | <u>604,07</u> 138,24 | <u>6,69</u> | 3 018 | 691 | <u>33</u> | <u>14,881</u> | <u>74</u> |
| <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i> | | | | | | | | |
| 20. С101-3469 Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ, т | -0,19 | <u>6 865,00</u> | | -1 304 | | | | |
| Объем: 4,997*(-0,038) | | | | | | | | |
| 21. С101-4418 Краска фасадная, акриловая, т | 0,19 | <u>27 390,91</u> | | 5 201 | | | | |
| Объем: 4,997*0,038 | | | | | | | | |
| 22. Е62-9-8 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски до 35% (окна жильцов), 100 м ² окрашиваемой поверхности | 0,134 | <u>1 536,12</u> 843,26 | <u>5,23</u> | 206 | 113 | <u>1</u> | <u>97,6</u> | <u>13</u> |
| 23. Е62-7-1 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фронтона и карнизной подшивки за один раз с расчисткой старой краски до 10%, 100 м ² окрашиваемой поверхности | 0,62 | <u>791,65</u> 244,51 | <u>8,36</u> 1,35 | 491 | 152 | <u>5</u> 1 | <u>28,3</u> 0,1 | <u>18</u> |
| <i>ОТКОСЫ</i> | | | | | | | | |
| <i>Внутренние откосы</i> | | | | | | | | |
| 24. Е61-7-2 Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором криволинейных, 100 м ² отремонтированной поверхности | 0,056 | <u>6 275,16</u> 3 959,24 | <u>36,26</u> 15,66 | 352 | 222 | <u>2</u> 1 | <u>431,29</u> 1,16 | <u>24</u> |
| 25. Е15-04-005-03 Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен, 100 м ² окрашиваемой поверхности | 0,056 | <u>1 715,27</u> 442,53 | <u>17,13</u> 0,34 | 96 | 25 | <u>1</u> | <u>49,335</u> 0,025 | <u>3</u> |
| <i>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</i> | | | | | | | | |
| <i>Наружные откосы</i> | | | | | | | | |
| 26. Е61-20-1 Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов, 100 м ² отремонтированной поверхности | 0,056 | <u>5 286,36</u> 3 004,39 | <u>2,31</u> | 296 | 168 | | <u>323,4</u> | <u>18</u> |
| <i>Удал.ресурсы: С509-9900</i> | | | | | | | | |
| 27. С509-9900 Строительный мусор, т | 0,542 | | | | | | | |

Объем: 0,056*9,68

28. Е62-25-7 0,178 1 051,07 1,91 187 36 23,6 4
 Шпатлевка ранее окрашенных
 фасадов под окраску
 перхлорвиниловыми красками
 простых с земли и лесов, 100
 м² обработанной поверхности

| | | | | | | | | |
|---|-------|---------------|-------------|-----|----|---|---------------|---|
| 29. Е15-04-019-07 | 0,178 | <u>604,07</u> | <u>6,69</u> | 108 | 25 | 1 | <u>14,881</u> | 3 |
| Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности, 100 м2 окрашиваемой поверхности | | 138,24 | | | | | | |

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

Объем: 0,178*(-0,038)

31. С101-4418 0,007 27 390,91 185
Краска фасадная, акриловая, т

Объем: 0,178*0,038

Оконные отливы

Объем: 2,7*0,25

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

33. С101-1875 -0,005 11 200,00 -59
Сталь листовая оцинкованная
толщиной листа 0,7 мм, т

Объем: 0,00675*(-0,782)

| | | | |
|--|-----|--------------|----|
| 34. С101-2411 | 2,7 | <u>26,41</u> | 71 |
| Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием, П.М | | | |

| | | | | | | | |
|--|-------|---------------|-------------|----|---|--------------|---|
| 35. Е62-31-1 | 0,057 | <u>567,99</u> | <u>1,04</u> | 32 | 8 | <u>16,87</u> | 1 |
| Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий подоконных отливов за один раз с земли и лесов, 100 м ² окрашиваемой поверхности | | 145,76 | | | | | |

Двери

36. E56-10-1 0,07 288,06 20 20 36,28 3
Снятие дверных полотен, 100
м2 дверных полотен 288,06

Удал.ресурсы: C509-9900

37. C509-9900 0,083
Строительный мусор, т

Объем: 0,0704*1,18

| | | | | | | | | |
|--|------|-----------------|---------------|----|----|----------|--------------|---|
| 38. Е56-9-1 | 0,02 | <u>1 807,42</u> | <u>369,43</u> | 36 | 29 | <u>7</u> | <u>179,3</u> | 4 |
| Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах, 100 коробок | | 1 437,99 | 39,94 | | | 1 | 3,97 | |

| | | | | | | | | |
|---|------|----------------|-------|-----|-----|-----|------|----|
| 39. С509-9900 Строительный мусор, т | | 0,21 | | | | | | |
| Объем: 0,02*10,5 | | | | | | | | |
| 40. Е09-04-012-01 Установка металлических дверных блоков в готовые проемы, 1 м ² проема | 7,04 | 76,94 27,38 | 23,84 | 542 | 193 | 168 | 2,76 | 19 |

Удал.ресурсы: C101-9411; C203-9066
Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

| | | | | | | | | |
|---|---|----------|--|-------|--|--|--|--|
| 41. С101-0888 Скобяные изделия для блоков входных дверей в здание двупольных, компл. | 2 | 94,68 | | 189 | | | | |
| 42. С203-8125 Дверь металлическая двупольная утепленная, шт. | | | | | | | | |
| 42. С203-8125 Дверь металлическая двупольная утепленная, шт. | 2 | 4 293,11 | | 8 586 | | | | |

ОТМОСТКА

| | | | | | | | | |
|---|-------|----------------------|--------------------|-----|-----|---------|----------------|--------|
| 43. Е68-12-5 Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных, 100 м ³ конструкций | 0,04 | 2 423,63 628,75 | 1 794,88 227,48 | 96 | 25 | 71 9 | 77,72 16,85 | 3 1 |
| 44. С509-9900 Строительный мусор, т | | | | | | | | |
| 44. С509-9900 Строительный мусор, т | | 7,164 | | | | | | |
| Объем: 3,98*1,8 | | | | | | | | |
| 45. Е01-02-057-02 Разработка грунта вручную, 100 м ³ грунта | 0,159 | 1 201,20 1 201,20 | | 191 | 191 | | 154 | 25 |

| | | | | | | | | |
|--|------|--------------------|--------------------|-----|----|-----------|-----------------|--------|
| 46. Е27-04-001-01 Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка, 100 м ³ материала основания (в плотном теле) | 0,08 | 2 836,83 144,98 | 2 679,65 221,91 | 226 | 12 | 213 18 | 18,078 17,35 | 1 1 |
|--|------|--------------------|--------------------|-----|----|-----------|-----------------|--------|

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

| | | | | | | | | |
|--|-------|-------|--|-----|--|--|--|--|
| 47. С408-0122 Песок природный для строительных работ средний, | 8,756 | 55,26 | | 484 | | | | |
| Объем: 0,0796*110 | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--|------|------------------|-----------------|----|----|---------|-----------------|---|
| 48. Е27-04-016-04 Устройство прослойки из нетканого синтетического материала (НСМ) в земляном полотне сплошной, 1000 м ² поверхности | 0,08 | 908,49 280,78 | 626,93 76,24 | 72 | 22 | 50 6 | 35,363 5,513 | 3 |
|--|------|------------------|-----------------|----|----|---------|-----------------|---|

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

| | | | | | | | | |
|--|-------|------|--|-----|--|--|--|--|
| 49. С101-2696 Геотекстиль, м ² | 87,56 | 7,55 | | 661 | | | | |
| Объем: 0,0796*1100 | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--|-------|--------------------|-----------------|-------|-----|-----------|-----------------|---------|
| 50. Е27-07-002-01 Устройство оснований толщиной 12 см под отмостку из кирпичного или известнякового щебня, 100 м ² дорожек и тротуаров | 0,796 | 3 139,45 255,29 | 342,36 43,75 | 2 499 | 203 | 273 35 | 30,176 3,963 | 24 3 |
|--|-------|--------------------|-----------------|-------|-----|-----------|-----------------|---------|

Начисления: H3= 1.25, H4= 1.25, H5= 1.15

51. Е27-07-002-02 -0,796 470,41 22,50 -374 -8 -18 1,242 -1
На каждый 1 см изменения толщины оснований исключать к расценке 27-07-002-01 до 10 см, 100 м² дорожек и тротуаров

Начисления: H3= 1.25*2, H4= 1.25*2, H5= 1.15*2, H48= 2

52. Е27-07-001-01 0,796 3 602,00 72,10 2 867 129 57 17,388 14
 Устройство асфальтобетонных 161,53 0,71
 покрытий отмостки
 однослойных из литой
 мелкозернистой асфальто-
 бетонной смеси толщиной 3 см,
 100 м2 покрытия

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

53. С410-0054 -5,683 455,39 -2 588
Асфальт литой для покрытий
тротуаров тип II (жесткий), т

Объем: 0,796*(-7,14)

| | | | |
|--|-------|---------------|-------|
| 54. С410-0011 | 5,683 | <u>267,99</u> | 1 523 |
| Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка III, тип В, т | | | |

Объем: 0,796*7,14

55. E27-07-001-02 0,796 3 517,82 63,00 2 800 118 50 16,008 13
На каждые 0,5 см изменения
толщины покрытия добавлять к
расценке 27-07-001-01 до 6 см,
100 м² покрытия

Начисления: H3= 1.25*6, H4= 1.25*6, H5= 1.15*6, H48= 6

56. С410-0054 -5,779 455,39 -2 632
Асфальт литой для покрытий
тротуаров тип II (жесткий), т

Объем: 0,796

Объем: 0,796*(-1,21)

| | | | |
|--|-------|---------------|-------|
| 57. С410-0011 | 5,779 | <u>267,99</u> | 1 549 |
| Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка III, тип В, т | | | |

Объем: 0,796*1,21*6

58. Т01-01-01-041 10,25 42,98 32,19 442 43 330 0,578 6
Погрузка при автомобильных
перевозках мусора
строительного с погрузкой
вручную, 1 т груза

59. Т03-21-01-007 10,25 8,58 8,58 88 88
Перевозка грузов I класса
автомобилями-самосвалами
грузоподъемностью 10 т
работающих вне карьера на
расстояние до 7 км. 1 т груза

ИТОГО ПО СМЕТЕ

57 054

7029

1 456

| | | | | |
|--|---------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - | 55 982 | 6 793 | <u>870</u> | <u>790</u> |
| | | | 83 | 6 |
| . МАТЕРИАЛЫ НЕ УЧТЕННЫЕ В РАСЦЕНКАХ - | | 19 715 | | |
| . НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - | | 6 549 | | |
| (%= 109.8 - по стр. 1; %= 82 - по стр. 2, 4, 36, 38; %= 106.2 - по стр. 6, 7; %= 99 - по стр. 9 ; %= 94.5 - по стр. 11, 15, 19, 25, 29 ; %= 86 - по стр. 14 ; %= 80 - по стр. 17, 18, 22, 23, 28, 35 ; %= 79 - по стр. 24, 26; %= 108 - по стр. 32 ; %= 104 - по стр. 43; %= 72 - по стр. 45; %= 127.8 - по стр. 46, 48, 50-52, 55) | | | | |
| . СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - | | 3 900 | | |
| (%= 68 - по стр. 1; %= 62 - по стр. 2, 4, 36, 38; %= 53.55 - по стр. 6, 7; %= 59.5 - по стр. 9; %= 46.75 - по стр. 11, 15, 19, 25, 29 ; %= 70 - по стр. 14; %= 50 - по стр. 17, 18, 22-24, 26, 28, 35 ; %= 55.25 - по стр. 32; %= 60 - по стр. 43; %= 38.25 - по стр. 45 ; %= 80.75 - по стр. 46, 48, 50-52, 55) | | | | |
| ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - | 66 431 | | | |
| СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ - | 542 | 193 | 168 | 19 |
| . НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - | | 156 | | |
| (%= 81 - по стр. 40) | | | | |
| . СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - | | 139 | | |
| (%= 72.25 - по стр. 40) | | | | |
| ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ - | 837 | | | |
| СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ - | 530 | 43 | 418 | 6 |
| . В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%= 100 - по стр. 58) | | 43 | | |
| . В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%= 60 - по стр. 58) | | 26 | | |
| ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ - | 530 | | | |
| . ВСЕГО ПО СМЕТЕ | | 67 798 | | |
| ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ | | 6 705 | | |
| ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ | | 4 039 | | |
| Итого | | 67 798 | | |
| Расчетная стоимость | | 447 209,32 | | |
| НДС | 18 | | 80 497,68 | |
| Итого с НДС | | | 527 707 | |

Составил: Ведущий инженер-сметчик

Пырикова С.В.

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Проверил: Начальник ПСО

Карасева Е.Ю.

(должность, подпись, Ф.И.О.)